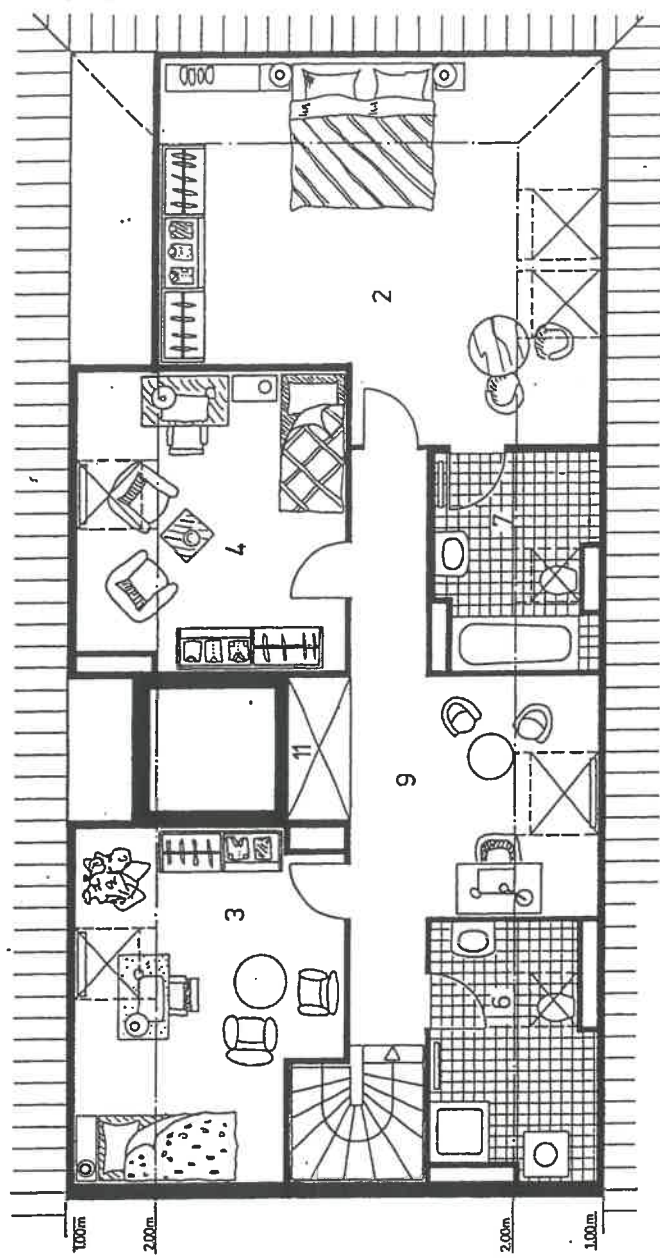


Typ 4-Raum-Wohnung 135,42 m²

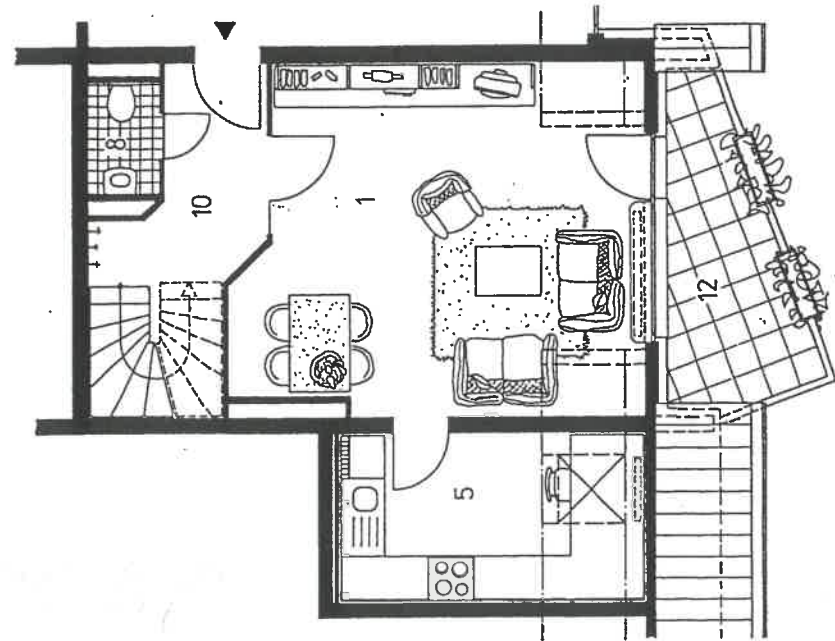
Haus 2, Wohnung 53, Q; Dachgeschoß



1 Wohnraum	25,32
2 Schlafraum	27,50
3 Kind	15,70
4 Kind	14,19
5 Küche	9,78
6 Dusche	6,69
7 Bad	5,57
8 WC	1,43
9 Flur	15,51
10 Diele	6,04
11 Abstellraum	1,67
12 Loggia	6,02
Grundfläche	135,42

Flächen unter Dachschräg können nach der II. BV bei der Wohnflächenberechnung unter 1 m Höhe nicht, unter 1-2 m Höhe wie Balkflächen nur zur Hälfte zum Ansatz gebracht werden. Deshalb beträgt die anrechenbare Wohnfläche **112,80**

Alle Maße sind ca. Maße.
Kleine Änderungen vorbehalten



Plan- und Gestaltungsvorschlag

