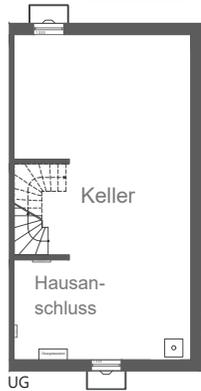
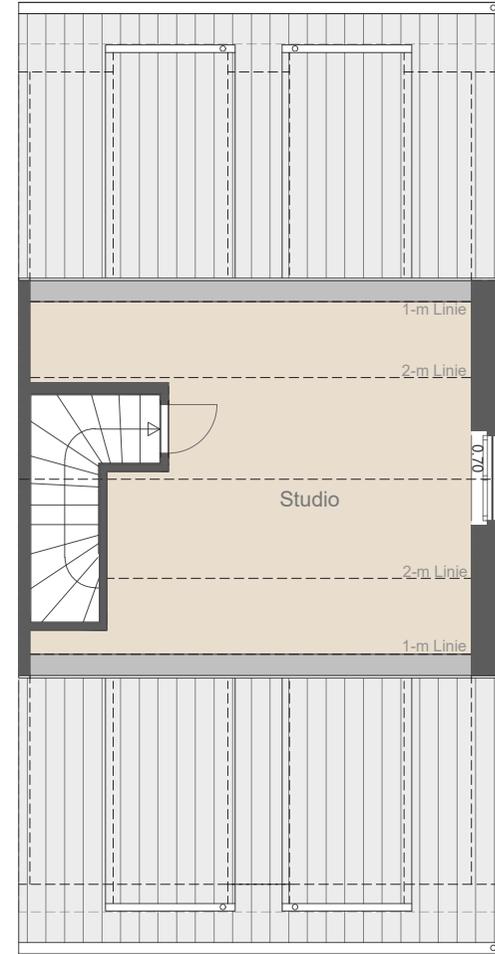
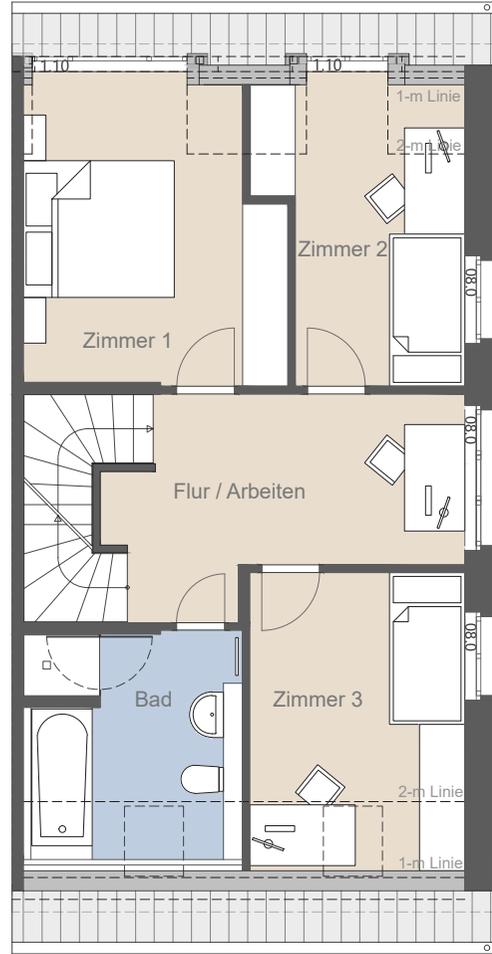
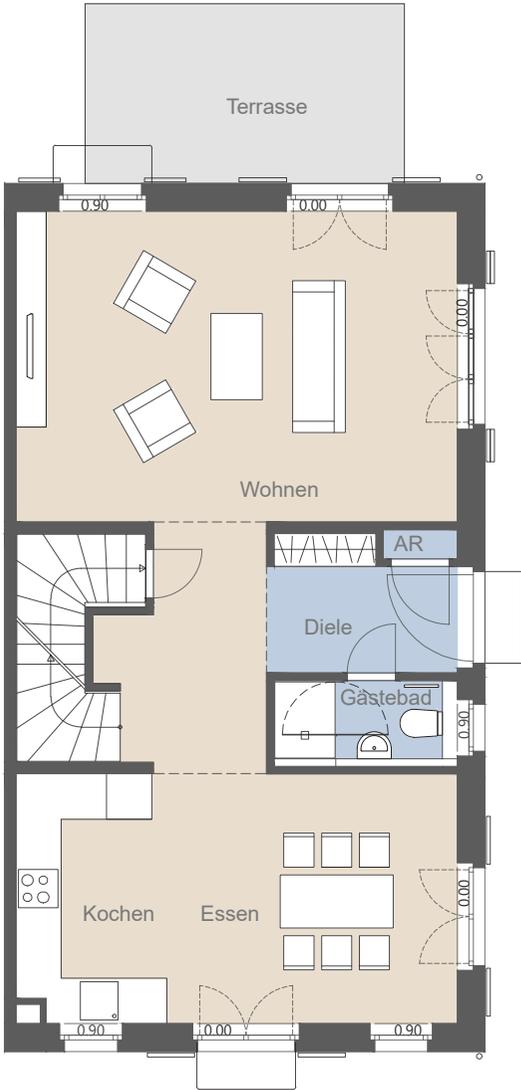
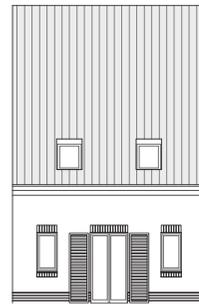




QUARTIER  
BEELITZ  
HEILSTÄTTEN



Ansicht - Seite



Ansicht - Straße



Ansicht - Garten

1:100

1:250

DH2 R-K

## Doppelhaushälfte 02 R K



© bloomimages

Wohnen	23,80 m <sup>2</sup>
Kochen / Essen	19,11 m <sup>2</sup>
Diele	9,47 m <sup>2</sup>
Gästebad	2,66 m <sup>2</sup>
AR	0,38 m <sup>2</sup>
Flur / Arbeiten	11,14 m <sup>2</sup>
Zimmer 1	12,75 m <sup>2</sup>
Zimmer 2	9,25 m <sup>2</sup>
Zimmer 3	10,02 m <sup>2</sup>
Bad	7,75 m <sup>2</sup>
Studio	17,09 m <sup>2</sup>

Wohnfläche netto	123,42 m <sup>2</sup>
Terrasse 10,0 m <sup>2</sup> (100%), anrechenbar:	5,00 m <sup>2</sup>

**Wohnfläche Gesamt** 128,42 m<sup>2</sup>

Keller 61,99 m<sup>2</sup>

**Wohn- und Kellerfläche** 190,41 m<sup>2</sup>



Das Bild- und Planmaterial dient der vorläufigen Illustration des Vorhabens. Abweichungen in einem späteren Planungsstadium bleiben ausdrücklich vorbehalten. Geringe Flächenabweichungen sind innerhalb eines Grundrisstyps möglich! Aufgrund technischer Erfordernisse können ggfs. Teilbereiche abgekoffert und Decken abgehängt werden. Terrassen werden zu 50% angerechnet, jedoch höchstens mit 10% der Nettowohnfläche.



Planungsstand 04.07.2023