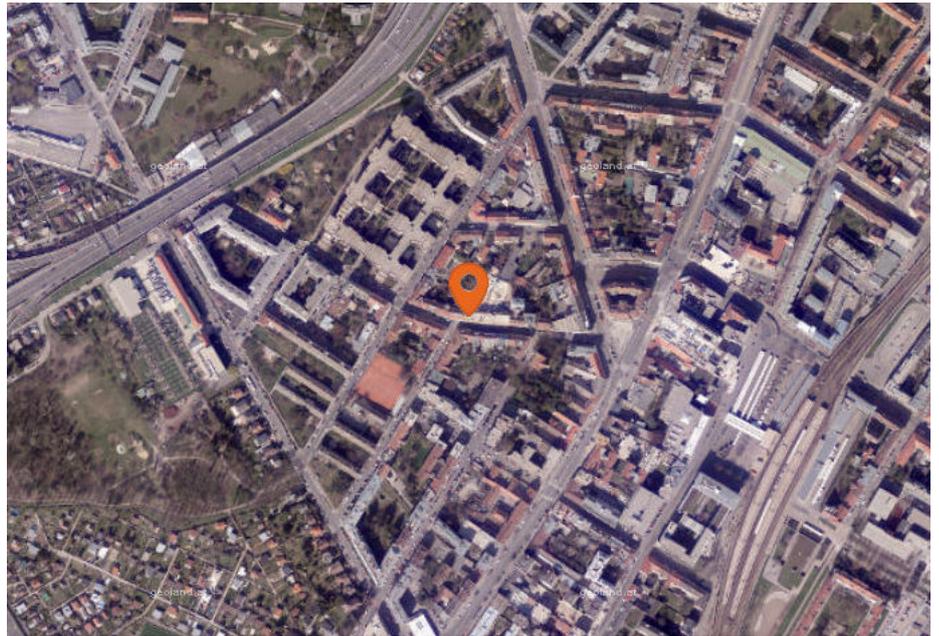




1210 Wien, Schwaigergasse 29



LAGERREPORT

Schwaigergasse 29
1210 Wien

LAGERREPORT-Nr.: 5302
Abfragestichtag: 30.10.2017
Erstellt von: d.penz@ehl.at



INHALTSVERZEICHNIS

1. Wissenswertes zum Bezirk	5
Bezirkinformationen	5
Allgemeine Informationen	5
Lagepläne	6
Übersichtskarte	6
Satellitenbild Übersicht	7
Detailkarte	7
Satellitenbild Detail	8
Flächenwidmungs- und Katasterplan	8

2. Infrastruktur und Verkehrsanbindung	9
Individual- und öffentlicher Verkehr	9
Kurzparkzonen und Kurzparkstreifen	9
Parkgaragen	10
Öffentliche Verkehrsmittel und Haltestellen	11
Alltags- & Nahversorgung	13
Shops	18
Gastronomie & Beherbergung	23
Gesundheit	25
Familien & Kinder	28
Freizeit & Tourismus	29

3. Immobilienwert & Attraktivität	30
Objektarten	30
Preistendenzen	30
Preistendenz Mietwohnungen	31
Preistendenz Eigentumswohnungen	31
Preistendenz Häuser	32
Preistendenz Grundstücke	32
Zuzug	33
Wegzug	34

4. Wie laut ist es in Ihrer Umgebung?	35
Lärm Straßen	35
Lärm Autobahnen	36
Lärm Eisenbahn	36



Lärm Straßenbahn	37
Lärm Industrie	37
<hr/>	
5. Umweltrisiken	38
Hochwasserrisiko	39
Altlasten	40
<hr/>	
6. Bevölkerung	41
Haushaltsanzahl	41
Geschlechterverteilung	41
Altersstruktur	42
Lebensphase	42
Lebensphase Allgemein	42
Kinder im Haushalt	42
Alter der Kinder	43
Staatsbürgerschaften	44
Bildungsniveau	45
Erwerbsstatus	45
Erwerbsstatus - allgemein	45
Erwerbsstatus - Angestellte & Selbstständige	46
Erwerbsstatus - Branchenzugehörigkeit	47
Einkommensverhältnisse	47
Persönliche Einkommen	48
Haushaltseinkommen	48
Kaufkraft	48
Nationalratswahl	49
Gemeinderatswahl	50
<hr/>	
7. Umwelt & Klima	51
Durchschnittstemperatur und Niederschlag	51
Sonnenstunden	51
Schneefall	52
Wind	52
Zusammenfassung	52
<hr/>	
8. Besichtigungsprofil	53
Besichtigungsprofil	53
<hr/>	
9. Persönliche Entfernungen	54
Pers_Entfernungen	54
<hr/>	
10. Anhang	55





1. WISSENSWERTES ZUM BEZIRK

Einwohner: 151.740

Fläche: 44,4 km²

Was gibt es Wissenswertes?

Verschaffen Sie sich einen ersten Eindruck über Topographie, Bebauungsdichte und Umgebung sowie die Lage des Bezirks. Auf den Überblickskarten sehen Sie außerdem, ob die Verkehrsanbindungen alltagstauglich sind. Und: Wussten Sie schon, welche prominenten Persönlichkeiten in der Gegend gewohnt haben? Lassen Sie sich überraschen.

Floridsdorf

Floridsdorf ist der 21. Wiener Gemeindebezirk.

Im Norden von Floridsdorf dominieren die südlichen Ausläufer des Bisambergs das Relief des Gemeindebezirks. Während sich der Gipfel des Bisambergs (358 m) bereits in Niederösterreich befindet, stellt dessen Seitengipfel Falkenberg (320 m) den höchsten Punkt Floridsdorfs dar.

Die Donau bildet die südwestliche Bezirksgrenze. Ein Teil der Neuen Donau und ein Abschnitt der Donauinsel liegen in Floridsdorf, während sich die Wasserfläche unmittelbar jenseits der Donauinsel bereits auf Döblinger Bezirksgebiet befindet. Die Wiener Donaubrücken auf Floridsdorfer Gebiet sind – gereiht in Fließrichtung der Donau – die Jedleseer Brücke, die Nordbrücke (zuvor Nordwestbahnbrücke), der Steinitzsteg, die Floridsdorfer Brücke, die Nordbahnbrücke, der Georg-Danzer-Steg und die Brigittenuaer Brücke. In Floridsdorf befindet sich ferner das nördlichste Viertel der Alten Donau. 1992 wurde der Marchfeldkanal in Betrieb genommen, der das Bezirksgebiet quert.

Persönlichkeiten

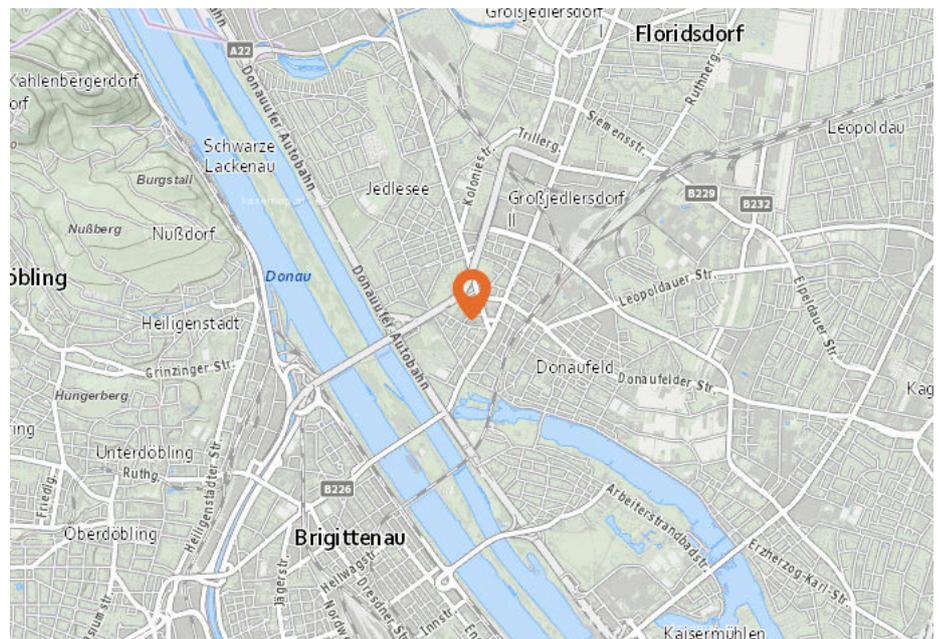
Einige bekannte Persönlichkeiten wurden hier geboren oder lebten zumindest eine Zeit lang hier:



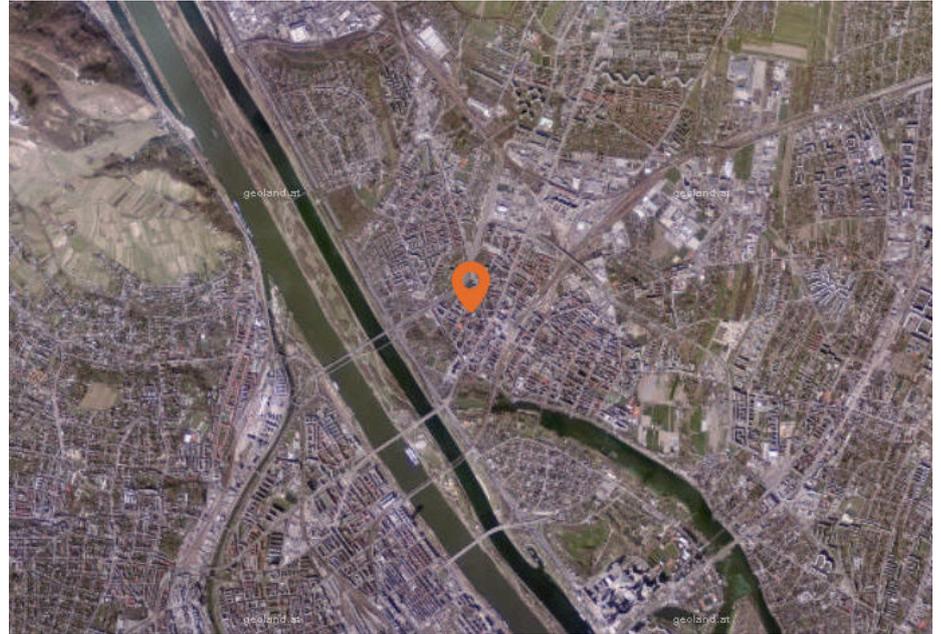
1210 Wien, Schwaigergasse 29

Hannes Androsch
Franz Jonas
Andy Borg
Karl Markovics
Karl Nieschlag
Hermann Nitsch
Peter Pacult
Peter Resetarits
Erika Pluhar
Toni Strobl
Marko Arnautović

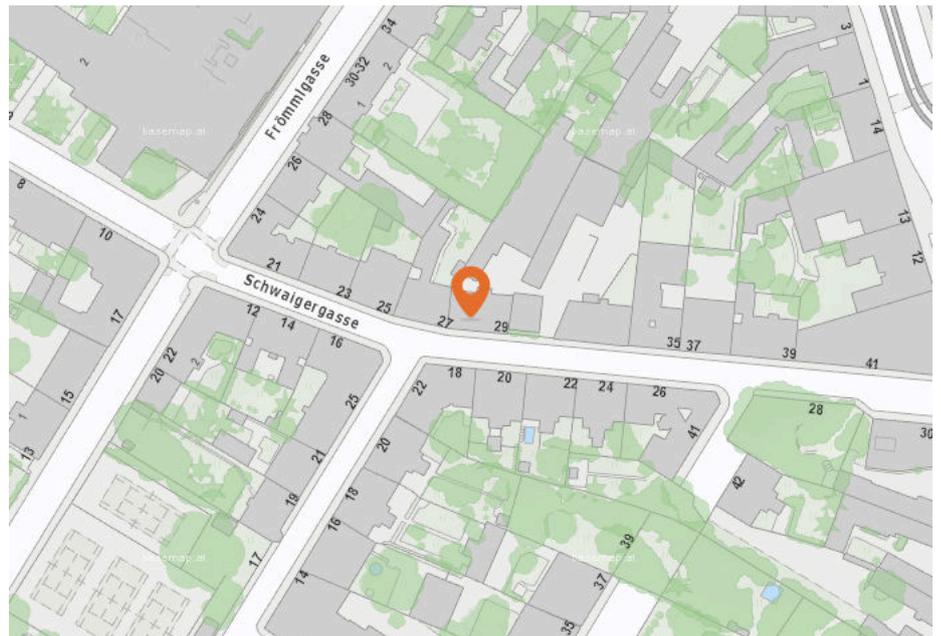
Übersichtskarte



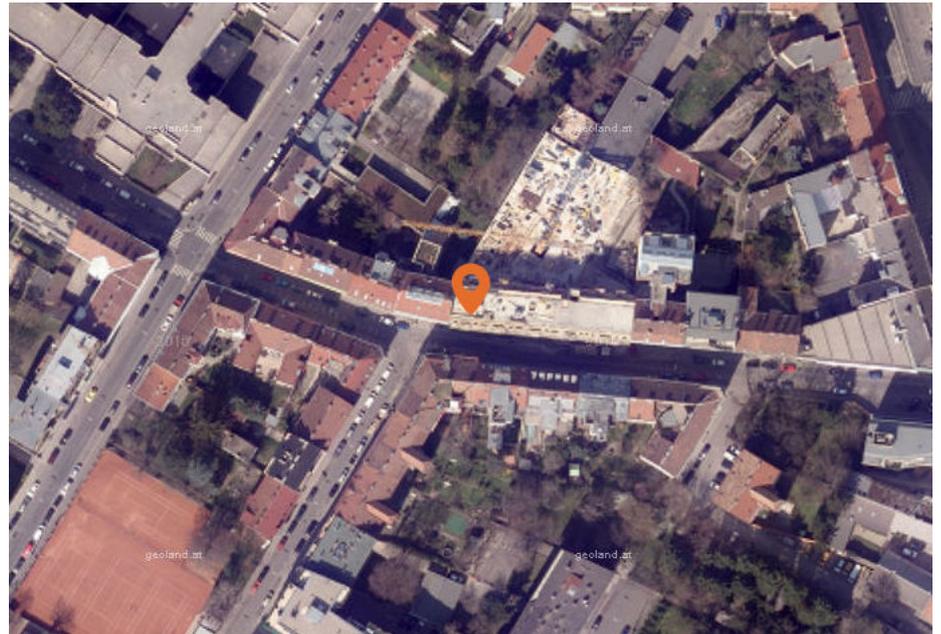
Satellitenbild Übersicht



Detailkarte

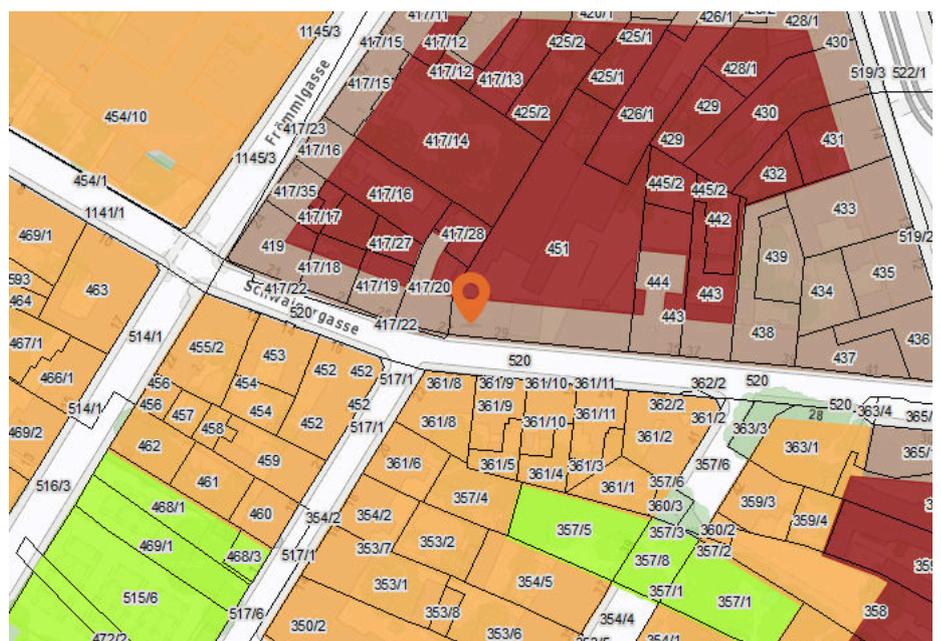


Satellitenbild Detail



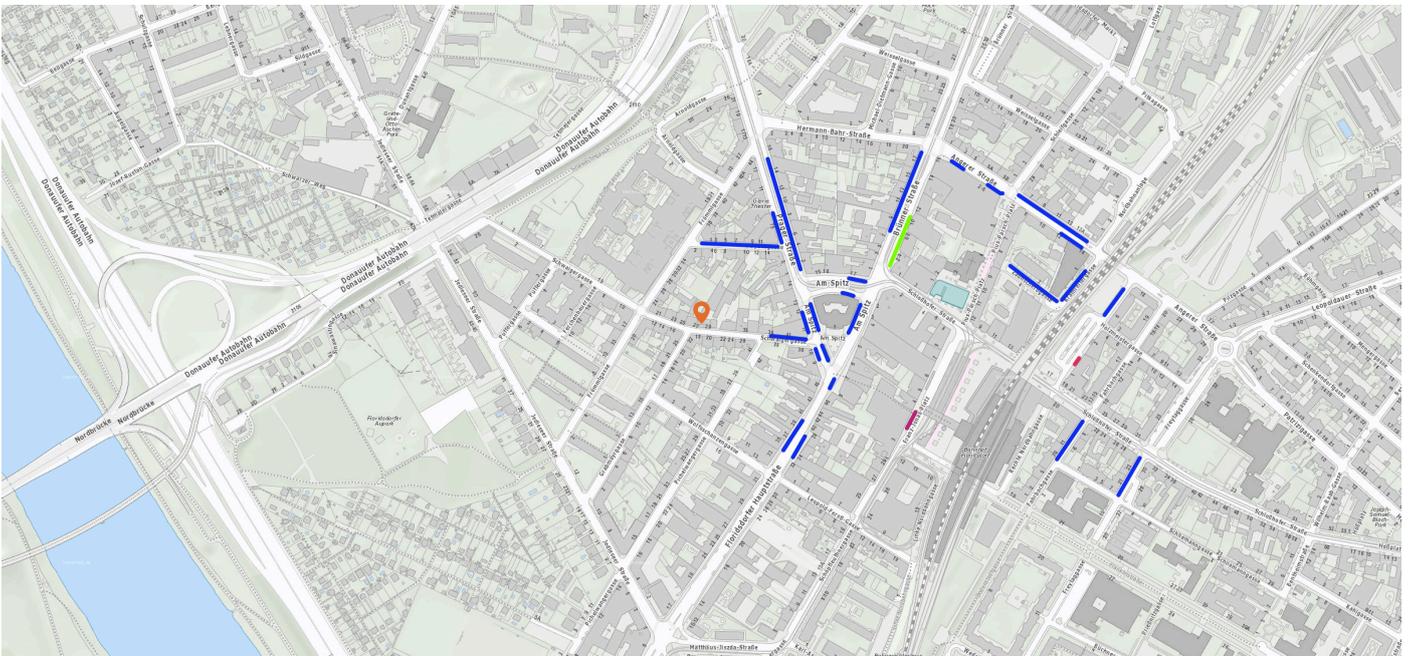
Flächenwidmungs- und Katasterplan

- Erholungsgebiet
- Gemischtes Baugebiet
- Gemischtes Baugebiet-Geschäftsviertel
- Wohngebiet



