



2-Zimmer-Eigentumswohnung

62,52 m<sup>2</sup>  
Wohnfläche

Süd-Ost-  
Terrasse

Erdgeschoss

Wohnung Nr. 1



### Wohnflächen:

|                                              |                      |
|----------------------------------------------|----------------------|
| Wohnen/Essen/Kochen .....                    | 26,45 m <sup>2</sup> |
| Schlafen .....                               | 14,17 m <sup>2</sup> |
| Bad .....                                    | 7,84 m <sup>2</sup>  |
| Diele .....                                  | 7,23 m <sup>2</sup>  |
| Abstellraum .....                            | 2,65 m <sup>2</sup>  |
| Terrasse (16,72 m <sup>2</sup> x 0,25) ..... | 4,18 m <sup>2</sup>  |

**Nettogesamtwohnfläche .....**62,52 m<sup>2</sup>

