

WHITE & BLACK



YOUR
HOME
CONCEPT

W

WOHNEIGENTUM

B

BEZAHLBAR



BUILT
FOR LIFE,
PRICED
FOR NOW.

Unsere Mission: Wohneigentum bezahlbar machen.

Ein Eigenheim ist mehr als nur ein Zuhause – es ist ein Meilenstein in deiner Life Journey. Doch viele Menschen ahnen nicht, wie greifbar dieser Traum wirklich ist. Mit White&Black haben wir die Lösung geschaffen, um deinen Traum vom Wohneigentum zu realisieren.

Wir stehen für modernes Wohnen, das nicht nur erschwinglich, sondern auch zukunftssicher ist. Ein Zuhause bedeutet Stabilität, Freiheit und die Möglichkeit, in die eigene Zukunft zu investieren – ohne steigende Mieten, ohne Abhängigkeit, dafür mit echtem Wert. Denn Wohnen bedeutet, im eigenen Leben anzukommen.



FEELS LIKE HOME. LOOKS LIKE YOU.

Dein Zuhause ist so einzigartig wie du.



HAUSKONZEPTE

Wähle das Hauskonzept, welches zu deinem Lebensstil passt.



EXTENSIONS

Erweitere die Fläche deines zukünftigen Zuhauses mit Extensions und plane schon heute den Raum von Morgen.



DESIGN

Verschiedene Design-Konzepte verleihen deinem Haus Persönlichkeit. Darf es klassisch oder modern sein?



AUSBAUSTUFEN

Du entscheidest, ob du beim Innenausbau selbst mit anpacken willst oder ein schlüsselfertiges Zuhause bevorzugst. Auch eine Mischung aus beidem ist möglich.



ADD-ONS

Vielfältige Add-Ons wie Erker, Fensterupgrades oder Eingangselemente machen dein Traumhaus individuell.



BODENPLATTE ODER KELLER

Wähle je nach Begebenheiten deines Grundstücks zwischen einer Bodenplatte oder einem Keller. Die Ausführung kannst du selbst beauftragen oder unserem Team überlassen.



TECHNOLOGIE

Unterschiedliche Wärmepumpen, Optionen für Photovoltaik-Anlagen und die Entscheidung für ein Smart Home System machen dein Zuhause bereit für die Zukunft.

WHITE&BLACK 120 | Concept 1

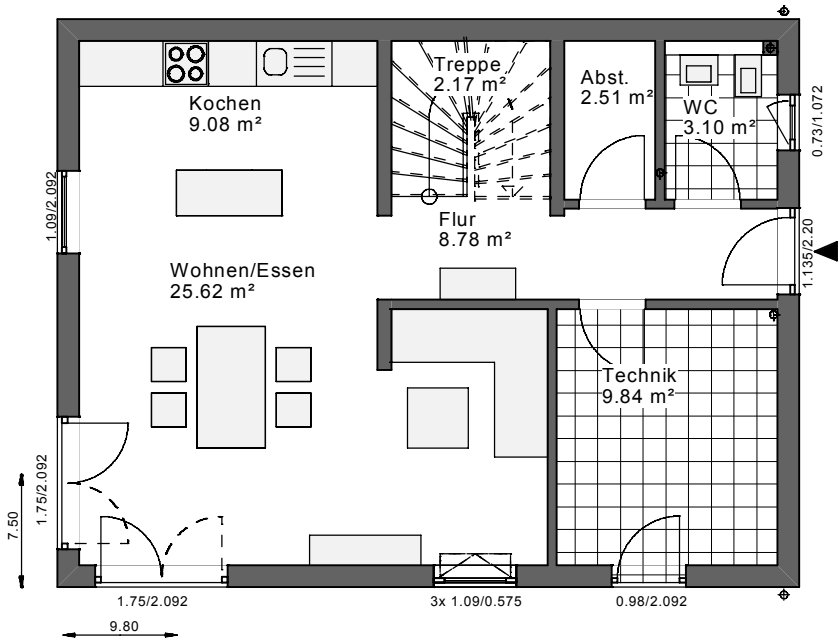


EINFAMILIENHAUS

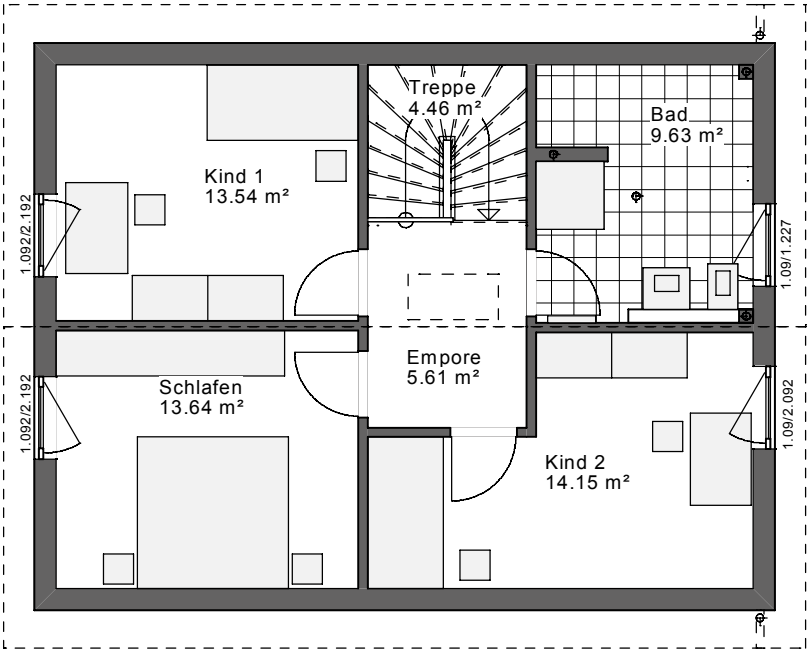
- 122,13 m²
- 38° Satteldach
- 100 cm Kniestock
- Eingang Giebelseite
- 3 Zimmer
- Gäste WC
- Dachüberstand Style L
- Paket Fensterupgrade

OWN IT.
LIVE IT.
LOVE IT.

ERDGESCHOSS



OBERGESCHOSS



WHITE&BLACK 120 | Concept 2

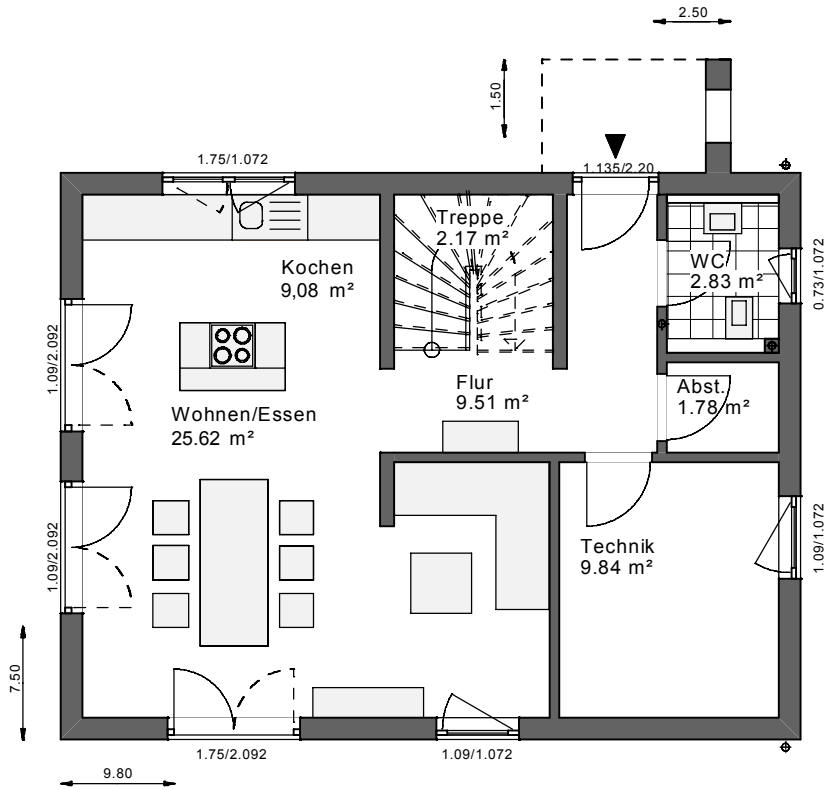


EINFAMILIENHAUS

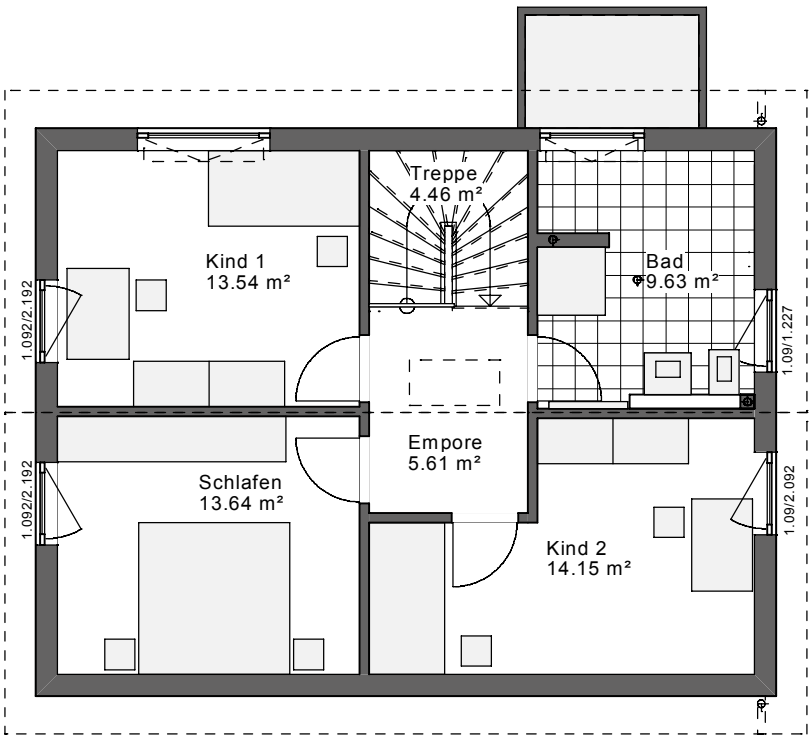
- 122,13 m²
- 25° Satteldach
- 166 cm Kniestock
- Eingang Traufseite
- 3 Zimmer
- Gäste WC
- Dachüberstand Style L
- Paket Fensterupgrade
- L-Eingangsüberdachung mit Öffnung

BUILD
YOUR
WAY.

ERDGESCHOSS



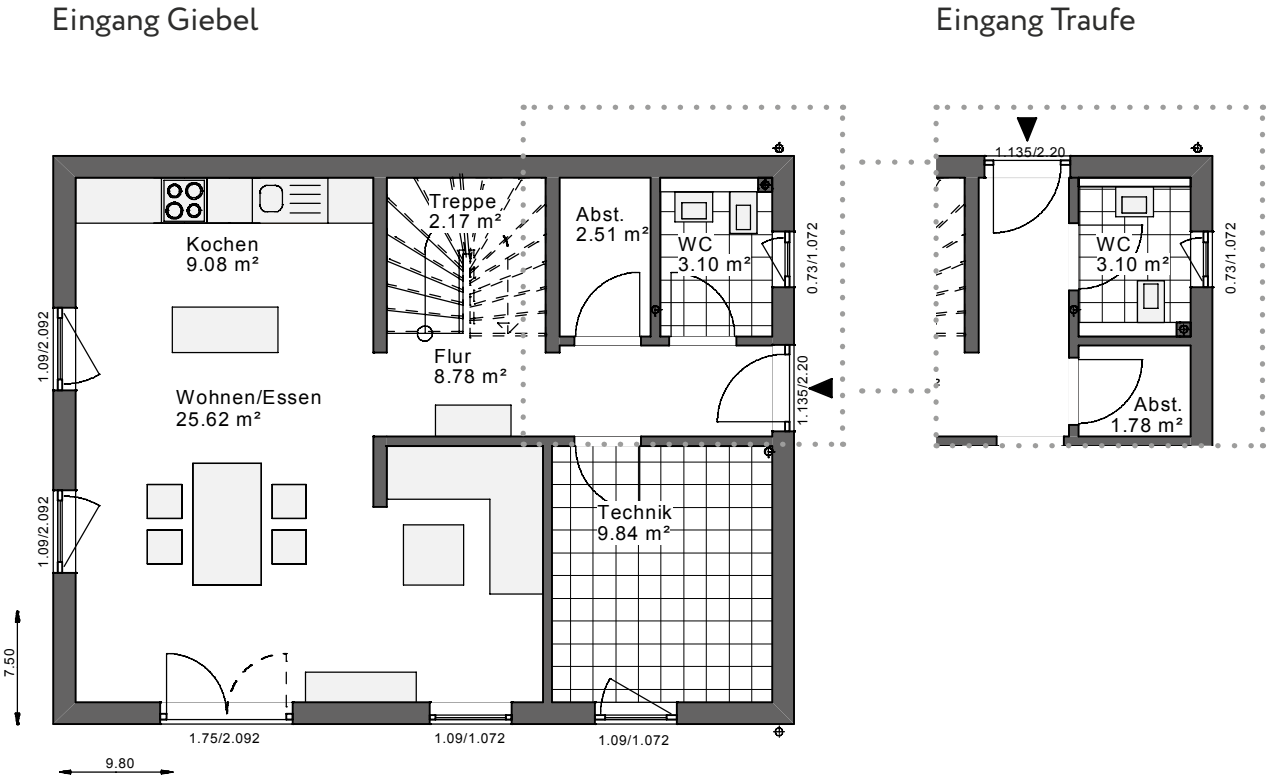
OBERGESCHOSS



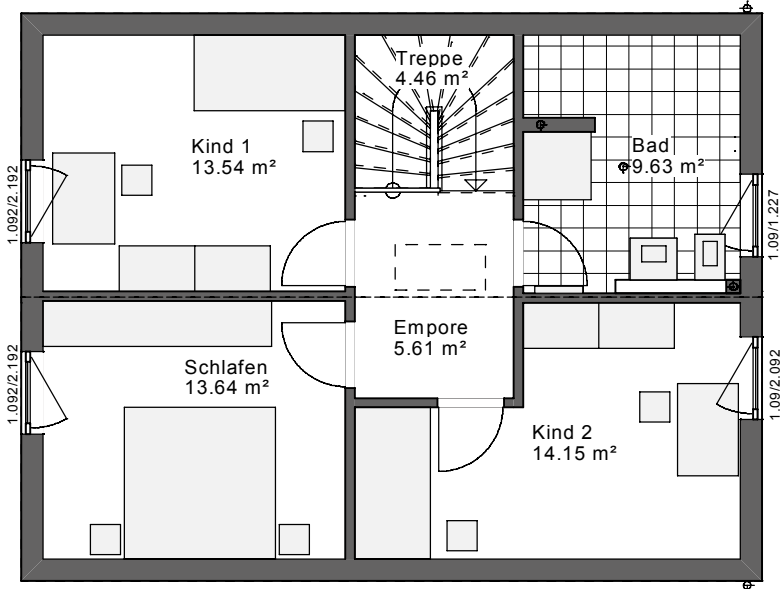
WHITE&BLACK 120 | Basic

Netto-Grundfläche EG: 61,10 m²
Netto-Grundfläche OG: 61,03 m²
Netto-Grundfläche Gesamt: 122,13 m²
Bebaute Fläche: 73,50 m²

ERDGESCHOSS



OBERGESCHOSS



Satteldach 38°
Kniestock 100 cm

oder

Satteldach 25°
Kniestock 166 cm

WHITE&BLACK 120 | Extensions

Wenn es noch etwas mehr sein darf – Hausgröße individuell erweitern:
Das Plus an Wohnfläche und Raumgröße für dein Zuhause mit Hilfe von bis zu vier Extensions.

		Erweiterung	WohnraumPlus EG	WohnraumPlus OG	Hausgröße
Basic	WHITE&BLACK 120		—	—	122,13 m²
	+ 1 Element Traufe rechts = 60 cm		+ 4,00 m²	+ 4,08 m²	130,21 m²
	+ 1 Element Traufe links = 60 cm		+ 4,15 m²	+ 4,08 m²	130,36 m²
Wohnraum-Extensions Traulänge	+ 1 Element Traufe rechts + 1 Element Traufe links = 120 cm		+ 8,15 m²	+ 8,15 m²	138,44 m²
Wohnraum-Extensions Giebelbreite	+ 1 Element Giebel (30 cm oben + 30 cm unten)		+ 5,35 m²	+ 5,42 m²	132,90 m²
	+ 2 Elemente Giebel (60 cm oben + 60 cm unten)		+ 10,69 m²	+ 10,84 m²	143,66 m²
Wohnraum-Extensions Kombinationen Traulänge + Giebelbreite	+ 1 Element Traufe rechts + 1 Element Giebel		+ 9,71 m²	+ 9,86 m²	141,69 m²
	+ 1 Element Traufe links + 1 Element Giebel		+ 9,86 m²	+ 9,86 m²	141,84 m²
	+ 1 Element Traufe rechts + 1 Element Traufe links + 1 Element Giebel		+ 14,22 m²	+ 14,29 m²	150,64 m²
	+ 1 Element Traufe rechts + 2 Elemente Giebel		+ 15,41 m²	+ 15,64 m²	153,18 m²
	+ 1 Element Traufe links + 2 Elemente Giebel		+ 15,56 m²	+ 15,64 m²	153,33 m²
	+ 1 Element Traufe rechts + 1 Element Traufe links + 2 Elemente Giebel		+ 20,29 m²	+ 20,43 m²	162,85 m²

WHITE&BLACK 130 | Concept 1

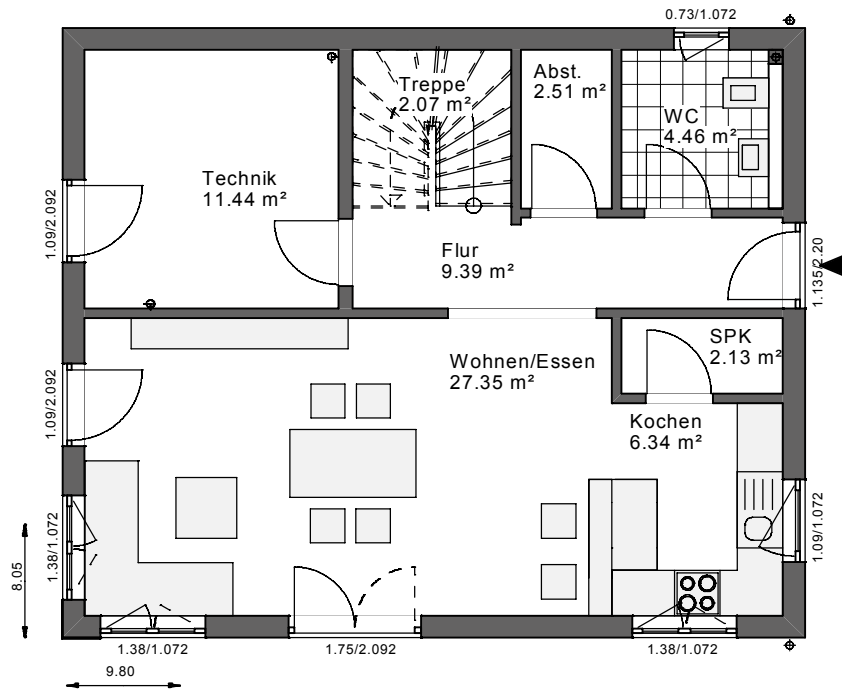


EINFAMILIENHAUS

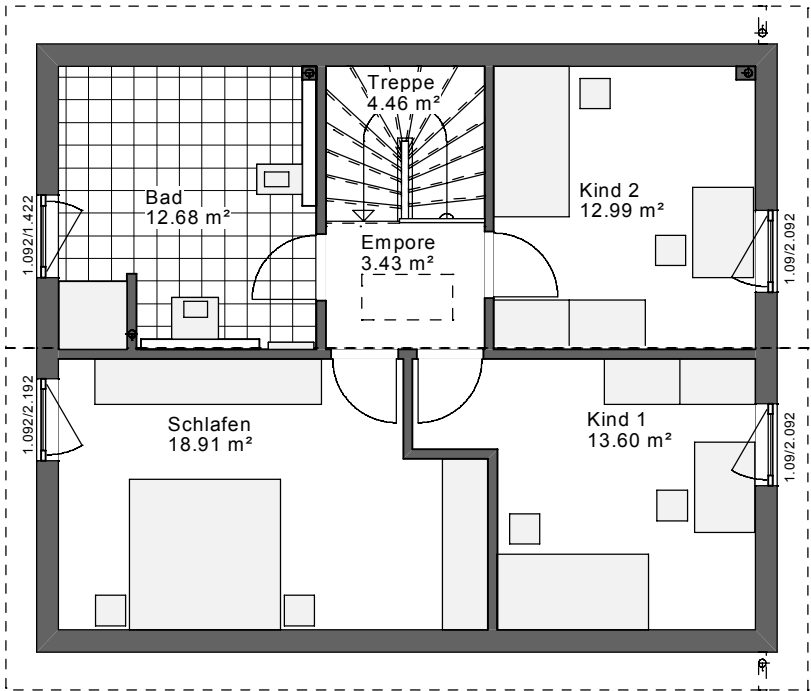
- 131,76 m²
- 38° Satteldach
- 100 cm Kniestock
- Eingang Giebelseite
- 3 Zimmer
- Gäste WC
- Speisekammer
- Dachüberstand Style XL
- Paket Fensterupgrade

BEST
PLACE
TO BE.

ERDGESCHOSS



OBERGESCHOSS



WHITE&BLACK 130 | Concept 2

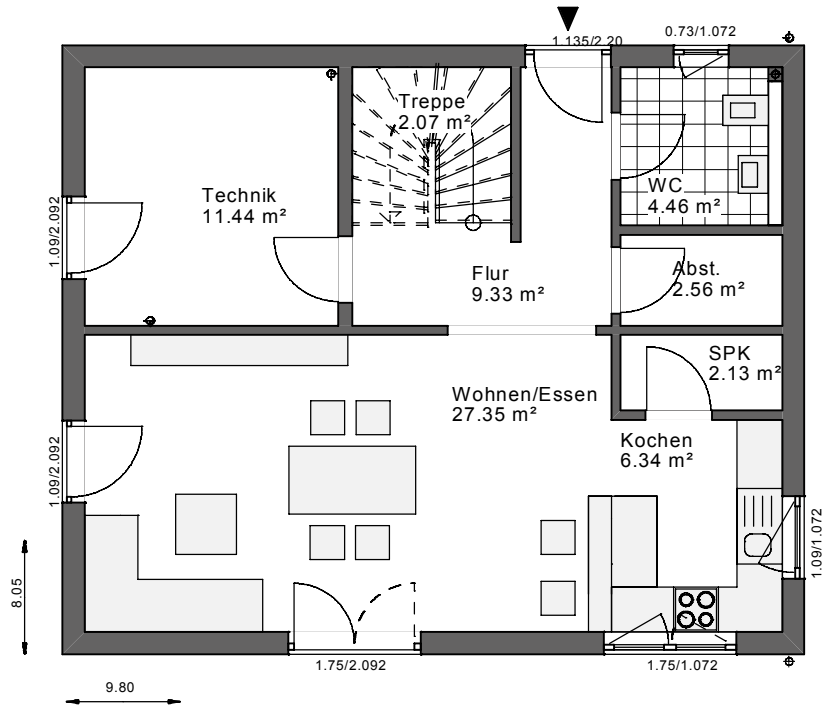


EINFAMILIENHAUS

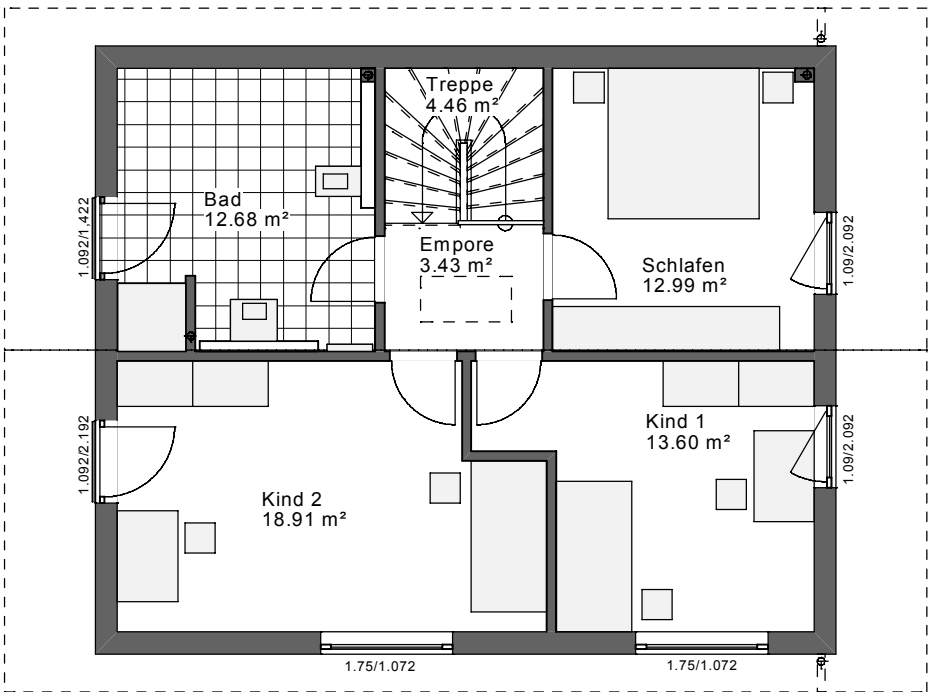
- 131,76 m²
- 25° Satteldach
- 166 cm Kniestock
- Eingang Traufseite
- 3 Zimmer
- Gäste WC
- Speisekammer
- Dachüberstand Style XXL
- Paket Fensterupgrade

OWN
YOUR
SPACE.