2. INFRASTRUKTUR UND VERKEHRSANBINDUNG

Kurzparkzonen und Kurzparkstreifen



Legende

Kurzparkzonen



Mo.-Fr. (werkt.) v. 8-18 Uhr; Sa. (werkt.) v. 8-12 Uhr 1,5 h

Kurzparkstreifen



Mo.-Fr. (w.) v. 8-18h, Sa. (w.) v. 8-12h 1,5 h



Mo.-Fr. (w.) v. 7-18h, Sa. (w.) v. 7-12h 1,5 h



Mo.-Fr. (w.) v. 13-18h, Sa. (w.) v. 8-12h 1,5 h



Mo.-Fr. (w.) v. 13-19:30, Sa. (w.) v. 8-12h 2 h



Parkgaragen

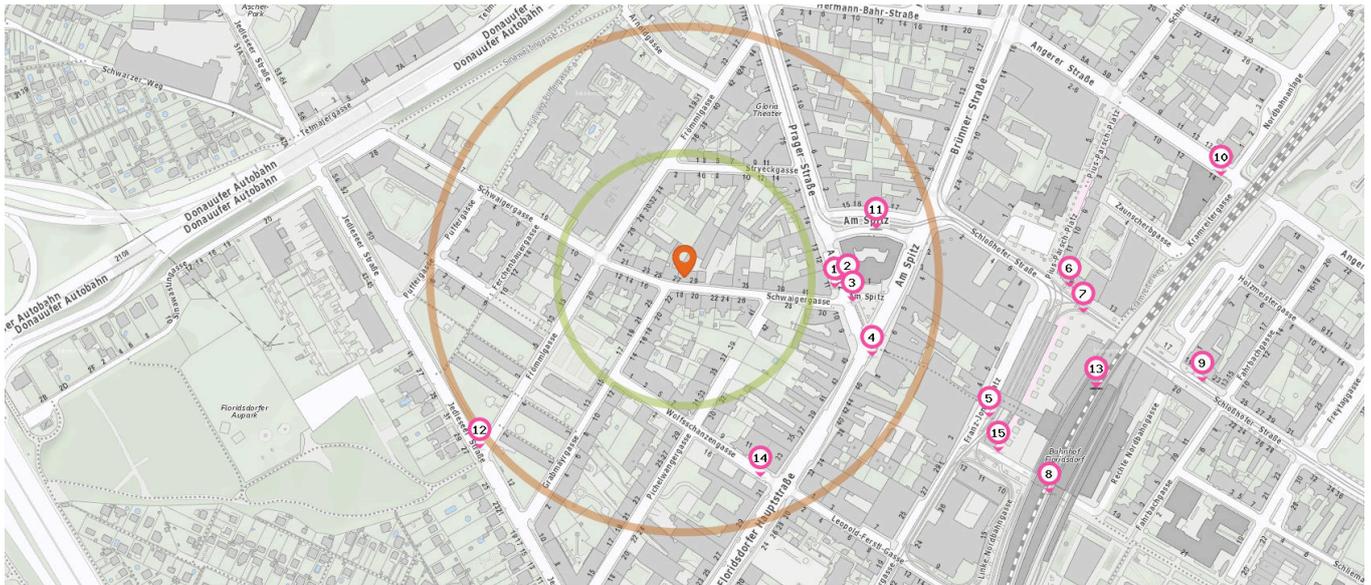


Die nächsten 3 Standorte:

- | | |
|--------------------------------------|----------------------------------|
| 1. Am Spitz | Franz-Jonas-Platz 3
1210 Wien |
| 2. Am Spitz Interspar
Floridsdorf | Franz-Jonas-Platz 6
1210 Wien |
| 3. Einkauf Spitz | Angerer Straße 2- 6
1210 Wien |

Öffentliche Verkehrsmittel und Haltestellen

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Fahrradständer

Anzahl im Umkreis: 10

1. Fahrradständer (150 m)
Am Spitz 11, 1210 Wien
2. Fahrradständer (160 m)
Floridsdorfer Hauptstraße 1, 1210 Wien
3. Fahrradständer (170 m)
Floridsdorfer Hauptstraße 6, 1210 Wien
4. Fahrradständer (200 m)
Am Spitz 8, 1210 Wien
5. Fahrradständer (330 m)
Franz-Jonas-Platz 1, 1210 Wien
6. Fahrradständer (380 m)
Schloßhofer Straße 9, 1210 Wien
7. Fahrradständer (390 m)
Schloßhofer Straße 9, 1210 Wien

8. Fahrradständer (420 m)
Franklinstraße 19, 1210 Wien
9. Fahrradständer (520 m)
Schloßhofer Straße 21, 1210 Wien
10. Fahrradständer (540 m)
Angerer Straße 14, 1210 Wien

11. Am Spitz (26) (190 m)
Floridsdorfer Hauptstraße 14, 1210 Wien
11. Am Spitz (33A) (190 m)
Floridsdorfer Hauptstraße 14, 1210 Wien
12. Frömmelgasse (34A) (260 m)
Jedleseer Straße 27, 1210 Wien
13. Floridsdorf (29A, 34A) (420 m)
Bahnhof Floridsdorf 1500/1, 1210 Wien
13. Floridsdorf (S1, S15, S2, S3, S7) (420 m)
Bahnhof Floridsdorf 1500/1, 1210 Wien
13. Floridsdorf (U6) (420 m)
Bahnhof Floridsdorf 1500/1, 1210 Wien
13. Floridsdorf (25, 30, 31) (420 m)
Bahnhof Floridsdorf 1500/1, 1210 Wien
13. Floridsdorf (228, 232, 420, 426, 431, 533) (420 m)
Bahnhof Floridsdorf 1500/1, 1210 Wien
13. Floridsdorf (20A, 28A, 33A) (420 m)
Bahnhof Floridsdorf 1500/1, 1210 Wien

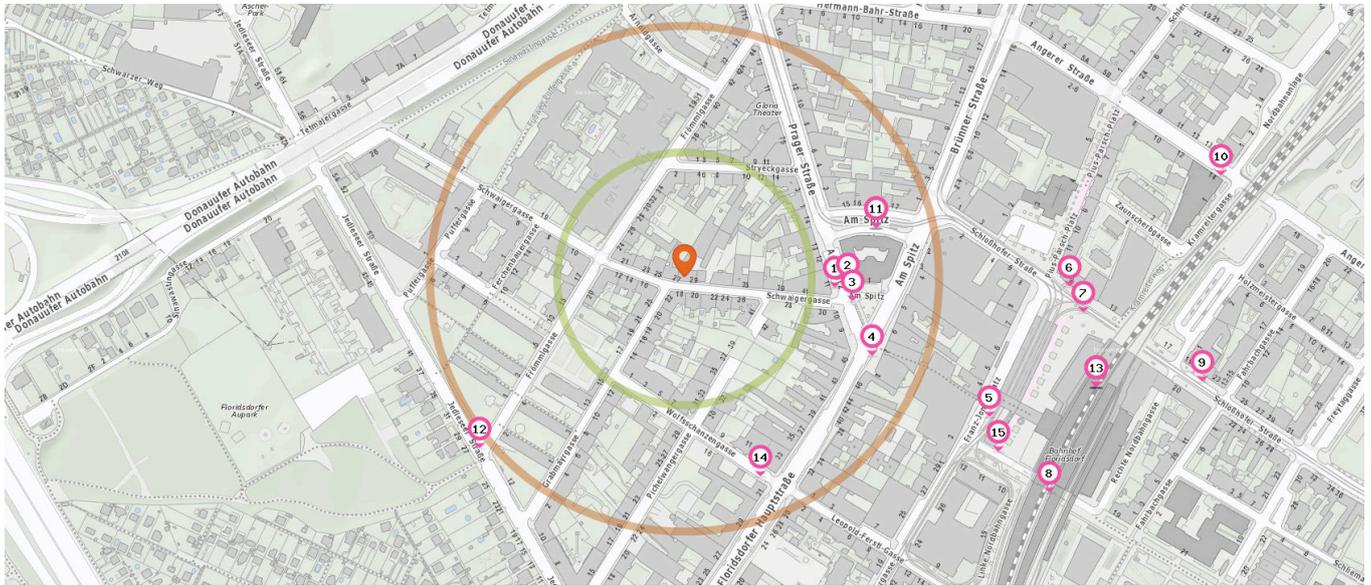


Haltestelle

Anzahl im Umkreis: 15

11. Am Spitz (232) (190 m)
Floridsdorfer Hauptstraße 14, 1210 Wien
11. Am Spitz (34A) (190 m)
Floridsdorfer Hauptstraße 14, 1210 Wien
11. Am Spitz (431) (190 m)
Floridsdorfer Hauptstraße 14, 1210 Wien

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten ■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten

- 13. Floridsdorf (228, 232, 420, 426, 533) (420 m)
Bahnhof Floridsdorf 1500/1, 1210 Wien
- 13. Floridsdorf (25, 26) (420 m)
Bahnhof Floridsdorf 1500/1, 1210 Wien
- 13. Floridsdorf (25, 30) (420 m)
Bahnhof Floridsdorf 1500/1, 1210 Wien



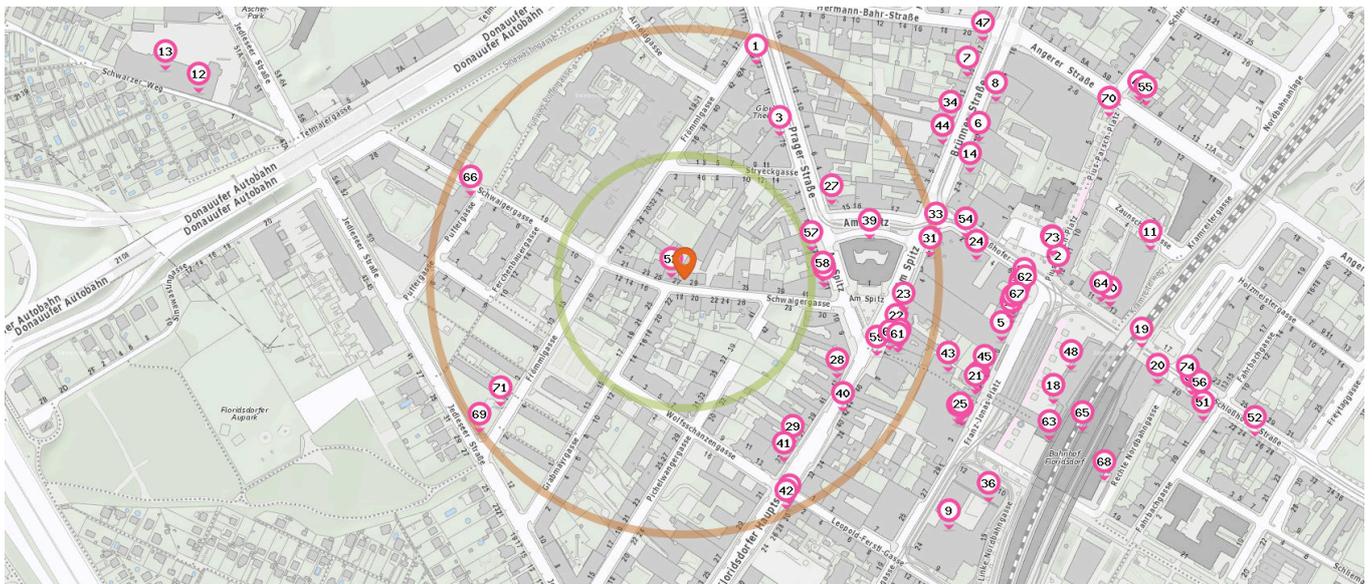
Taxi

Anzahl im Umkreis: 2

- 14. Taxi (210 m)
Wolfsschanzengasse 16, 1210 Wien
- 15. Taxistandplatz Bahnhof Floridsdorf (350 m)
Franz-Jonas-Platz 1-3, 1210 Wien

Alltags- & Nahversorgung

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



 Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

 Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Supermarkt

Anzahl im Umkreis: 13

1. Foodcoop Floridsdorf (220 m)
Prager Straße 13, 1210 Wien
2. Aycan Supermarkt (370 m)
Pius-Parsch-Platz 7, 1210 Wien
3. Hürpas (170 m)
Prager Straße 7, 1210 Wien
4. Billa (310 m)
Franz Jonas Platz 2-3, 1210 Wien
5. INTERSPAR (320 m)
Franz-Jonas-Platz 6, 1210 Wien
6. Lidl (320 m)
Brünner Straße 10, 1210 Wien
7. Polski Supermarkt (340 m)
Brünner Straße 15, 1210 Wien
8. Sultan Supermarkt (350 m)
Brünner Straße Parz., 1210 Wien

9. Josco Asian Supermarket (360 m)
Schöpfleuthnergasse 24, 1210 Wien
10. Penny Market (420 m)
Schlosshofer Str. 13-15, 1210 Wien
11. Penny Markt (460 m)
Zaunscherbgasse 4-6, 1210 Wien
12. Merkur (510 m)
Jedleseeer Straße 51A, 1210 Wien
13. Merkur Markt (550 m)
Jedleseeerstrasse 51a, 1210 Wien

16. Der Mann (310 m)
Franz-Jonas-Platz 4, 1210 Wien
17. Der Mann (320 m)
Franz-Jonas-Platz 7, 1210 Wien
18. Anker (380 m)
Floridsdorf Bahnhof, 1210 Wien
19. Ströck (450 m)
Schloßhofer Straße 18, 1210 Wien
20. Ströck (480 m)
Floridsdorf U-BAHN, Rechte
Nordbahngasse, 1210 Wien

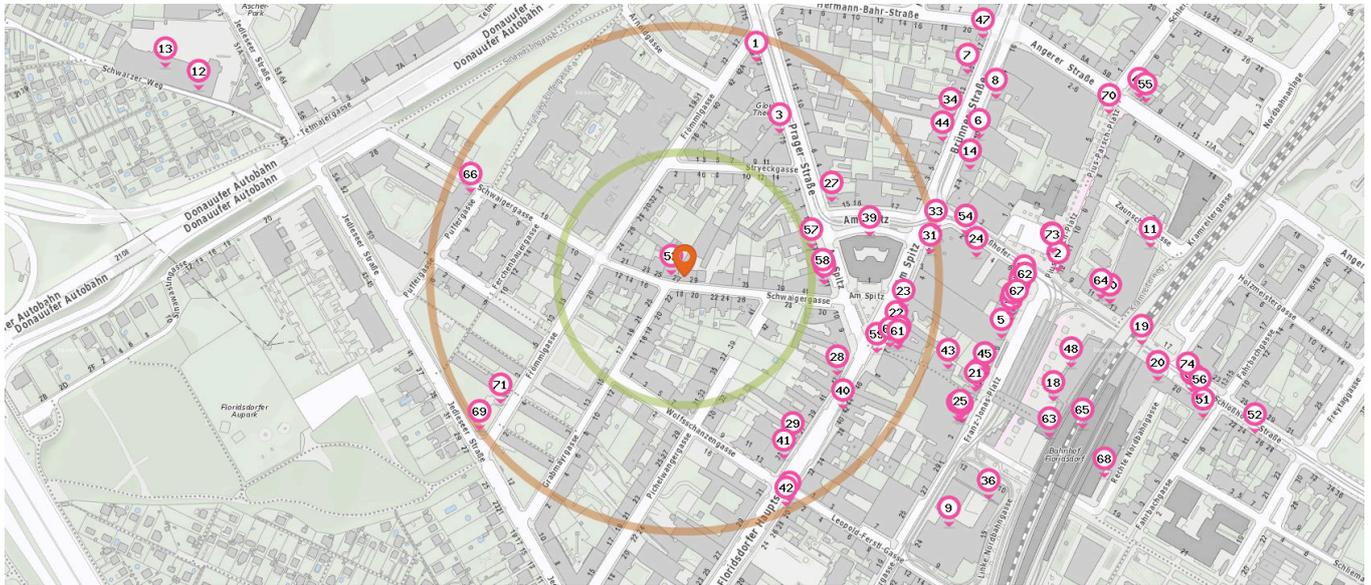


Bäckerei

Anzahl im Umkreis: 7

14. Bäckerei / Konditorei Reiter (300 m)
Brünner Straße 6-8, 1210 Wien
15. Anker (300 m)
Franz Jonas Platz 2-3, 1210 Wien

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



 Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten  Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Fleischhauer

Anzahl im Umkreis: 1

- 21. Wiesbauer (310 m)
Franz-Jonas-Platz 4, 1210 Wien

- 24. Marionnaud (290 m)
Schloßhofer Straße 4, 1210 Wien
- 25. Müller (310 m)
Franz-Jonas-Platz 2-3, 1210 Wien
- 10. DM (420 m)
Schlosshoferstraße 13-15, 1210 Wien

- 29. Erste Bank (190 m)
Floridsdorfer Hauptstraße 35, 1210 Wien
- 30. Erste Bank (220 m)
Am Spitz 7, 1210 Wien
- 31. Raiffeisen (240 m)
Am Spitz 2, 1210 Wien
- 32. Santander (250 m)
Floridsdorfer Hauptstraße 30, 1210 Wien



Drogerie

Anzahl im Umkreis: 5

- 22. Yves Rocher (220 m)
Am Spitz 6, 1210 Wien
- 23. BIPA (220 m)
Am Spitz 5, 1210 Wien



