

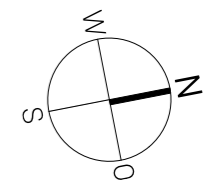


Unverbindliche Visualisierung

EG	55,12 m <sup>2</sup>
Wohnen/Essen	32,04 m <sup>2</sup>
Küche	14,96 m <sup>2</sup>
HWR	1,49 m <sup>2</sup>
WC	1,35 m <sup>2</sup>
Terrasse (50%)	5,28 m <sup>2</sup>
OG	48,81 m <sup>2</sup>
DG	42,50 m <sup>2</sup>
DIN-Wohnfläche ges.	146,43 m <sup>2</sup>
(inkl. 1% Putzabzug)	
UG (Nutzfläche)	49,14 m <sup>2</sup>



Haus 51



Maßstab 1:50



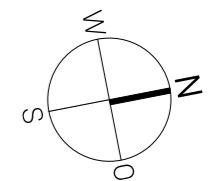


Unverbindliche Visualisierung

EG	55,12 m <sup>2</sup>
OG	48,81 m <sup>2</sup>
Schlafen	12,64 m <sup>2</sup>
Kind 1	10,64 m <sup>2</sup>
Kind 2	10,64 m <sup>2</sup>
Bad	7,40 m <sup>2</sup>
Flur	7,49 m <sup>2</sup>
DG	42,50 m <sup>2</sup>
DIN-Wohnfläche ges.	146,43 m <sup>2</sup>
(inkl. 1% Putzabzug)	
UG (Nutzfläche)	49,14 m <sup>2</sup>