ERDGESCHOSS



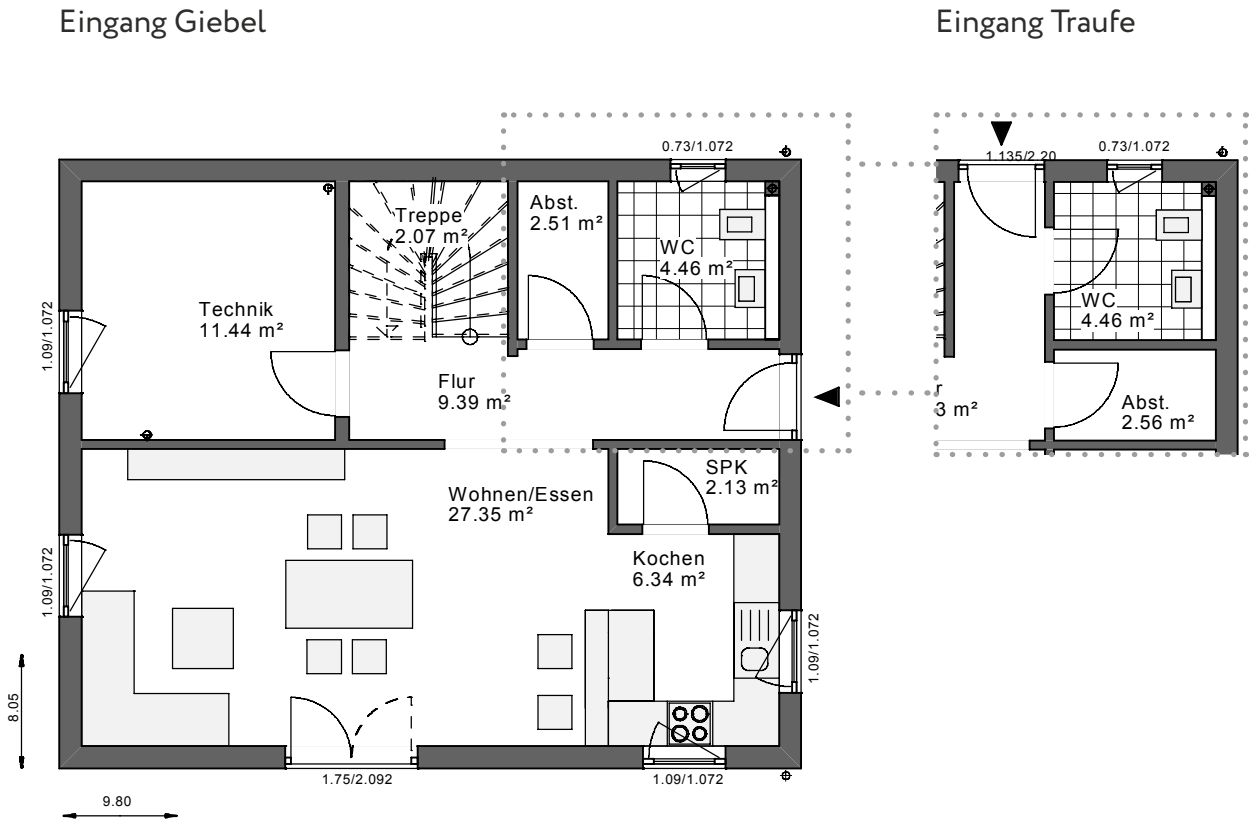
OBERGESCHOSS



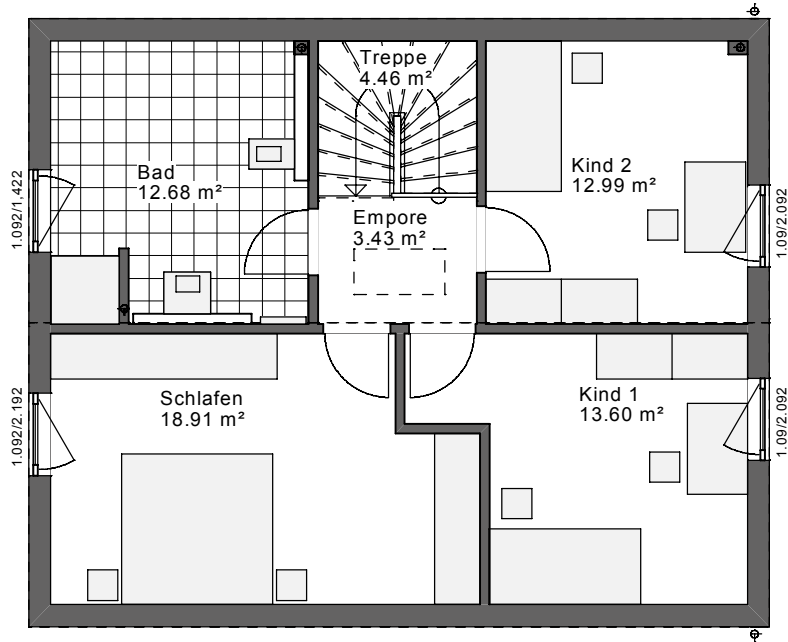
WHITE&BLACK 130 | Basic

Netto-Grundfläche EG: 65,69 m²
Netto-Grundfläche OG: 66,07 m²
Netto-Grundfläche Gesamt: 131,76 m²
Bebaute Fläche: 78,89 m²

ERDGESCHOSS



OBERGESCHOSS



Satteldach 38°
Kniestock 100 cm

oder

Satteldach 25°
Kniestock 166 cm

WHITE&BLACK 130 | Extensions

Wenn es noch etwas mehr sein darf – Hausgröße individuell erweitern:
Das Plus an Wohnfläche und Raumgröße für dein Zuhause mit Hilfe von bis zu vier Extensions.

		Erweiterung	WohnraumPlus EG	WohnraumPlus OG	Hausgröße
Basic	WHITE&BLACK 130		—	—	131,76 m²
	+ 1 Element Traufe rechts = 60 cm		+ 4,26 m²	+ 4,41 m²	140,42 m²
	+ 1 Element Traufe links = 60 cm		+ 4,41 m²	+ 4,41 m²	140,57 m²
Wohnraum-Extensions Trauflänge	+ 1 Element Traufe rechts + 1 Element Traufe links = 120 cm		+ 8,66 m²	+ 8,81 m²	149,24 m²
Wohnraum-Extensions Giebelbreite	+ 1 Element Giebel (30 cm oben + 30 cm unten)		+ 5,35 m²	+ 5,42 m²	142,53 m²
	+ 2 Elemente Giebel (60 cm oben + 60 cm unten)		+ 10,69 m²	+ 10,84 m²	153,29 m²
Wohnraum-Extensions Kombinationen Trauflänge + Giebelbreite	+ 1 Element Traufe rechts + 1 Element Giebel		+ 9,96 m²	+ 10,19 m²	151,91 m²
	+ 1 Element Traufe links + 1 Element Giebel		+ 10,11 m²	+ 10,19 m²	152,06 m²
	+ 1 Element Traufe rechts + 1 Element Traufe links + 1 Element Giebel		+ 14,73 m²	+ 14,95 m²	161,44 m²
	+ 1 Element Traufe rechts + 2 Elemente Giebel		+ 15,67 m²	+ 15,97 m²	163,40 m²
	+ 1 Element Traufe links + 2 Elemente Giebel		+ 15,82 m²	+ 15,97 m²	163,55 m²
	+ 1 Element Traufe rechts + 1 Element Traufe links + 2 Elemente Giebel		+ 20,80 m²	+ 21,09 m²	173,65 m²

WHITE&BLACK 140 | Concept 1

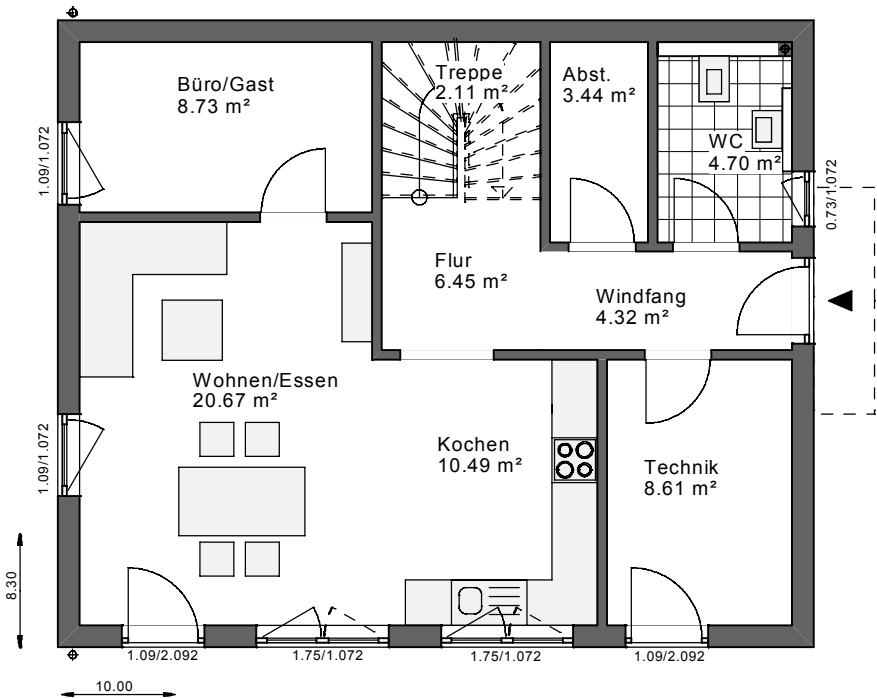


EINFAMILIENHAUS

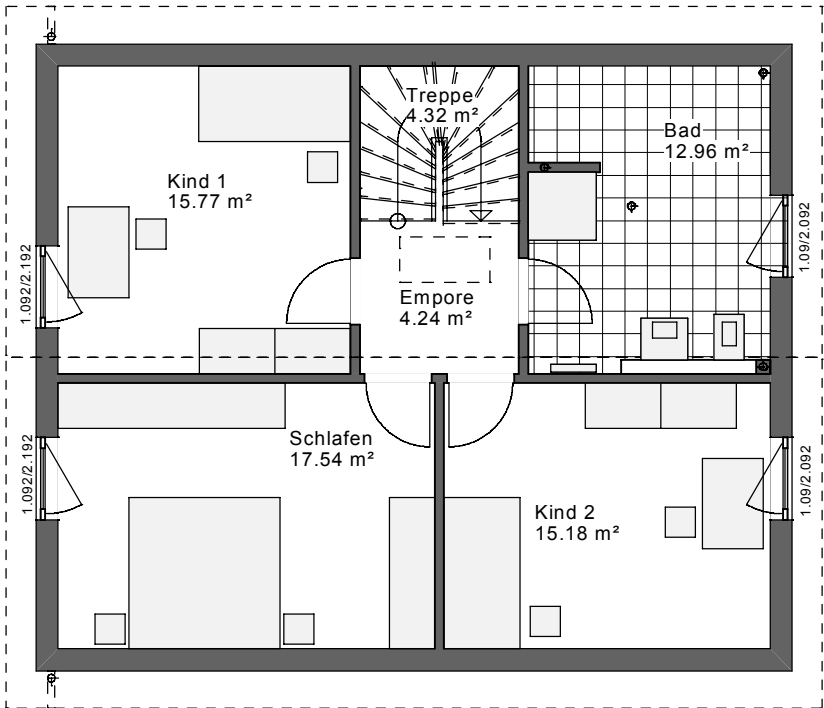
- 139,53 m²
- 38° Satteldach
- 100 cm Kniestock
- Eingang Giebelseite
- 4 Zimmer
- Gäste WC
- Dachüberstand Style L
- Paket Fensterupgrade
- Eingangsüberdachung

BUILT
FOR
TODAY.

ERDGESCHOSS



OBERGESCHOSS



WHITE&BLACK 140 | Concept 2

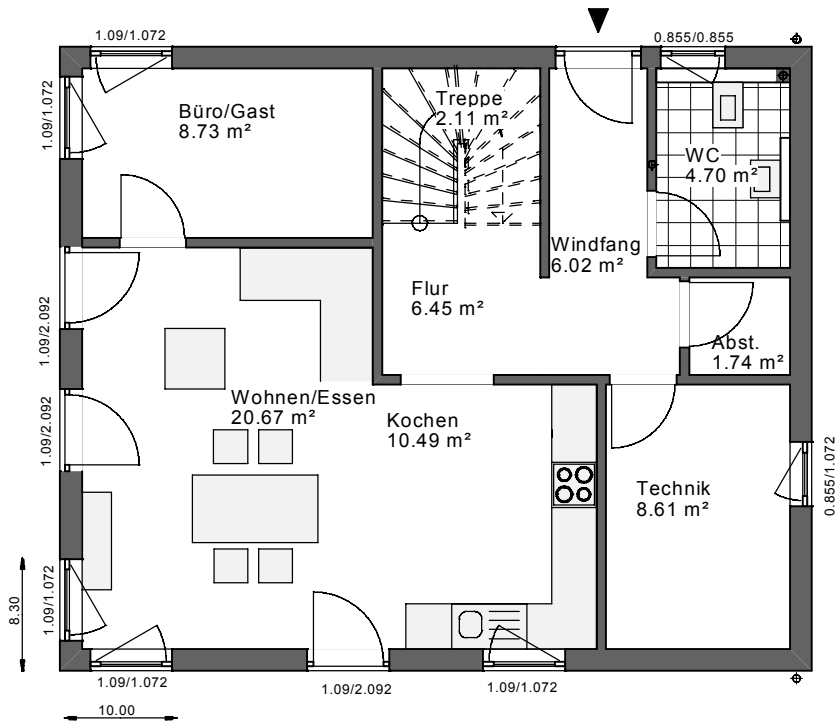


EINFAMILIENHAUS

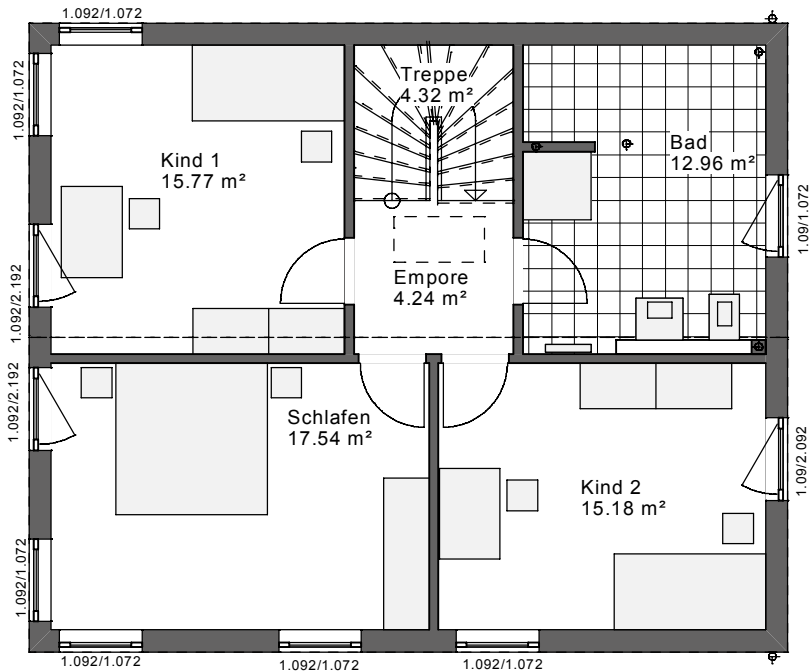
- 139,53 m²
- 25° Satteldach
- 166 cm Kniestock
- Eingang Traufseite
- 4 Zimmer
- Gäste WC
- Dachüberstand Design XS
- Paket Fensterupgrade

PURE
DESIGN.
PURE
LIVING.

ERDGESCHOSS



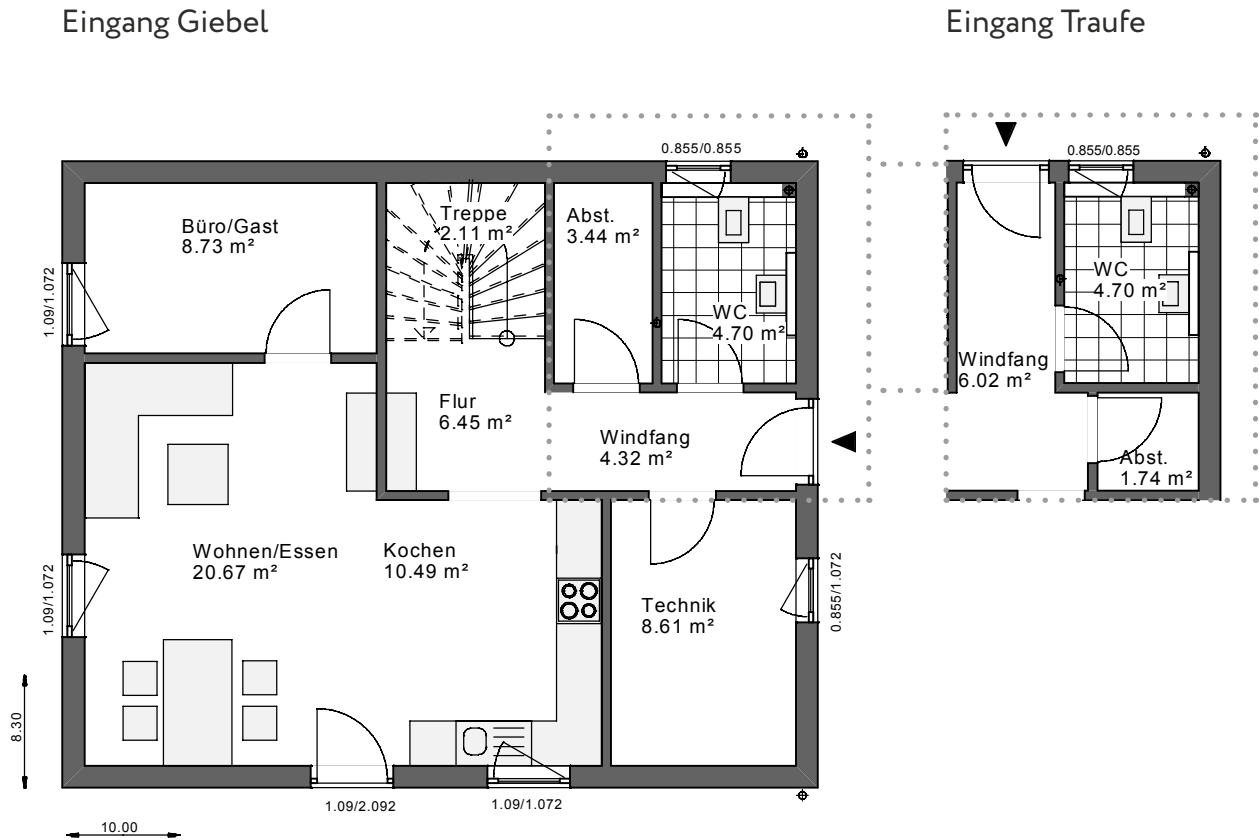
OBERGESCHOSS



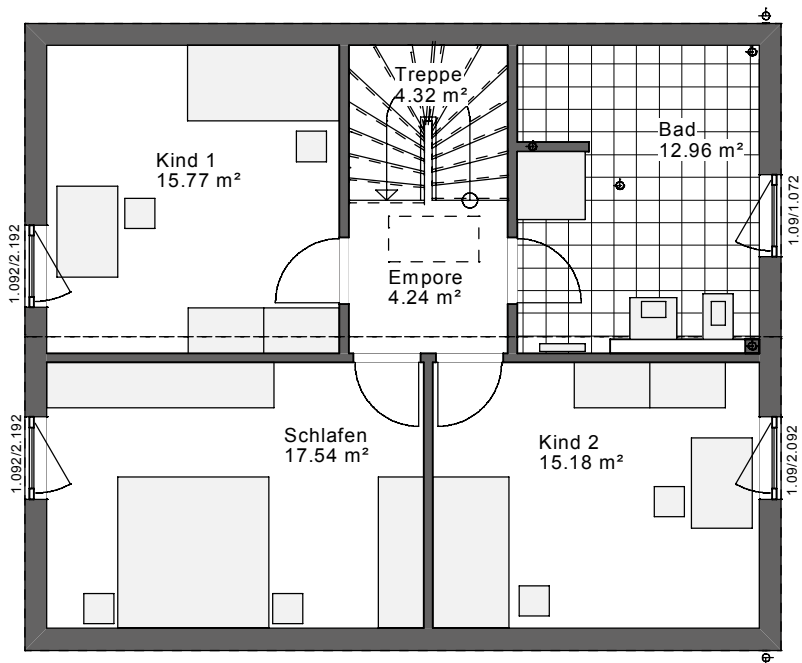
WHITE&BLACK 140 I Basic

Netto-Grundfläche EG: 69,52 m²
Netto-Grundfläche OG: 70,01 m²
Netto-Grundfläche Gesamt: 139,53 m²
Bebaute Fläche: 83,00 m²

ERDGESCHOSS



OBERGESCHOSS



Satteldach 38°
Kniestock 100 cm

oder

Satteldach 25°
Kniestock 166 cm

WHITE&BLACK 140 I Extensions

Wenn es noch etwas mehr sein darf – Hausgröße individuell erweitern:
Das Plus an Wohnfläche und Raumgröße für dein Zuhause mit Hilfe von bis zu vier Extensions.