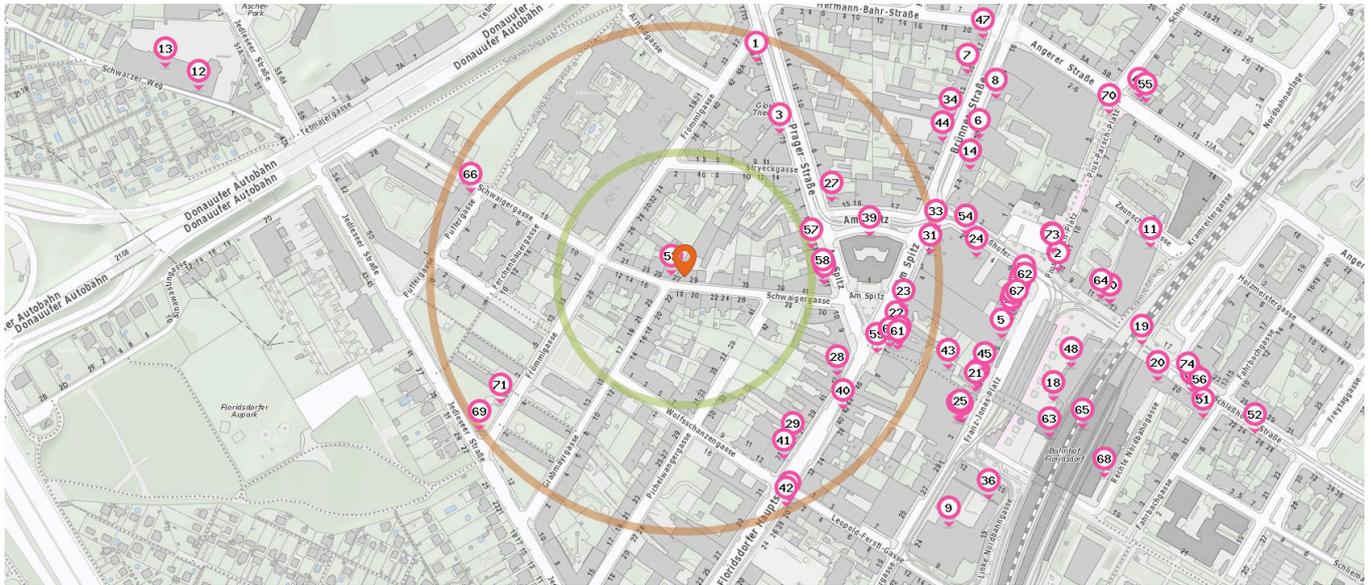
Bank

Anzahl im Umkreis: 11

- 26. Bank Austria (140 m)
Am Spitz 11, 1210 Wien
- 27. Deniz Bank (160 m)
Floridsdorfer Hauptstraße 13-17, 1210 Wien
- 28. Volksbank (180 m)
Floridsdorfer Hauptstraße 43, 1210 Wien

- 33. Bank (250 m)
Brünner Straße 1, 1210 Wien
- 34. Raiffeisen (300 m)
Brünner Straße 11, 1210 Wien
- 35. BAWAG PSK (330 m)
Franz Jonas-Platz 8, 1210 Wien
- 36. BKS Bank (370 m)
Linke Nordbahngasse 15, 1210 Wien

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten ■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Post

- 40. Haar genau Doris (200 m)
Floridsdorfer Hauptstraße 42, 1210 Wien
- 41. Only Woman (210 m)
Floridsdorfer Hauptstraße neben, 1210 Wien
- 50. MaxStyle (510 m)
Schloßhofer Straße 20, 1210 Wien
- 51. Haar Team Sonja (530 m)
Fahrbachgasse 9, 1210 Wien

Anzahl im Umkreis: 2

- 37. Post (330 m)
Franz-Jonas-Platz 8, 1218 Wien
- 38. 1218 Wien (330 m)
Schloßhofer Straße 8, 1210 Wien



Wäscherei

Anzahl im Umkreis: 1

- 52. Putzerei Schmidt (580 m)
Schloßhofer Straße 26, 1210 Wien



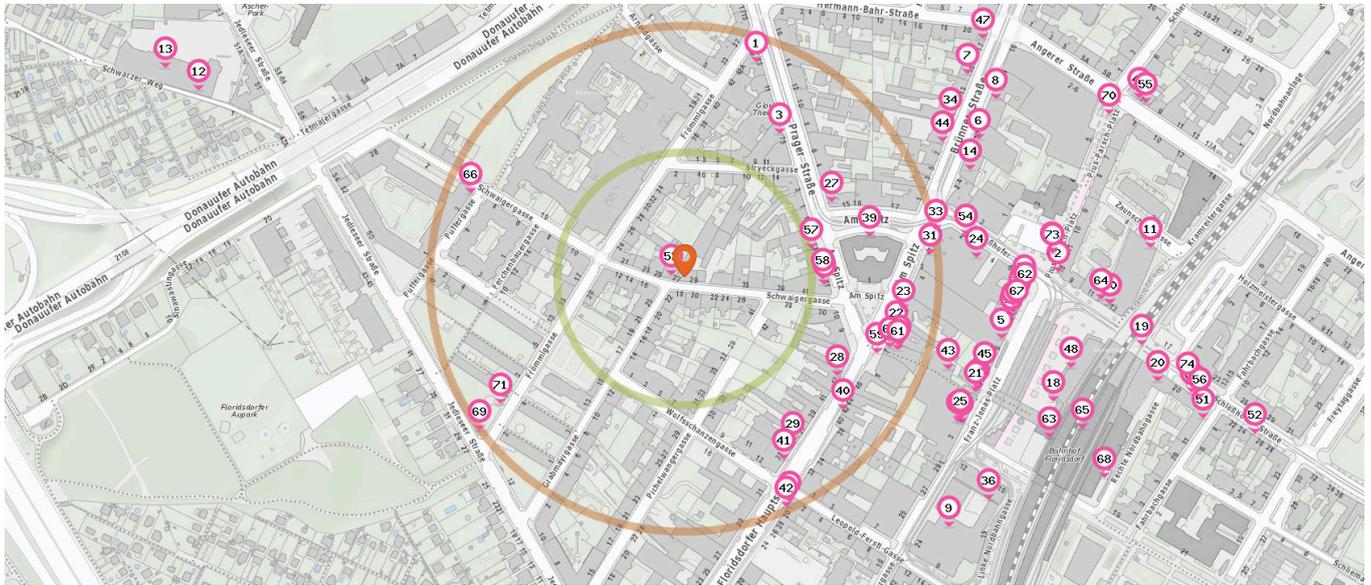
Friseur

- 42. Friseur Clas Men (250 m)
Floridsdorfer Hauptstraße 30, 1210 Wien
- 43. Klipp (270 m)
Franz-Jonas-Platz 4, 1210 Wien
- 44. Klipp Friseur (290 m)
Brünner Straße 9, 1210 Wien
- 45. Intercoiffeur Strassl Scheider (310 m)
Franz-Jonas-Platz 5, 1210 Wien
- 46. HAIR FAIR (320 m)
Franz-Jonas-Platz 7, 1210 Wien
- 47. STAR Frisuren (380 m)
Brünner Straße 17, 1210 Wien
- 48. Coiffeur Schauer (390 m)
Bahnhof Floridsdorf A, 1210 Wien
- 49. Excellency (480 m)
Angerer Straße 7, 1210 Wien

Anzahl im Umkreis: 13

- 39. Friseur (190 m)
Floridsdorfer Hauptstraße 14, 1210 Wien

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten ■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Kiosk

Anzahl im Umkreis: 4

- 53. Kiosk (10 m)
Schwaigergasse 27, 1210 Wien
- 54. Kiosk (280 m)
Schloßhofer Straße 2, 1210 Wien
- 55. Kiosk (480 m)
Angerer Straße 9, 1210 Wien
- 56. Tabak Trafik (520 m)
Schloßhofer Straße 20, 1210 Wien



Bankomat

Anzahl im Umkreis: 9

- 57. Erste Bank (130 m)
AM SPITZ 13, 1210 Wien
- 58. UniCredit Bank Austria AG (140 m)
AM SPITZ 11, 1210 Wien
- 59. Erste Bank (200 m)
Am Spitz 7, 1210 Wien
- 60. Erste Bank (210 m)
AM SPITZ 7, 1210 Wien
- 61. ERSTE BANK (220 m)
AM SPITZ 7, 1210 Wien
- 62. Bankomat (340 m)
Schloßhofer Straße 8, 1210 Wien
- 63. Bankomat (390 m)
Franklinstraße, 1210 Wien
- 64. Bankomat (410 m)
Schloßhofer Straße 13, 1210 Wien

- 65. Bankomat (420 m)
Bahnhof Floridsdorf 1500/1, 1210 Wien

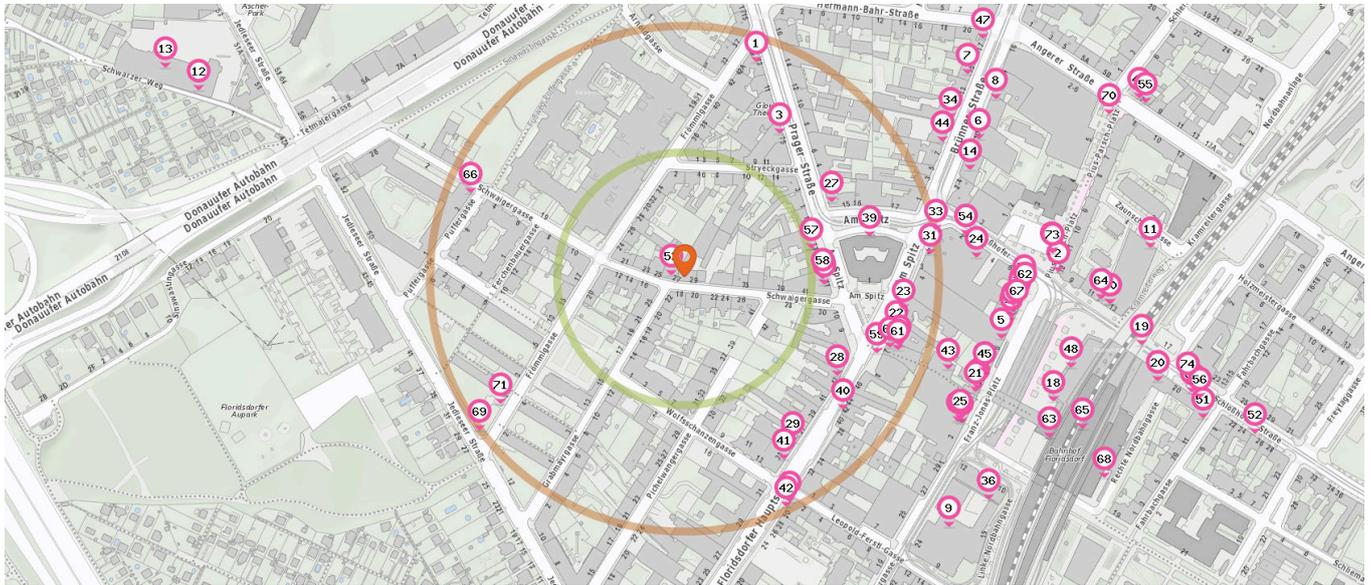


Briefkasten

Anzahl im Umkreis: 3

- 66. Briefkasten (230 m)
Puffergasse 3, 1210 Wien
- 67. Briefkasten (330 m)
Franz-Jonas-Platz 7, 1210 Wien
- 68. Briefkasten (460 m)
Untergrundbahn Station Zentrum
Floridsdorf 225, 1210 Wien

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



 Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten  Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Recycling

- 72. Telefon (360 m)
Pius-Parsch-Platz 12, 1210 Wien
- 73. Telefon (360 m)
Pius-Parsch-Platz 12, 1210 Wien
- 74. Telefon (500 m)
Schloßhofer Straße 20, 1210 Wien

Anzahl im Umkreis: 2

- 69. Recycling Glas (250 m)
21., Jedleseer Straße 27, 1210 Wien
- 70. Recycling Papier (450 m)
Angerer Straße 8, 1210 Wien



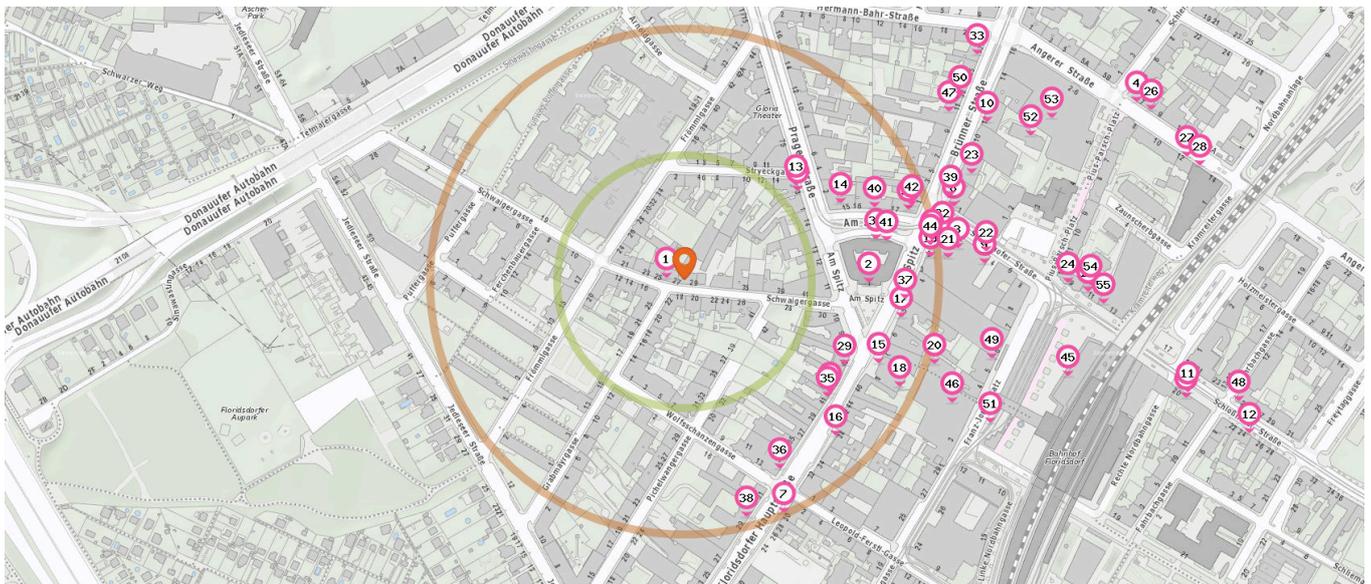
Telefon

Anzahl im Umkreis: 4

- 71. Telefon (220 m)
Frömmelgasse 1, 1210 Wien

Shops

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



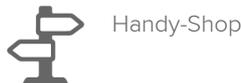
■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten ■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Trafik

Anzahl im Umkreis: 5

1. Zigaretten (20 m)
Schwaigergasse 27, 1210 Wien
2. Zigaretten (180 m)
Am Spitz 1, 1210 Wien
3. Zigaretten (270 m)
Schloßhoferstraße 2, 1210 Wien
4. Zigaretten (480 m)
Angererstraße 7, 1210 Wien
5. Zigaretten (510 m)
Schloßhoferstr. 20, 1210 Wien



Handy-Shop

Anzahl im Umkreis: 7

6. Handy Prager (140 m)
Prager Straße 1, 1210 Wien
7. Handy Stern (250 m)
Floridsdorfer Hauptstraße 30, 1210 Wien
8. UPC Shop (270 m)
Schloßhofer Straße 1, 1210 Wien
9. Spusu (300 m)
Schloßhofer Straße 4, 1210 Wien
10. Handy Spitz (340 m)
Brünner Straße 12-14, 1210 Wien
11. Mobil 21 (510 m)
Schloßhofer Straße 20, 1210 Wien
12. MaxMobile (570 m)
Schloßhofer Straße 26, 1210 Wien

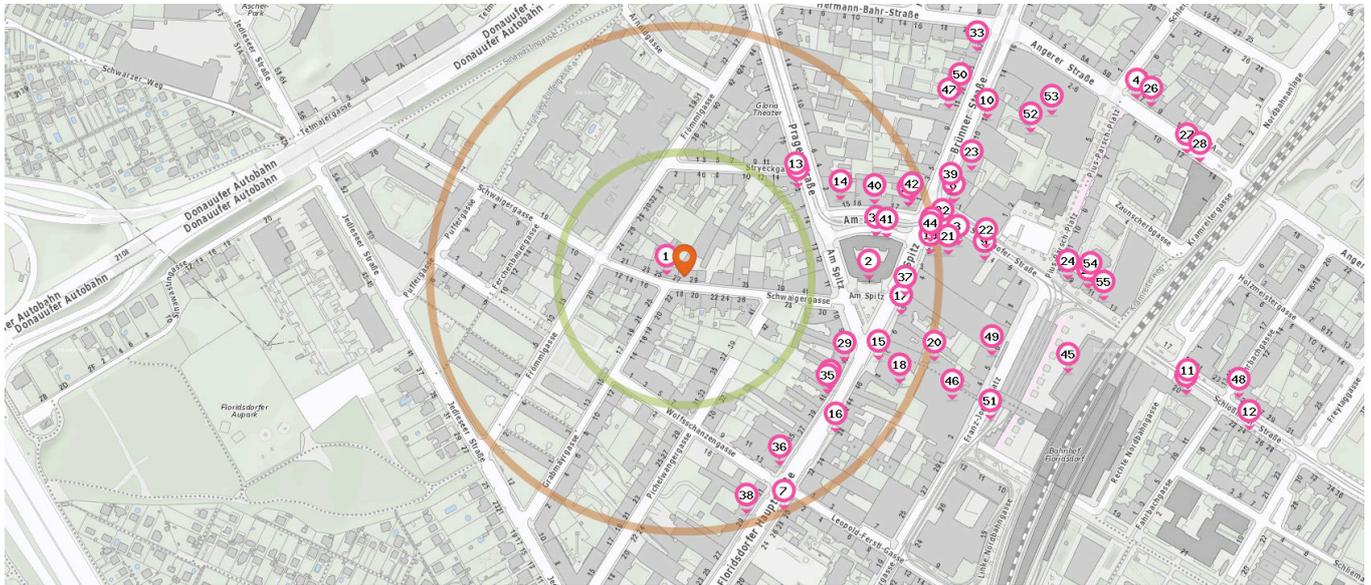


Bekleidungsgeschäft

Anzahl im Umkreis: 16

13. Rani (140 m)
Prager Straße 3, 1210 Wien
14. America Latina (170 m)
Am Spitz 15, 1210 Wien
15. Good Mood (210 m)
Am Spitz 8, 1210 Wien
16. G.i.L Mode&Mehr (210 m)
Floridsdorfer Hauptstraße 38, 1210 Wien
17. Huber (220 m)
Am Spitz 5, 1210 Wien
18. Helly Moden (240 m)
Sonderadresse 10. Bezirk 250, 1210 Wien
19. kik (240 m)
Am Spitz 2-3, 1210 Wien

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten ■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten

- 20. Bekleidungsgeschäft (260 m)
Am Spitz 7, 1210 Wien
- 21. Peopy Fashion (260 m)
Schloßhofer Straße 2, 1210 Wien
- 22. Winkler (300 m)
Schloßhofer Straße 4, 1210 Wien
- 23. Palmers (300 m)
Brünner Straße 6-8, 1210 Wien
- 24. Sembera (380 m)
Pius-Parsch-Platz 7, 1210 Wien
- 25. Turek (400 m)
Schlosshoferstrasse 11-15, 1210 Wien
- 26. Wolle & mehr (490 m)
Angerer Straße 9, 1210 Wien
- 27. Charlie exklusiv (510 m)
Angerer Straße 12, 1210 Wien
- 28. Paola Prata (520 m)
Angerer Straße 14, 1210 Wien



