

Mieterselbstauskunft

Ich/Wir sind an der Anmietung des Objektes

Wallstrasse 50, 79761 Waldshut, 125qm Maisonette Wohnung

Mir/ Uns ist bekannt, dass die Selbstauskunft von uns nicht verlangt werden kann, jedoch der Vermieter seine Entscheidung für eine eventuelle Vermietung auf die vollständigen und wahrheitsgemäßen Angaben, insbesondere zu meinem/ unseren persönlichen und wirtschaftlichen Verhältnisse, aus dieser Auskunft stützt und diese zur Vorbedingung macht.

Zudem ist mir / uns bekannt, dass der Vermieter den geschlossenen Vertrag anfechten und fristlos kündigen kann, sofern ihm bekannt wird, dass meine/ unsere nachfolgenden Angaben falsch sind. Ein gesetzlicher Kündigungsschutz besteht dann nicht.

Im Rahmen der freiwilligen Selbstauskunft erteile(n) ich/wir hiermit folgende Auskünfte:

(bitte **leserlich in Druckbuchstaben** ausfüllen oder direkt im PDF bearbeiten)

	1. Mietinteressent/in	2. Mietinteressent/in
Name, Vorname (ggfls Geburtsname)		
Geburtsdatum		
Familienstand		
Staatsangehörigkeit		
aktuelle Anschrift Straße PLZ Ort		
Derzeitiger Vermieter Name Anschrift Telefon		
Telefonnummer / Mobilfunk		
Email - Adresse		
derzeit ausgeübter Beruf		
derzeitiger Arbeitgeber Name Anschrift Telefon seit wann beschäftigt? Bitte als Kopie den Arbeitsvertrag und die letzten 3 Monatsabrechnungen beilegen.		
mtl. Nettoeinkommen		

Außer mir/uns sollen noch weitere Personen die Wohnung beziehen nein ja

Name, Vorname, Adresse	Geb.-Datum	Verwandtschaftsverhältnis

Mieterselbstauskunft

	Mietinteressent/in 1		Mietinteressent/in 2	
Bestehen Mietrückstände aus bisherigen Mietverhältnissen?	Ja []	Nein []	Ja []	Nein []
In den letzten fünf Jahren wurde Räumungsklage gegen mich erhoben <small>(falls ja, wann)</small>	Ja []	Nein []	Ja []	Nein []
In den letzten fünf Jahren wurde Zwangsvollstreckung gegen mich eingeleitet <small>(im Zusammenhang mit Mietverhältnissen. Falls ja, wann?)</small>	Ja []	Nein []	Ja []	Nein []
In den letzten fünf Jahren habe ich eine eidesstattliche Versicherung abgegeben <small>(falls ja, wann?)</small>	Ja []	Nein []	Ja []	Nein []
In den letzten fünf Jahren wurde ein Insolvenzverfahren gegen mich eröffnet <small>(falls ja, wann)</small>	Ja []	Nein []	Ja []	Nein []
Vorstrafen/ Haftbefehl <small>(im Zusammenhang mit Mietverhältnissen. Falls ja, wann?)</small>	Ja []	Nein []	Ja []	Nein []
	Zeitangabe: _____		Zeitangabe: _____	
Ich beziehe Sozialleistungen zur Zahlung der Miete/ Kaution <small>(falls ja, welche und in welchem)</small>	Ja []	Nein []	Ja []	Nein []
Ist eine gewerbliche Nutzung der Wohnung beabsichtigt? <small>(falls ja, Zweck angeben)</small>	Ja []	Nein []	Ja []	Nein []
Tierhaltung beabsichtigt? <small>(falls Haustiere beabsichtigt: Tierart/ Rasse)</small>	Ja []	Nein []	Ja []	Nein []
Name/Anschrift meines bisherigen Vermieters				
Meine bisherige Wohnung bewohne ich seit:				
Meine bisherige Wohnung habe ich gekündigt wegen:				
Meine bisherige Wohnung wurde mir gekündigt wegen:				

1. Ich/ Wir erkläre(n), dass ich/ wir in der Lage bin/ sind, alle zu übernehmenden Verpflichtungen aus dem Mietvertrag, insbesondere die Erbringung der Mietkaution sowie Miete nebst Nebenkosten, zu leisten.

2. Ich/ Wir erkläre(n), dass die vorgenannten Angaben vollständig und wahrheitsgemäß gemacht wurden. Bei Abschluss eines Mietvertrages können Falschangaben die Aufhebung oder fristlose Kündigung des Mietverhältnisses zur Folge haben.

3. Ich/ Wir sind damit einverstanden, dass der Vermieter bei der SCHUFA Holding AG oder bei der Creditreform (Verband der Vereine Creditreform e.V.) ein Verbraucher Bonitätsauskunft zum Zwecke der Vermietung einholt. Auf Wunsch kann auch eine SCHUFA Selbstauskunft vorgelegt werden.

4. Der Vermieter verpflichtet sich, diese freiwillige Selbstauskunft sowie eine eventuelle Auskunft der Auskunftfei lediglich zum Zweck der eigenen Vermietung zu nutzen. Kommt der Mietvertrag mit dem/den Mietinteressenten nicht zustande, wird der Vermieter die Daten gemäß Bundesdatenschutzgesetz unverzüglich vernichten.

Ort, Datum

Mietinteressent/in 1

Mietinteressent/in 2