		Erweiterung	WohnraumPlus EG	WohnraumPlus OG	Hausgröße
Basic	WHITE&BLACK 140		—	—	139,53 m²
	+ 1 Element Traufe rechts = 60 cm		+ 4,48 m²	+ 4,56 m²	148,57 m²
	+ 1 Element Traufe links = 60 cm		+ 4,56 m²	+ 4,56 m²	148,64 m²
Wohnraum-Extensions Trauflänge	+ 1 Element Traufe rechts + 1 Element Traufe links = 120 cm		+ 9,04 m²	+ 9,11 m²	157,68 m²
Wohnraum-Extensions Giebelbreite	+ 1 Element Giebel (30 cm oben + 30 cm unten)		+ 5,50 m²	+ 5,54 m²	150,57 m²
	+ 2 Elemente Giebel (60 cm oben + 60 cm unten)		+ 11,00 m²	+ 11,08 m²	161,61 m²
Wohnraum-Extensions Kombinationen Trauflänge + Giebelbreite	+ 1 Element Traufe rechts + 1 Element Giebel		+ 10,34 m²	+ 10,46 m²	160,33 m²
	+ 1 Element Traufe links + 1 Element Giebel		+ 10,42 m²	+ 10,46 m²	160,41 m²
	+ 1 Element Traufe rechts + 1 Element Traufe links + 1 Element Giebel		+ 15,26 m²	+ 15,37 m²	170,16 m²
	+ 1 Element Traufe rechts + 2 Elemente Giebel		+ 16,21 m²	+ 16,36 m²	172,09 m²
	+ 1 Element Traufe links + 2 Elemente Giebel		+ 16,28 m²	+ 16,36 m²	172,17 m²
	+ 1 Element Traufe rechts + 1 Element Traufe links + 2 Elemente Giebel		+ 21,48 m²	+ 21,63 m²	182,65 m²

WHITE&BLACK 150 | Concept 1

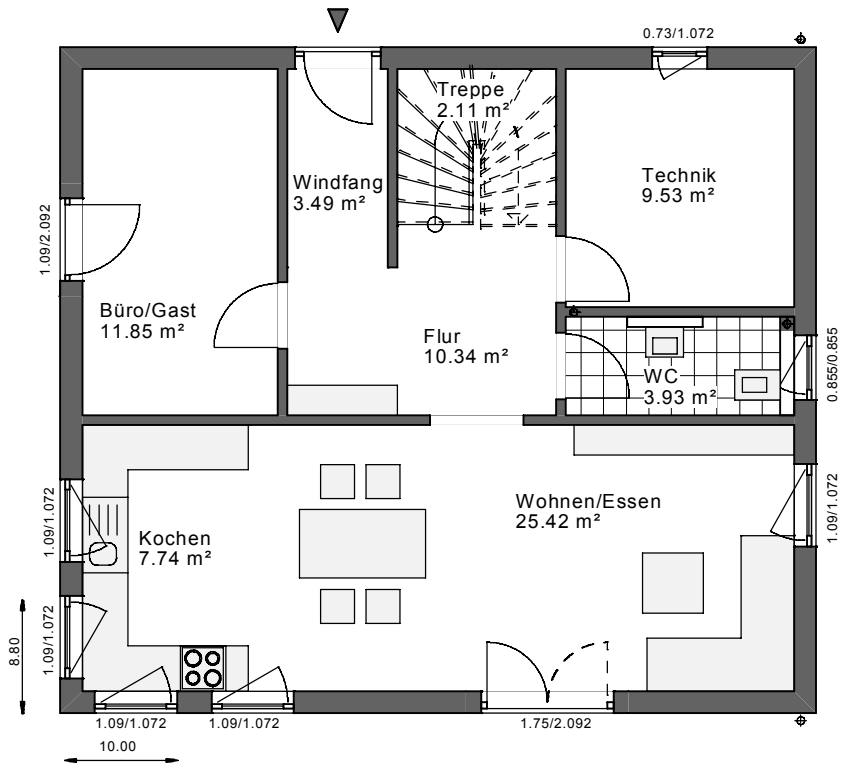


EINFAMILIENHAUS

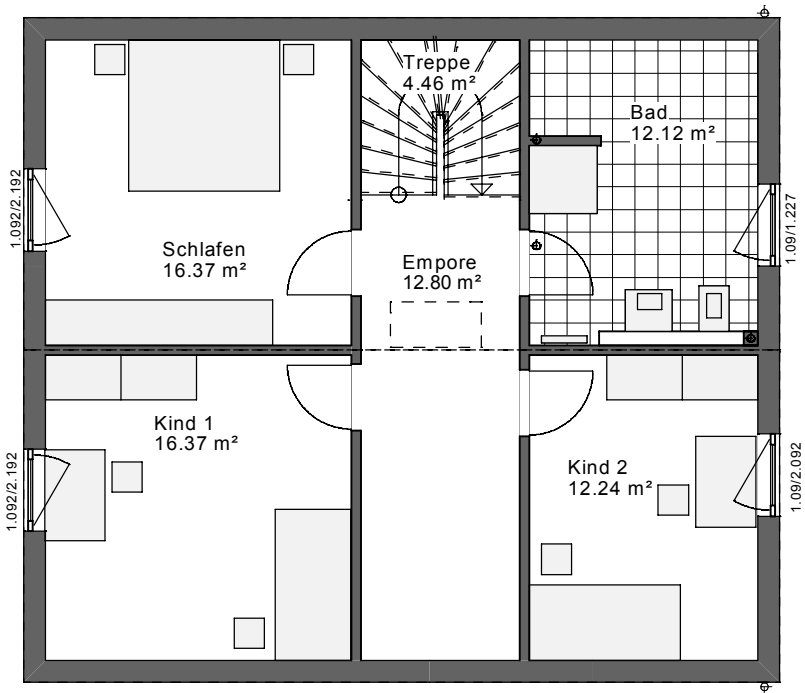
- 148,77 m²
- 38° Satteldach
- 100 cm Kniestock
- Eingang Traufseite
- 4 Zimmer
- Gäste WC
- Dachüberstand Design XS
- Paket Fensterupgrade

WE MAKE
HOME
HAPPEN.

ERDGESCHOSS



OBERGESCHOSS



WHITE&BLACK 150 | Concept 2

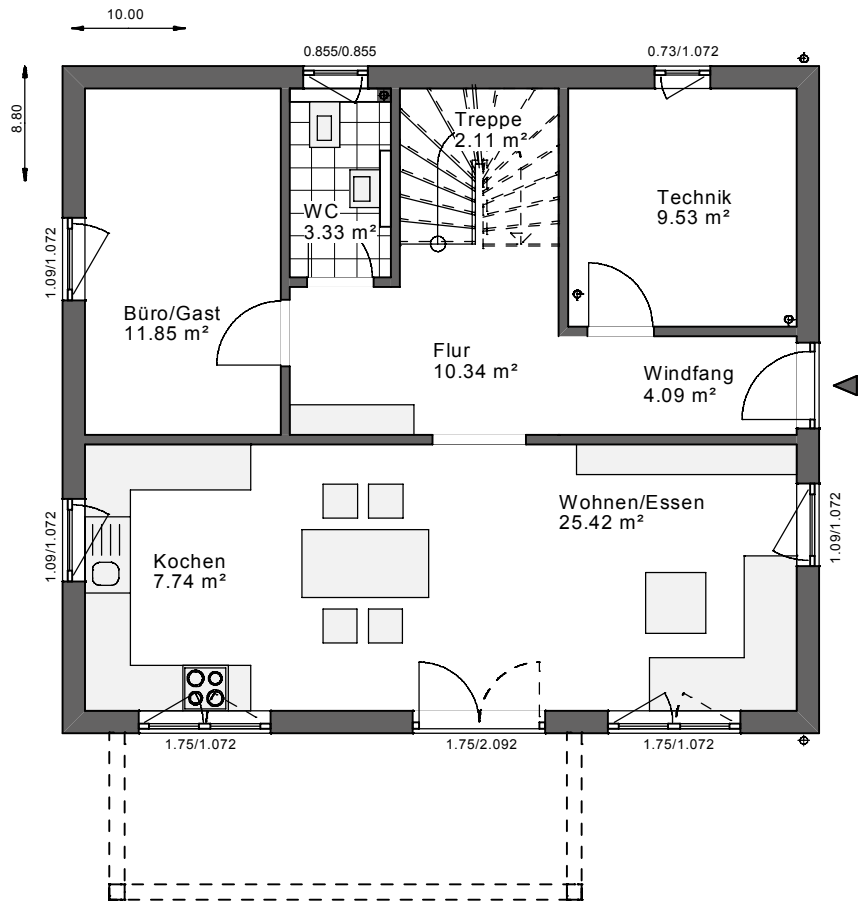


EINFAMILIENHAUS

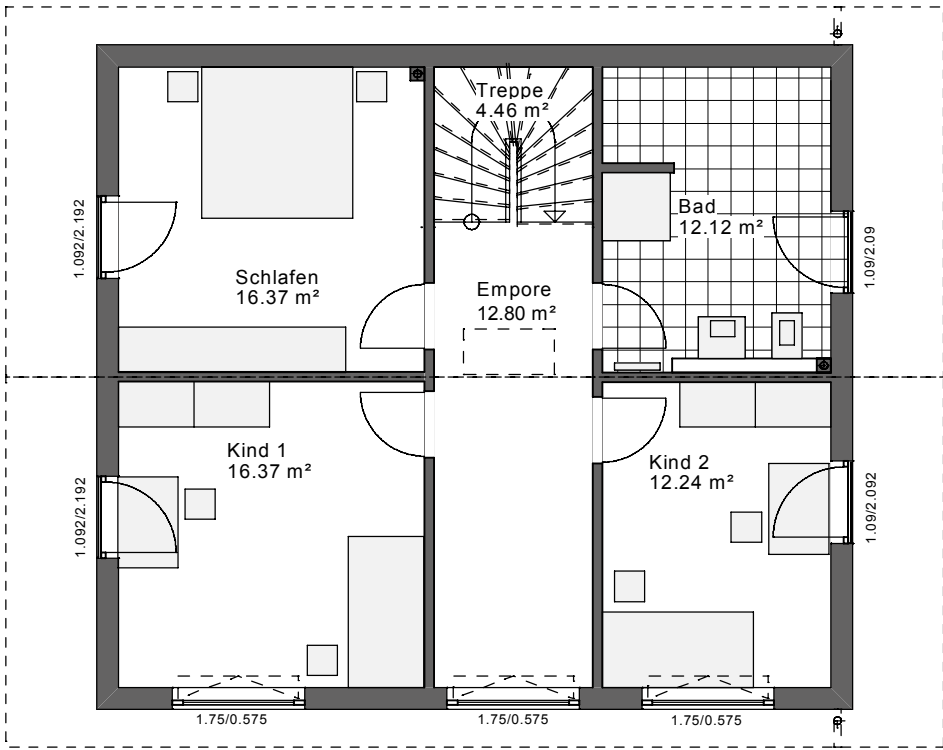
- 148,77 m²
- 25° Satteldach
- 166 cm Kniestock
- Eingang Giebelseite
- 4 Zimmer
- Gäste WC
- Dachüberstand Style XXL
- Paket Fensterupgrade
- Terrassen-Pergola
- Eingespannte Glasgeländer

YOUR
HOME.
YOUR
WAY.

ERDGESCHOSS



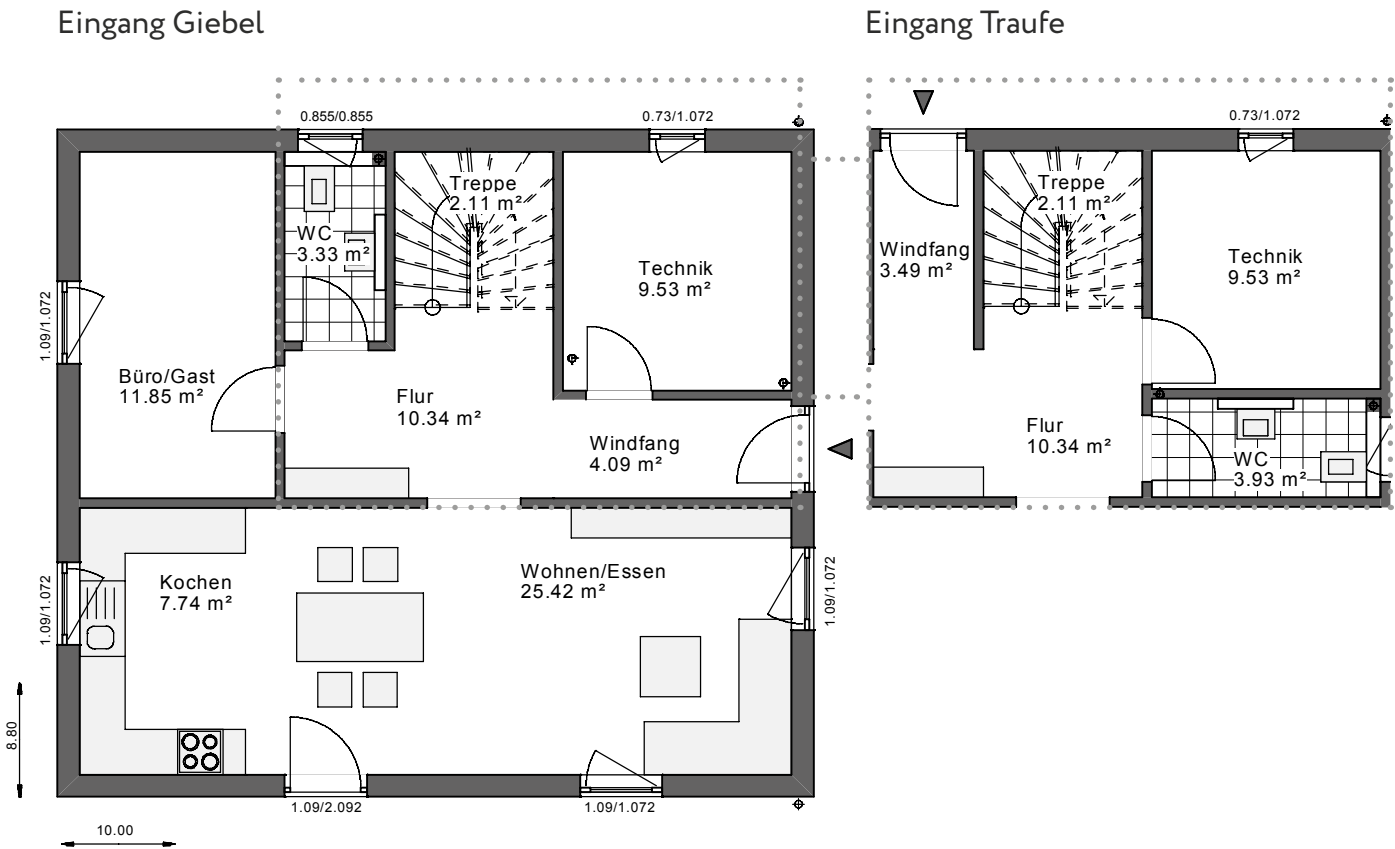
OBERGESCHOSS



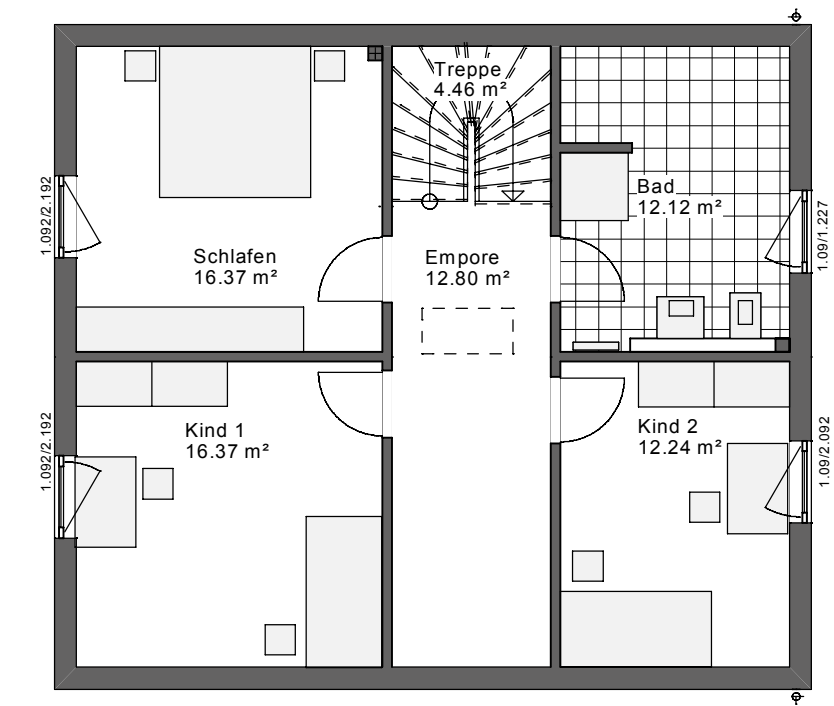
WHITE&BLACK 150 | Basic

Netto-Grundfläche EG: 74,41 m²
Netto-Grundfläche OG: 74,36 m²
Netto-Grundfläche Gesamt: 148,77 m²
Bebaute Fläche: 88,00 m²

ERDGESCHOSS



OBERGESCHOSS



Satteldach 38°
Kniestock 100 cm

oder

Satteldach 25°
Kniestock 166 cm

WHITE&BLACK 150 | Extensions

Wenn es noch etwas mehr sein darf – Hausgröße individuell erweitern:
Das Plus an Wohnfläche und Raumgröße für dein Zuhause mit Hilfe von bis zu vier Extensions.

		Erweiterung	WohnraumPlus EG	WohnraumPlus OG	Hausgröße
Basic	WHITE&BLACK 150		—	—	148,77 m²
Wohnraum-Extensions Trauflänge	+ 1 Element Traufe rechts = 60 cm		+ 4,78 m²	+ 4,86 m²	158,41 m²
	+ 1 Element Traufe links = 60 cm		+ 4,86 m²	+ 4,86 m²	158,48 m²
	+ 1 Element Traufe rechts + 1 Element Traufe links = 120 cm		+ 9,64 m²	+ 9,71 m²	168,12 m²
Wohnraum-Extensions Giebelbreite	+ 1 Element Giebel (30 cm oben + 30 cm unten)		+ 5,58 m²	+ 5,58 m²	159,92 m²
	+ 2 Elemente Giebel (60 cm oben + 60 cm unten)		+ 11,15 m²	+ 11,15 m²	171,08 m²
Wohnraum-Extensions Kombinationen Trauflänge + Giebelbreite	+ 1 Element Traufe rechts + 1 Element Giebel		+ 10,72 m²	+ 10,79 m²	170,28 m²
	+ 1 Element Traufe links + 1 Element Giebel		+ 10,79 m²	+ 10,79 m²	170,36 m²
	+ 1 Element Traufe rechts + 1 Element Traufe links + 1 Element Giebel		+ 15,94 m²	+ 16,01 m²	180,72 m²
	+ 1 Element Traufe rechts + 2 Elemente Giebel		+ 16,66 m²	+ 16,73 m²	182,16 m²
	+ 1 Element Traufe links + 2 Elemente Giebel		+ 16,73 m²	+ 16,73 m²	182,23 m²
	+ 1 Element Traufe rechts + 1 Element Traufe links + 2 Elemente Giebel		+ 22,23 m²	+ 22,31 m²	193,31 m²

WHITE&BLACK 160 | Concept 1

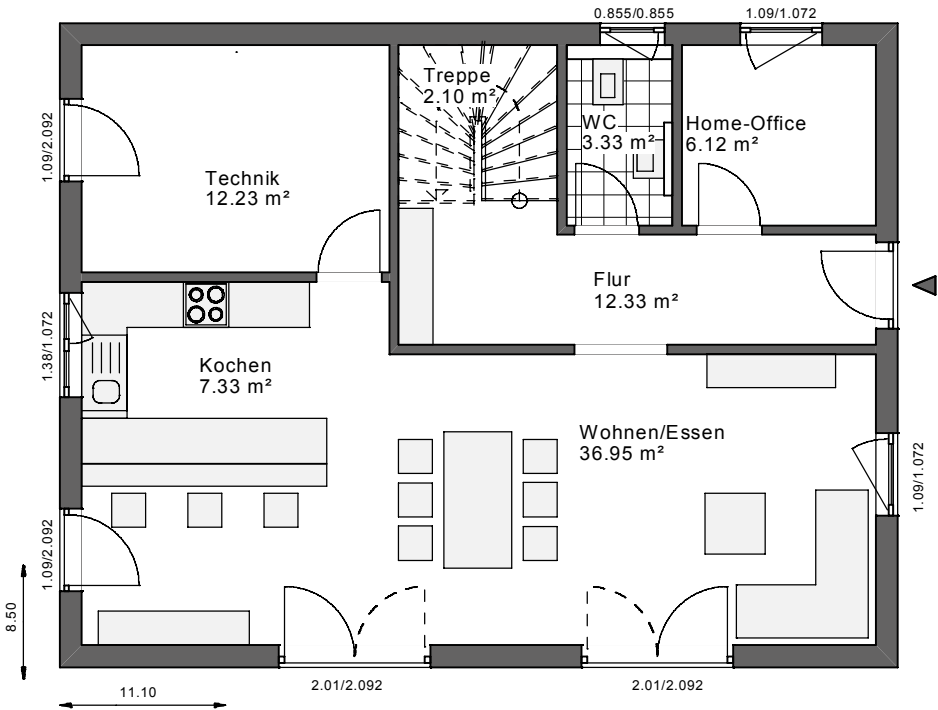


EINFAMILIENHAUS

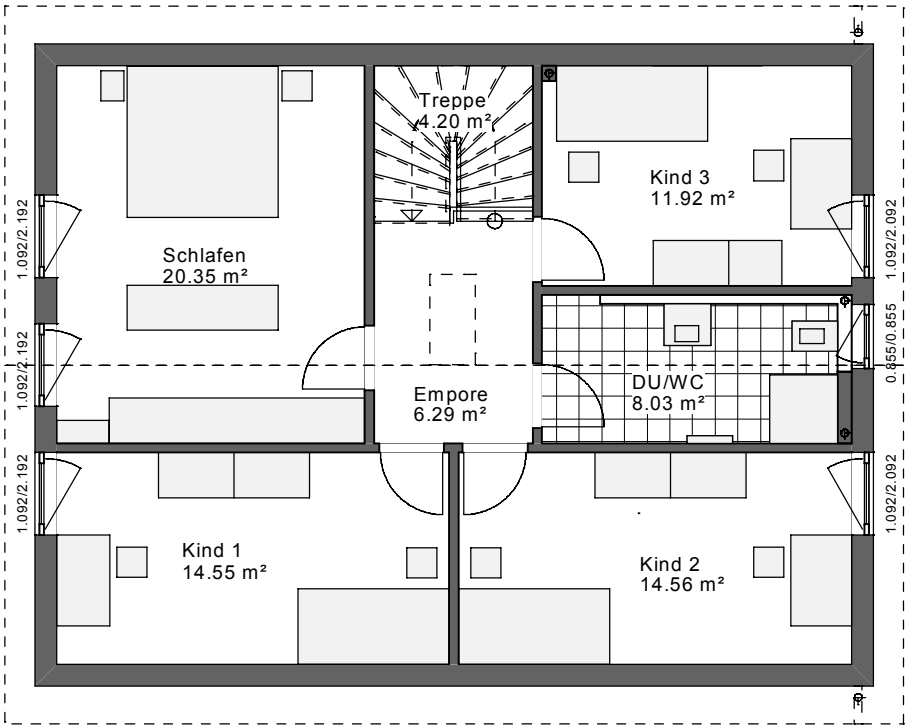
- 160,29 m²
- 38° Satteldach
- 100 cm Kniestock
- Eingang Giebelseite
- 5 Zimmer
- Gäste WC
- Dachüberstand Style L
- Paket Fensterupgrade

PAY
SMART.
DREAM
BIG.