Juwelier

Anzahl im Umkreis: 5

- 29. Juwelier Bagani (180 m)
Floridsdorfer Hauptstraße 45, 1210 Wien
- 30. Juwelier (190 m)
Floridsdorfer Hauptstraße 14, 1210 Wien
- 31. Juwelier Gunsam (230 m)
Am Spitz 17, 1210 Wien
- 32. Juwelier Gunsam (260 m)
Brünner Straße 1, 1210 Wien
- 33. Gold-Diskont (360 m)
Brünner Straße 17, 1210 Wien

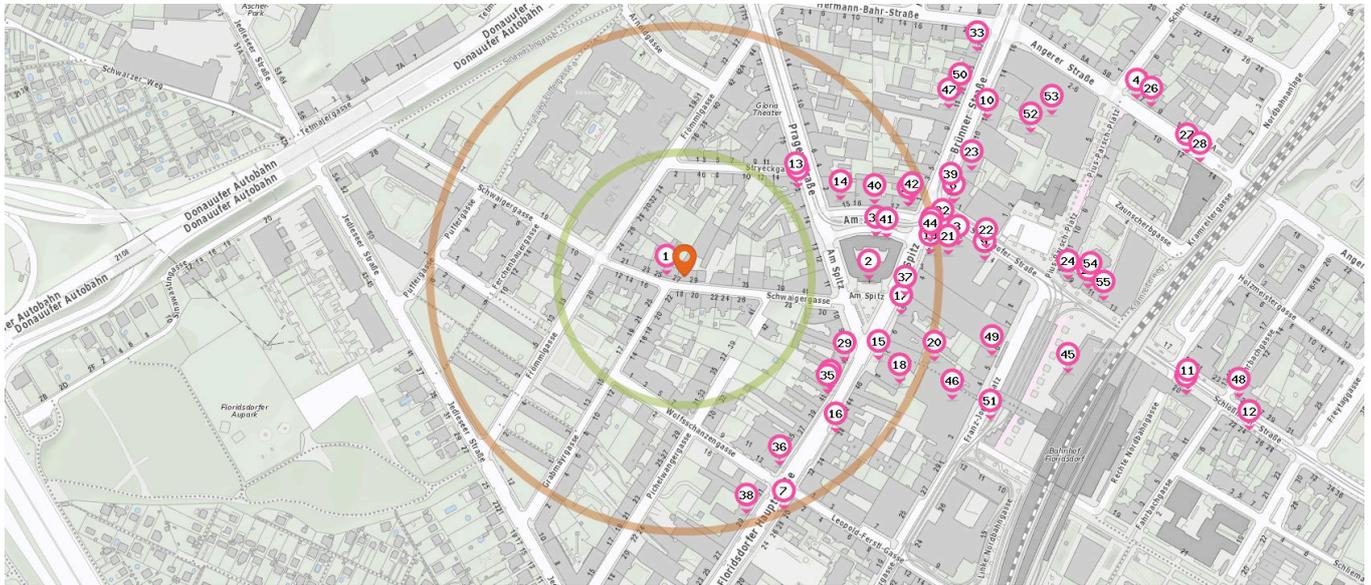


Kosmetik

Anzahl im Umkreis: 6

- 34. Kosmetik Nagelstudio (180 m)
Floridsdorfer Hauptstraße 43, 1210 Wien
- 35. K.T's Nails Nagelstudio (180 m)
Floridsdorfer Hauptstraße 41, 1210 Wien
- 36. Kosmetik (210 m)
Floridsdorfer Hauptstraße neben, 1210 Wien
- 37. Kosmetik (220 m)
Floridsdorfer Hauptstraße 45, 1210 Wien
- 38. Afro-American-Centre (240 m)
Floridsdorfer Hauptstraße 29, 1210 Wien
- 39. Natur & Reform (270 m)
Schloßhofer Straße 1, 1210 Wien

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten

 Möbelhaus

Anzahl im Umkreis: 1

40. Reiter (200 m)
Am Spitz 16, 1210 Wien

 Schuhgeschäft

Anzahl im Umkreis: 2

42. Schuh Liesl (230 m)
Brünner Straße 1, 1210 Wien
43. GEA Wien – Am Spitz (250 m)
Brünner Straße 1, 1210 Wien

45. Fellner Blumen (390 m)
Bahnhof Floridsdorf A, 1210 Wien

 Kaufhaus

Anzahl im Umkreis: 1

46. Müller (290 m)
Franz-Jonas-Platz 3, 1210 Wien

 Buchhandlung

Anzahl im Umkreis: 1

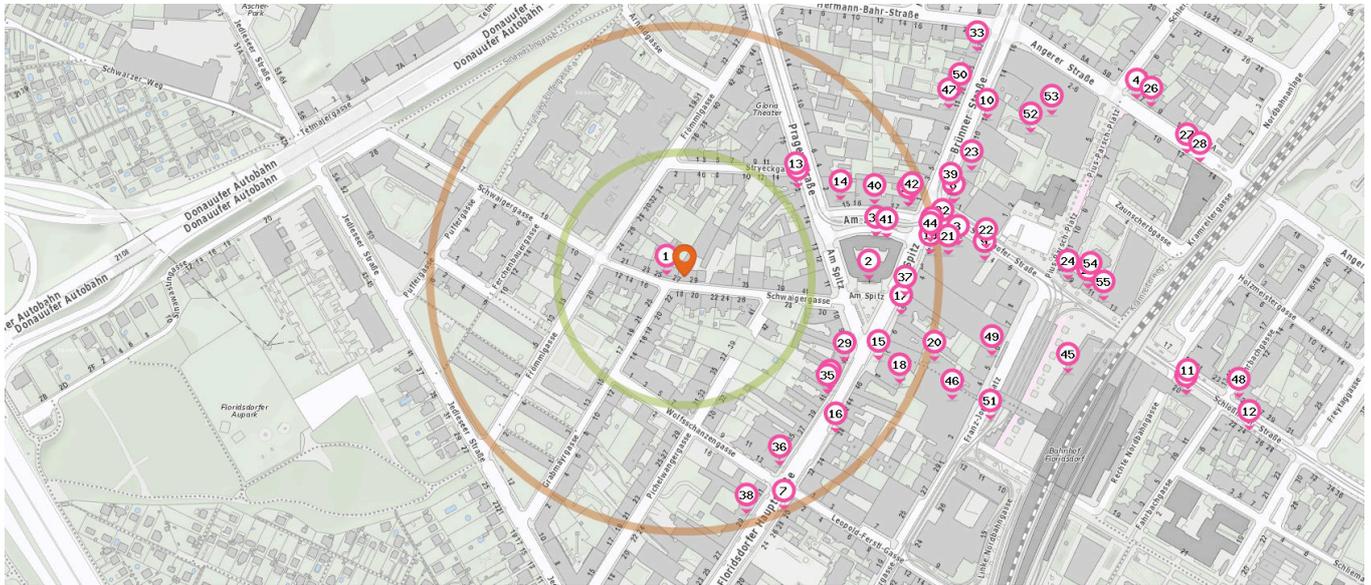
41. Bücher am Spitz (200 m)
Floridsdorfer Hauptstraße 16, 1210 Wien

 Florist

Anzahl im Umkreis: 2

44. Florist (240 m)
Brünner Straße 1, 1210 Wien

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Baumarkt

Anzahl im Umkreis: 2

- 47. Rudolf Holzmann (310 m)
Brünner Straße 11, 1210 Wien
- 48. modellsport Böhm (560 m)
Schloßhofer Straße 25, 1210 Wien



Computergeschäft

Anzahl im Umkreis: 1

- 50. Hartlauer (330 m)
Brünner Straße 13, 1210 Wien



Einkaufszentrum

Anzahl im Umkreis: 3

- 52. Einkaufsspitz (370 m)
Brünner Straße 12, 1210 Wien
- 53. Einkaufsspitz (390 m)
Pius-Parsch-Platz 4, 1210 Wien
- 54. TurekCenter (400 m)
Schloßhofer Straße 11, 1210 Wien



Reisebüro

Anzahl im Umkreis: 1

- 49. TUI Reisecenter (310 m)
Franz-Jonas-Platz 5, 1210 Wien

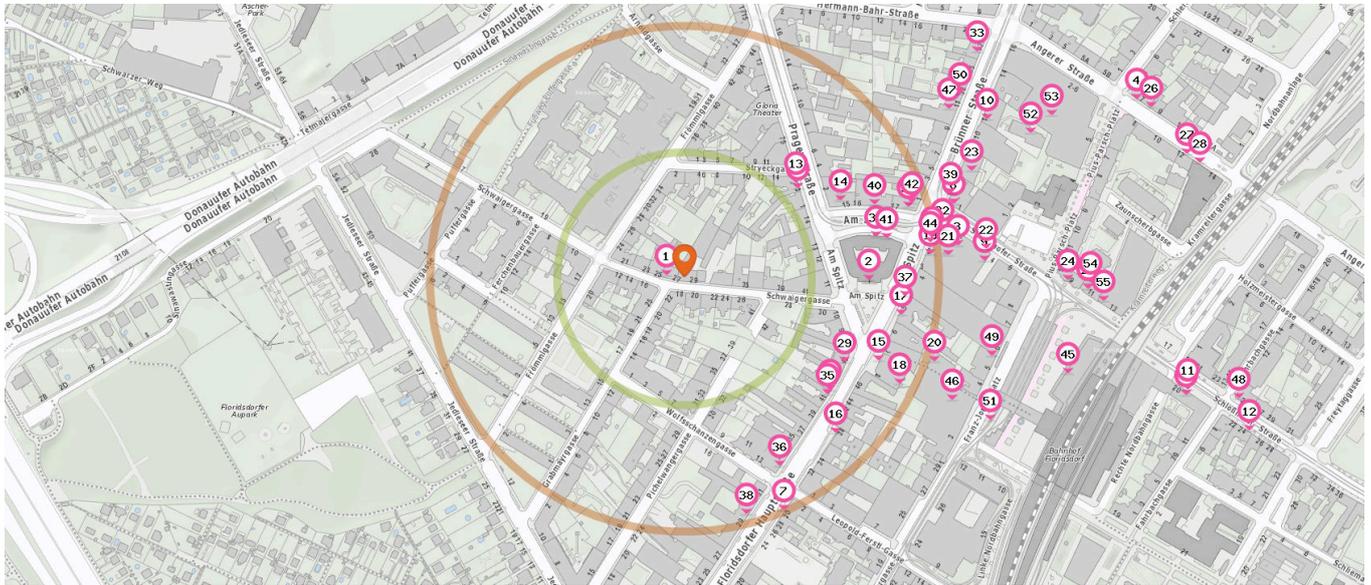


Geschäft

Anzahl im Umkreis: 1

- 51. Libro (330 m)
Franz-Jonas-Platz, 1210 Wien

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



 Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

 Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



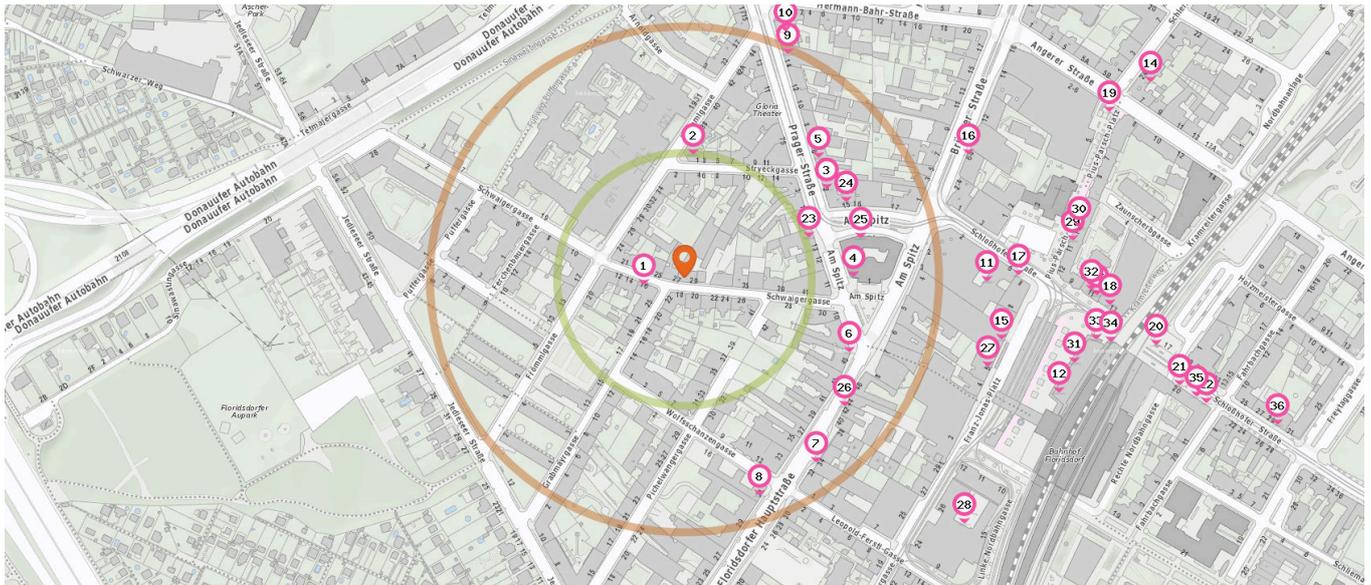
Sportgeschäft

Anzahl im Umkreis: 1

55. Turek (410 m)
Schloßhofer Straße 11, 1210 Wien

Gastronomie & Beherbergung

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Restaurant

Anzahl im Umkreis: 14

1. Zum Schwaigerwirt (40 m)
Schwaigergasse 16, 1210 Wien
2. Tartufo (120 m)
Stryeckgasse 1, 1210 Wien
3. Zum Neusiedler (170 m)
Floridsdorfer Hauptstraße 13-17, 1210 Wien
4. Da Giovanni (170 m)
Floridsdorfer Hauptstraße 11, 1210 Wien
5. Flying Diner (180 m)
Prager Straße 4, 1210 Wien
6. Hühnerparadies (180 m)
Floridsdorfer Hauptstraße 45, 1210 Wien

7. KENT (220 m)
Floridsdorfer Hauptstraße 34, 1210 Wien
8. Casa Mama (230 m)
Floridsdorfer Hauptstraße 31, 1210 Wien
9. Akropolis 21 (240 m)
Prager Straße 12, 1210 Wien
10. Floridsdorfer Stuben (260 m)
Prager Straße 16, 1210 Wien
11. Liu & Liu (300 m)
Am Spitz 3/6, 1210 Wien
12. Pizza & Grill (380 m)
Bahnhof Floridsdorf A, 1210 Wien
13. Akakiko (410 m)
Schloßhofer Straße 11, 1210 Wien
14. Pizza Mann (500 m)
Schleifgasse 4, 1210 Wien



Cafe

Anzahl im Umkreis: 1

15. Tchibo/Eduscho (320 m)
Franz-Jonas-Platz/Top 6, 1210 Wien

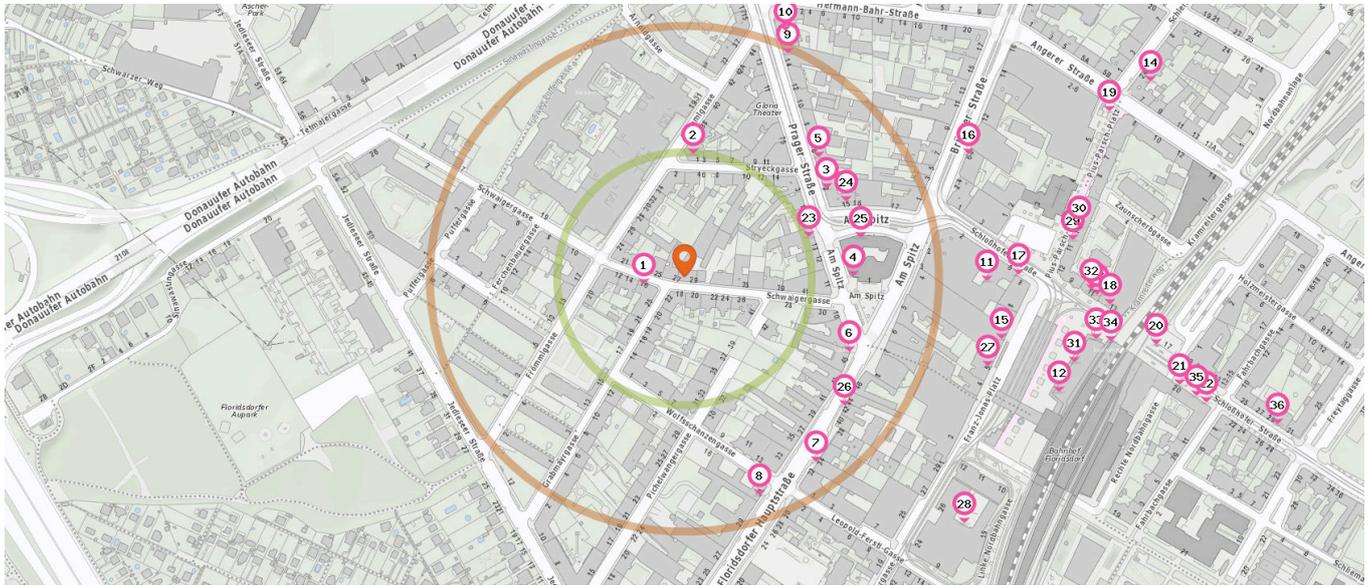


Fast-Food Restaurant

Anzahl im Umkreis: 7

16. Treffpunkt Pizza-Kebab Station & Zustellung (300 m)
Brünner Straße 10-12, 1210 Wien

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten

- 17. Stehbuffet "am Franz-Jonas-Platz" (330 m)
Schloßhofer Straße 8, 1210 Wien
- 18. McDonald's (420 m)
Schloßhofer Straße 13 - 15, 1210 Wien
- 19. TonChicken's (450 m)
Angerer Straße 8, 1210 Wien
- 20. Sultan-Imbiss (470 m)
Schloßhofer Straße 16-18, 1210 Wien
- 21. Kebap - Dürüm - Pizza (500 m)
Schloßhofer Straße 20, 1210 Wien
- 22. edo Noodles to go (530 m)
Fahrbachgasse 9, 1210 Wien



