

# Grundriss - Kellergeschoss

Objekt-Nr.: 159-IB-MH

## Wohn- und Nutzfläche im Kellergeschoss

1) Hobbyraum (50%) 9,93m<sup>2</sup>

2) Waschraum (50%) 5,37m<sup>2</sup>

**Wohnfläche 15,30m<sup>2</sup>**

3) Treppenhaus 4,63m<sup>2</sup>

4) Flur 4,63m<sup>2</sup>

5) Abstellraum 5,68m<sup>2</sup>

6) Heizraum 7,01m<sup>2</sup>

**Nutzfläche 21,95m<sup>2</sup>**



IMMOBILIEN BÜCHL

...lassen Sie uns den Weg gemeinsam gehen