ERDGESCHOSS



OBERGESCHOSS



WHITE&BLACK 160 | Concept 2

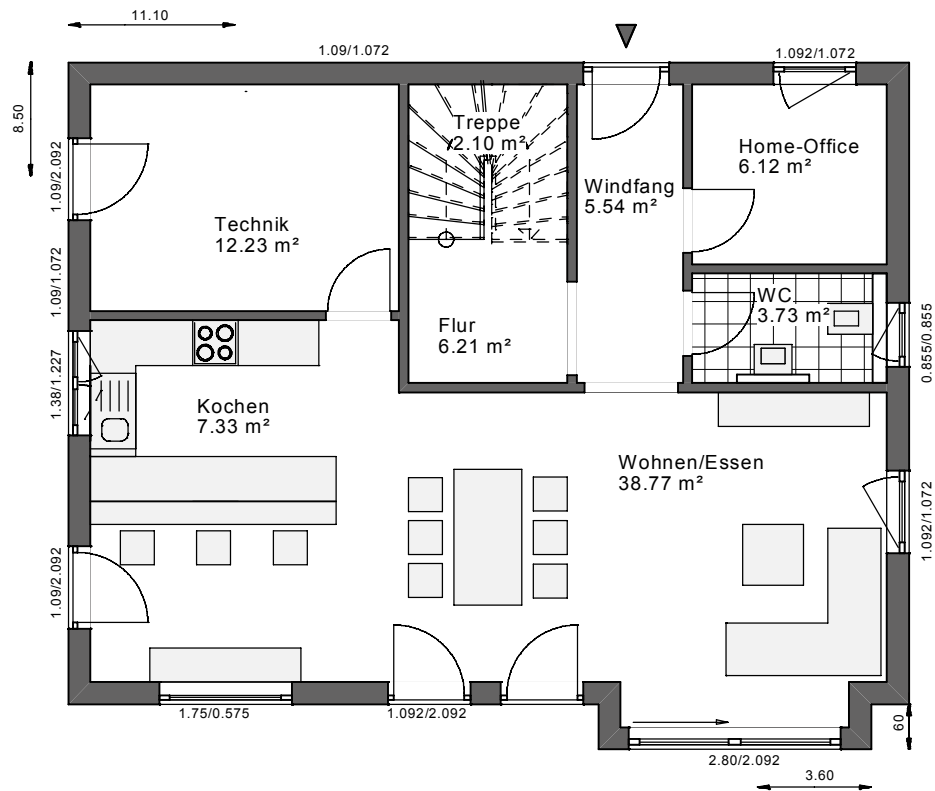


EINFAMILIENHAUS

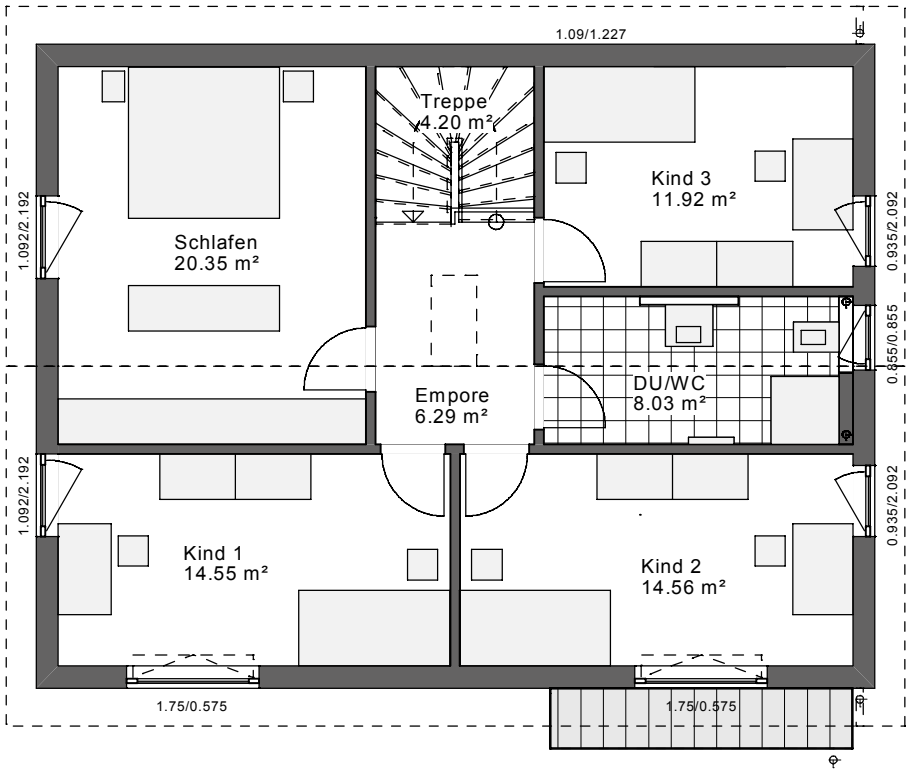
- 161,93 m²
- 25° Satteldach
- 166 cm Kniestock
- Eingang Traufseite
- 4 Zimmer
- Gäste WC
- Dachüberstand Style L
- Paket Fensterupgrade
- Rechteck-Erker Pultdach

GUIDING
YOU
HOME.

ERDGESCHOSS



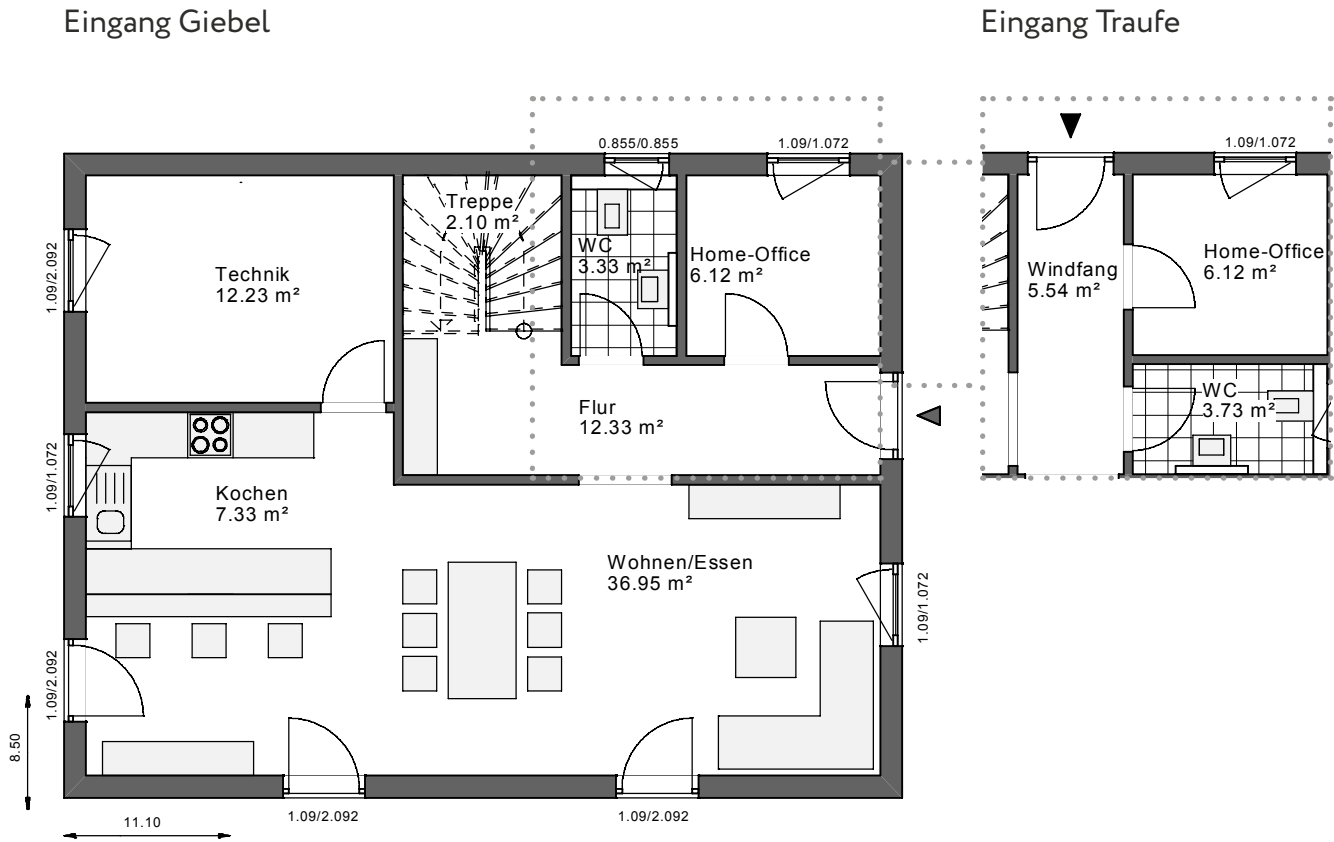
OBERGESCHOSS



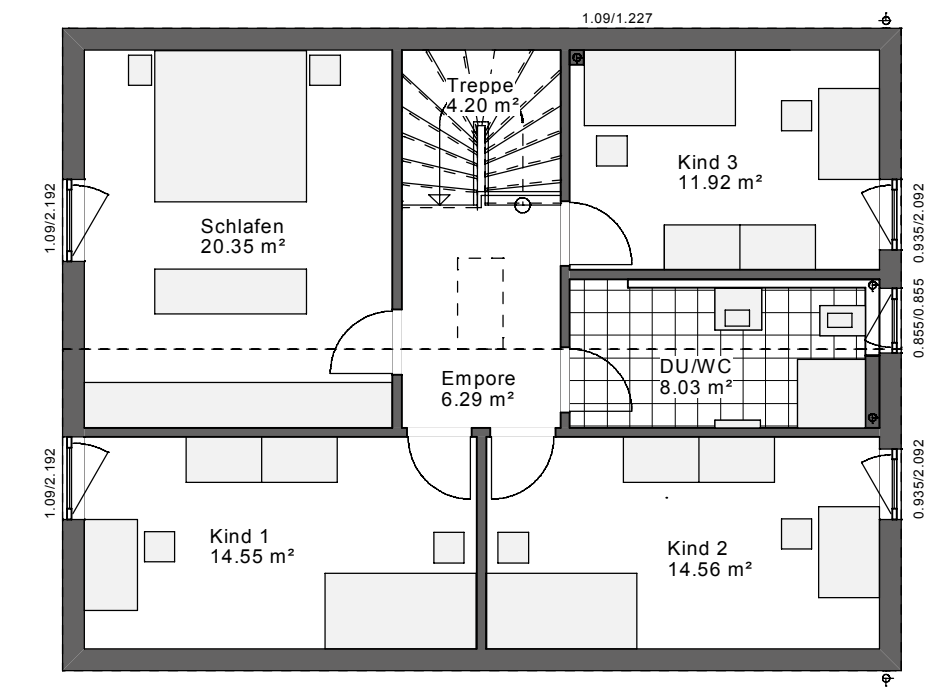
WHITE&BLACK 160 I Basic

Netto-Grundfläche EG: 80,39 m²
Netto-Grundfläche OG: 79,90 m²
Netto-Grundfläche Gesamt: 160,29 m²
Bebaute Fläche: 94,35 m²

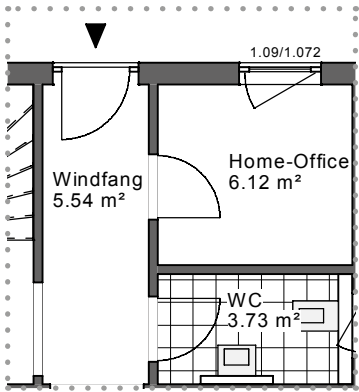
ERDGESCHOSS



OBERGESCHOSS



Eingang Traufe



Satteldach 38°
Kniestock 100 cm

oder

Satteldach 25°
Kniestock 166 cm

WHITE&BLACK 160 I Extensions

Wenn es noch etwas mehr sein darf – Hausgröße individuell erweitern:
Das Plus an Wohnfläche und Raumgröße für dein Zuhause mit Hilfe von bis zu vier Extensions.

		Erweiterung	WohnraumPlus EG	WohnraumPlus OG	Hausgröße
Basic	WHITE&BLACK 160		—	—	160,29 m²
	+ 1 Element Traufe rechts = 60 cm		+ 4,60 m²	+ 4,60 m²	169,49 m²
	+ 1 Element Traufe links = 60 cm		+ 4,68 m²	+ 4,68 m²	169,64 m²
Wohnraum-Extensions Trauflänge	+ 1 Element Traufe rechts + 1 Element Traufe links = 120 cm		+ 9,28 m²	+ 9,28 m²	178,85 m²
Wohnraum-Extensions Giebelbreite	+ 1 Element Giebel (30 cm oben + 30 cm unten)		+ 6,20 m²	+ 6,20 m²	172,69 m²
	+ 2 Elemente Giebel (60 cm oben + 60 cm unten)		+ 12,40 m²	+ 12,40 m²	185,09 m²
Wohnraum-Extensions Kombinationen Trauflänge + Giebelbreite	+ 1 Element Traufe rechts + 1 Element Giebel		+ 11,16 m²	+ 11,16 m²	182,61 m²
	+ 1 Element Traufe links + 1 Element Giebel		+ 11,24 m²	+ 11,24 m²	182,76 m²
	+ 1 Element Traufe rechts + 1 Element Traufe links + 1 Element Giebel		+ 16,20 m²	+ 16,20 m²	192,69 m²
	+ 1 Element Traufe rechts + 2 Elemente Giebel		+ 17,72 m²	+ 17,72 m²	195,73 m²
	+ 1 Element Traufe links + 2 Elemente Giebel		+ 17,80 m²	+ 17,80 m²	195,88 m²
	+ 1 Element Traufe rechts + 1 Element Traufe links + 2 Elemente Giebel		+ 23,12 m²	+ 23,12 m²	206,53 m²

WHITE&BLACK 170 | Concept 1

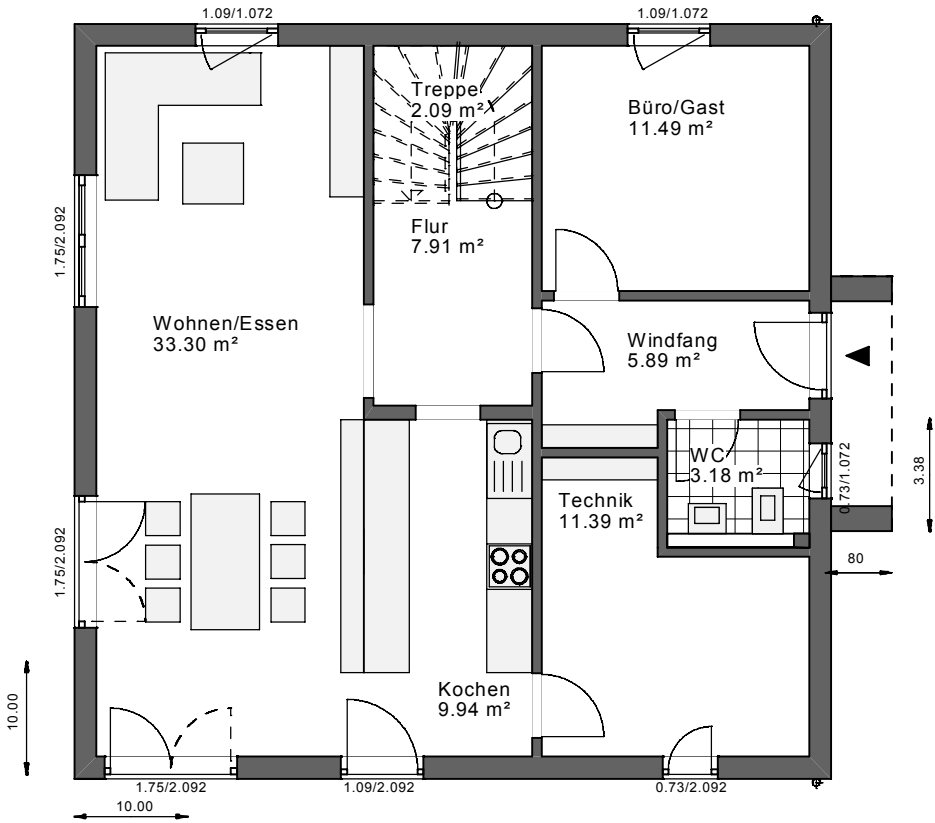


EINFAMILIENHAUS

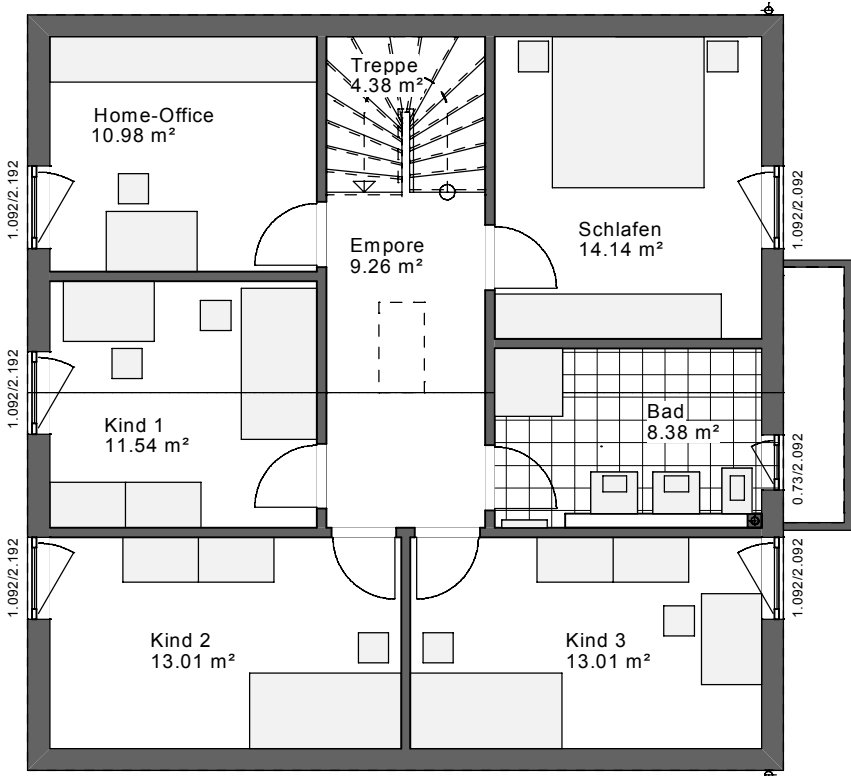
- 169,89 m²
- 38° Satteldach
- 100 cm Kniestock
- Eingang Giebelseite
- 6 Zimmer
- Gäste WC
- Dachüberstand Design XS
- Paket Fensterupgrade
- Eingangsüberdachung U-Design

BIG
DREAMS
NEED BIG
SPACES.

ERDGESCHOSS



OBERGESCHOSS



WHITE&BLACK 170 | Concept 2

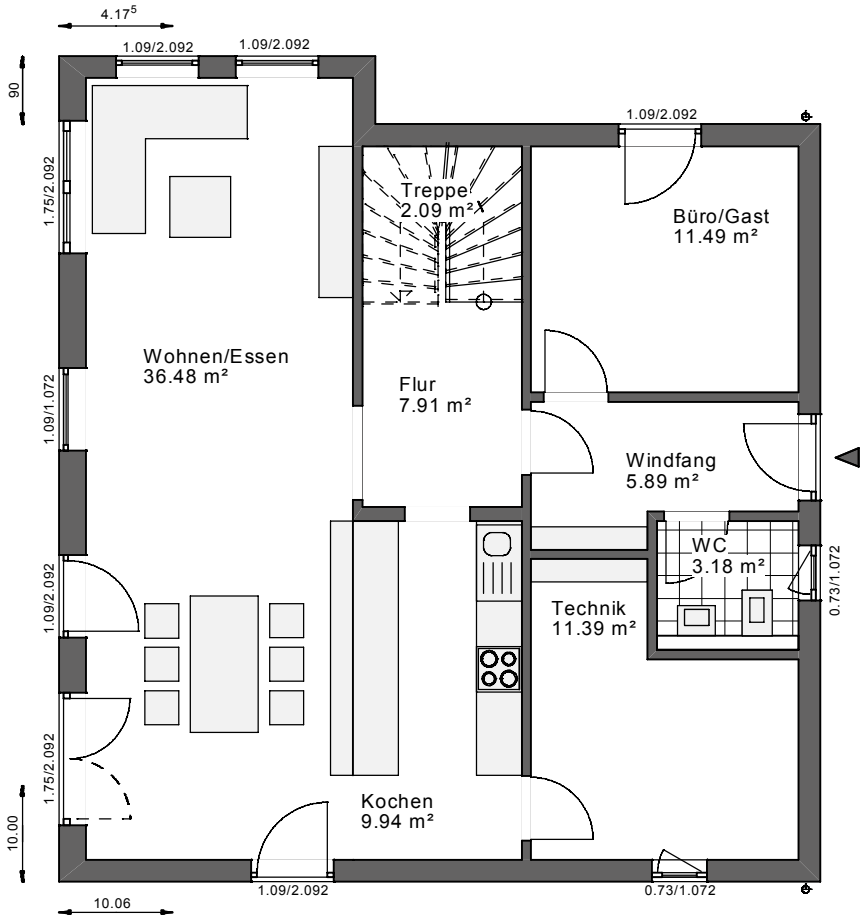


EINFAMILIENHAUS

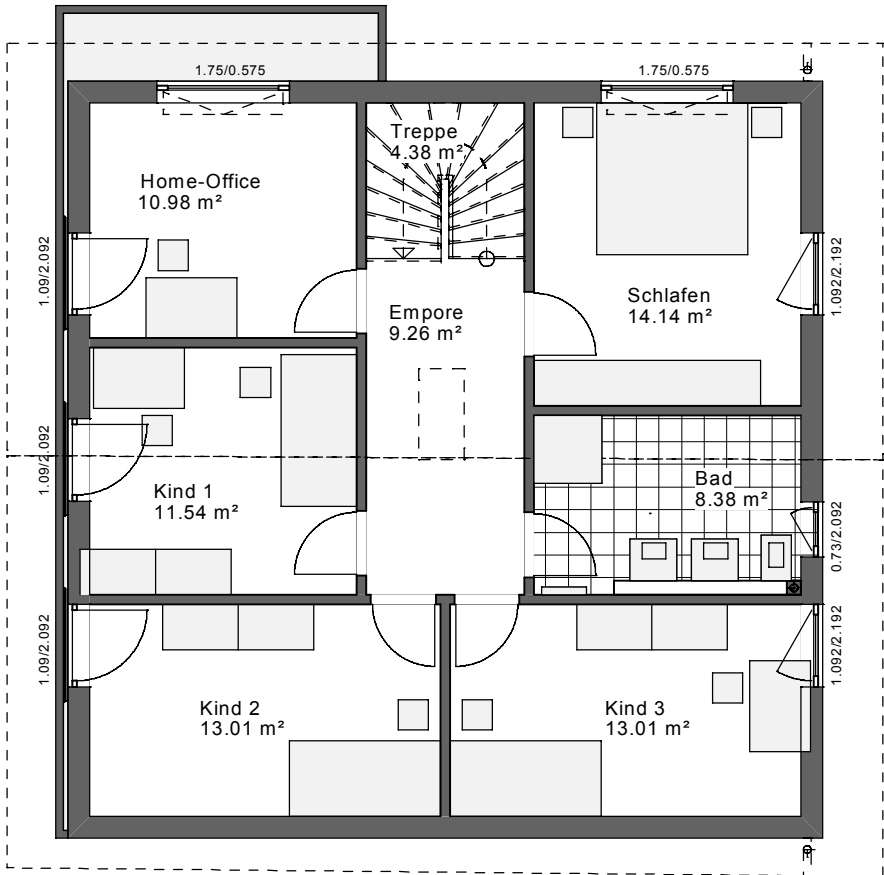
- 173,07 m²
- 25° Satteldach
- 166 cm Kniestock
- Eingang Giebelseite
- 6 Zimmer
- Gäste WC
- Dachüberstand Style XL
- Paket Fensterupgrade
- Rechteck-Erker
Wohnen Flachdach
- Eingespannte Glasgeländer
- Fassadenaufdopplung

ONE
GOAL.
YOUR
HOME.

