



## HERMER & MEISEL GmbH & Co. KG

Spezialunternehmen für Wohnungsprivatisierung

### Wichtige Informationen zur Wohnung im Überblick

<b>Immobilie:</b>	3 Zimmer Eigentumswohnung mit Loggia
<b>Lage:</b>	Eschborn, Zeppelinstraße 5
<b>WE-Nr.</b>	WE 59; 4.OG links
<b>Raumaufteilung:</b>	3 Zimmer, Küche, Wannenbad, WC
<b>Wohnfläche:</b>	ca. 69 m <sup>2</sup>
<b>Baujahr:</b>	1969
<b>Heizung:</b>	Nahwärme
<b>Fenster:</b>	Holz - Doppelisolierverglasung
<b>Hausgeld:</b>	€ 483,-/mtl.
<b>Abstellräume:</b>	1 Kellerraum
<b>Miete netto/kalt:</b>	unvermietet
<b>Besonderheiten:</b>	Personenaufzug in 2018 neu! Heizung: Nahwärme (2017)

<b>Kaufpreis:</b>	<b>€ 239.500,-</b>
-------------------	--------------------

keine Käufercourtage

Unsere Angebote sind freibleibend und nur für den Empfänger bestimmt. Sie dürfen ohne schriftliche Genehmigung nicht an Dritte weitergegeben werden. Irrtum, Zwischenverkauf bzw. Zwischenvermietung bleiben vorbehalten. Der Empfänger kann sich nur darauf berufen, von einem Angebot bereits vorher Kenntnis gehabt zu haben, wenn er dies unverzüglich mitteilt. Gerichtsstand ist Wetzlar.

**HAFTUNG:** Wir weisen darauf hin, dass die von uns weitergegebenen Objektinformationen, Unterlagen, Pläne etc. vom Verkäufer bzw. Vermieter stammen. Eine Haftung für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Angaben übernehmen wir daher nicht. Es obliegt daher unseren Kunden, die darin enthaltenen Objektinformationen und Angaben auf ihre Richtigkeit hin zu überprüfen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich Irrtümer, Zwischenverkauf- und Vermietung oder sonstiger Zwischenverwertung.