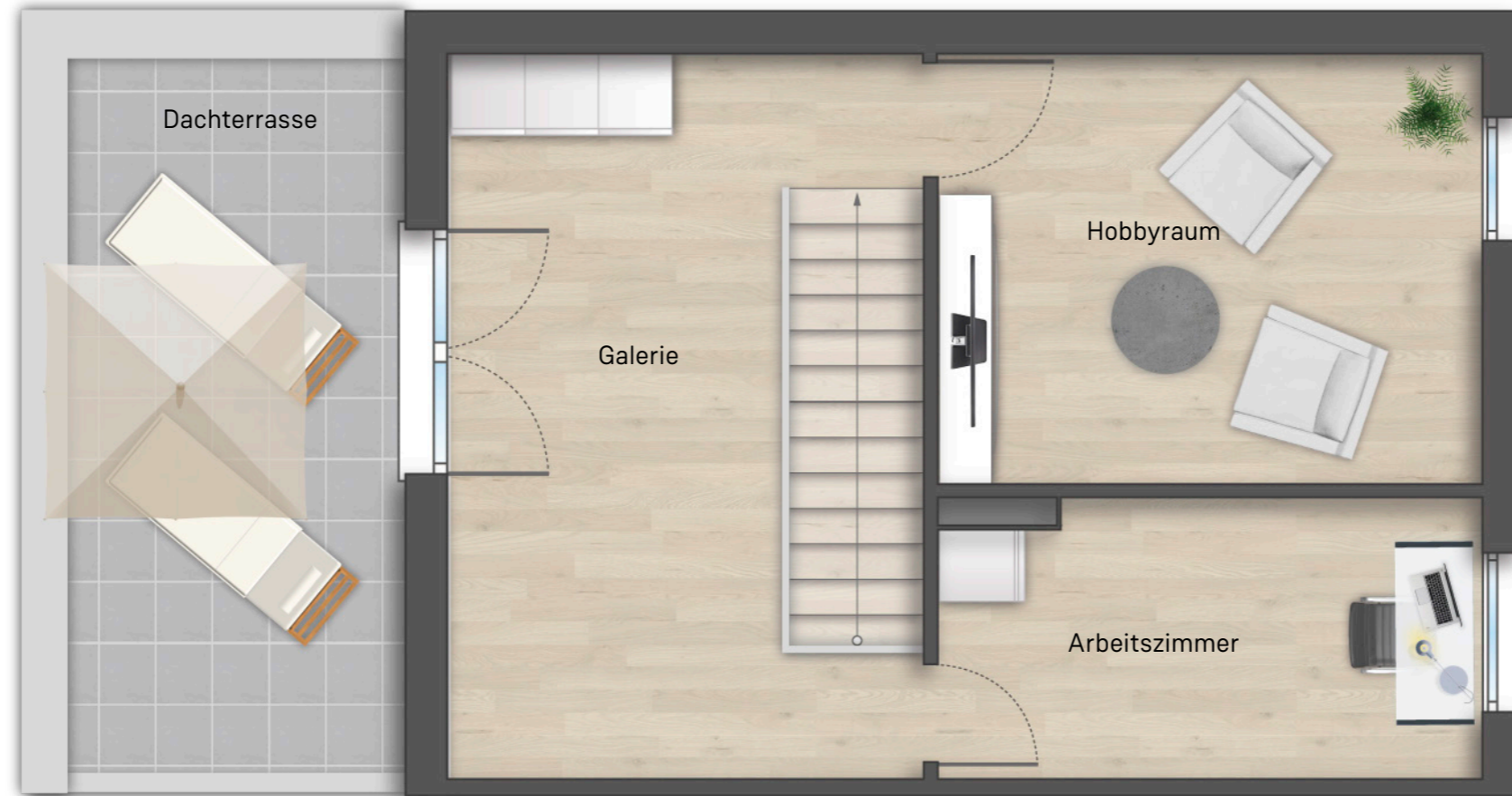


Haus 51



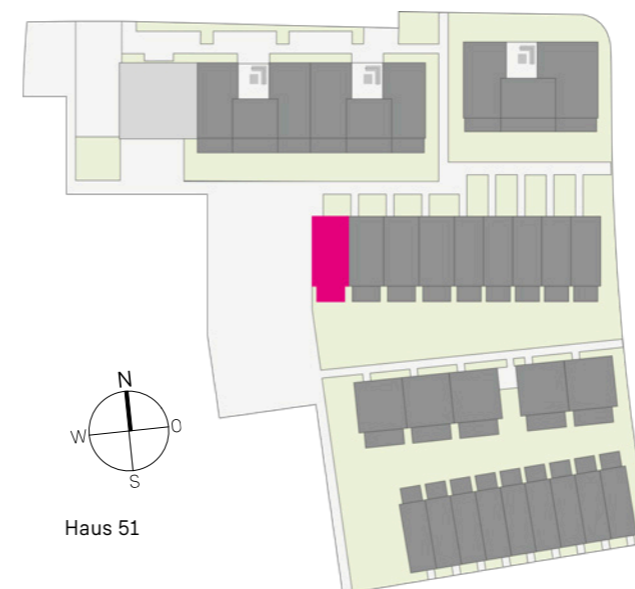
Maßstab 1:50



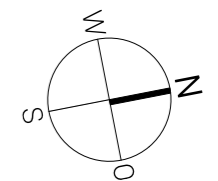


Unverbindliche Visualisierung

EG	55,12 m <sup>2</sup>
OG	48,81 m <sup>2</sup>
DG	42,50 m <sup>2</sup>
Galerie	15,05 m <sup>2</sup>
Hobbyraum	12,64 m <sup>2</sup>
Arbeitszimmer	8,04 m <sup>2</sup>
Dachterrasse (50%)	6,77 m <sup>2</sup>
<b>DIN-Wohnfläche ges.</b>	<b>146,43 m<sup>2</sup></b>
(inkl. 1% Putzabzug)	
<b>UG (Nutzfläche)</b>	<b>49,14 m<sup>2</sup></b>