ERDGESCHOSS



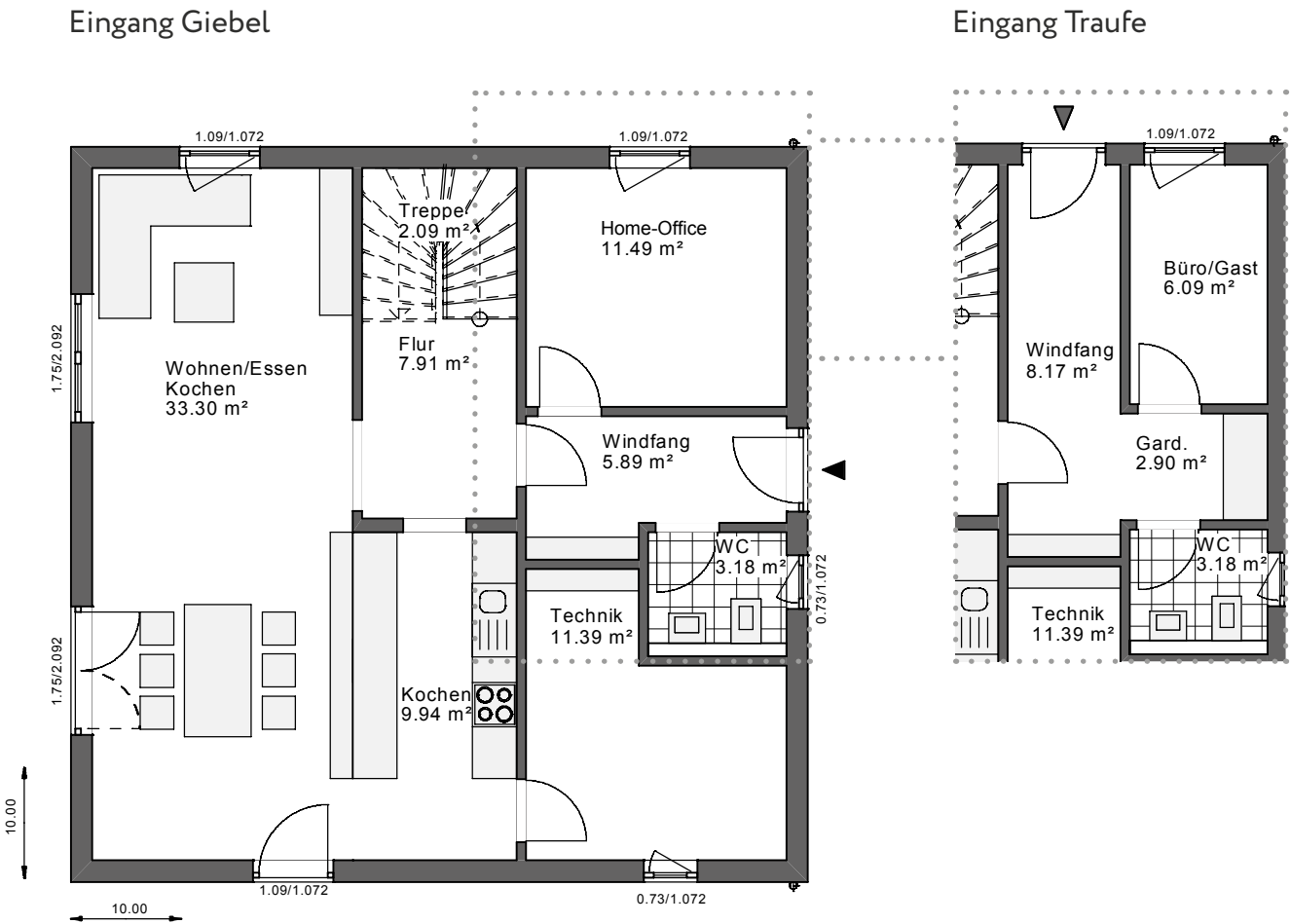
OBERGESCHOSS



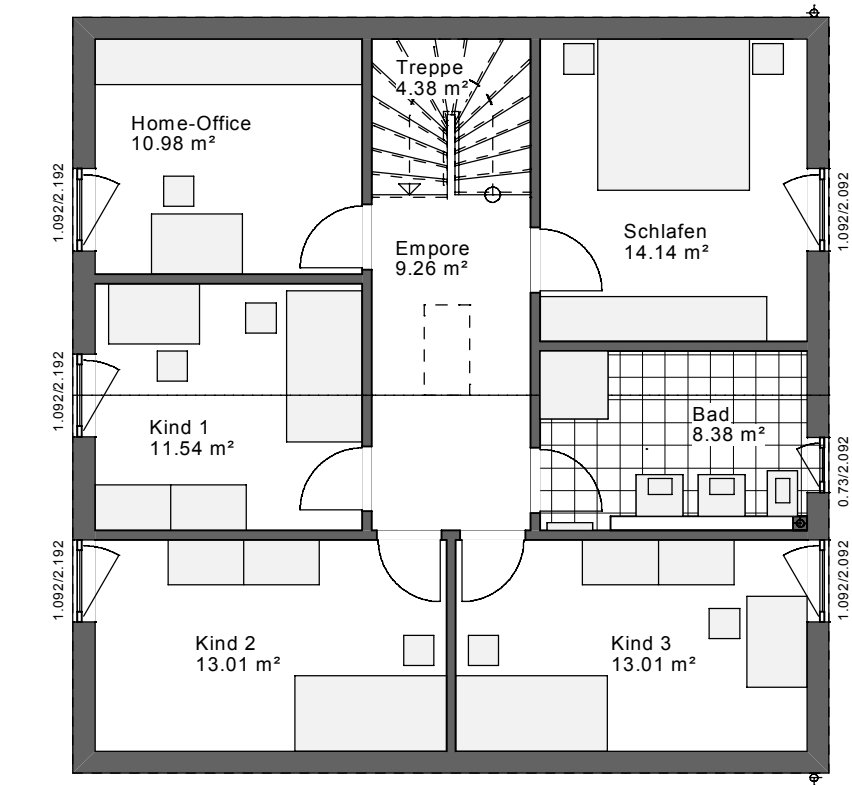
WHITE&BLACK 170 | Basic

Netto-Grundfläche EG: 85,19 m²
Netto-Grundfläche OG: 84,70 m²
Netto-Grundfläche Gesamt: 169,89 m²
Bebaute Fläche: 100,00 m²

ERDGESCHOSS



OBERGESCHOSS



Satteldach 38°
Kniestock 100 cm

oder

Satteldach 25°
Kniestock 166 cm

WHITE&BLACK 170 | Extensions

Wenn es noch etwas mehr sein darf – Hausgröße individuell erweitern:
Das Plus an Wohnfläche und Raumgröße für dein Zuhause mit Hilfe von bis zu vier Extensions.

		Erweiterung	WohnraumPlus EG	WohnraumPlus OG	Hausgröße
Basic	WHITE&BLACK 170		—	—	169,89 m²
Wohnraum-Extensions Trauflänge	+ 1 Element Traufe rechts = 60 cm		+ 5,43 m²	+ 5,50 m²	180,82 m²
	+ 1 Element Traufe links = 60 cm		+ 5,65 m²	+ 5,50 m²	181,04 m²
	+ 1 Element Traufe rechts + 1 Element Traufe links = 120 cm		+ 11,08 m²	+ 11,00 m²	191,97 m²
Wohnraum-Extensions Giebelbreite	+ 1 Element Giebel (30 cm oben + 30 cm unten)		+ 5,54 m²	+ 5,71 m²	181,14 m²
	+ 2 Elemente Giebel (60 cm oben + 60 cm unten)		+ 11,08 m²	+ 11,42 m²	192,39 m²
Wohnraum-Extensions Kombinationen Trauflänge + Giebelbreite	+ 1 Element Traufe rechts + 1 Element Giebel		+ 11,33 m²	+ 11,57 m²	192,79 m²
	+ 1 Element Traufe links + 1 Element Giebel		+ 11,55 m²	+ 11,57 m²	193,02 m²
	+ 1 Element Traufe rechts + 1 Element Traufe links + 1 Element Giebel		+ 17,34 m²	+ 17,44 m²	204,66 m²
	+ 1 Element Traufe rechts + 2 Elemente Giebel		+ 17,23 m²	+ 17,65 m²	204,76 m²
	+ 1 Element Traufe links + 2 Elemente Giebel		+ 17,45 m²	+ 17,65 m²	204,99 m²
	+ 1 Element Traufe rechts + 1 Element Traufe links + 2 Elemente Giebel		+ 23,60 m²	+ 23,87 m²	217,78 m²

THE RIGHT MATCH.

Wir bringen zusammen,
was zusammen gehört.

Unser Team begleitet dich bei allen Schritten:
Budget, Grundstück und Haus. Dein Fokus liegt auf
deiner Zukunft - wir kümmern uns um den Rest.



Budget ganz nach deinem Stil.

Dein eigenes Zuhause bleibt kein Traum, sondern wird Realität. Unsere Finanzpartner finden die Lösung, die auf dein Budget angepasst ist. Mit unseren starken Bankpartnern profitierst du von guten Konditionen, stabilen Zinsen und flexiblen Finanzierungsmodellen.

Kein Grundstück? Kein Problem!

Es gibt drei Wege zu deinem Grundstück:
Du hast bereits eines? Perfekt!
Du suchst noch? Wir helfen dir dabei,
das passende Bauland zu finden.
Oder möchtest du ein vorgeplantes Projekt in einer
entstehenden Wohnsiedlung nutzen?
Auch dafür haben wir Angebote. Durch unsere weit-
reichenden Netzwerke erhalten wir exklusive
Grundstücke auch in deiner Wunschregion.

Weil gutes Design den Unterschied macht.

Dein Zuhause muss passen – zu deinem Grund-
stück, deinem Budget und deinen Bedürfnissen.
Jedes Eigenheim von White&Black ist flexibel und
passt sich diesen Anforderungen an. Unsere Haus-
verkäufer wissen worauf es ankommt und unter-
stützen dich in deiner Hauswahl.

WHITE&BLACK 100 | Concept 1

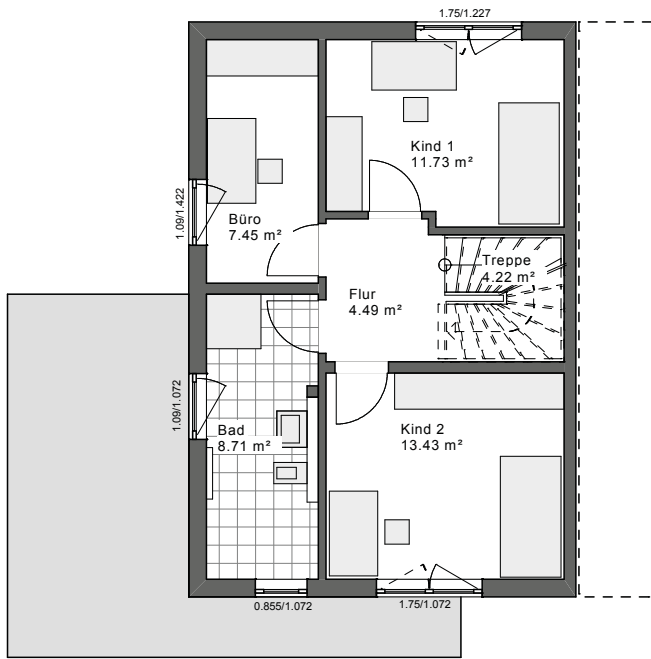
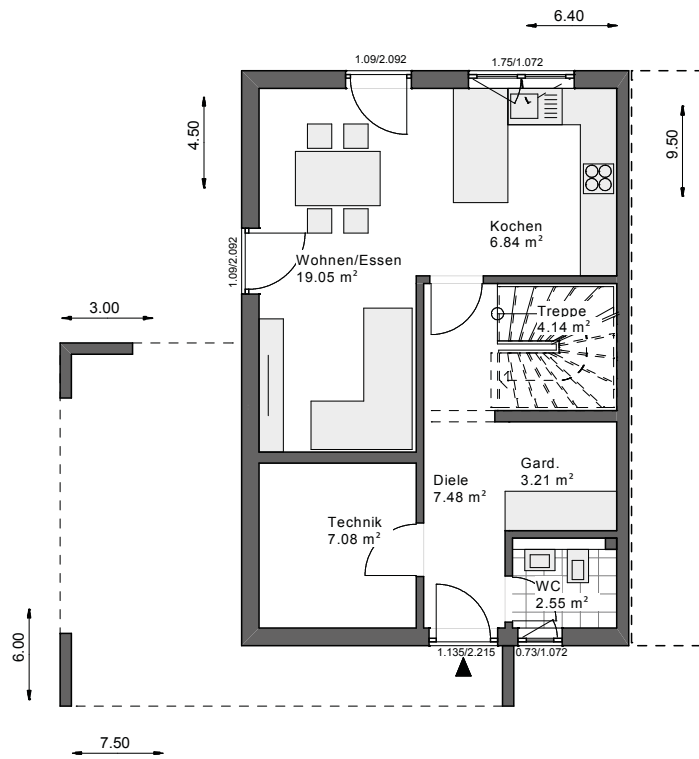


DOPPELHAUSHÄLFTE

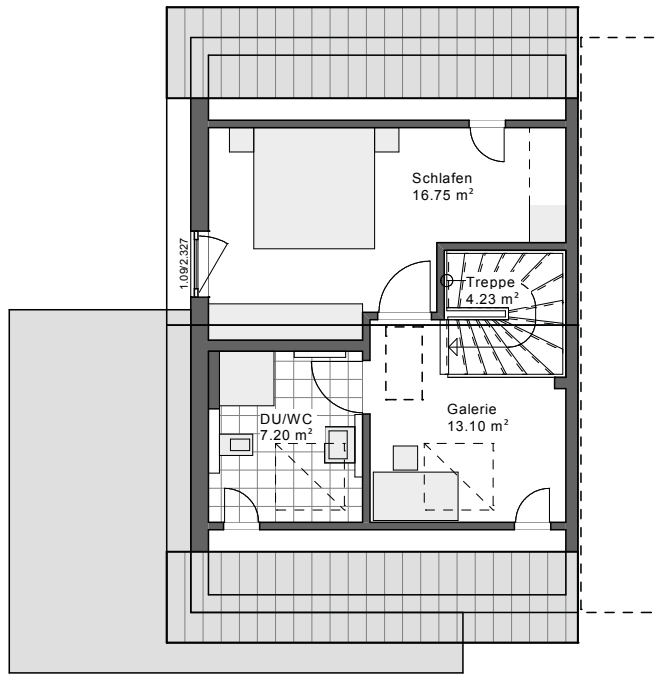
- 141,66 m²
- 38° Satteldach
- 2,5 Geschosse ohne Kniestock
- Eingang Traufseite
- 4 Zimmer
- Gäste WC
- Garderobe
- Dachüberstand Style L
- Paket Fensterupgrade
- Eingangsüberdachung L-Design
- Carport

A HOUSE
BRINGS
PEOPLE
TOGETHER.

ERDGESCHOSS



OBERGESCHOSS

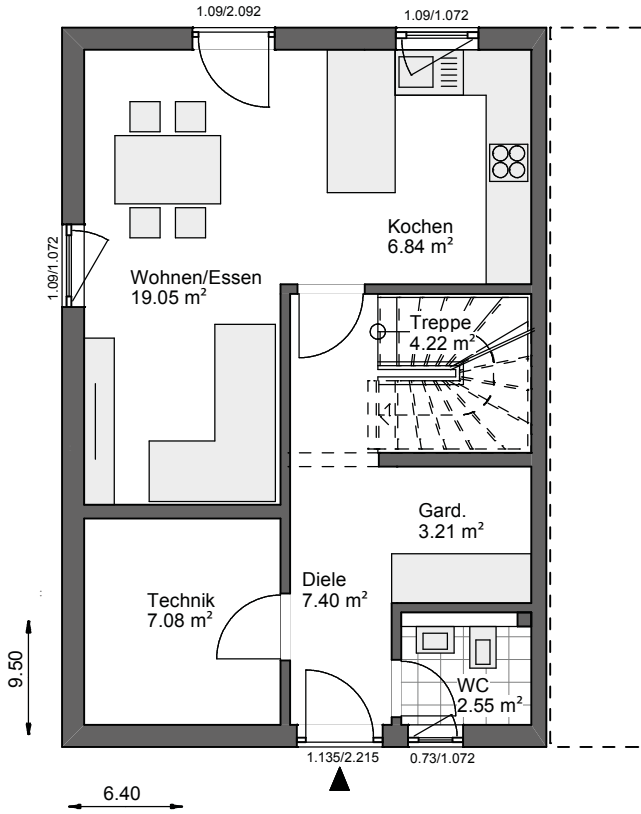


WHITE&BLACK 100 I Basic

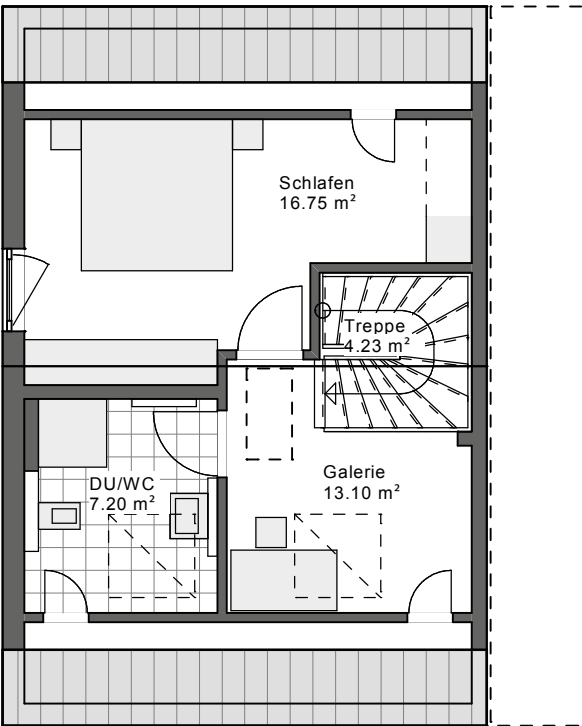
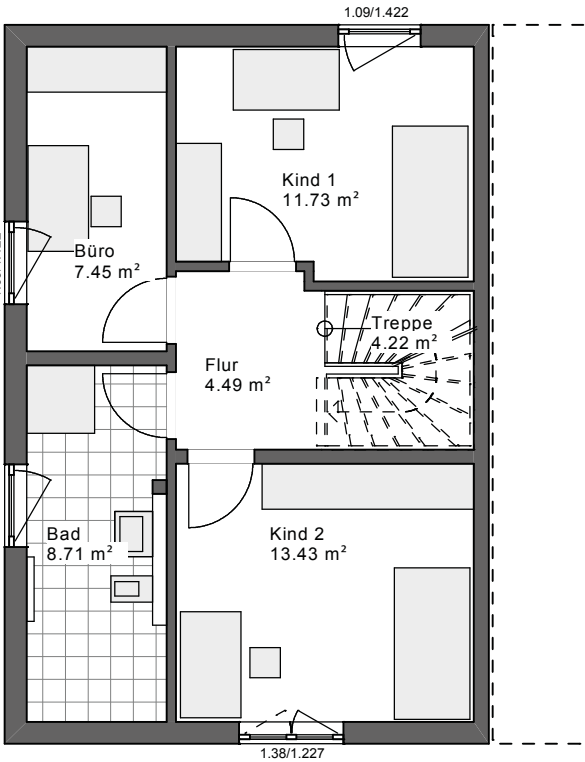
ERDGESCHOSS

OBERGESCHOSS

Eingang Traufe



2,5 Geschosse
Satteldach 38°
ohne Kniestock



Netto-Grundfläche EG: 50,35 m²
Netto-Grundfläche OG1: 50,03 m²
Netto-Grundfläche OG2: 41,28 m²
Netto-Grundfläche Gesamt: 141,66 m²
Bebaute Fläche: 60,80 m²

WHITE&BLACK 100 I Extensions

Wenn es noch etwas mehr sein darf – Hausgröße individuell erweitern:
Das Plus an Wohnfläche und Raumgröße für dein Zuhause mit Hilfe von bis zu vier Extensions.

		Erweiterung	WohnraumPlus EG	WohnraumPlus OG		Hausgröße
				OG 1	OG 2	
Basic	WHITE&BLACK 100		—	—	—	141,66 m²
Wohnraum-Extensions Trauflänge	+ 1 Element Traufe rechts = 60 cm		+ 5,17 m²	+ 5,17 m²	+ 3,80 m²	155,72 m²
	+ 1 Element Traufe links = 60 cm		+ 5,24 m²	+ 5,24 m²	+ 3,80 m²	155,94 m²
	+ 1 Element Traufe rechts + 1 Element Traufe links = 120 cm		+ 10,33 m²	+ 10,41 m²	+ 7,60 m²	170,00 m²
Wohnraum-Extensions Giebelbreite	+ 1 Element Giebel (30 cm oben + 30 cm unten)		+ 3,47 m²	+ 3,47 m²	+ 3,51 m²	152,11 m²
	+ 2 Elemente Giebel (60 cm oben + 60 cm unten)		+ 6,94 m²	+ 6,94 m²	+ 7,02 m²	162,57 m²
Wohnraum-Extensions Kombinationen Trauflänge + Giebelbreite	+ 1 Element Traufe rechts + 1 Element Giebel		+ 8,92 m²	+ 9,00 m²	+ 7,67 m²	167,25 m²
	+ 1 Element Traufe links + 1 Element Giebel		+ 9,07 m²	+ 9,07 m²	+ 7,67 m²	167,48 m²
	+ 1 Element Traufe rechts + 1 Element Traufe links + 1 Element Giebel		+ 14,52 m²	+ 14,60 m²	+ 11,83 m²	182,62 m²
	+ 1 Element Traufe rechts + 2 Elemente Giebel		+ 12,76 m²	+ 12,83 m²	+ 11,54 m²	178,79 m²
	+ 1 Element Traufe links + 2 Elemente Giebel		+ 12,91 m²	+ 12,91 m²	+ 11,54 m²	179,01 m²
	+ 1 Element Traufe rechts + 1 Element Traufe links + 2 Elemente Giebel		+ 18,72 m²	+ 18,79 m²	+ 16,06 m²	195,23 m²

WHITE&BLACK 100 | Concept 2

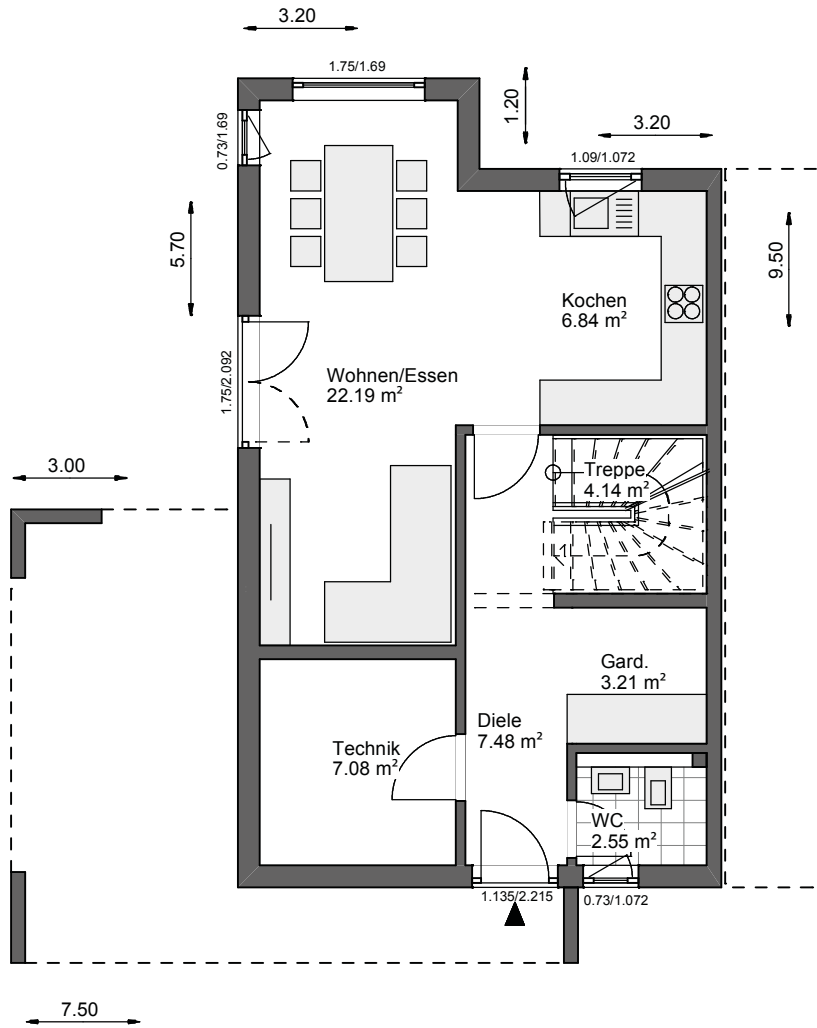


DOPPELHAUSHÄLFTE

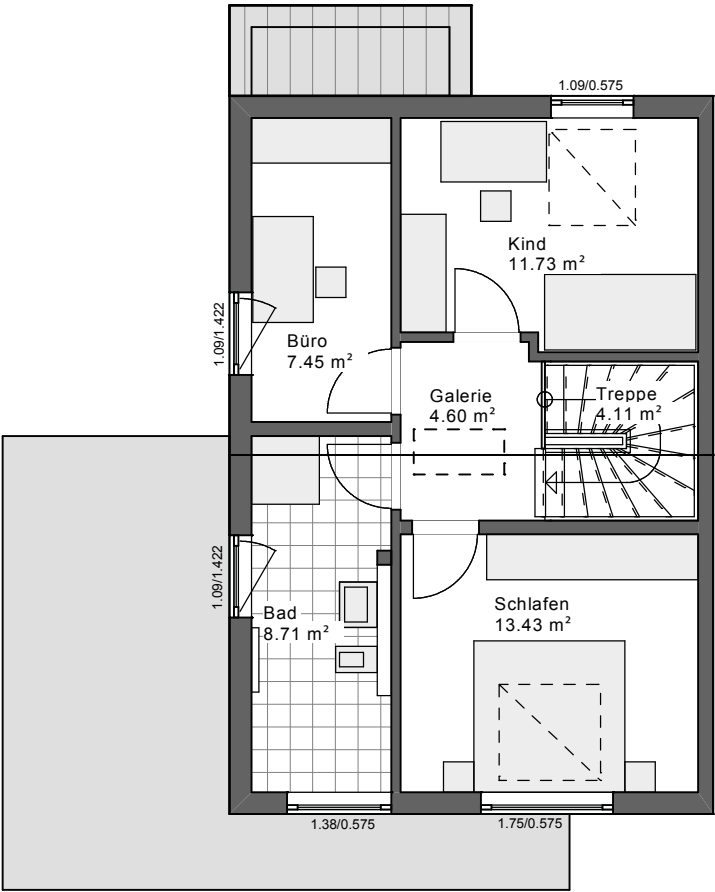
- 103,52 m²
- 25° Satteldach
- 166 cm Kniestock
- Eingang Traufseite
- 3 Zimmer
- Gäste WC
- Garderobe
- Dachüberstand Design XS
- Paket Fensterupgrade
- Rechteck-Erker Pultdach
- Eingangsüberdachung L-Design
- Carport

MORE
HOME.
LESS
WORRY.

