



[HÖHENBEZUG: 0.00 = 395.20 mÜA]
[ANGEGEBENE NÄTUNGEN VOR DER AUSFÜHRUNG PRÜFEN!]
KANALARBEITEN IMMER BEIM ANSCHLUSSSCHACHT BEGINNEN!
HÖHEN BEI NOTWENDIGKEIT NEU BERECHNEN

best. Schacht
Oberflächenentwässerung
OK-Dauer 394.21 = -0.99
T = 1 m
Ts = 393.21 = -1.99

- Abkürzungen**
- RWM - Rauchwarnmelder
 - SW - Schutzwasser
 - RW - Regenwasser
 - D - Deckel Kanal
 - S - Sohle Kanal
 - L - Länge
 - H - Höhe
 - dh - Delta Höhe - Höhendifferenz
 - OK - Oberkante
 - RR - Regenrohr
 - DN - Durchmesser (Innendurchmesser)
 - FFOK - Fertige Fußbodenoberkante
 - DL - Durchgangslichte

- Die gesamte räumliche Umsetzung wird von den zuständigen Leitungsträgern vereinbart.
- Das Objekt ist mit Rauchmeldern entsprechend der OIB-Richtlinie 3 Pkt. 3 ausgerüstet.
- Je Geschoss ist gut zugänglich, ein Feuerlöscher S6 geplant.
- Im Haustechnikraum ist zusätzlich ein Feuerlöscher S6 geplant.
- Für das Carport ist ein Feuerlöscher P6 geplant.
- Bei Absturzhöhen ab 50cm Höhendifferenz sind Geländeabsturzsicherungen zu planen.
- Sämtliche Absturzsicherungen werden mit einer Höhe von 1,10m ausgeführt.
- Für Glasbauteile sind Sicherheitsgläser entsprechend ihrer Verwendung zu verwenden.
- Die Mindestbeleuchtung lt. OIB-Richtlinie 3 Pkt. 9 wird für Außenbereiche festgelegt.
- Statt der Errichtung eines Kinderspielfeldes ist eine E-Ladestation zu realisieren.
- Für die Photovoltaikanlage ist lt. § 80b Stmk. Baugesetz ein Anmeldeverfahren zu befolgen.
- Geplant sind 26 Paneele zu je ca. 2m². Somit insgesamt 52m² PV-Anlage.
- Für die Infrastrukturleitungen wird eine Anschlussstelle im Carport an den Wohnungen über die Installationsschächte PKW-Abstellplätze wird der Anschluss für eine E-Ladestation zu realisieren.

Dieser Plan dient zur Vorlage bei der Baubehörde, er ist keine ausreichende Grundlage für die Bauausführung!

Schaubild von Süden



Schaubild von Norden



Geländeveränderungen

