

Flächenaufstellung Unit area

1 **Diele**
hallway 5,36 m²

2 **Wohnen**
living room 27,35 m²

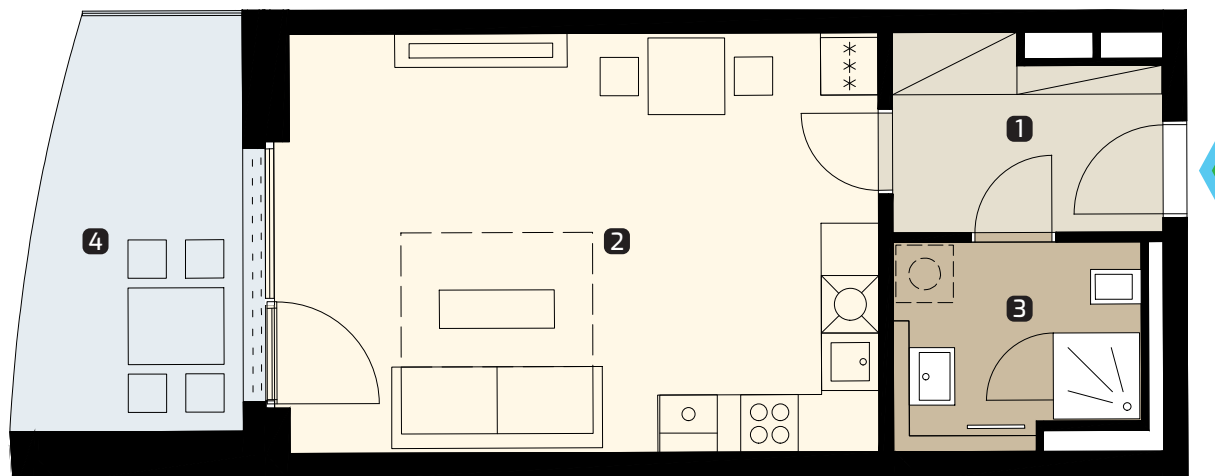
3 **Bad**
bathroom 5,31 m²

Wohnung
Unit 38,02 m²

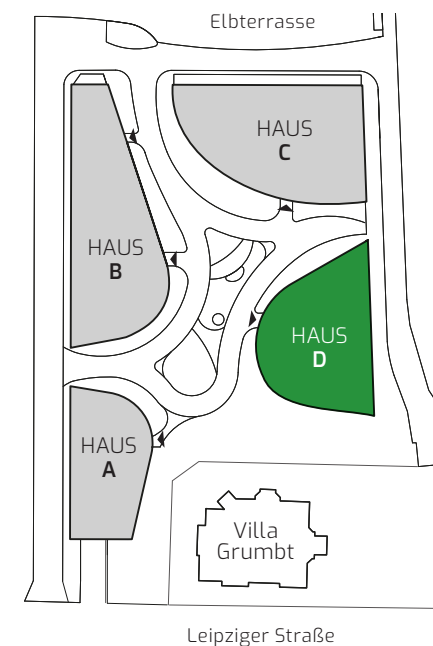
4 **Loggia**
loggia 9,97 m²
**(4,99 m²)

Wohnfläche*
Area* 43,01 m²

WOHNUNG UNIT	D 0.8	ZIMMER ROOMS	1	WOHNFLÄCHE* AREA*	43,01 m²	ETAGE FLOOR	EG
-----------------	--------------	-----------------	----------	----------------------	----------------------------	----------------	-----------



Lageplan Site plan



HAUS D - ERDGESCHOSS
BUILDING D - GROUND FLOOR

0 1 2 3 4 5m



* Wohnfläche gemäß Verordnung zur Berechnung der Wohnfläche (Wohnflächenverordnung - WoFlV).

** Balkone, Loggien und Terrassen werden mit 50 % angerechnet.

* Unit area according to German ordinance on living space (residential) floor area (Wohnflächenverordnung - WoFlV).

** Balconies, loggias and terraces are counted at 50 %.

CTR
Marina Dresden GmbH

MEMBER OF CTR HOLDING

✉ verkauf@marina-garden.de | ☎ +49 151 573 572 85

www.marina-garden.de

Alle Informationen in diesem Dokument sind informativ und dienen ausschließlich Marketingzwecken.
All information in this document are informative and serve for marketing purposes only.