ERDGESCHOSS



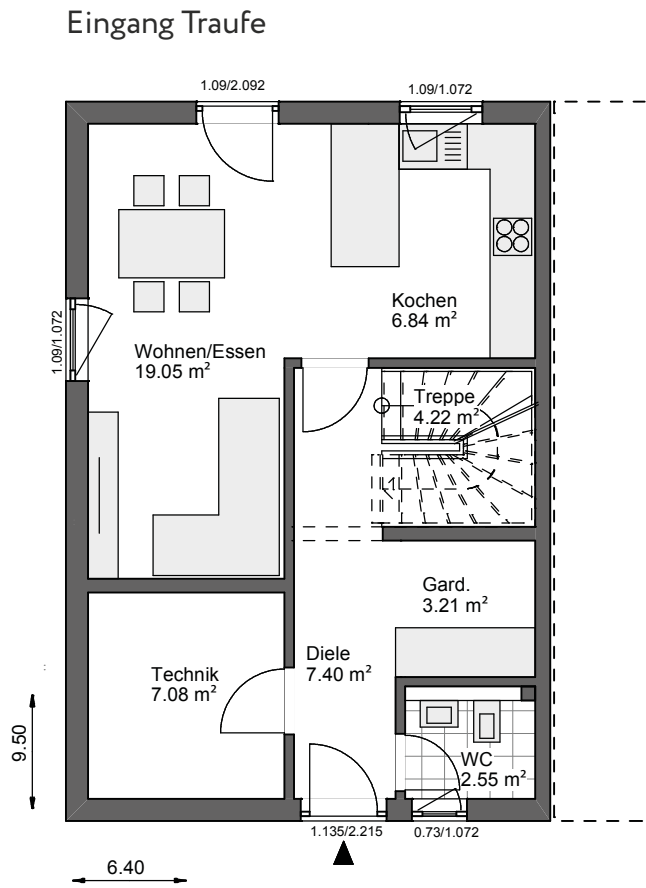
OBERGESCHOSS



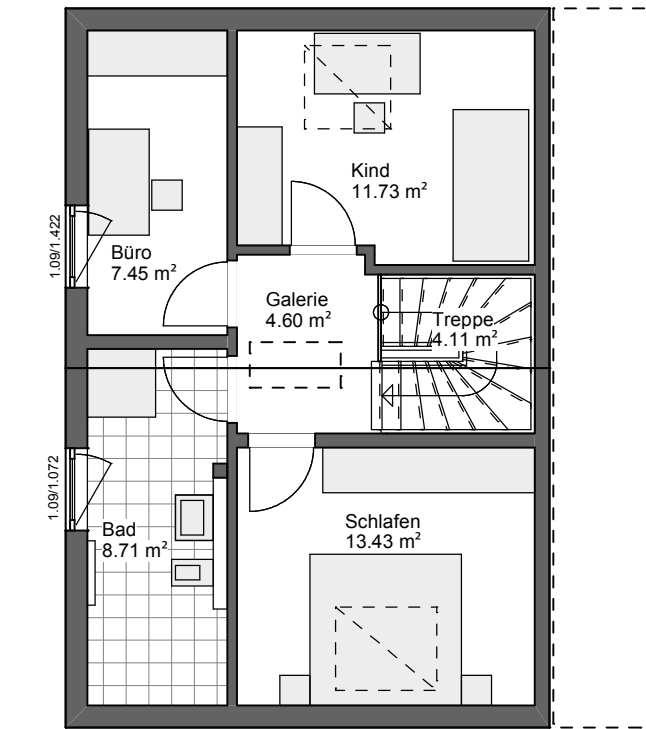
WHITE&BLACK 100 I Basic

Netto-Grundfläche EG: 50,35 m²
Netto-Grundfläche OG: 50,03 m²
Netto-Grundfläche Gesamt: 100,38 m²
Bebaute Fläche: 60,80 m²

ERDGESCHOSS



OBERGESCHOSS



Satteldach 38°
Kniestock 100 cm

oder

Satteldach 25°
Kniestock 166 cm

WHITE&BLACK 100 I Extensions

Wenn es noch etwas mehr sein darf – Hausgröße individuell erweitern:
Das Plus an Wohnfläche und Raumgröße für dein Zuhause mit Hilfe von bis zu vier Extensions.

		Erweiterung	WohnraumPlus EG	WohnraumPlus OG	Hausgröße
Basic	WHITE&BLACK 100		–	–	100,38 m²
Wohnraum-Extensions Trauflänge	+ 1 Element Traufe rechts = 60 cm		+ 5,09 m²	+ 5,17 m²	110,64 m²
	+ 1 Element Traufe links = 60 cm		+ 5,24 m²	+ 5,24 m²	110,86 m²
	+ 1 Element Traufe rechts + 1 Element Traufe links = 120 cm		+ 10,33 m²	+ 10,41 m²	121,12 m²
Wohnraum-Extensions Giebelbreite	+ 1 Element Giebel (30 cm oben + 30 cm unten)		+ 3,47 m²	+ 3,47 m²	107,32 m²
	+ 2 Elemente Giebel (60 cm oben + 60 cm unten)		+ 6,94 m²	+ 6,94 m²	114,27 m²
Wohnraum-Extensions Kombinationen Trauflänge + Giebelbreite	+ 1 Element Traufe rechts + 1 Element Giebel		+ 8,92 m²	+ 9,00 m²	118,30 m²
	+ 1 Element Traufe links + 1 Element Giebel		+ 9,07 m²	+ 9,07 m²	118,53 m²
	+ 1 Element Traufe rechts + 1 Element Traufe links + 1 Element Giebel		+ 14,52 m²	+ 14,60 m²	129,50 m²
	+ 1 Element Traufe rechts + 2 Elemente Giebel		+ 12,76 m²	+ 12,83 m²	125,97 m²
	+ 1 Element Traufe links + 2 Elemente Giebel		+ 12,91 m²	+ 12,91 m²	126,19 m²
	+ 1 Element Traufe rechts + 1 Element Traufe links + 2 Elemente Giebel		+ 18,72 m²	+ 18,79 m²	137,89 m²

WHITE&BLACK 115 | Concept 1

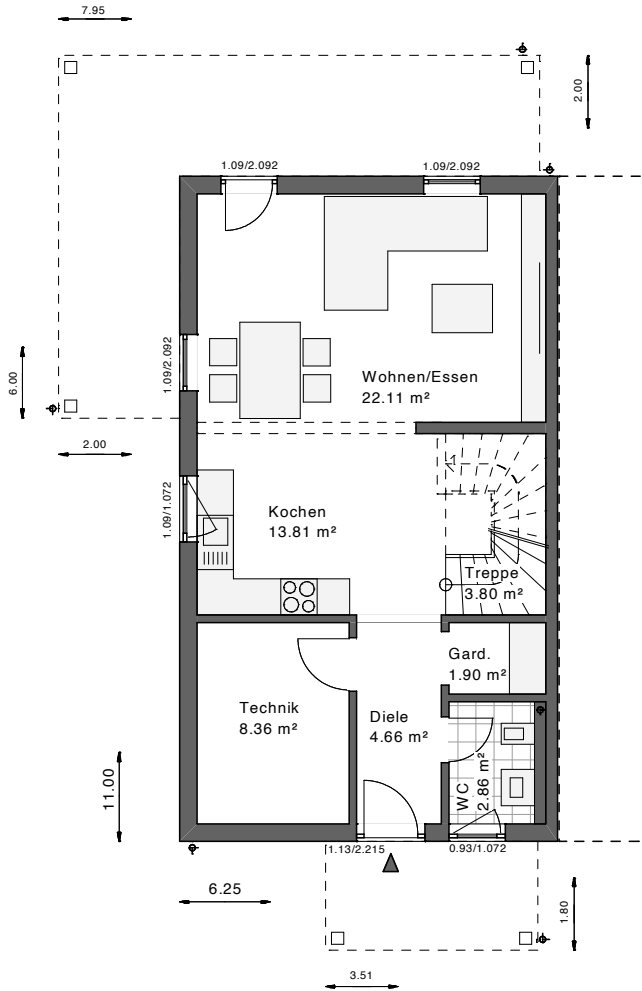


DOPPELHAUSHÄLFTE

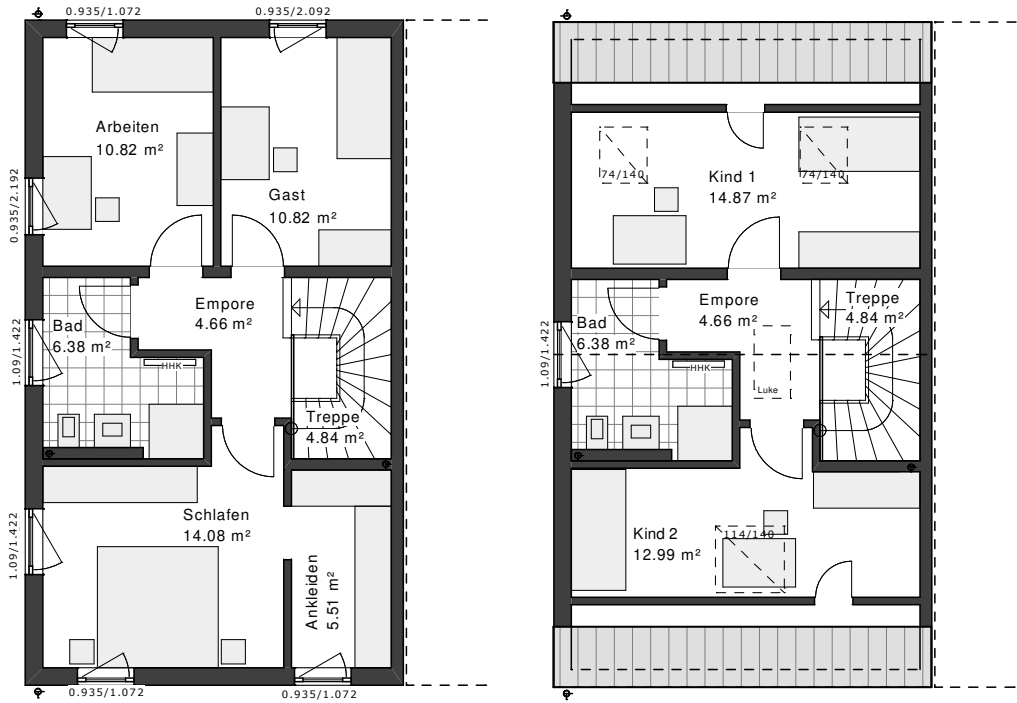
- 158,18 m²
- 38° Satteldach
- 2,5 Geschosse ohne Kniestock
- Eingang Traufseite
- 5 Zimmer
- Gäste WC
- Garderobe
- Dachüberstand Design XS
- Paket Fensterupgrade
- Eingangsüberdachung
- Terrassenüberdachung

NOT JUST
A HOUSE.
IT'S YOUR
STORY.

ERDGESCHOSS



OBERGESCHOSS

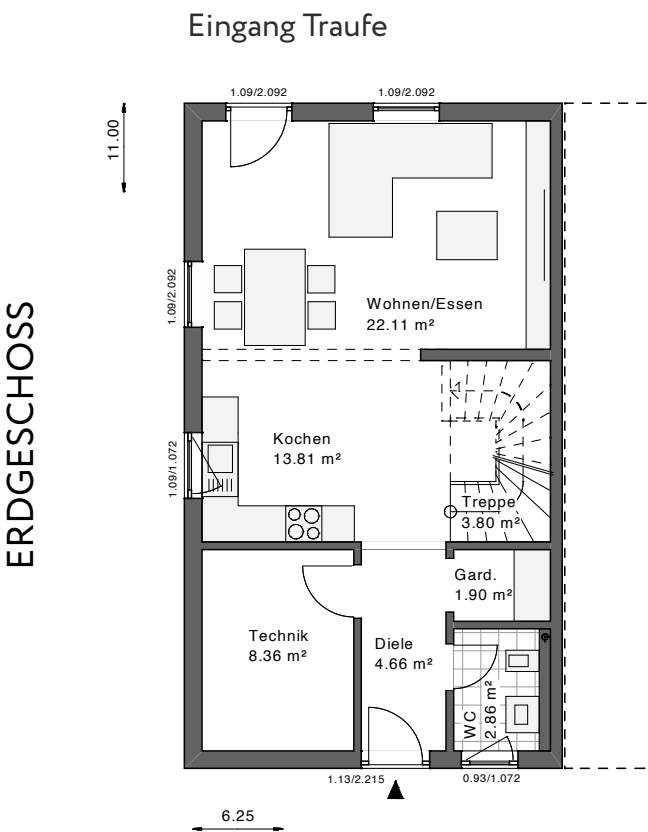


WHITE&BLACK 115 | Basic

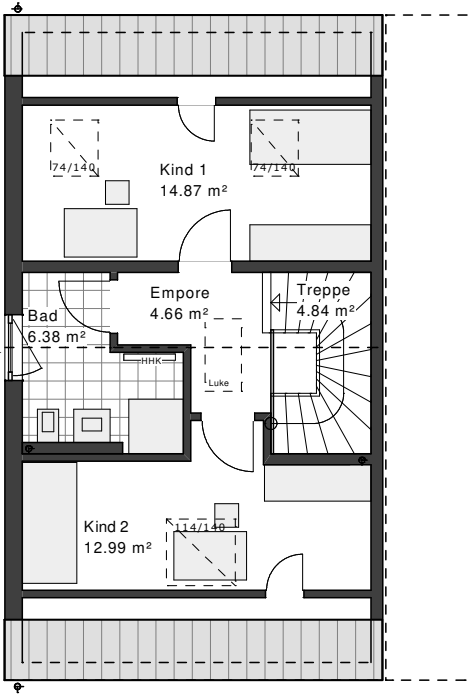
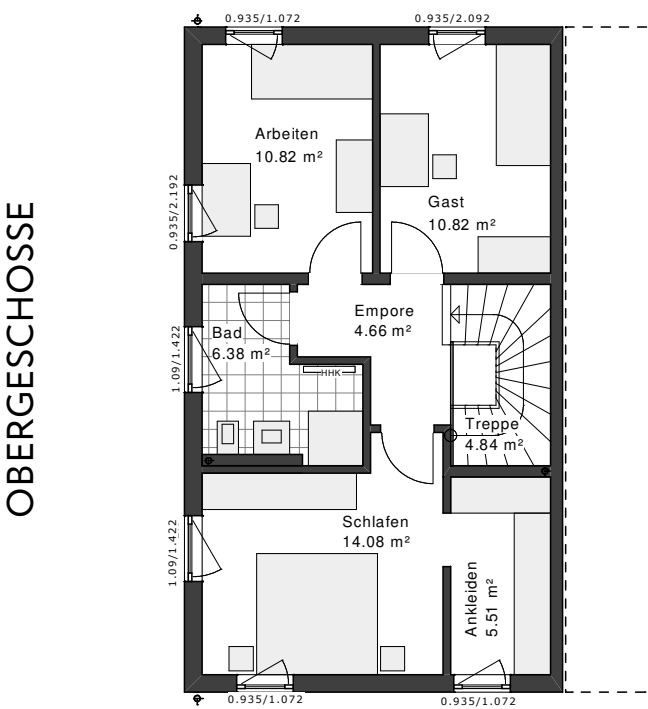
Netto-Grundfläche EG:	57,50 m²
Netto-Grundfläche OG1:	56,94 m²
Netto-Grundfläche OG2:	41,28 m²
Netto-Grundfläche Gesamt:	158,18 m²
Bebaute Fläche:	68,75 m²

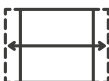
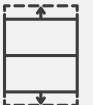
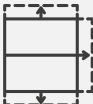
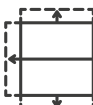
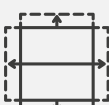
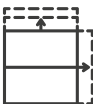
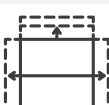
WHITE&BLACK 115 | Extensions

Wenn es noch etwas mehr sein darf – Hausgröße individuell erweitern:
Das Plus an Wohnfläche und Raumgröße für dein Zuhause mit Hilfe von bis zu vier Extensions.



2,5 Geschosse
Satteldach 38°
ohne Kniestock



		Erweiterung	WohnraumPlus EG	WohnraumPlus OG		Hausgröße
				OG 1	OG 2	
Basic	WHITE&BLACK 115		—	—	—	158,18 m²
Wohnraum-Extensions Trauflänge	+ 1 Element Traufe rechts = 60 cm		+ 5,99 m²	+ 6,03 m²	+ 4,59 m²	174,79 m²
	+ 1 Element Traufe links = 60 cm		+ 6,18 m²	+ 5,96 m²	+ 6,04 m²	176,35 m²
	+ 1 Element Traufe rechts + 1 Element Traufe links = 120 cm		+ 12,17 m²	+ 11,99 m²	+ 10,63 m²	192,96 m²
Wohnraum-Extensions Giebelbreite	+ 1 Element Giebel (30 cm oben + 30 cm unten)		+ 3,38 m²	+ 3,38 m²	+ 3,46 m²	168,40 m²
	+ 2 Elemente Giebel (60 cm oben + 60 cm unten)		+ 6,76 m²	+ 6,76 m²	+ 6,91 m²	178,62 m²
Wohnraum-Extensions Kombinationen Trauflänge + Giebelbreite	+ 1 Element Traufe rechts + 1 Element Giebel		+ 9,73 m²	+ 9,77 m²	+ 8,41 m²	186,09 m²
	+ 1 Element Traufe links + 1 Element Giebel		+ 9,92 m²	+ 9,70 m²	+ 9,85 m²	187,65 m²
	+ 1 Element Traufe rechts + 1 Element Traufe links + 1 Element Giebel		+ 16,27 m²	+ 16,09 m²	+ 14,81 m²	205,34 m²
	+ 1 Element Traufe rechts + 2 Elemente Giebel		+ 13,48 m²	+ 13,51 m²	+ 12,23 m²	197,40 m²
	+ 1 Element Traufe links + 2 Elemente Giebel		+ 13,66 m²	+ 13,44 m²	+ 13,67 m²	198,95 m²
	+ 1 Element Traufe rechts + 1 Element Traufe links + 2 Elemente Giebel		+ 20,37 m²	+ 20,19 m²	+ 18,98 m²	217,72 m²

WHITE&BLACK 115 | Concept 2

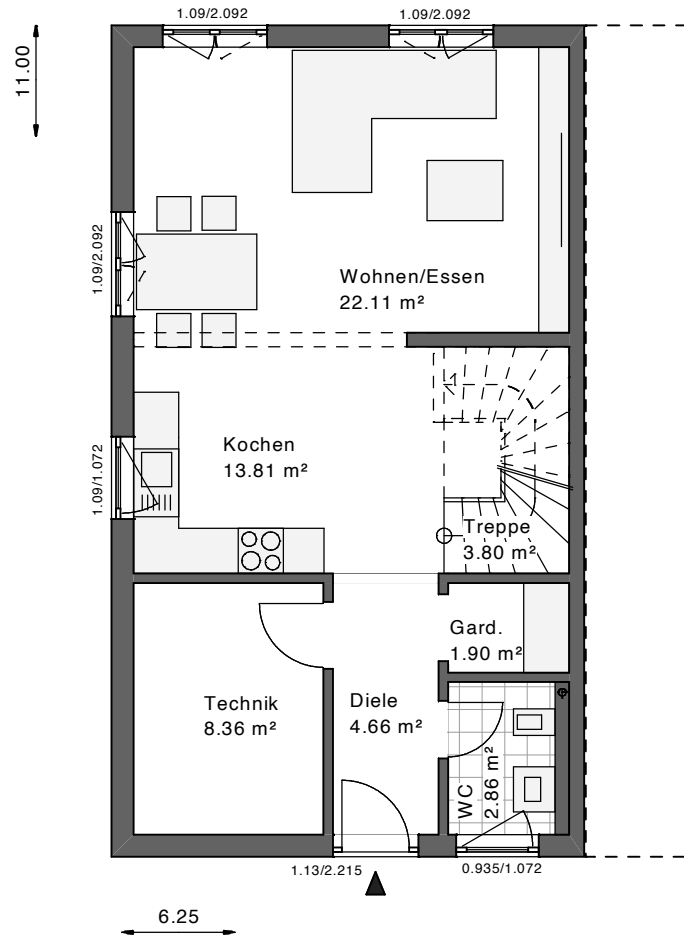


DOPPELHAUSHÄLFTE

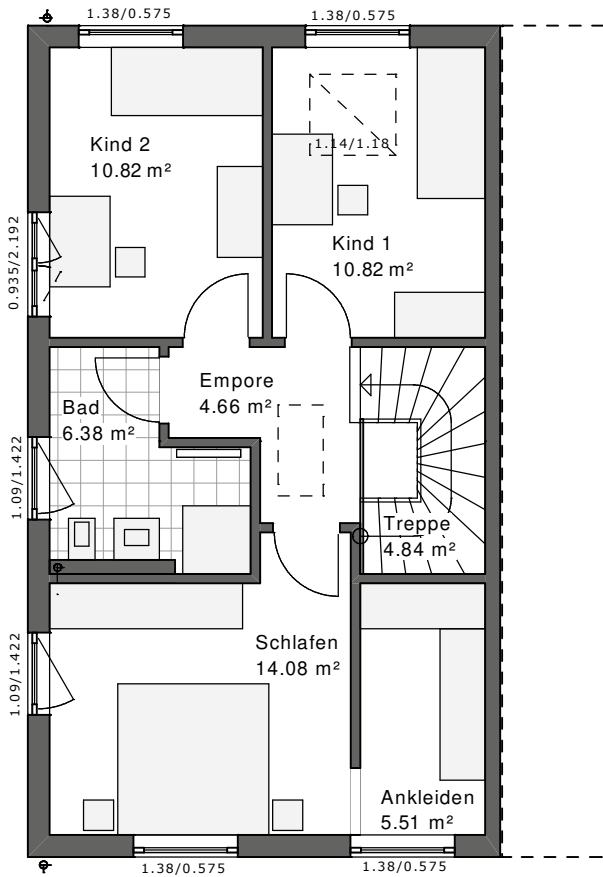
- 114,44 m²
- 25° Satteldach
- 166 cm Kniestock
- Eingang Traufseite
- 3 Zimmer
- Gäste WC
- Garderobe
- Dachüberstand Design XS
- Paket Fensterupgrade

SIMPLE
IS THE
NEW
LUXURY.