Bar

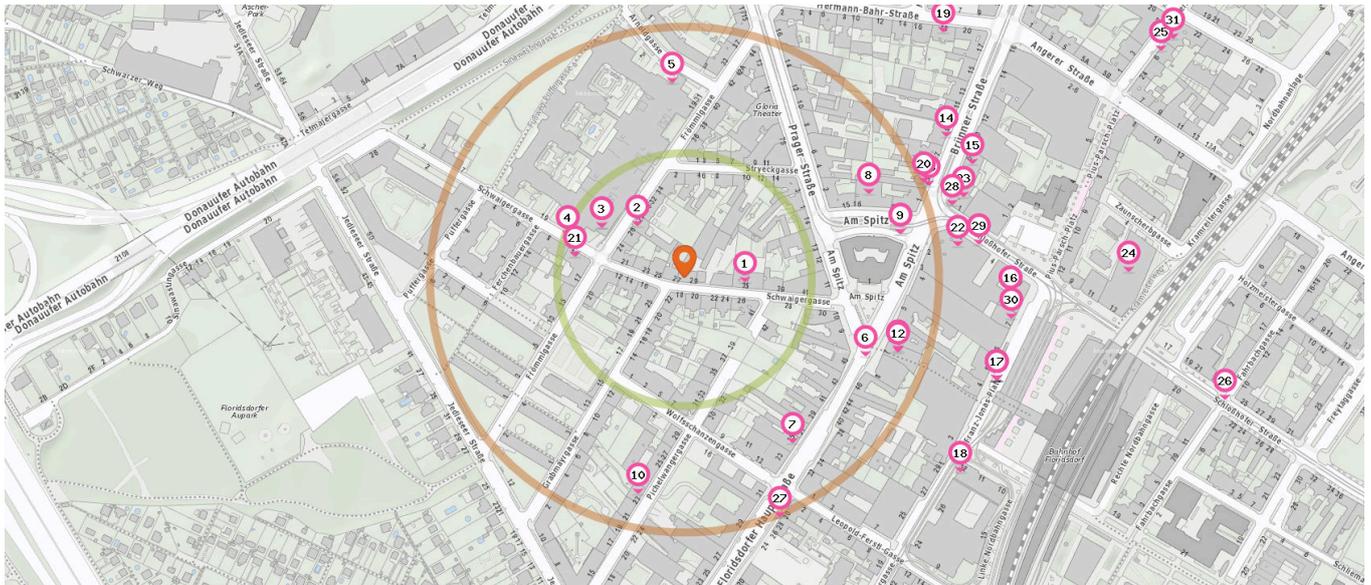
Anzahl im Umkreis: 14

- 23. Segafredo (130 m)
Am Spitz 14, 1210 Wien
- 24. 's Amterl (180 m)
Am Spitz 15, 1210 Wien
- 25. Angels (180 m)
Floridsdorfer Hauptstraße 14, 1210 Wien
- 26. Aida (200 m)
Floridsdorfer Hauptstraße 42, 1210 Wien
- 27. Cafe Klim Bim (310 m)
Franz-Jonas-Platz 5, 1210 Wien
- 28. Café Jonas (370 m)
Schöpfleuthnergasse 26, 1210 Wien
- 29. Franz Steiner (380 m)
Pius-Parsch-Platz 11, 1210 Wien
- 30. Cafe Saus & Braus (390 m)
Pius-Parsch-Platz 10, 1210 Wien

- 31. Tschibo (390 m)
Bahnhof Floridsdorf A, 1210 Wien
- 32. Cafe zum ersten Stock (400 m)
Schloßhofer Straße 11, 1210 Wien
- 33. Admiral Sportwetten (410 m)
Schloßhofer Straße 9, 1210 Wien
- 34. Joker's (420 m)
Schloßhofer Straße 11-13, 1210 Wien
- 35. Cafe Ini (520 m)
Schloßhofer Straße 20, 1210 Wien
- 36. Café Lisa (600 m)
Schloßhofer Straße 29, 1210 Wien

Gesundheit

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



 Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

 Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten

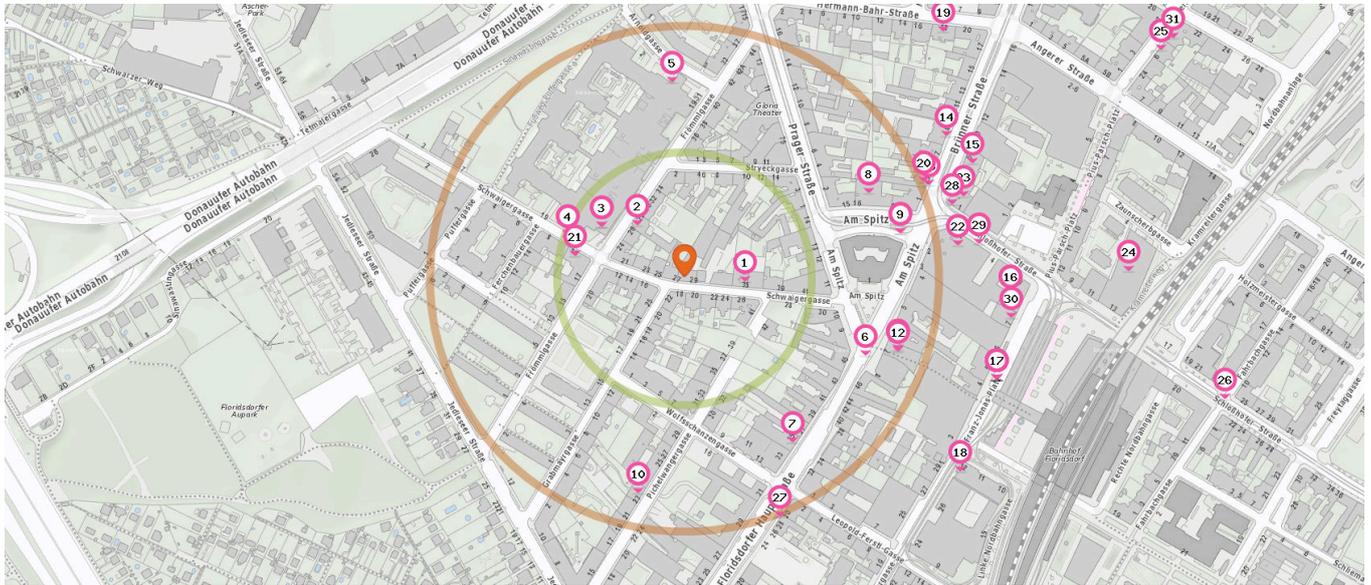


Arzt

Anzahl im Umkreis: 25

- | | | |
|---|---|--|
| <ul style="list-style-type: none"> 1. Dr.med.univ. Erich Doblinger (60 m)
Schwaigergasse 35/17, 1210 Wien 2. Dr. Klaudia Szépfalusi-Eibel (70 m)
Frömmelgasse 28/10, 1210 Wien 3. Dr. Hans Steinböck (90 m)
Schwaigerg. 19/1/1/3, 1210 Wien 4. Dr. Klaus Nierlich (120 m)
Schwaigergasse 22, 1210 Wien 4. Dr. Karin Hartelmüller (120 m)
Schwaigergasse 35, 1210 Wien 5. MR. Dr. Rudolf Eidler (190 m)
Arnoldgasse 2/5/4, 1210 Wien 6. Dr. Manfred Engel (190 m)
Am Spitz 8/4, 1210 Wien | <ul style="list-style-type: none"> 7. Dr. Hans Walek (190 m)
Floridsdorfer Hauptstraße 35/1, 1210 Wien 8. Dr. Harald Boigner (200 m)
Am Spitz 16/13, 1210 Wien 9. Dr. Sibylle Stifter (220 m)
Am Spitz 12, 1210 Wien 9. Dr. Alfred Engel (220 m)
Am Spitz 8, 1210 Wien 10. Dr. Sabine Röckel (220 m)
Pichlwangergasse 23/12, 1210 Wien 11. Dr. Fritz Heckl (220 m)
Am Spitz 7/7, 1210 Wien 12. Dr. Sabine Stolkovich,MSc (220 m)
Am Spitz 7/13, 1210 Wien 13. Dr. Ulrike Maria Rudolph (260 m)
Brünnerstr. 132/3/5, 1210 Wien 14. Prim. Univ.Prof. Dr. Hans Tilscher (290 m)
Brünner Straße 9 1. Stock, 1210 Wien 15. Dr. Brigitta Balogh (300 m)
Brünner Straße 6-8 /1/15, 1210 Wien | <ul style="list-style-type: none"> 16. Prim. Univ.Prof. Dr. Manfred Götz (320 m)
Franz Jonas-Platz 8/6, 1210 Wien 16. Univ.Prof. Dr. Reinhart Jarisch (320 m)
Franz Jonas-Platz 8/6, 1210 Wien 17. Dr. Dir. Prim. Viktor Wolfgang Wlk (320 m)
Franz-Johnas-Platz 8, 1210 Wien 17. Dr. Antoniu Vacariu (320 m)
Franz-Jonas-Platz 8, 1210 Wien 17. Prim. Dr. Viktor Wolfgang Wlk (320 m)
Franz Jonasplatz 8, 1210 Wien 17. Dr.med. Matthias Wlk (320 m)
Franz-Jonas-Platz 8, 1210 Wien 18. Dr. Ingeborg Kasinger (330 m)
Franz Jonasplatz 10-12/2/1, 1210 Wien 19. MR Dr. Thomas Rössler (350 m)
Hermann Bahr-Straße 18/2, 1210 Wien |
|---|---|--|

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten ■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Apotheke

Anzahl im Umkreis: 1

- 20. Mantlersche Apotheke (250 m)
Brünner Straße 3, 1210 Wien



Zahnarzt

Anzahl im Umkreis: 10

- 3. Dr. Peter Jenik (90 m)
Schwaigerg. 19/2/6, 1210 Wien
- 21. Dr. Michael Haidl (110 m)
Schwaigerg. 10/12, 1210 Wien

- 22. Dr. Michael Ferstl (270 m)
Schlosshoferstr. 2/1/7, 1210 Wien
- 23. Dr. Andrea Ramisch-Breinoessl (290 m)
Brünnerstr. 2-4/12, 1210 Wien
- 17. Martina Schnabl (320 m)
Franz Jonas Platz 8, 1210 Wien
- 17. Hannelore Babanejad (320 m)
Franz Jonas Platz 8, 1210 Wien
- 17. Jira Jemelka (320 m)
Franz Jonas Platz 8, 1210 Wien
- 24. Dr. Raluca-Elena Nicolae (440 m)
Schloßhofer Straße 13-15, 1210 Wien
- 25. Dr. Boguslav Kubitzky (520 m)
Schleifg. 6, 1210 Wien
- 26. Dr. Rosa Stranzinger (540 m)
Schlosshoferstraße 20, 1210 Wien

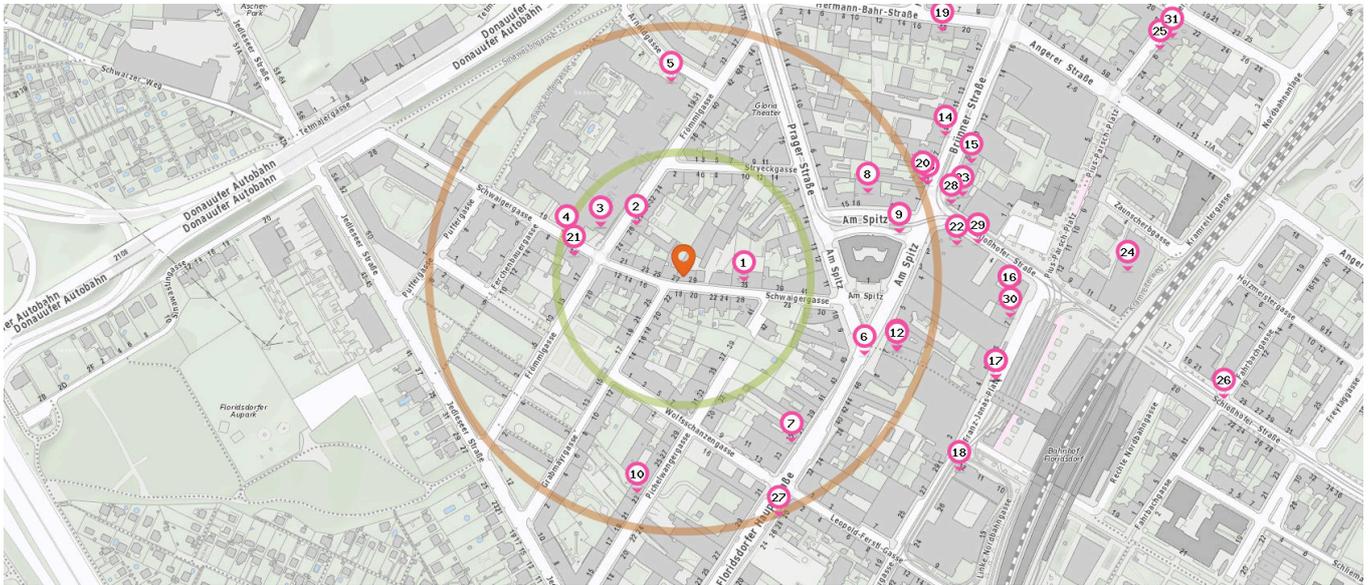


Optiker

Anzahl im Umkreis: 4

- 27. TSB Sehzentrum; TSB Braillezentrum (250 m)
Floridsdorfer Hauptstraße 28, 1210 Wien
- 28. Optiker (270 m)
Schloßhofer Straße 1, 1210 Wien
- 29. Optik (290 m)
Schloßhofer Straße 4, 1210 Wien
- 30. Pearl (320 m)
Franz Jonas Platz 7, 1210 Wien

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



 Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

 Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



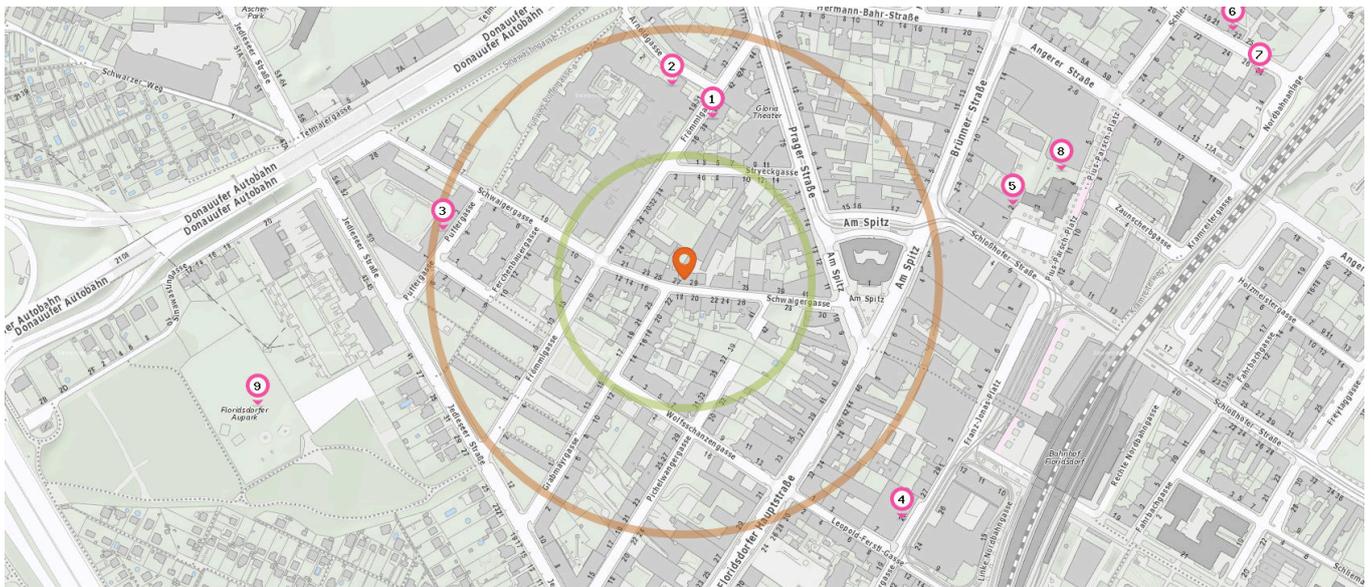
Tierarzt

Anzahl im Umkreis: 1

31. Dipl.Tzt.Dr. Susanne VELETZKY (530 m)
Schleifgasse 8, 1210 Wien

Familien & Kinder

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten ■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Kindergarten

Anzahl im Umkreis: 8

1. Verein Dilek Kindergruppen (Privat) (160 m)
Frömmelgasse 40-42, 1210 Wien
1. Verein Dilek Kindergruppen (Privat) (160 m)
Frömmelgasse 40-42, 1210 Wien
2. Wiener Kindergärten (Öffentlich) (190 m)
Arnoldgasse 2, 1210 Wien
3. Alt-Wien - MUKU (Privat) (240 m)
Puffergasse 1, 1210 Wien
4. Wiener Kinderfreunde (Privat) (320 m)
Schöpfleuthnergasse 25, 1210 Wien
5. Pfarre Floridsdorf (Privat) (330 m)
Pius-Parsch-Platz 2, 1210 Wien

6. Verein Edu & Fun Schul- und Bildungszentrum (Privat) (590 m)
Weisselgasse 23, 1210 Wien
7. Verein Edu & Fun Schul- und Bildungszentrum (Privat) (600 m)
Weisselgasse 28, 1210 Wien



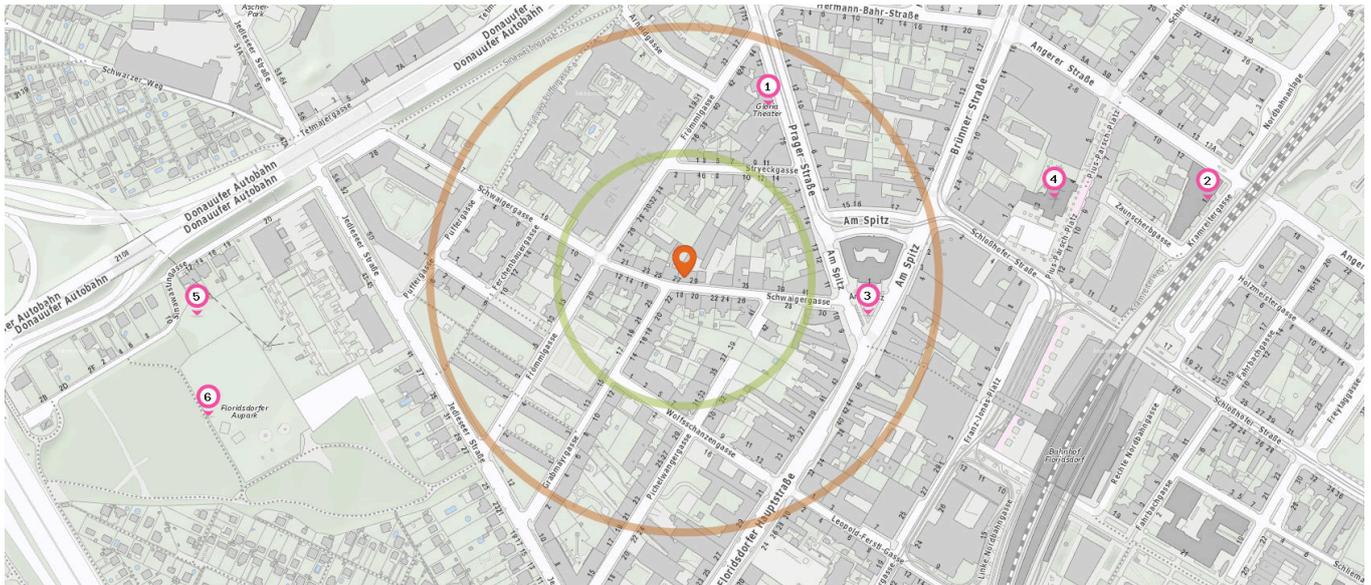
Spielplatz

Anzahl im Umkreis: 2

8. Spielplatz (390 m)
Pius-Parsch-Platz 4, 1210 Wien
9. Spielplatz (440 m)
Pichelwangergasse, 1210 Wien

Freizeit & Tourismus

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten ■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Theater

