

Höhenlage vom Wohnhaus:
Genehmigtes Doppelhaus vom 28.08.2019
AK: 40-B-2019-230-11
hatte die Höhenkote vom EG-FFB 592.29m
= 2.24m tiefer als OK-Kanaldeckel in Straße

Neu gepl. Wohnhaus hat die Höhenkote
vom EG-FFB 592.76m
= 1.77m tiefer als OK-Kanaldeckel in Straße
Wohnhaus liegt jetzt 47cm höher, wegen
der Geländeverhältnissen
und der schlechten Bodenverhältnissen
(Seeton und Sicherungsmaßnahmen zur Straße
Spundwände uws.)

Alle schwarz geschriebenen
Höhenkoten sind
Bestandskoten !!
Blau geschriebene Höhenkoten
sind gepl. Höhen

MESSPUNKT
HÖHENLAGE VOM
WOHNHAUS
OK-Deckel +1.93m
= 594.53m
OK-RFB-EG 0.00m
= 592.60m

Franziskusweg

gepl. Gelände an der Grundstücksgrenze wird ans Gelände vom Nachbargrundstück angepasst

Fl.Nr.762/91

Fl.Nr.762/51

gepl. Gelände an der Grundstücksgrenze wird ans Gelände vom Nachbargrundstück angepasst

Höhenkotenplan mit vorh. Gelände
und gepl. Gelände

EINGABEPLAN

ZULASSUNG	
Neubau eines Wohnhauses mit Garage und Stellplatz	
Bauherr:	Bauherr:
CH Wohnkonzepte GmbH Rudolf Heisinger Anna-von-Schaden-Straße 8 93055 Regensburg	
Ort des Bauvorhabens	
82319 Starnberg Franziskusweg 4 u.4a Fl.Nr. 762/51 u. 762/91 Gemarkung Starnberg	
Blatt:	
Höhenkotenplan	
5	
DIN EN ISO 9001:2015 DIN EN ISO 14001:2015 DIN EN ISO 45001:2018	
Planungsbüro für Bauwesen	
Bucher Holger	Kastelweg 15 89364 Hartthausen TEL. 08224/804234