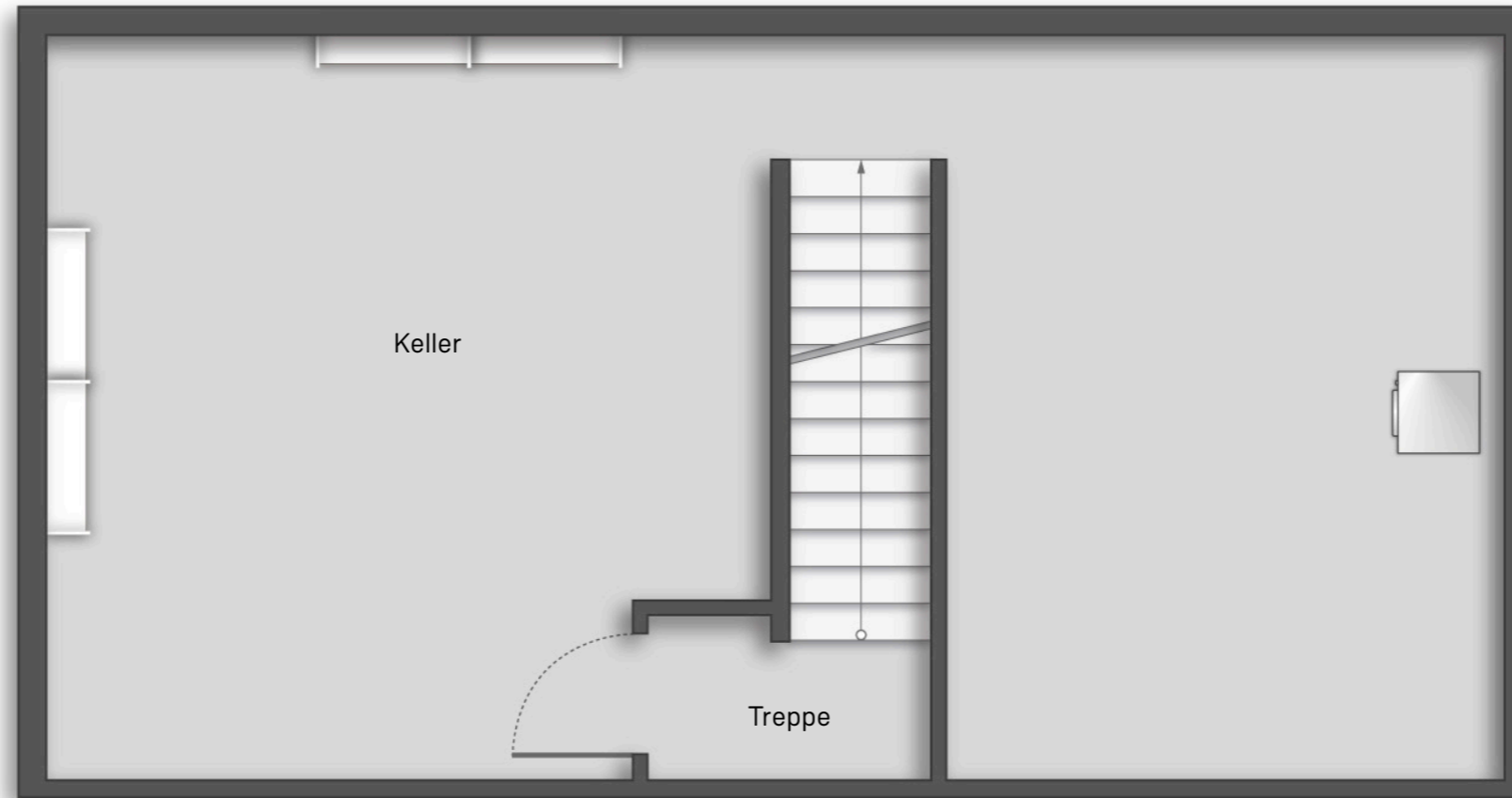


Haus 51



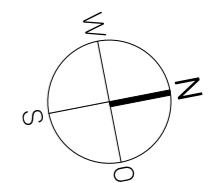
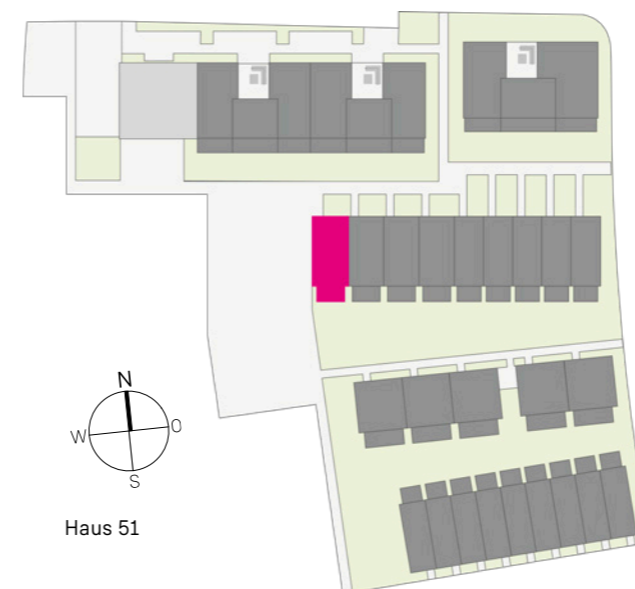
Maßstab 1:50





Unverbindliche Visualisierung

EG	55,12 m <sup>2</sup>
OG	48,81 m <sup>2</sup>
DG	42,50 m <sup>2</sup>
<b>DIN-Wohnfläche ges.</b>	<b>146,43 m<sup>2</sup></b>
<i>(inkl. 1% Putzabzug)</i>	
<b>UG (Nutzfläche)</b>	<b>49,14 m<sup>2</sup></b>
Keller	47,10 m <sup>2</sup>
Treppe	2,04 m <sup>2</sup>



Maßstab 1:50



**BAU  
STOLZ**

Green West  
Haus 51, UG  
Haustyp Swing-Links