

Bauplatz - Abriss-Grundstück für ein Reihenendhaus ****PROVISIONSFREI****

Objekt: 44 • 74927 Eschelbronn
78.000,00 €



Daten im Überblick

ImmoNr	44
Objektart	Grundstück
Objekttyp	Wohnen
Nutzungsart	Wohnen
Vermarktungsart	Kauf
Straße	Neidensteiner Str.
Hausnummer	15
PLZ	74927
Ort	Eschelbronn
Grundstücksgröße	ca. 256 m ²
Erschliessung	Erschlossen
Kaufpreis	78.000,00 €
Außen-Provision	Keine zusätzliche Käuferprovision - Objekt im Eigenbestand



Beschreibung

Zum PROVISIONFREIEN Verkauf steht ein Bauplatz bzw. Abrissgrundstück für ein Reihenendhaus. Das Grundstück ist 256 qm groß, ruhige Ost-Süd-Lage und ist bereits voll erschlossen. Die Größe des Hauses bzw. die Wohnfläche kann wie die 2 rechts gelegenen Nachbarhäuser auf ca. 150 - 160 qm Wohnfläche bebaut werden.

Nach dem Abriss (Käuferseitig) kann der Bauplatz von uns mit einer Projektierung für den Bau eines Reihenendlhauses mit Baugenehmigung erstellt werden. Der Bauunternehmer / Bauträger bzw. die Fertighausfirma ist frei wählbar. Das Haus kann aber auch auf Wunsch komplett nach den Vorstellungen und Plänen der Käufer von der DIVI - IMMOBILIEN - UNTERNEHMENS-GRUPPE schlüsselfertig errichtet werden.

Der Bauplatz befindet sich im Eigentum der DIVI - IMMOBILIEN - UNTERNEHMENS- GRUPPE / DIVI Projektmanagement GmbH.

Lage

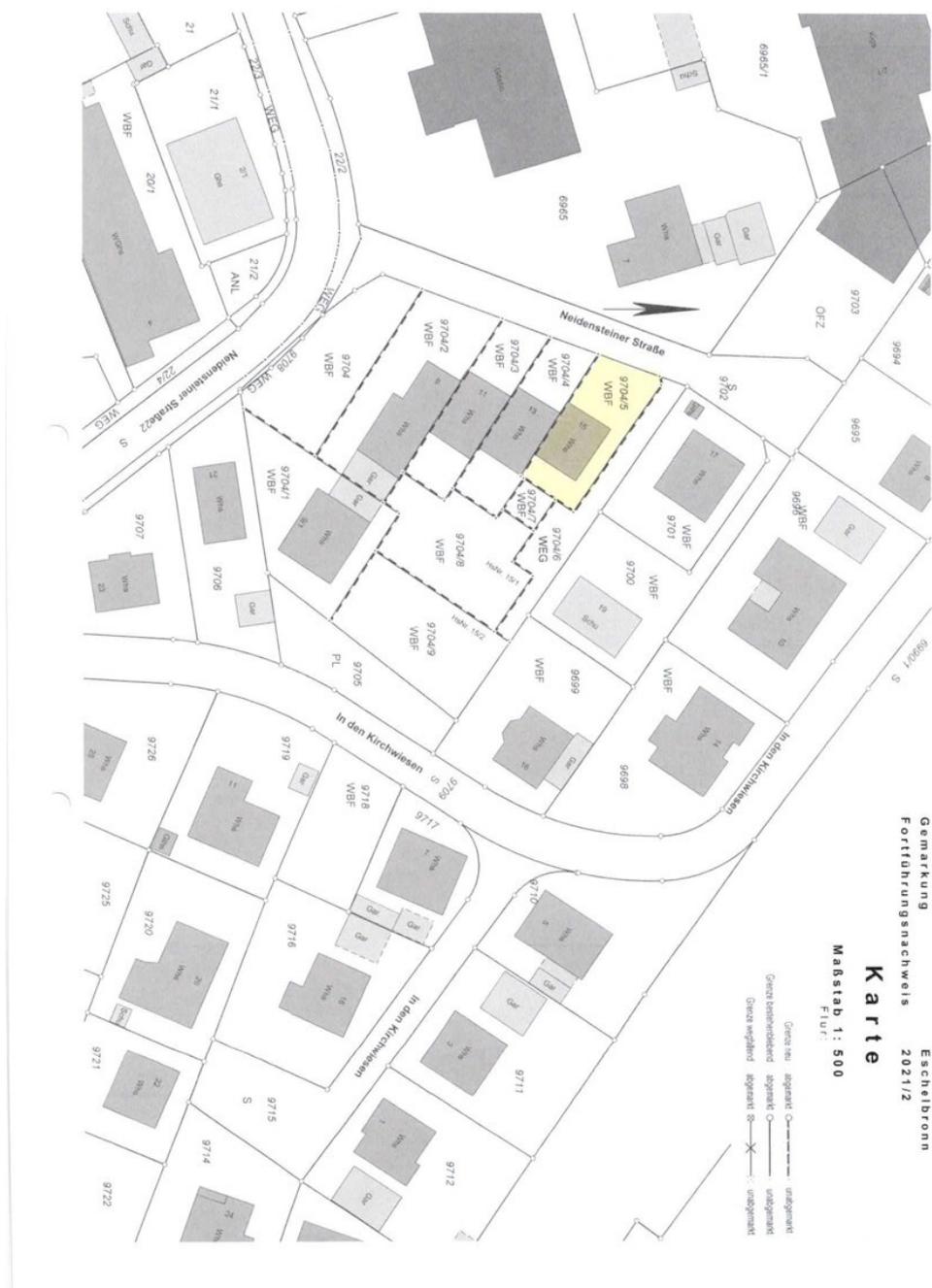
Eschelbronn ist eine Gemeinde in Baden-Württemberg. Sie liegt im nördlichen Kraichgau am Schwarzbach und gehört zum Rhein-Neckar-Kreis. In der Region ist der Ort wegen der dort ansässigen Möbelproduktions- und Vertriebsunternehmen als traditionsreiches „Schreinerdorf“ bekannt. Er ist durch die Schwarzbachtalbahn an die umliegenden Ortschaften angebunden.

Impressionen



5DM41186

Grundriss



Lageplan



Ihr Ansprechpartner

Herr Thomas Weber

DIVI Deutscher Immobilien Verbund International Inhaber Thomas Weber e.K.

Klingbaumstr. 1

75015 Bretten

Telefon: +49 (0)7252 975 53 62

Fax: +49 (0)7252 975 86 83

Mobil: +49 (0)171 230 111 4

E-Mail: info@divi-tw.com

Web: www.divi-tw.com

Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.

DIVI Deutscher Immobilien Verbund Inhaber Thomas Weber e.K. • Klingbaumstraße 1 • 75015 Bretten

Tel.: +49 (0)7252 975 53 62 • Mobil: +49 (0)171 230 11 14 • Fax: +49 (0)7252 975 86 83

info@divi-tw.com • www.divi-tw.com