ERDGESCHOSS



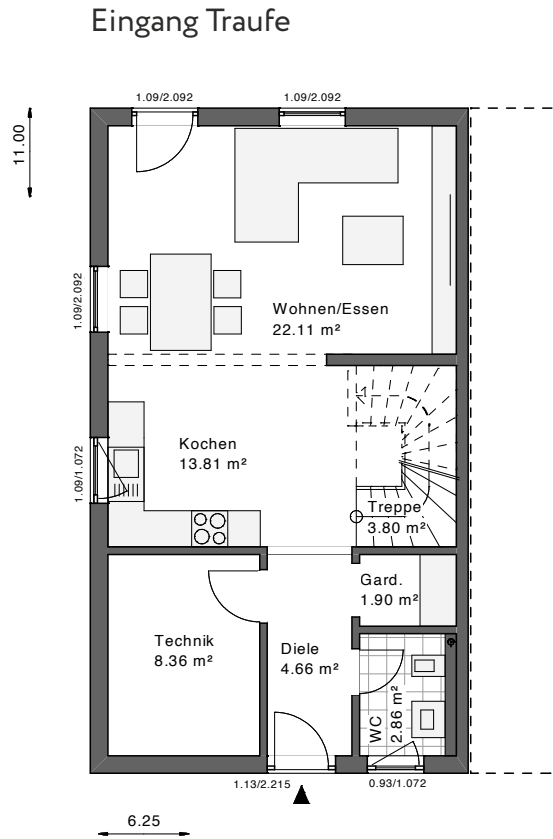
OBERGESCHOSS



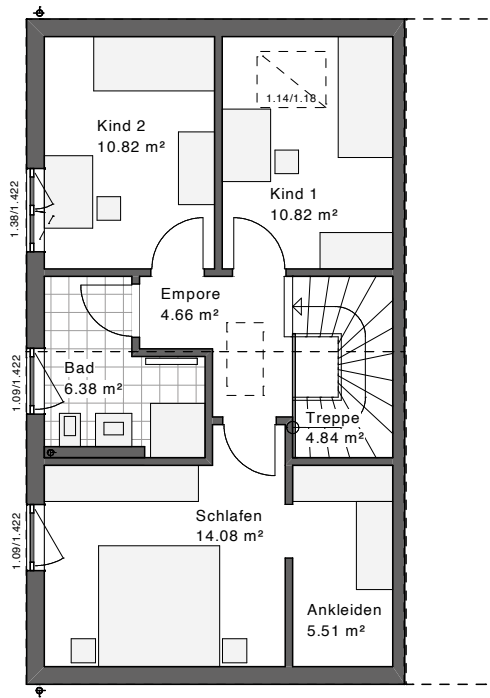
WHITE&BLACK 115 | Basic

Netto-Grundfläche EG: 57,50 m²
Netto-Grundfläche OG: 56,94 m²
Netto-Grundfläche Gesamt: 114,44 m²
Bebaute Fläche: 68,75 m²

ERDGESCHOSS



OBERGESCHOSS



Satteldach 38°
Kniestock 100 cm

oder

Satteldach 25°
Kniestock 166 cm

WHITE&BLACK 115 | Extensions

Wenn es noch etwas mehr sein darf – Hausgröße individuell erweitern:
Das Plus an Wohnfläche und Raumgröße für dein Zuhause mit Hilfe von bis zu vier Extensions.

		Erweiterung	WohnraumPlus EG	WohnraumPlus OG	Hausgröße
Basic	WHITE&BLACK 115		—	—	114,44 m²
	+ 1 Element Traufe rechts = 60 cm		+ 5,99 m²	+ 6,03 m²	126,46 m²
	+ 1 Element Traufe links = 60 cm		+ 6,18 m²	+ 5,96 m²	126,57 m²
Wohnraum-Extensions Trauflänge	+ 1 Element Traufe rechts + 1 Element Traufe links = 120 cm		+ 12,17 m²	+ 11,99 m²	138,59 m²
	+ 1 Element Giebel (30 cm oben + 30 cm unten)		+ 3,38 m²	+ 3,38 m²	121,20 m²
	+ 2 Elemente Giebel (60 cm oben + 60 cm unten)		+ 6,76 m²	+ 6,76 m²	127,97 m²
Wohnraum-Extensions Giebelbreite	+ 1 Element Traufe rechts + 1 Element Giebel		+ 9,73 m²	+ 9,77 m²	133,95 m²
	+ 1 Element Traufe links + 1 Element Giebel		+ 9,92 m²	+ 9,70 m²	134,06 m²
	+ 1 Element Traufe rechts + 1 Element Traufe links + 1 Element Giebel		+ 16,27 m²	+ 16,09 m²	146,80 m²
	+ 1 Element Traufe rechts + 2 Elemente Giebel		+ 13,48 m²	+ 13,51 m²	141,43 m²
	+ 1 Element Traufe links + 2 Elemente Giebel		+ 13,66 m²	+ 13,44 m²	141,54 m²
	+ 1 Element Traufe rechts + 1 Element Traufe links + 2 Elemente Giebel		+ 20,37 m²	+ 20,19 m²	155,00 m²

WHITE&BLACK 190 | Concept 1



GENERATIONENHAUS

- 193,68 m²
- 38° Satteldach
- 100 cm Kniestock
- Dachüberstand Style XXL
- Paket Fensterupgrade
- Rechteckerker Kochen
- Zwerchgiebel Pultdach
- Eingangsüberdachung L-Design

HAUPTWOHNUNG

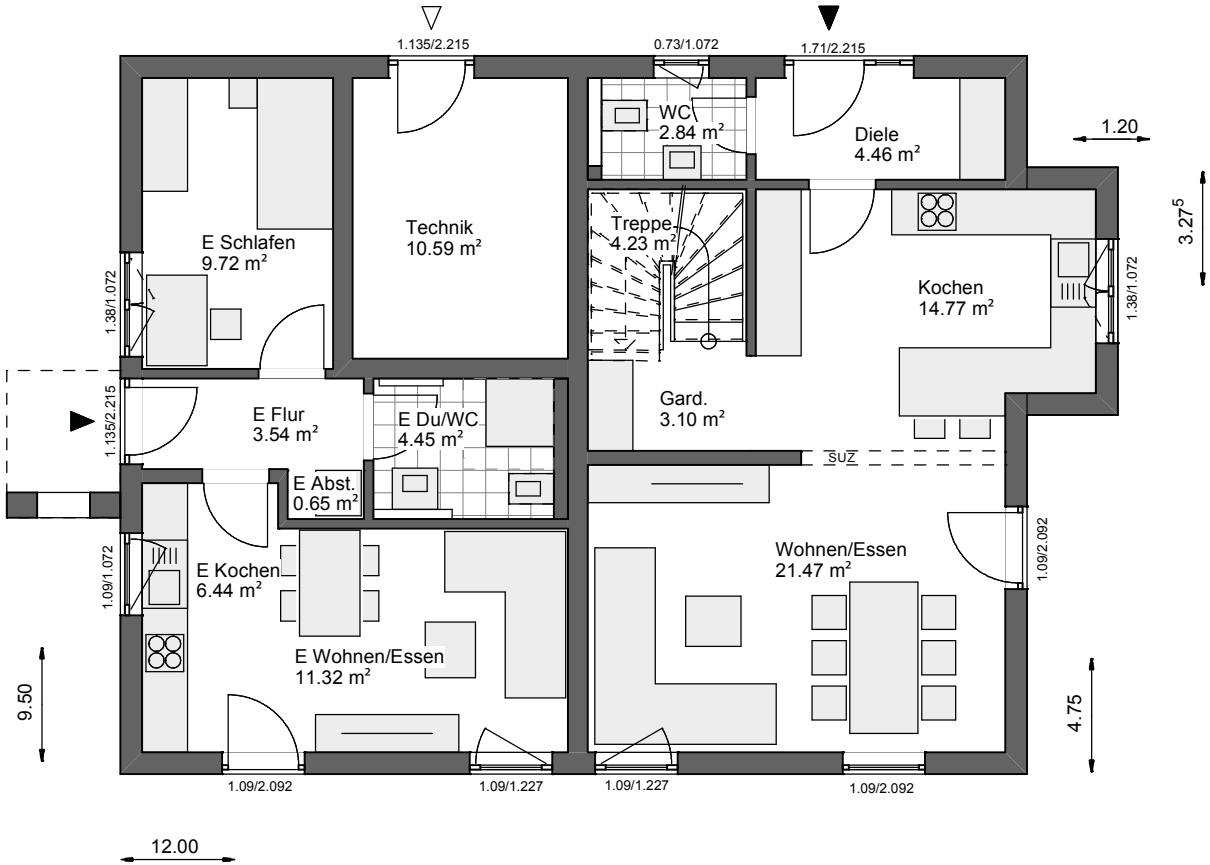
- Eingang Traufseite
- 5 Zimmer
- Gäste WC

EINLIEGERWOHNUNG

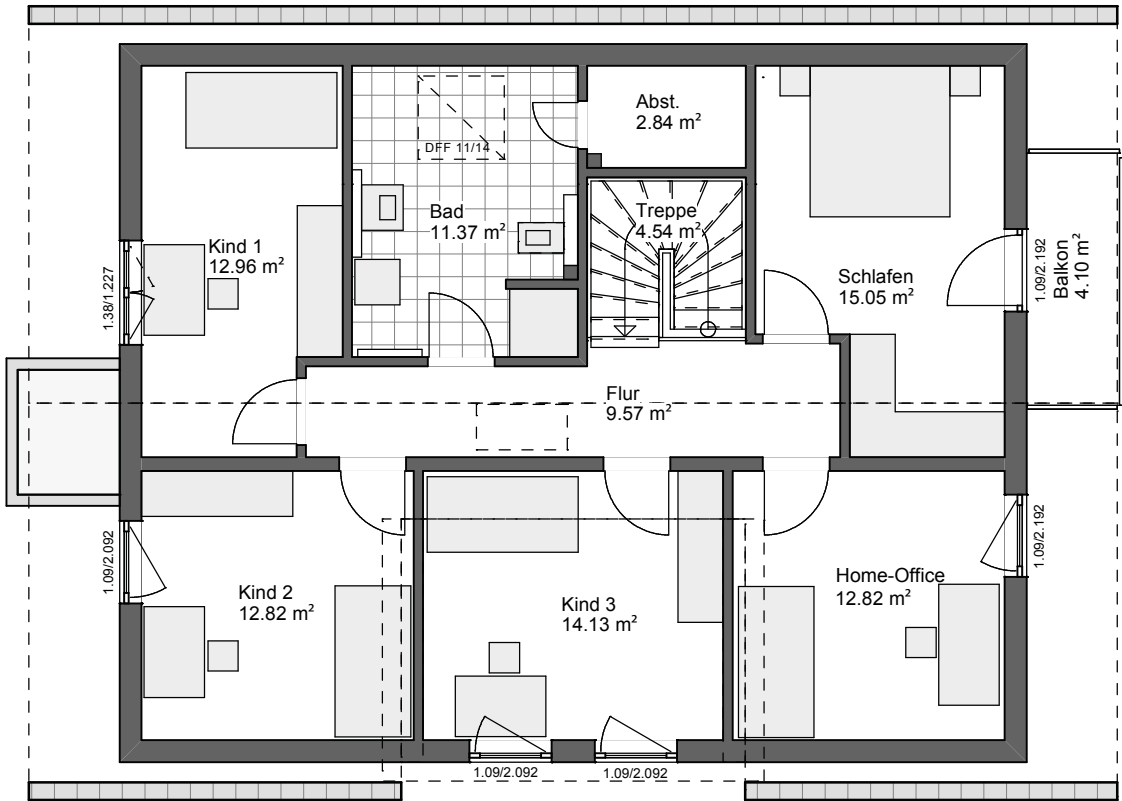
- Eingang Giebelseite
- 1 Zimmer

YOUR
FAMILY'S
FOREVER
HOME.

ERDGESCHOSS



OBERGESCHOSS



WHITE&BLACK 190 | Concept 2



GENERATIONENHAUS

- 190,45 m²
- 25° Satteldach
- 166 cm Kniestock
- Dachüberstand Design XS
- Paket Fensterupgrade
- Eingangsüberdachungen U-Design

HOMES
THAT JUST
MAKE SENSE.

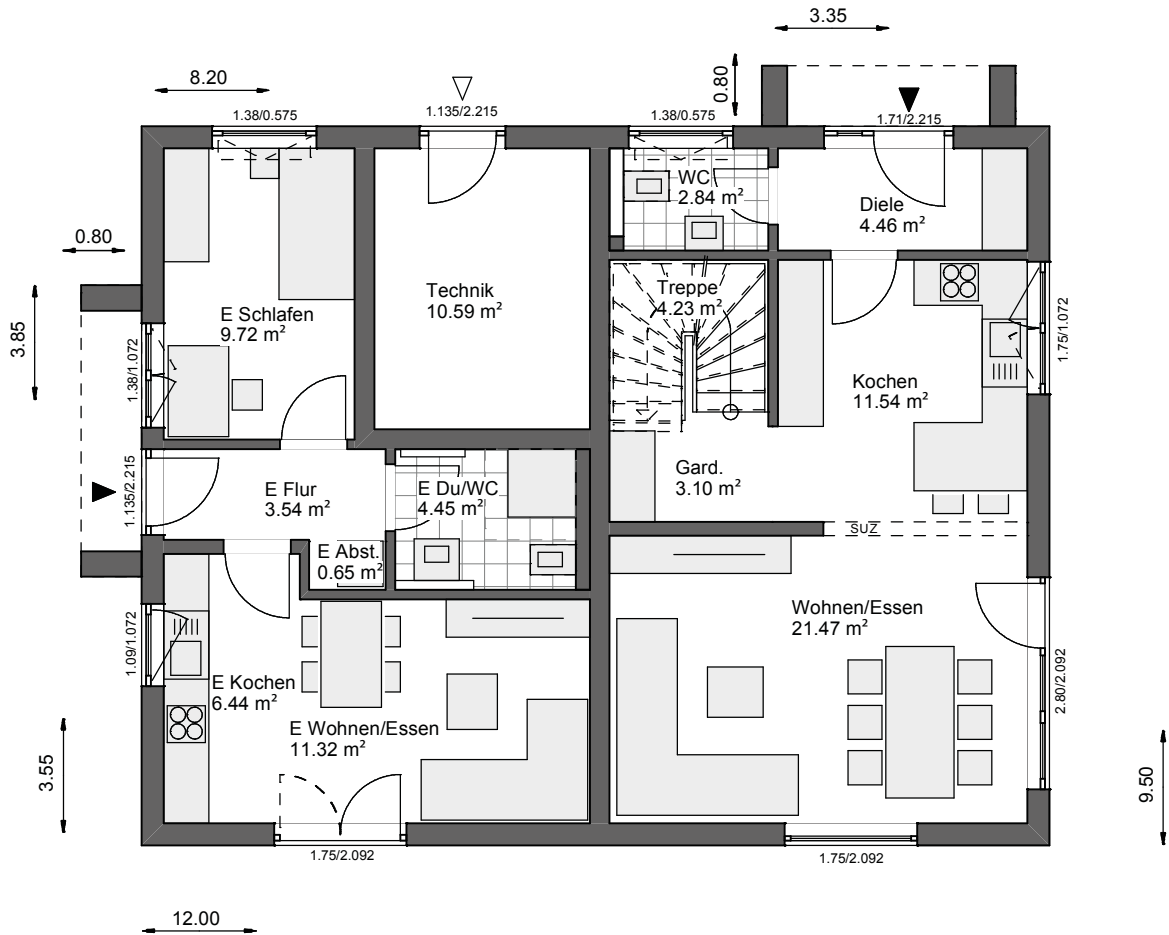
HAUPTWOHNUNG

- Eingang Traufseite
- 5 Zimmer
- Gäste WC

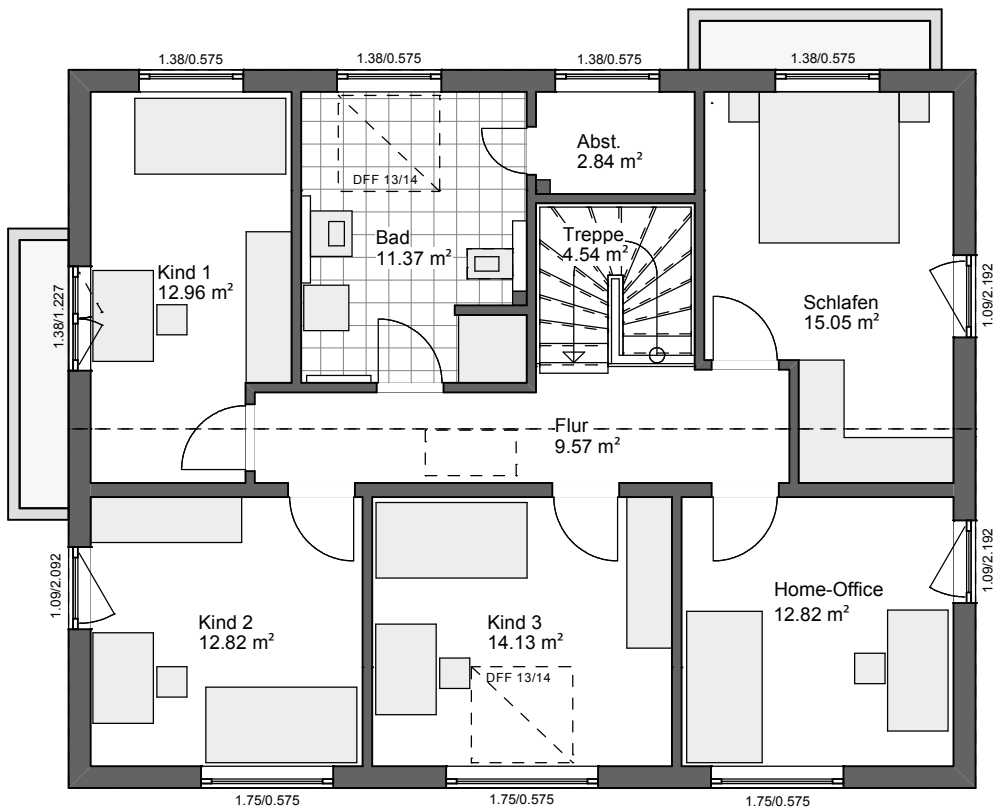
EINLIEGERWOHNUNG

- Eingang Giebelseite
- 1 Zimmer

ERDGESCHOSS



OBERGESCHOSS



WHITE&BLACK 190 I Basic

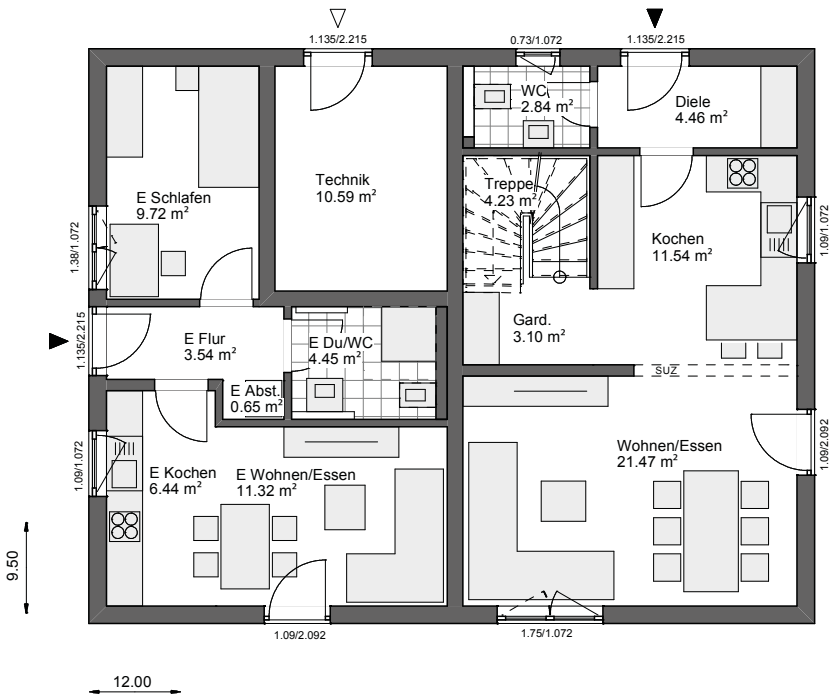
Netto-Grundfläche
Hauptwohnung EG+OG: 143,74 m²
Einliegerwohnung EG: 36,12 m²
Technik EG: 10,59 m²

Netto-Grundfläche Gesamt: 190,45 m²
Bebaute Fläche: 114,00 m²

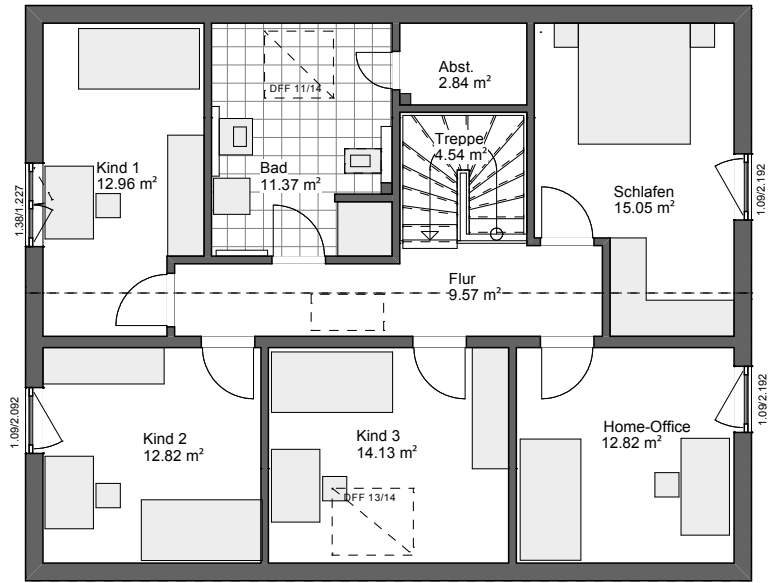
ERDGESCHOSS

Einliegerwohnung
Eingang Giebel

Hauptwohnung
Eingang Traufe



OBERGECHOSS



Satteldach 38°
Kniestock 100 cm

oder

Satteldach 25°
Kniestock 166 cm

WHITE&BLACK 190 I Extensions

Wenn es noch etwas mehr sein darf – Hausgröße individuell erweitern:
Das Plus an Wohnfläche und Raumgröße für dein Zuhause mit Hilfe von bis zu vier Extensions.