Anzahl im Umkreis: 1

1. Gloria Theater (190 m)
Prager Straße 9, 1210 Wien



Kunstwerk

Anzahl im Umkreis: 1

3. Kunstwerk (180 m)
Floridsdorfer Hauptstraße 45, 1210 Wien



Natur

Anzahl im Umkreis: 2

5. Hundepark (480 m)
Sinawastingasse 12, 1210 Wien
6. Floridsdorfer Aupark (490 m)
Pichelwangergasse, 1210 Wien



Museum

Anzahl im Umkreis: 1

2. Haus der Begegnung (520 m)
Kramreitergasse 1, 1210 Wien



Religion

Anzahl im Umkreis: 1

4. St. Jakobus und St. Josef (370 m)
Pius-Parsch-Platz 3, 1210 Wien

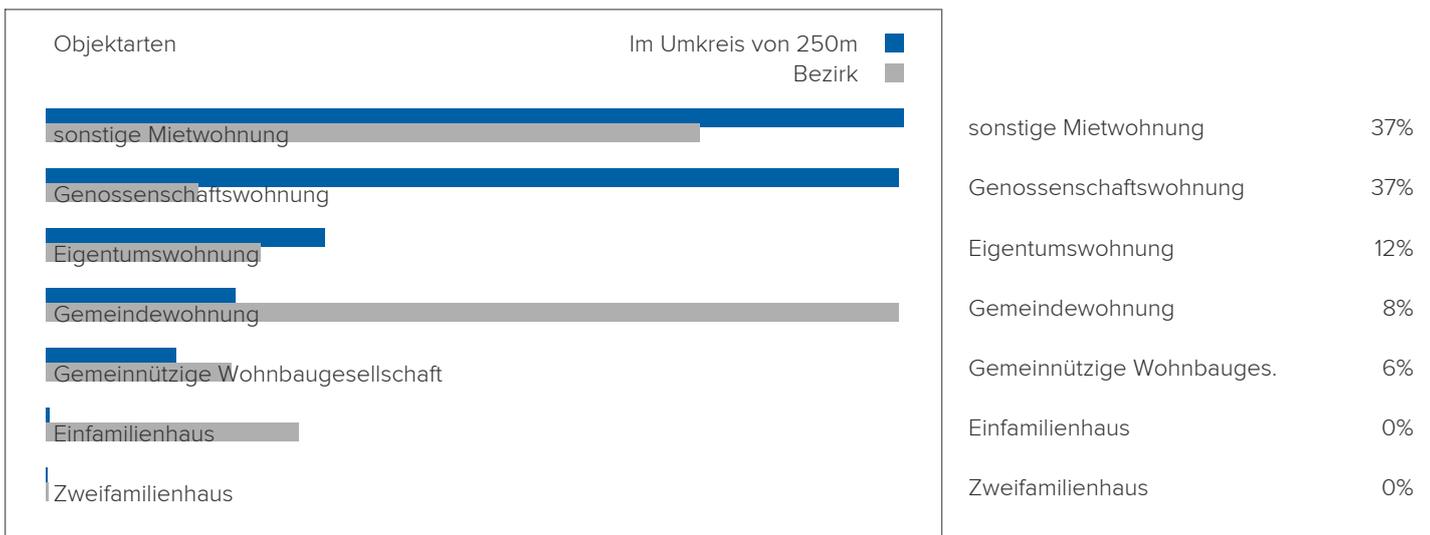


3. IMMOBILIENWERT & ATTRAKTIVITÄT

Welche Art vom Immobilien gibt es in der direkten Umgebung?

Informieren Sie sich darüber, in welcher Nachbarschaft sich "Ihre" Immobilie befindet.

Objektarten

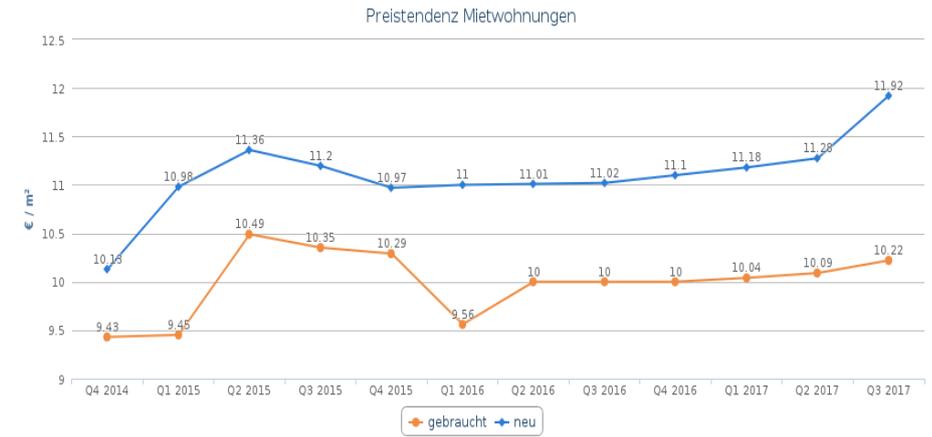


Preistendenzen

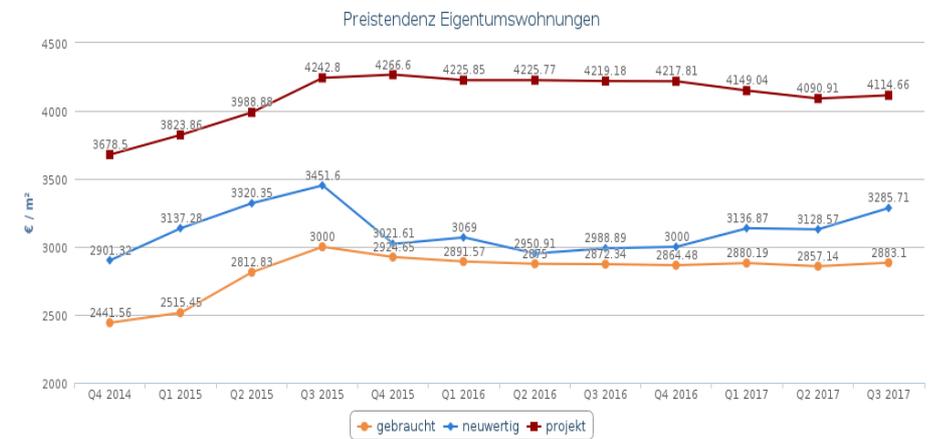
Die folgenden Kapitel stellen Preisentwicklungen im Bezirk dar. Zur Berechnung wurden Angebotsdaten verwendet. Der angegebene Quadratmeterpreis ergibt sich aus dem Median aller Beobachtungen. Der Median ist exakter als das arithmetische Mittel, da jeweils die Hälfte der verwendeten Beobachtungen größer oder kleiner als der Median ist. Weiters ist der Median, im Vergleich zum arithmetischen Mittel, wesentlich unempfindlicher gegen Ausreißer und gibt somit ein realistisches Bild der Marktsituation wieder.



Preistendenz
Mietwohnungen

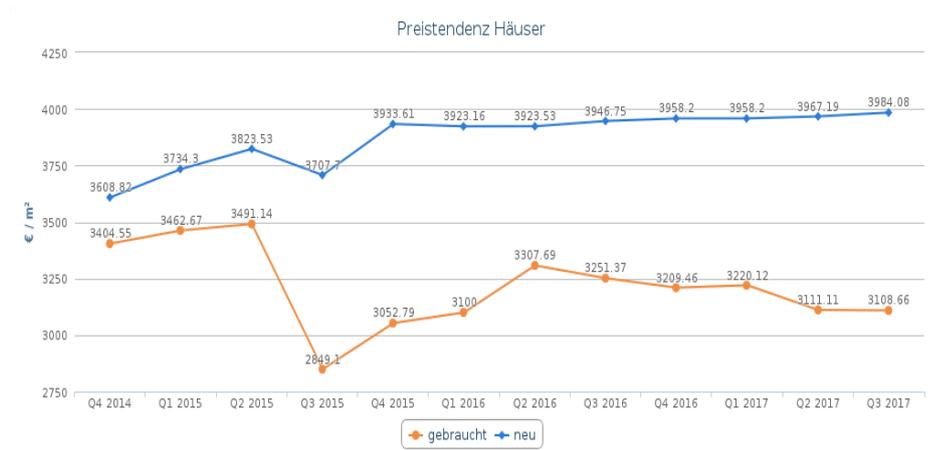


Preistendenz
Eigentumswohnungen

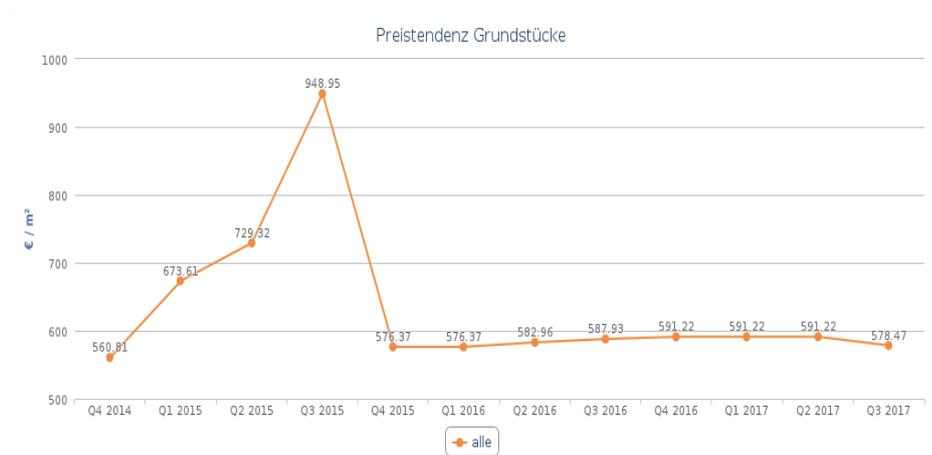




Preistendenz Häuser



Preistendenz Grundstücke





Zuzug

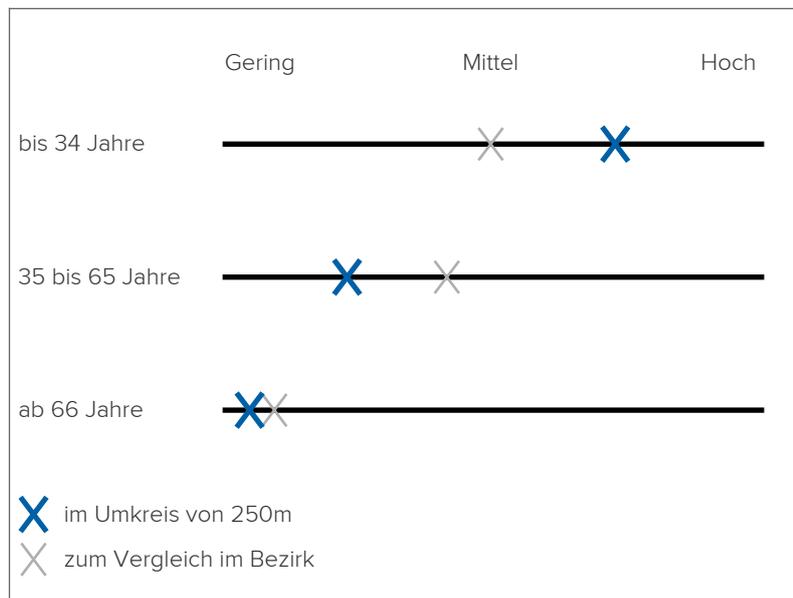
Die Grafik zeigt den Anteil der Zuzieher in der betreffenden Region. Die Zuzieher sind einer vorab definierten Altersklasse und anschließend der Zuzugsklasse des Rasters zur Gesamtheit aller in der Ebene wohnenden Personen zugeordnet.



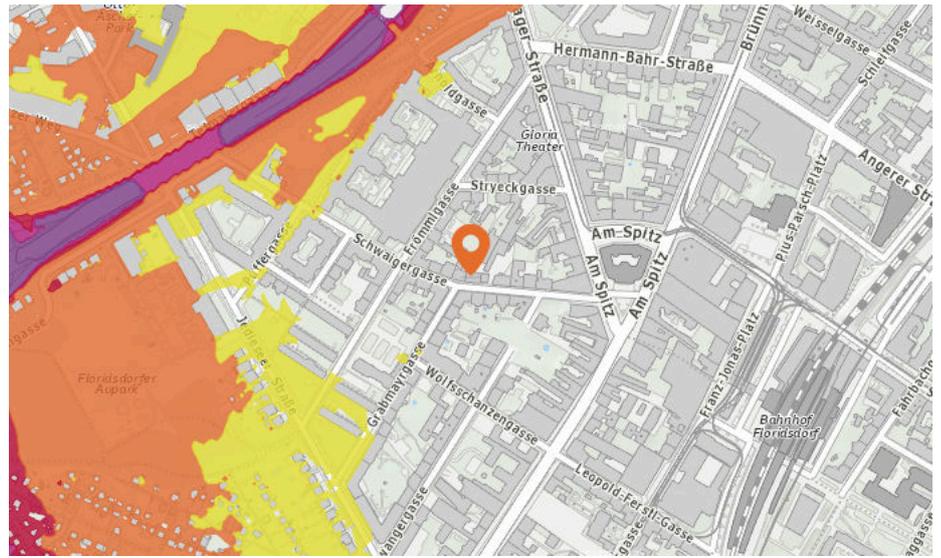


Wegzug

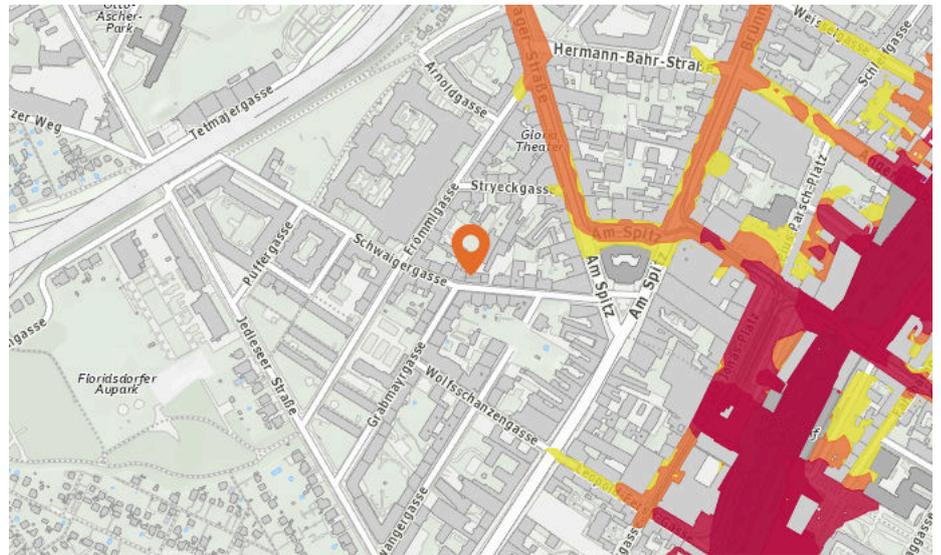
Die Grafik zeigt den Anteil der Wegzieher in der betreffenden Region. Die Wegzieher sind einer vorab definierten Altersklasse und anschließend der Wegzugsklasse des Rasters zur Gesamtheit aller in der Ebene wohnenden Personen zugeordnet.



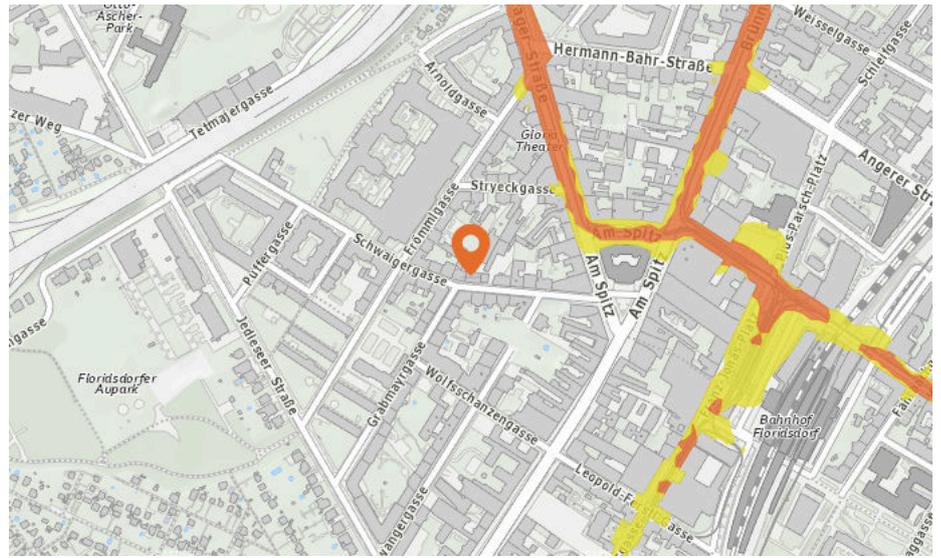
Lärm Autobahnen



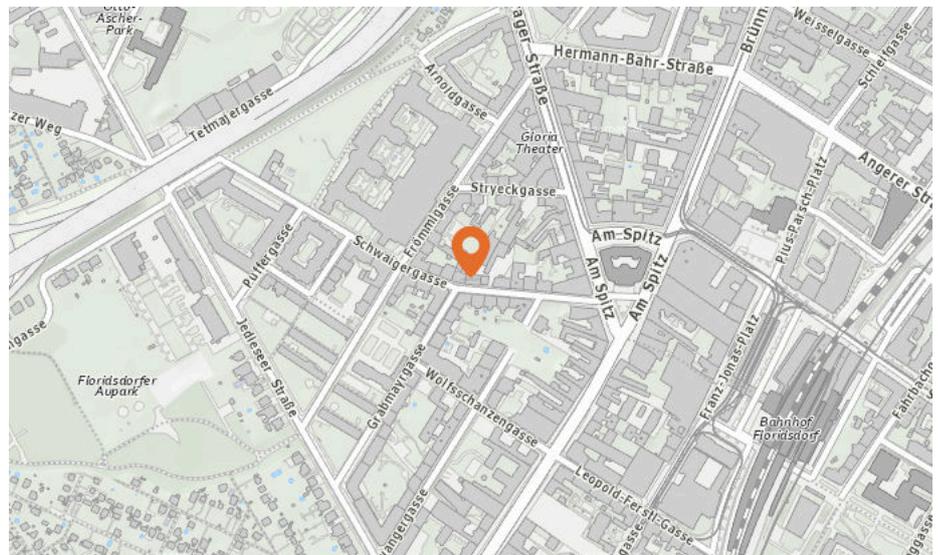
Lärm Eisenbahn



Lärm Straßenbahn



Lärm Industrie



In diesem Gebiet wurde kein Lärm dieser Kategorie gemessen.

