

THE VIEW
||



the view.
your new lead homeoffice.

||
Bürofläche: 16.000 qm
Tiefgarage: 220 Stellplätze
Außenstellplätze: 100 Parkplätze

||
Homeoffice bekommt im Campus THE VIEW eine neue Bedeutung: In unserer Gesamtkonzeption stand der Leitgedanke „Sie sollen sich zu Hause fühlen“ an oberster Stelle.

||
Mit spektakulären 360°-Ausblicken zählt THE VIEW zu den herausragenden Büroimmobilien im wirtschaftlich starken Münchner Südosten: Eine Adresse mit Weitblick.



||
Die stimmige Kombination aus Materialien, Proportionen und hochwertigster Glasqualität schafft eine helle, freundliche und konstruktive Arbeitsatmosphäre. Für mehr „quality work“ – für Sie und Ihr Team.

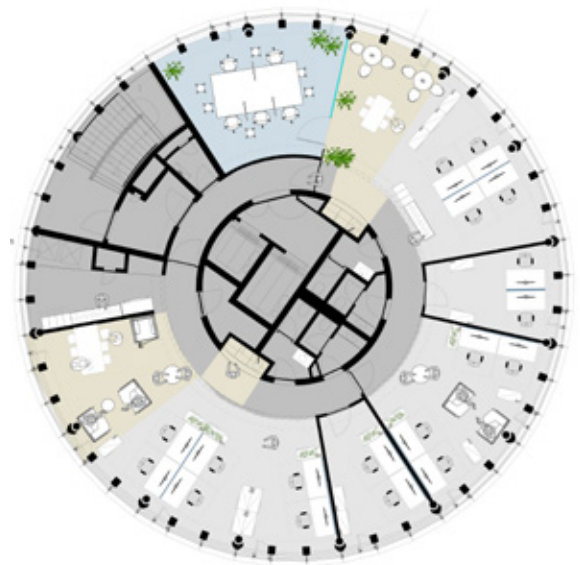
||
Auf dem neuesten Stand der Technik und mit ausgewählten Materialien wurde der Ensembleschluss im Objekt „THE VIEW“ geplant und umgesetzt. Die Architektur ist schlicht, individuell und prägnant, der Innenausbau harmonisch.





- Akustisch wirksame Deckensegel**
 Für eine konzentrierte Arbeitsatmosphäre
- Deckensegel mit Heiz- und Kühlfunktion**
 Für ein gesundes Raumklima
- Hohlraumboden**
 Für eine einfache und flexible Verkabelung
- Modernste Lichtsteuerung und -technik**
 Optimiert für Bildschirmarbeit
- Modernste Aufzugstechnik**
 Für Sie und Ihre Gäste
- Glaseingangstüren und Glastrennelemente**
 Für mehr Transparenz und Durchblick
- Geräumige Tiefgarage**
 Für eine stressfreie Zufahrt auch mit größeren Fahrzeugen
- Elektro-Ladestation**
 Für nachhaltige Mobilität
- Fahrradstellplätze indoor + outdoor**
 Rund um den Campus ausreichend sichere Stellflächen
- Fernwärme**
 Umweltbewusste und effiziente Energie
- Dachterrassen**
 Zur allgemeinen Nutzung – mit atemberaubendem Alpenblick
- Campus-Garten**
 Für die schnelle Erholung zwischendurch
- Restaurant im Pavillon + Kaffeerösterei**
 Charmante und leckere Gastronomie direkt im Innenhof

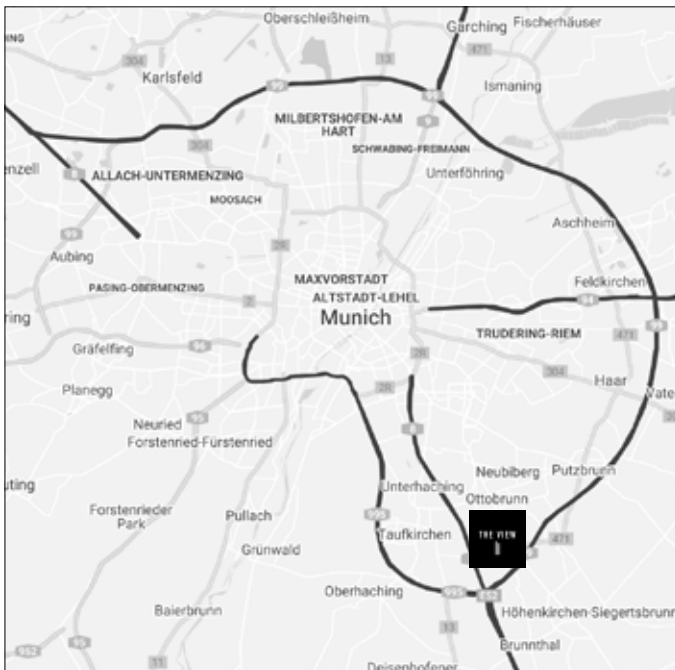
Grundriss Turm



Grundriss Riegel



- || Campusartiges Ensemble
- || Technisch neuester Stand
- || Eigenständige, harmonische Architektur
- || Dachterrassen zur Allgemeinnutzung
- || Glas, Licht, Transparenz
- || Hochwertige Gastronomie
- || Urbanes Umfeld
- || Hoher Freizeitwert



 A8 3 Minuten	 Bus 210 vor der Tür
 Hauptbahnhof 25 Minuten	 S7 NEUBIBERG 5 Minuten
 Flughafen München 35 Minuten	 Flughafen München 35 Minuten



THE VIEW
 im Büropark Ottobrunn
 Telefon: +49 89 60 821- 233
 Alte Landstraße 21
 85521 Ottobrunn
www.bueropark-ottobrunn.de

welcome in your new homeoffice.