		Erweiterung	WohnraumPlus EG			WohnraumPlus OG	Hausgröße
Basic	WHITE&BLACK 190		HW	ELW	Technik	HW	190,45 m²
			–	–	–	–	
Wohnraum-Extensions Traufhöhe	+ 1 Element Traufe rechts = 60 cm		+ 5,28 m²	–	–	+ 5,24 m²	200,97 m²
	+ 1 Element Traufe links = 60 cm		–	+ 5,17 m²	–	+ 5,24 m²	200,86 m²
	+ 1 Element Traufe rechts + 1 Element Traufe links = 120 cm		+ 5,28 m²	+ 5,17 m²	–	+ 10,48 m²	211,38 m²
Wohnraum-Extensions Giebelbreite	+ 1 Element Giebel (30 cm oben + 30 cm unten)		+ 3,28 m²	+ 2,45 m²	+ 0,86 m²	+ 6,66 m²	203,70 m²
	+ 2 Elemente Giebel (60 cm oben + 60 cm unten)		+ 6,56 m²	+ 4,90 m²	+ 1,71 m²	+ 13,33 m²	216,94 m²
Wohnraum-Extensions Kombinationen Traufhöhe + Giebelbreite	+ 1 Element Traufe rechts + 1 Element Giebel		+ 8,91 m²	+ 2,45 m²	+ 0,86 m²	+ 12,27 m²	214,93 m²
	+ 1 Element Traufe links + 1 Element Giebel		+ 3,28 m²	+ 7,97 m²	+ 0,86 m²	+ 12,27 m²	214,82 m²
	+ 1 Element Traufe rechts + 1 Element Traufe links + 1 Element Giebel		+ 8,91 m²	+ 7,97 m²	+ 0,86 m²	+ 17,87 m²	226,06 m²
	+ 1 Element Traufe rechts + 2 Elemente Giebel		+ 12,55 m²	+ 4,90 m²	+ 1,71 m²	+ 19,29 m²	228,90 m²
	+ 1 Element Traufe links + 2 Elemente Giebel		+ 6,56 m²	+ 10,78 m²	+ 1,71 m²	+ 19,29 m²	228,79 m²
	+ 1 Element Traufe rechts + 1 Element Traufe links + 2 Elemente Giebel		+ 12,55 m²	+ 10,78 m²	+ 1,71 m²	+ 25,25 m²	240,75 m²

WHITE&BLACK 220 | Concept 1



GENERATIONENHAUS

- 220,14 m²
- 38° Satteldach
- 100 cm Kniestock
- Dachüberstand Design XS
- Paket Fensterupgrade
- Eingangsüberdachung L-Design

WOHNUNG RECHTS

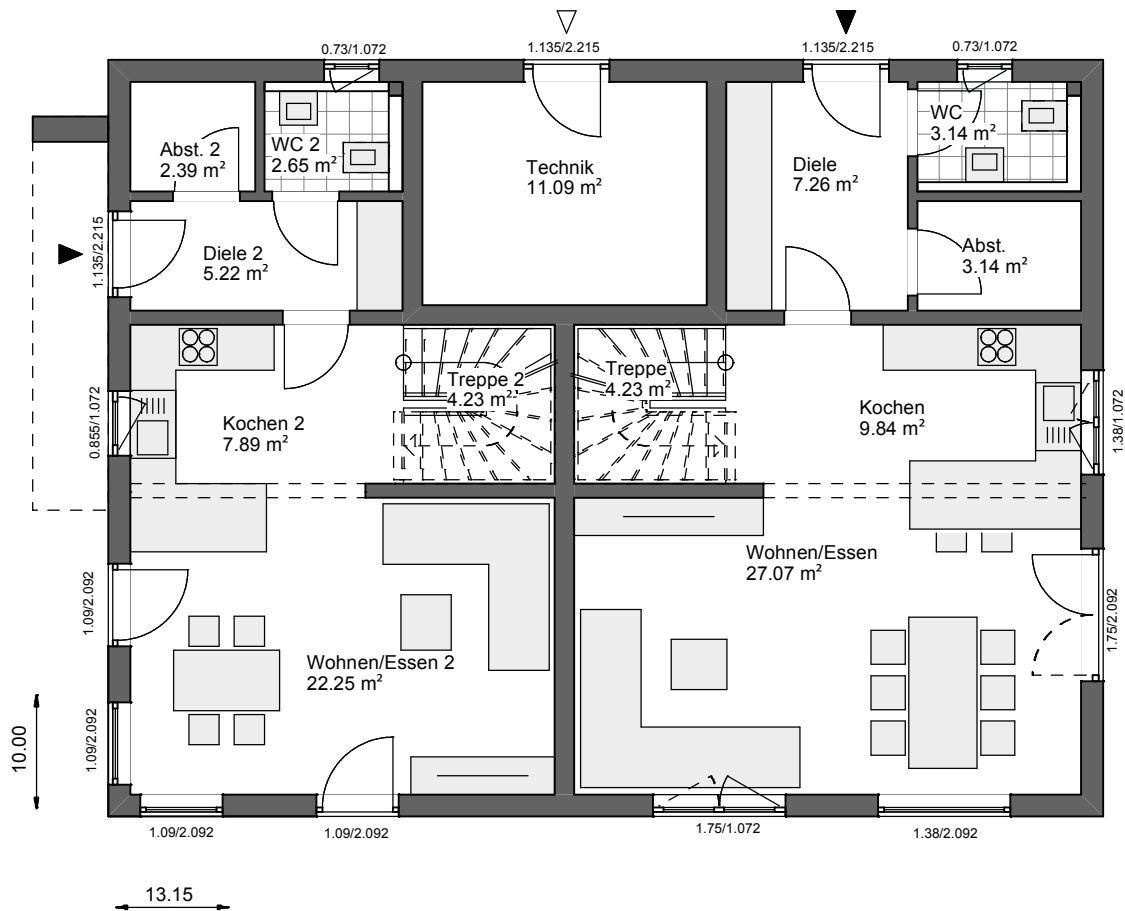
- Eingang Traufseite
- 4 Zimmer
- Gäste WC

WOHNUNG LINKS

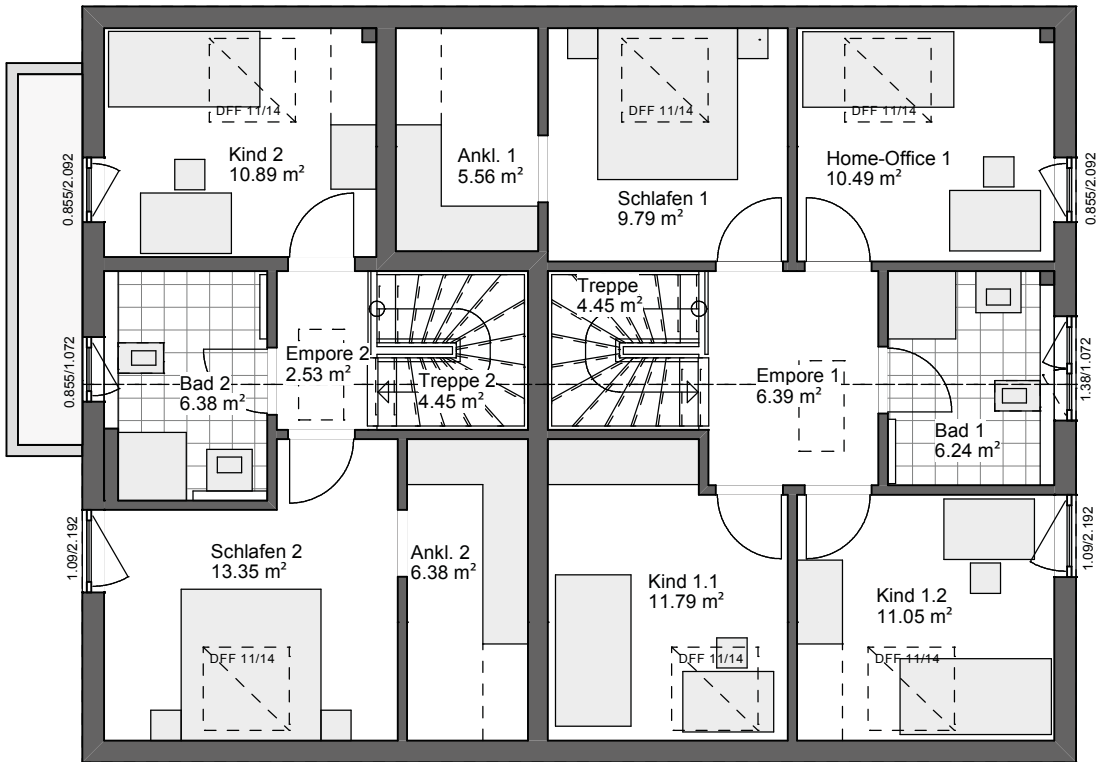
- Eingang Giebelseite
- 2 Zimmer
- Gäste WC

DREAM
BIG.
WE'LL
HANDLE
THE REST.

ERDGESCHOSS



OBERGESCHOSS



WHITE&BLACK 220 | Concept 2



GENERATIONENHAUS

- 220,14 m²
- 25° Satteldach
- 166 cm Kniestock
- Dachüberstand Style XL
- Paket Fensterupgrade

WOHNUNG RECHTS

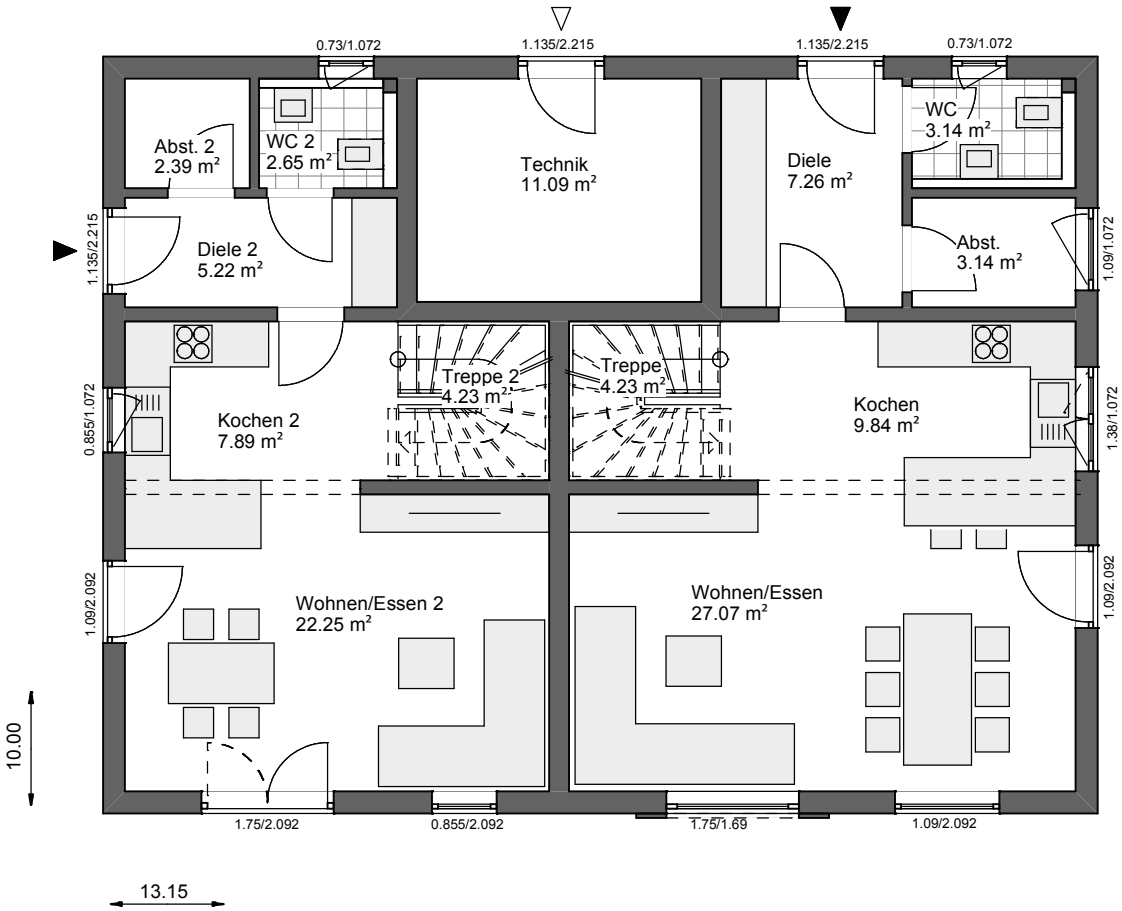
- Eingang Traufseite
- 4 Zimmer
- Gäste WC

WOHNUNG LINKS

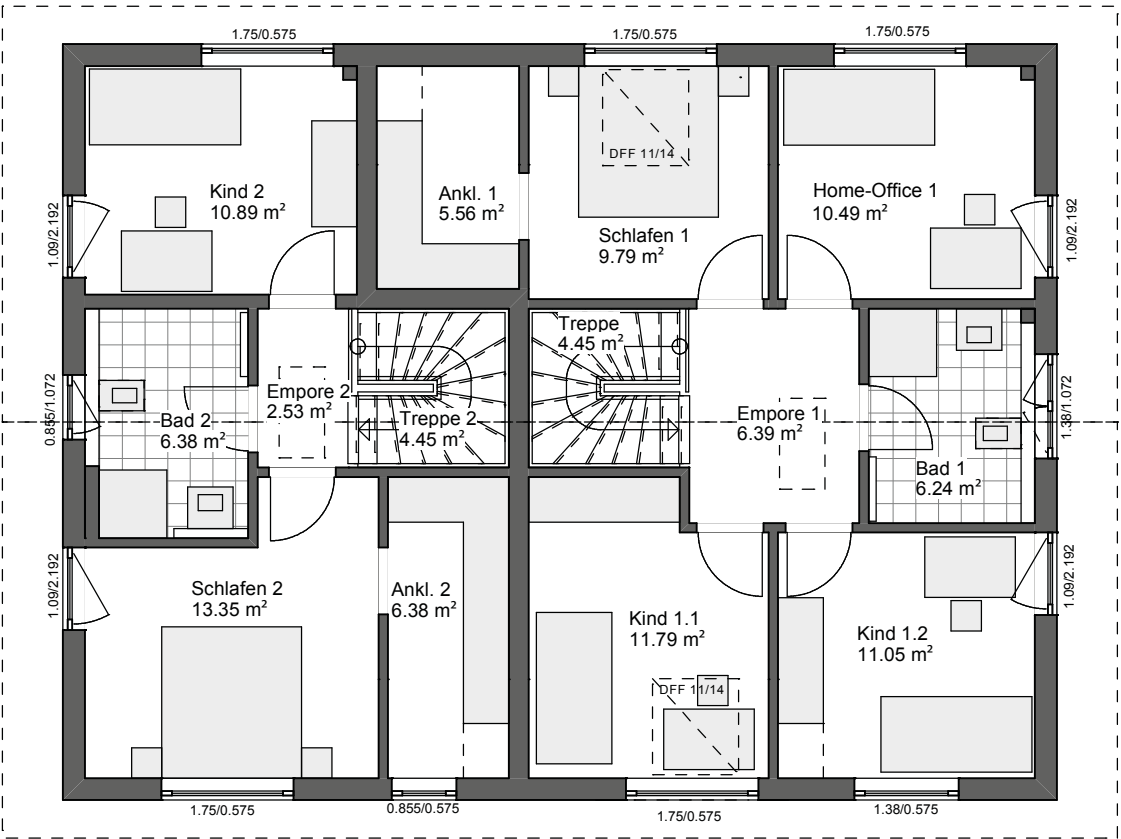
- Eingang Giebelseite
- 2 Zimmer
- Gäste WC

YOUR
SPACE.
YOUR
VIBE.

ERDGESCHOSS



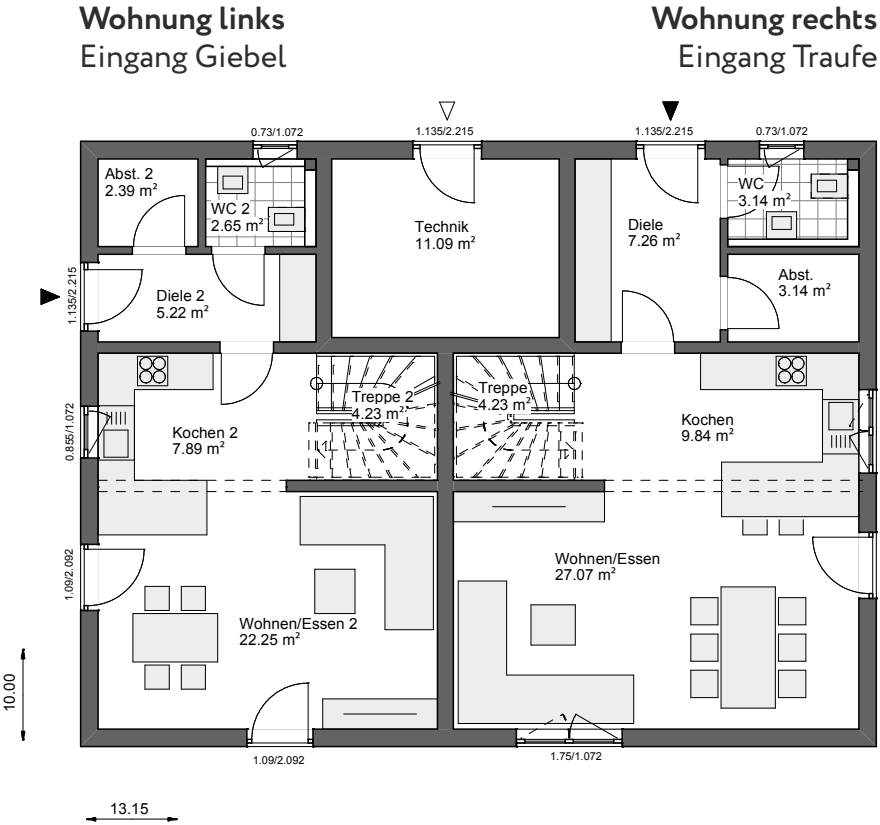
OBERGESCHOSS



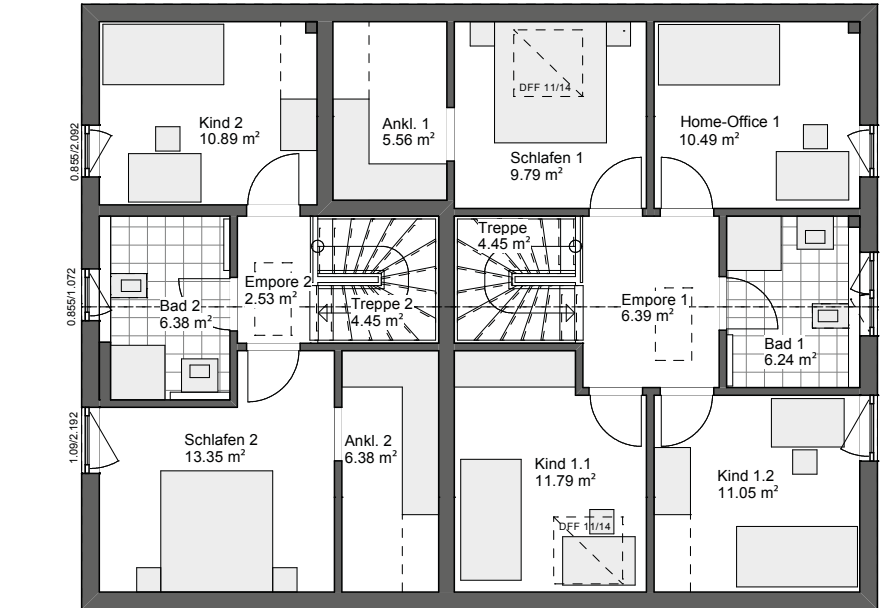
WHITE&BLACK 220 | Basic

Netto-Grundfläche
Wohnung links EG+OG: 88,61 m²
Wohnung rechts EG+OG: 120,44 m²
Technik EG: 11,09 m²
Netto-Grundfläche Gesamt: 220,14 m²
Bebaute Fläche: 131,50 m²

ERDGESCHOSS



OBERGESCHOSS



Satteldach 38°
Kniestock 100 cm

oder

Satteldach 25°
Kniestock 166 cm

WHITE&BLACK 220 | Extensions

Wenn es noch etwas mehr sein darf – Hausgröße individuell erweitern:
Das Plus an Wohnfläche und Raumgröße für dein Zuhause mit Hilfe von bis zu vier Extensions.

		Erweiterung	WohnraumPlus EG			WohnraumPlus OG		WohnraumPlus EG + OG			Hausgröße
Basic	WHITE&BLACK 220		HW re.	HW li.	Technik	HW re.	HW li.	HW re.	HW li.	Technik	220,14 m²
			-	-	-	-	-	-	-	-	
Wohnraum-Extensions Traufhöhe	+ 1 Element Traufe rechts = 60 cm		+ 5,47 m²	-	-	+ 5,50 m²	-	+ 10,97 m²	-	-	231,11 m²
	+ 1 Element Traufe links = 60 cm		-	+ 5,31 m²	-	-	+ 5,47 m²	-	+ 10,78 m²	-	230,92 m²
	+ 1 Element Traufe rechts + 1 Element Traufe links = 120 cm		+ 5,47 m²	+ 5,31 m²	-	+ 5,50 m²	+ 5,47 m²	+ 10,97 m²	+ 10,78 m²	-	241,88 m²
Wohnraum-Extensions Giebelbreite	+ 1 Element Giebel (30 cm oben + 30 cm unten)		+ 3,05 m²	+ 3,05 m²	+ 1,13 m²	+ 4,51 m²	+ 2,73 m²	+ 7,56 m²	+ 5,78 m²	+ 1,13 m²	234,61 m²
	+ 2 Elemente Giebel (60 cm oben + 60 cm unten)		+ 6,11 m²	+ 6,11 m²	+ 2,26 m²	+ 9,02 m²	+ 5,45 m²	+ 15,13 m²	+ 11,56 m²	+ 2,26 m²	249,08 m²
Wohnraum-Extensions Kombinationen Traufhöhe + Giebelbreite	+ 1 Element Traufe rechts + 1 Element Giebel		+ 8,88 m²	+ 3,05 m²	+ 1,13 m²	+ 10,37 m²	-	+ 19,25 m²	+ 3,05 m²	+ 1,13 m²	246,30 m²
	+ 1 Element Traufe links + 1 Element Giebel		+ 3,05 m²	+ 8,72 m²	+ 1,13 m²	+ 4,87 m²	-	+ 7,92 m²	+ 8,72 m²	+ 1,13 m²	246,11 m²
	+ 1 Element Traufe rechts + 1 Element Traufe links + 1 Element Giebel		+ 8,88 m²	+ 8,72 m²	+ 1,13 m²	+ 10,73 m²	-	+ 19,61 m²	+ 8,72 m²	+ 1,13 m²	257,79 m²
	+ 1 Element Traufe rechts + 2 Elemente Giebel		+ 12,29 m²	+ 6,11 m²	+ 2,26 m²	+ 15,24 m²	-	+ 27,53 m²	+ 6,11 m²	+ 2,26 m²	261,49 m²
	+ 1 Element Traufe links + 2 Elemente Giebel		+ 6,11 m²	+ 12,14 m²	+ 2,26 m²	+ 9,74 m²	-	+ 15,85 m²	+ 12,14 m²	+ 2,26 m²	261,29 m²
	+ 1 Element Traufe rechts + 1 Element Traufe links + 2 Elemente Giebel		+ 12,29 m²	+ 12,14 m²	+ 2,26 m²	+ 15,96 m²	-	+ 28,25 m²	+ 12,14 m²	+ 2,26 m²	273,70 m²

Wir sind bereit, wenn du es bist.

Warum warten, wenn dein eigenes Zuhause nur eine Entscheidung entfernt ist?
Unsere Experten holen dich genau dort ab, wo du gerade stehst und begleiten dich auf deinem Weg ins Wohneigentum.

Fehlt dir noch das passende Grundstück?
Wir finden es mit dir.

Fragen zur Finanzierung?
Wir haben die passende Lösung für dich.

Unsicher, welches Haus am besten zu dir passt?
Unsere Hausverkäufer helfen dir, die richtige Entscheidung zu treffen.

Es gibt nie den perfekten Moment, aber es gibt den richtigen Schritt. Dein Zuhause ist näher, als du denkst – und wir zeigen dir, wie du es realisieren kannst.

Deine Home Journey beginnt jetzt.



whiteandblack.de

Hinweis: Änderungen, Druckfehler und Irrtümer vorbehalten. Entwürfe sind urheberrechtlich geschützt; Vervielfältigung nur mit Zustimmung. Farbabweichungen möglich. Das generische Maskulinum umfasst alle Geschlechter.



START YOUR HOME JOURNEY TODAY.

White&Black ist ein Home Concept
von Schwabenhaus und Danhaus

WHITE & BLACK

Stand: 04/2025