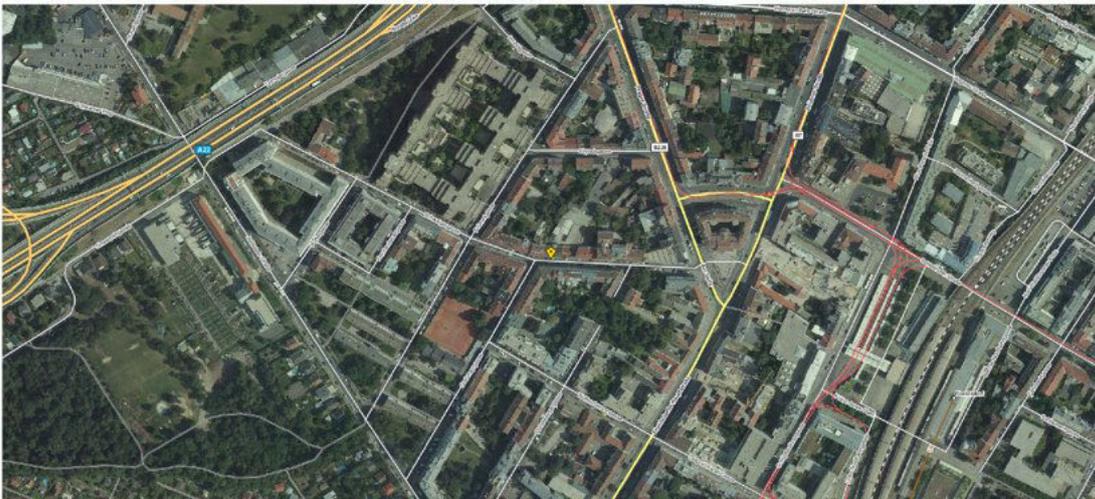


5. UMWELTRISIKEN

Hochwasserrisiko

HORA NATURAL HAZARD OVERVIEW & RISK ASSESSMENT AUSTRIA

Hochwasserrisikozonierung

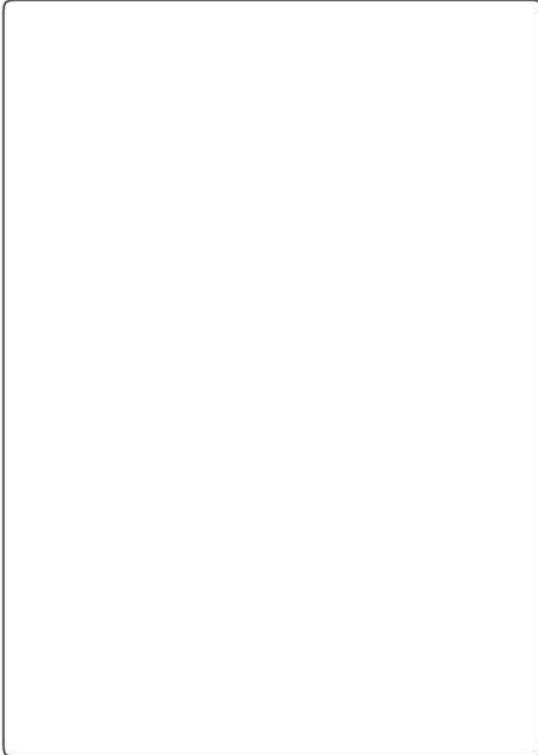


Maßstab: 1 : 8.000

Druckdatum: 30. Oktober 2017

Gesuchte Adresse: Schwaigergasse 29, 1210 Wien
Lambert Koordinate: (X;Y) = (627269;488755)

- Hohe Gefährdung: Überflutung bei 30-jährlichem Hochwasser möglich
- Mittlere Gefährdung: Überflutung bei 100-jährlichem Hochwasser möglich
- Niedrige Gefährdung: Überflutung bei 200-jährlichem Hochwasser möglich
- Gewässerzuständigkeit
- Gewässerstrecken innerhalb der Gebiete mit potenziell signifikantem Risiko (Verlinkung zu WISA Hochwasser)



<http://hora.gv.at>

Quellen Basisdaten: BMLFUW, Ämter der LR, BEV
Quellen Fachdaten: BMLFUW, VVO, Ämter der LR, ZAMG



Altlasten

Ausgewähltes Grundstück

Dieses Grundstück ist nicht im Verdachtsflächenkataster oder Altlastenatlas verzeichnet.

Grundstücke im Umkreis von ca. 250m

Keines der Grundstücke in der Umgebung ist im Verdachtsflächenkataster oder Altlastenatlas verzeichnet.

6. BEVÖLKERUNG

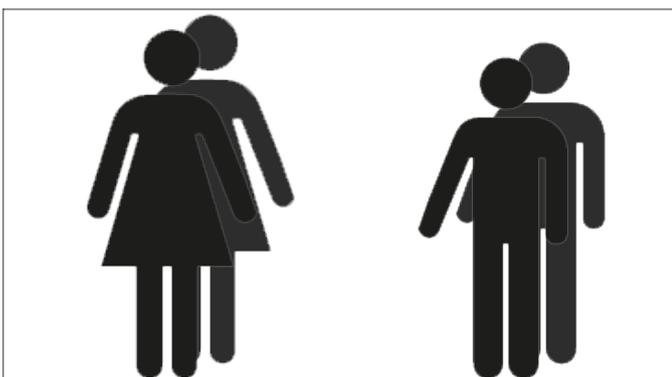
Haushalte: 78.786

Welche Menschen leben in der Umgebung?

„Du sollst dir kein Haus suchen, sondern einen guten Nachbarn.“ (altes chinesisches Sprichwort) ...und „gut“ ist für jeden etwas anderes: Leben in der Umgebung viele junge Leute, Familien oder Pensionisten? Wie steht es um deren Haushaltseinkommen? Verschaffen Sie sich schnell einen Überblick darüber, ob die Nachbarschaft für Sie und Ihre Ziele die richtige ist.

Zusätzlich bieten die Ergebnisse der letzten Wahlen einen Einblick, welche politische Stimmung in der Luft liegt.

Geschlechterverteilung



Männer

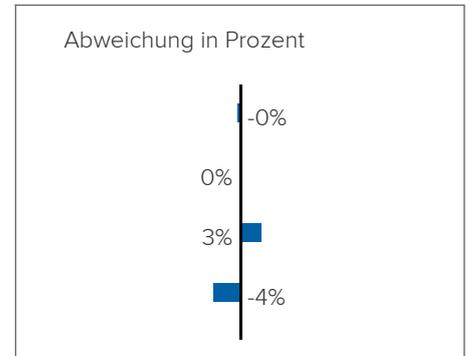
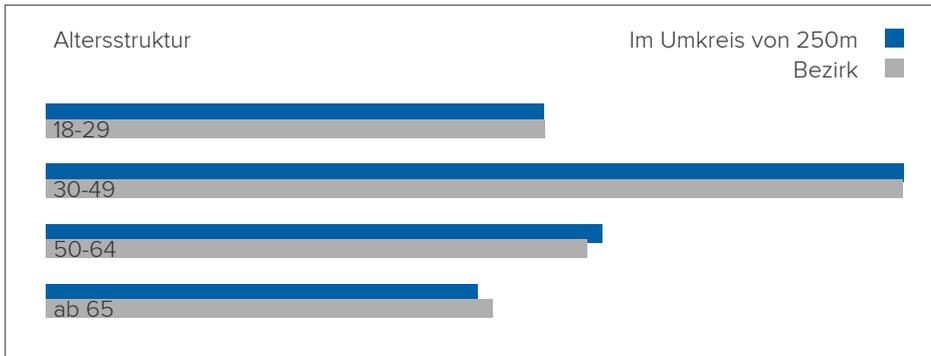
48%

Frauen

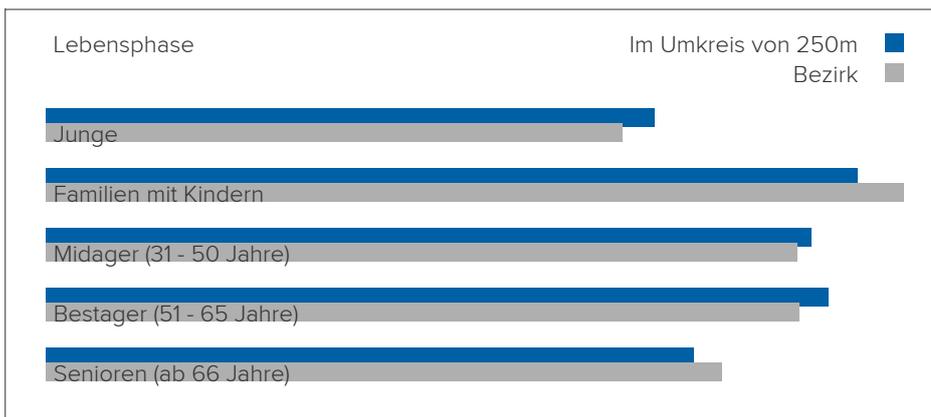
52%



Altersstruktur

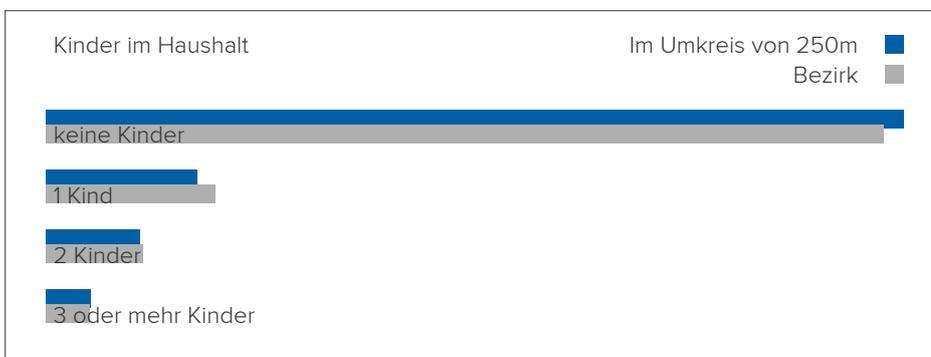


Lebensphase Allgemein



Junge	17%
Familien mit Kindern	22%
Midager (31 - 50 Jahre)	21%
Bestager (51 - 65 Jahre)	22%
Senioren (ab 66 Jahre)	18%

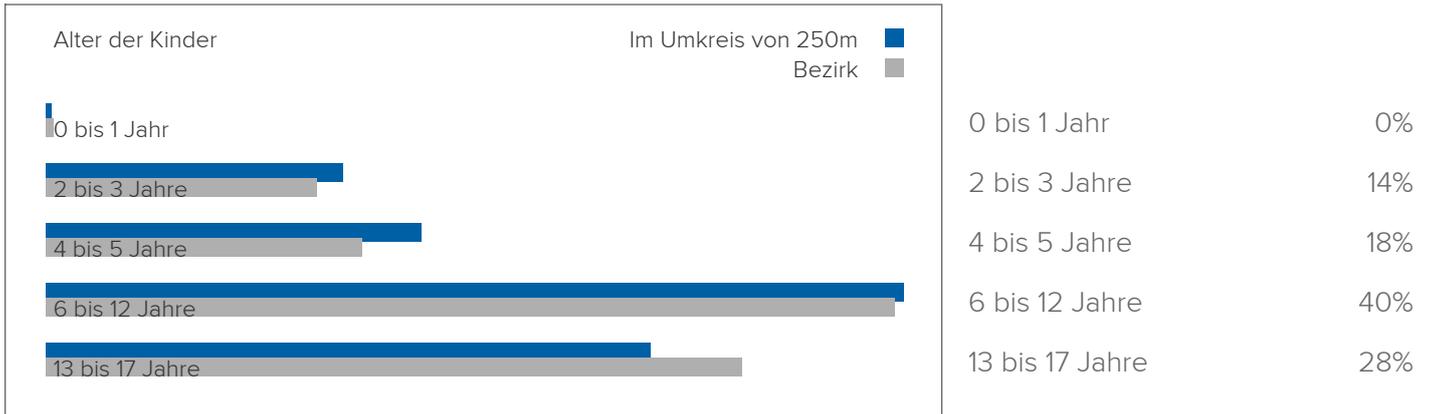
Kinder im Haushalt



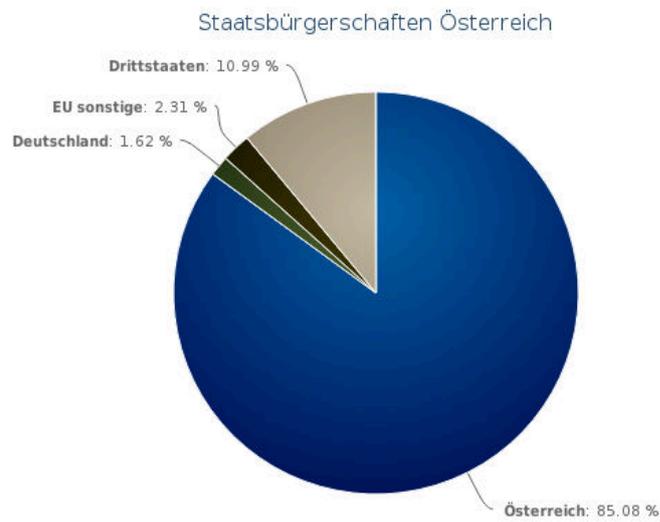
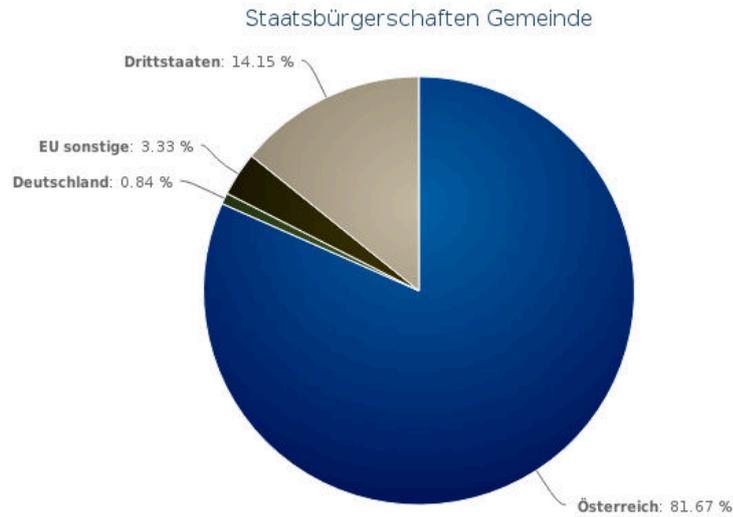
keine Kinder	75%
1 Kind	13%
2 Kinder	8%
3 oder mehr Kinder	4%



Alter der Kinder



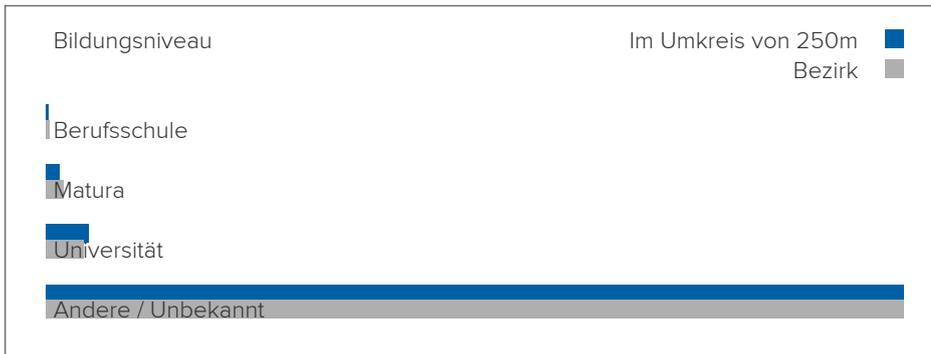
Staatsbürgerschaften





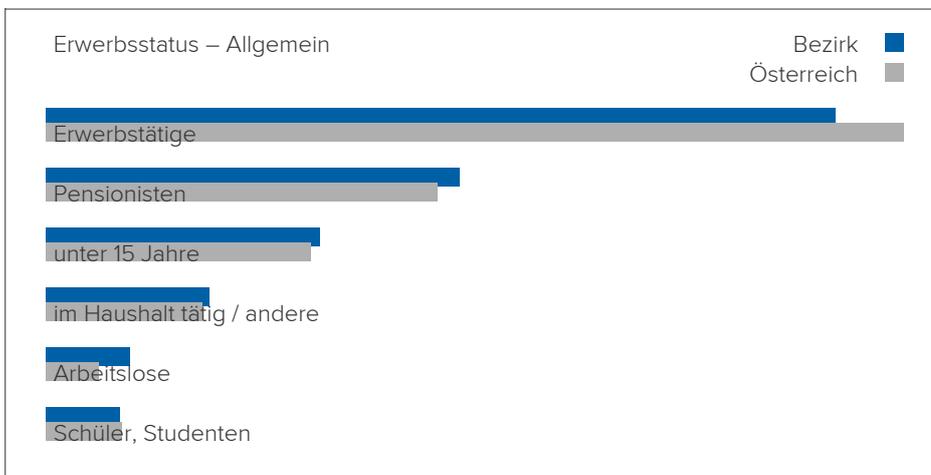
Bildungsniveau

Die Grafik zeigt den höchsten Abschluß der Einwohner im Umkreis und der Gemeinde.



