

Wohnflächenberechnung

Kellergeschoss

Arbeitszimmer	11,5 m ²
Sauna	2,5 m ²
Waschküche	16,8 m ²
Keller 1	4,2 m ²
Keller 2	5,1 m ²
Keller 3	9,6 m ²
Flur	5,3 m ²
Treppenhaus	7,8 m ²

Erdgeschoss

Esszimmer	18,5 m ²	WF
Wohnzimmer	18,5 m ²	WF
Gästezimmer	10,2 m ²	WF
Küche	5,8 m ²	WF
Bad	4,3 m ²	WF
Flur	4,6 m ²	WF
Treppenhaus	8,1 m ²	

Obergeschoss

Schlafzimmer	19,2 m ²	WF
Kinderzimmer 1	18,5 m ²	WF
Kinderzimmer 2	16,3 m ²	WF
Bad	6,9 m ²	WF
Flur	4,6 m ²	WF
Treppenhaus	3,6 m ²	

201,9 m²

Wohnfläche	127,4 m ²
Nutzfläche	74,5 m ²

Stand: Sep 24