Berufsschule	0%
Matura	2%
Universität	5%
Andere / Unbekannt	94%

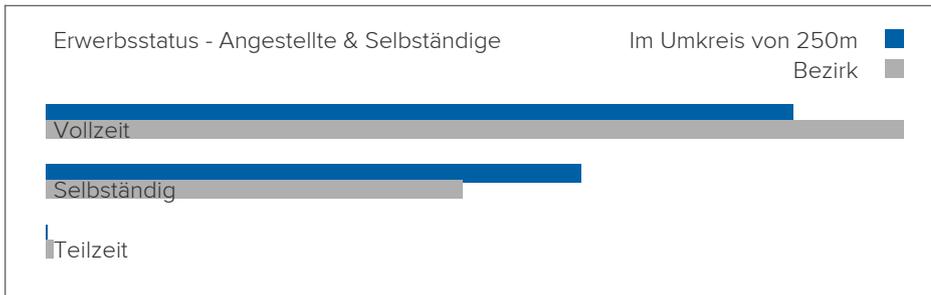
Erwerbsstatus - allgemein



Erwerbstätige	44%
Pensionisten	23%
unter 15 Jahre	15%
im Haushalt tätig / andere	9%
Arbeitslose	5%
Schüler, Studenten	4%

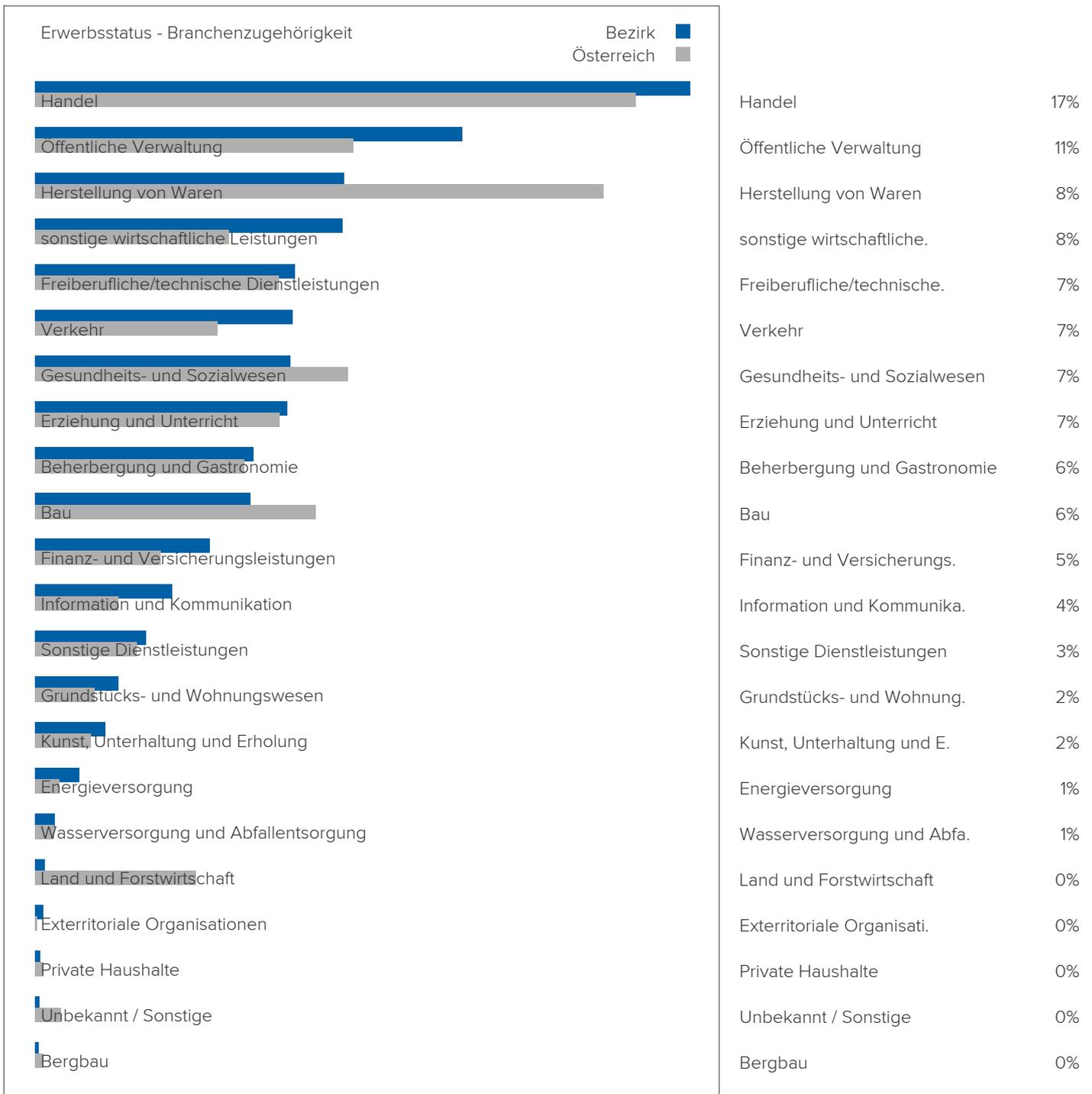


Erwerbsstatus - Angestellte & Selbstständige



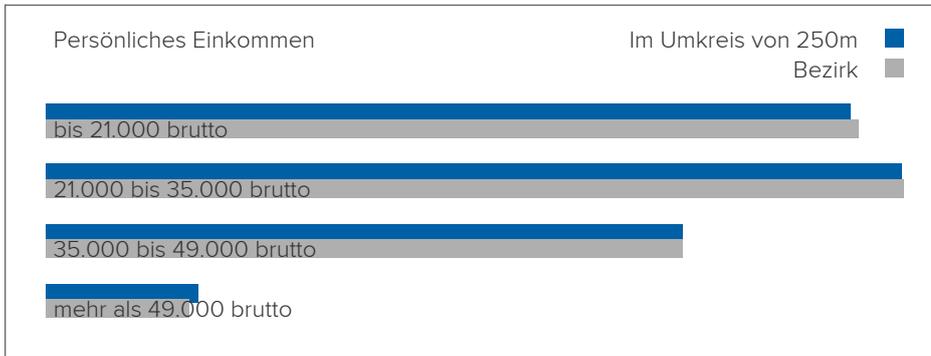
Vollzeit	58%
Selbstständig	42%
Teilzeit	0%

Erwerbsstatus - Branchenzugehörigkeit





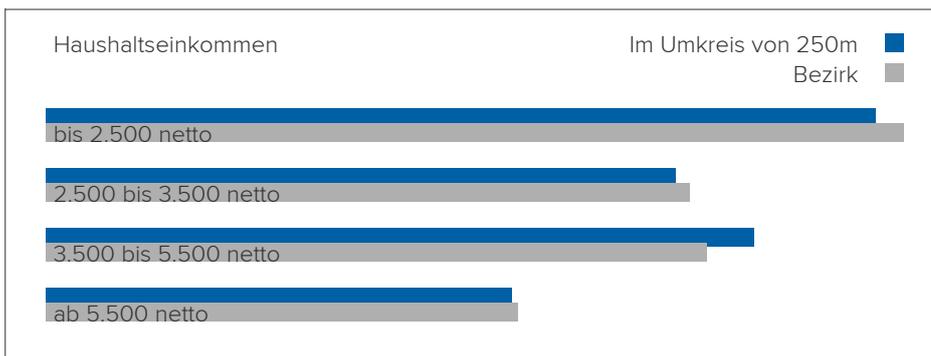
Persönliche Einkommen



Einkommen brutto pro Jahr.

bis 21.000 brutto	33%
21.000 bis 35.000 brutto	35%
35.000 bis 49.000 brutto	26%
mehr als 49.000 brutto	6%

Haushaltseinkommen

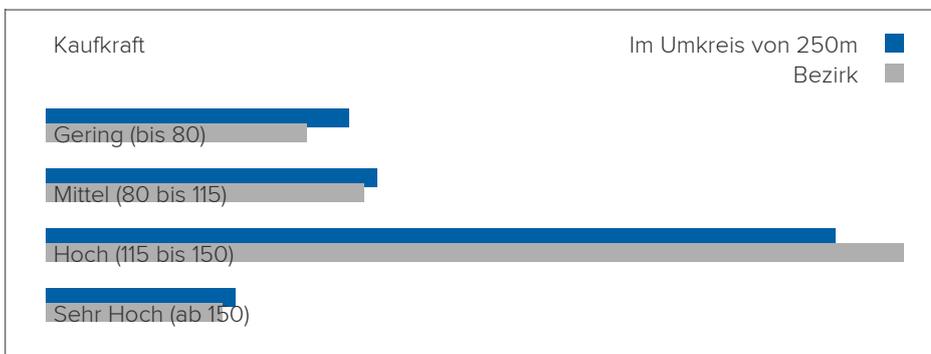


Einkommen netto pro Monat.

bis 2.500 netto	32%
2.500 bis 3.500 netto	24%
3.500 bis 5.500 netto	27%
ab 5.500 netto	18%

Kaufkraft

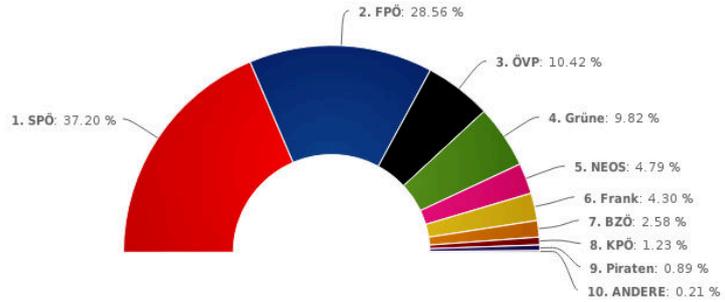
Der Kaufkraftindex (auch: Kaufkraftzahl oder Kaufkraftkennziffer) einer Region gibt das Kaufkraftniveau dieser Region pro Haushalt im Vergleich zum nationalen Durchschnitt an. Der nationale Durchschnitt hat dabei den Normwert 100.



Gering (bis 80)	19%
Mittel (80 bis 115)	21%
Hoch (115 bis 150)	49%
Sehr Hoch (ab 150)	12%



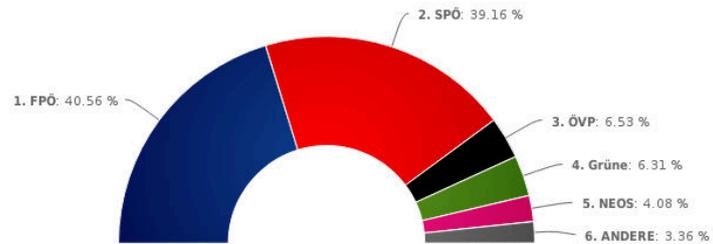
Nationalratswahl 2013



Partei	Abgegebene Stimmen	
1. SPÖ	37,20%	26.190
2. FPÖ	28,56%	20.104
3. ÖVP	10,42%	7.333
4. Grüne	9,82%	6.915
5. NEOS	4,79%	3.372
6. Frank	4,30%	3.028
7. BZÖ	2,58%	1.813
8. KPÖ	1,23%	867
9. Piraten	0,89%	628
10. ANDERE	0,21%	151
Summe	100%	70.401



Gemeinderatswahl 2015

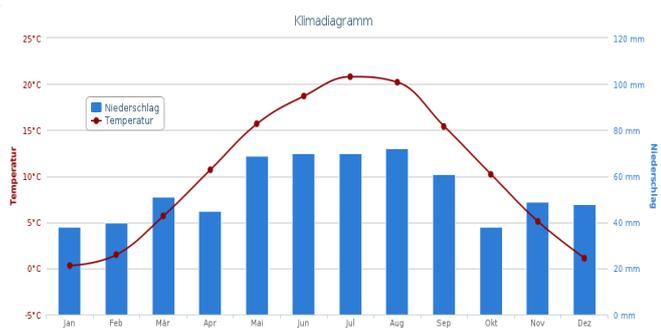


Partei	Abgegebene Stimmen	
1. FPÖ	40,56%	31.083
2. SPÖ	39,16%	30.017
3. ÖVP	6,53%	5.008
4. Grüne	6,31%	4.840
5. NEOS	4,08%	3.124
6. ANDERE	3,36%	2.572
Summe	100%	76.644

7. UMWELT & KLIMA

Wie viele Tage im Jahr muss in der neuen Wohnung geheizt werden?
Wie es um das Wetter in der Region steht verraten Ihnen
Durchschnittswerte zu Sonne, Regen, Wind und Schnee.

Durchschnittstemperatur und Niederschlag

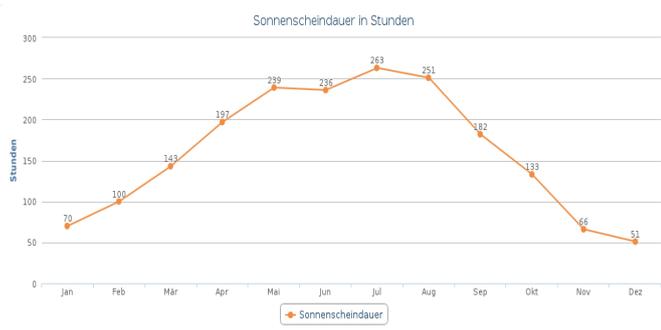


Min. Ø-Temperatur Jänner: -1,9 °C
Max. Ø-Temperatur Juli: 26,5 °C



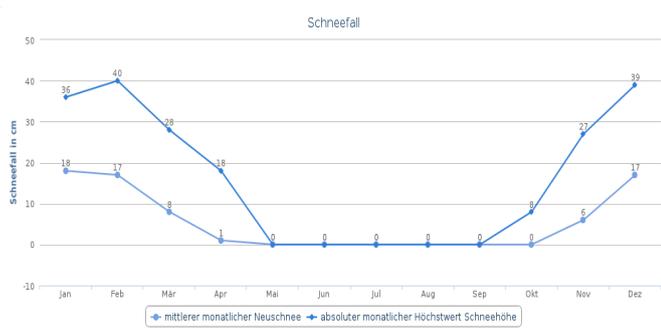
Min. Niederschlag: 22 mm
Max. Niederschlag: 85 mm

Sonnenstunden



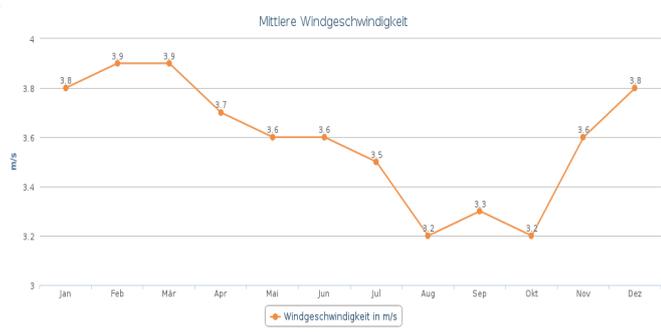
Min. mittlere Dauer: 51 h
Max. mittlere Dauer: 263 h

Schneefall



Min. Ø Schneefallmenge: 0 cm
 Max. Ø Schneefallmenge: 18 cm

Wind



Min. Windgeschwindigkeit: 3 m/s
 Max. Windgeschwindigkeit: 4 m/s

Zusammenfassung

Absoluter jährlicher Höchstwert der Lufttemperatur	37,6 °C
Absoluter jährlicher Tiefstwert der Lufttemperatur	-19,6 °C
Mittlere jährliche Anzahl der Sommertage	64 Tage
Mittlere jährliche Anzahl der heißen Tage	15 Tage
Mittlere jährliche Anzahl der Frosttage	67 Tage
Mittlere jährliche Anzahl der Eistage	22 Tage
Mittlere jährliche Anzahl der Heiztage	187 Tage



8. BESICHTIGUNGSPROFIL

Allen Daten und Fakten der Immobilie inklusive Informationen zu Zustand und Ausstattung kurz und prägnant zusammengefasst finden Sie hier.

Eine Immobilienbesichtigung erfordert große Fachkenntnis. Nehmen Sie einfach das Besichtigungsprofil auf dem Smartphone oder dem Tablet mit in die Immobilie und machen Ihre Notizen im strukturierten Fragebogen. So können Sie sicher sein, dass Sie keine wichtige Frage vergessen.

Und: Wenn Sie anschließend den LAGEREPORT zum Standort bestellen, enthält er diese Notizen. So haben Sie alle Informationen an einem Platz. Noch nicht gemacht? Dann holen Sie das einfach nach und laden den LAGEREPORT in Ihrem Kundenkonto erneut runter.



9. PERSÖNLICHE ENTFERNUNGEN

Wie lange ist der Weg zum Arbeitsplatz oder Kindergarten und wie kommen Sie am schnellsten dort hin?

Ihre wichtigsten Adressen und täglichen Wege im Überblick.

Da Sie nicht eingeloggt sind oder keine eigenen Adressen definiert haben, konnten hier keine Entfernungen berechnet werden.



Anhang

Urheberrecht

Der Inhalt dieses Dokuments unterliegt dem Urheberrecht. Veränderungen, Kürzungen, Erweiterungen und Ergänzungen bedürfen der vorherigen schriftlichen Einwilligung von Checkmyplace.com

Ermittlungsgrundlagen

Die im vorliegenden Dokument ermittelten Informationen bezüglich der Lage beruhen auf den genannten Quellen siehe Kapitel „Datenquellen“, sofern nicht anders angegeben. Es werden die jeweils aktuell verfügbaren Daten verwendet. Die Daten aus externen Quellen werden von Checkmyplace.com nicht auf Richtigkeit geprüft und es besteht kein Anspruch auf Vollständigkeit.

Die Angaben des Checkmyplace.com-Nutzers sind eine weitere Quelle dieser automatisierten Berechnung. Eine Besichtigung des Objektes vor Ort durch Checkmyplace.com hat nicht stattgefunden. Untersuchungen bezüglich der Bausubstanz, eventuell vorhandener statischer Mängel, sowie Schädlingsbefall oder Altlasten wurden von Checkmyplace.com nicht durchgeführt.

Haftungsausschluss

Bei vorliegendem Dokument handelt es sich um eine Online-Lage- und Umfeldbetrachtung.

Die in diesem Dokument aufgeführten und ermittelten Informationen zum konkreten Objekt bzw. dessen Standort beruhen auf Werten aus externen Datenquellen sowie den Angaben des Checkmyplace.com-Nutzers, die seitens Checkmyplace.com nicht überprüft werden können. Eine Besichtigung des Objektes vor Ort hat nicht stattgefunden, daher wird keine Haftung für die Korrektheit der hier dargestellten Informationen übernommen.

Datenquellen

Die bei uns erhältlichen Informationen beruhen neben BenutzerInnen-Erfahrungsberichten auf verschiedenen externen Datenquellen, die wir in den jeweiligen MYPLACE-Berichten nennen und beispielhaft generell wie folgt gesondert anführen:

- Basemap.at
- Bundesamt für Eich und Vermessungswesen
- Bundesministerium für Inneres
- Bundesministerium für Land- und Forstwirtschaft, Umwelt und Wasserwirtschaft
- Data.gv.at
- Google Maps
- Land Steiermark - data.steiermark.gv.at
- Lärminfo.at
- Open Data Inside
- Open Government Wien
- OpenStreetMap
- Statistik Austria
- Wikipedia
- ZAMG
- Zipcar

Die Einhaltung der Zugangsbedingungen ist uns ein Anliegen, kann sich auf Grund des Umfangs der Quellen, der Daten und deren laufender Adaptierung im Einzelfall schwierig gestalten. Wir ersuchen RechteinhaberInnen der Daten daher im Falle einer Änderung oder Missinterpretation unter service@checkmyplace.com um Kontaktaufnahme, um ehestmöglich eine Klärung der Zugangs- und Verwendungsfrage herbeizuführen.

Ihr Checkmyplace-Team

Impressum

Checkmyplace.com, ein Produkt der

CMP Data Business Institute GmbH
TownTown, Thomas-Klestil-Platz 3
1030 Wien - Österreich

Tel.: +43 1 5227112-2900

Web: Checkmyplace.com

Geschäftsführer: Jörg Buß

FN 425704 k Handelsgericht Wien

UID ATU69180227

Behörde gem. ECG: Magistratisches Bezirksamt
des IX. Bezirkes

Mitglied der WKÖ, WKW

DVR-Nummer: 4014382

Senden Sie uns einfach ein E-Mail. Wir freuen uns
darauf, Sie kennen zu lernen.

service@checkmyplace.com