



**Ober-Grafendorf  
Immobilien-Entwicklung**

# **Wohnhausanlage Ober-Grafendorf**

Gebäude C

**Innenausstattung**

# MALEREI

Malerfertig Spachteln und Ausmalen:

Qualitätsstufe 2 (Q2), inkl. Kantenschutz Kunststoff weiß

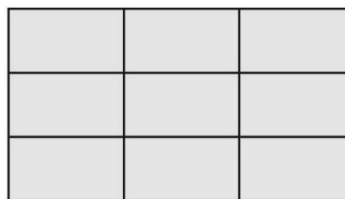
Innendispersion weiß

## FLIESEN-Allgemeinflächen inkl. Stiegen



MOYT Essay **Grey Rett. 30x60**,  
8,5mm oder gleichwertig

- **Es werden die passenden Fugenfarben zu den Fliesen vorgegeben**
- **Fliesen werden standardmäßig im Kreuzverband gelegt**
- **Es werden Sockelfliesen mit 7cm Höhe ausgeführt**



**Kreuzverband**

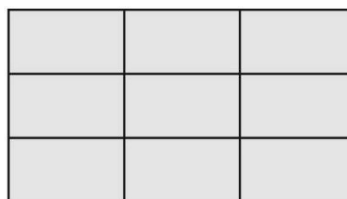
# FLIESEN-Wohnungen

## Wand- und Bodenfliesen:



MOYT Essay **Grey Rett. 60x60**,  
8,5mm oder gleichwertig

- Es werden **Schlütterschienen in Aluminium natur** als **horizontaler Abschluss der Wandfliesen bis zu einer Höhe von 1,75m** und in den **Leibungen verbaut**
- Es werden die **passenden Fugenfarben zu den Fliesen vorgegeben**
- **Boden- und Wandfliesen werden standardmäßig im Kreuzverband gelegt**



**Kreuzverband**

## BODENBELÄGE



Bauwerk Parkett Monopark **Eiche** natur, Kurzstab,  
matt versiegelt, 9,6mm oder gleichwertig

- **Zu den Parketten gibt es passende Sockelleisten in der Optik des Bodens**
- **Der Boden wird standardmäßig mit dem Estrich verklebt**

# INNENTÜREN



**Herholz Zeitlos Innentür weiß lackiert  
Röhrenspaneinlage (80x200cm),  
oder gleichwertig**



**Beschläge / Drücker**

## SANITÄROBJEKTE

### BADEWANNE:



Badewanne 180x80cm, Acryl weiß, Vigour one  
(Art.Nr.: ONAD180 K201001) oder gleichwertig



Einhand-AP-Badebatterie one o. Brausegarnitur  
verchromt VIGOUR  
(Art.Nr.: ONW BS1011101CR) oder gleichwertig



Wannenset individual 2.2 mit Wandhalter  
Schlauch rund verchr. VIGOUR (Art.Nr.:  
V22WS3R VIG401203R) oder gleichwertig

## Dusche:



Dusche 90x90, 80x100, 80 x 115 bodeneben, gefliest  
Duschablauf Geberit  
(Art.Nr.: 154.050.00.1) oder gleichwertig



Einhand-AP-Brausebatterie one verchromt  
VIGOUR  
(Art.Nr.: ONB BS101130CR) oder gleichwertig



Brausegarnitur individ.3.2 mit Stange  
95cm Schlauch rund verchr. VIGOUR  
(Art.Nr.: V32BG953R VIG951303R 0) oder  
gleichwertig



## DUSCHTRENNWAND:



Eckhälfte Gleittür 2-tgl.  
1.0 900x1900mm silber matt ESG klar VIGOUR  
(Art.Nr.: V1GE290E VECE2900190SILA10)  
oder gleichwertig



Palme Drive Schiebtüre 2-teilig oder 3-teilig je nach Einbausituation oder gleichwertig

- **Duschkabinen-Variante kann je nach Duschgröße und Badtyp abweichen**

## HANDWASCHBECKEN:



Handwaschbecken clivia 45x35cm, weiß,  
VIGOUR  
(Art.Nr.: CL45 971745000) oder gleichwertig



Einhand-Waschtischbatterie one  
mit Ablaufgarnitur VIGOUR  
(Art.Nr.: ON BS1101181CR) oder gleichwertig

## HÄNGE-WC:



Wand-Tiefspül-WC, 540mm, mit Spülrand,  
VIGOUR clivia weiß  
(Art.Nr.: CLWWC 971005000) oder  
gleichwertig



WC- Sitz mit Deckel, mit Edelstahlscharnieren,  
Absenkautomatik, VIGOUR clivia weiß  
(Art.Nr.: CLSIAS CLWC002) oder gleichwertig



TECE Betätigungsplatte für 2-Mengenspülung  
(Art.Nr.: 9240600) oder gleichwertig

## WASCHBECKEN:



Möbelwaschtisch derby 100x48cm,  
mit Hahnloch und ÜL weiss VIGOUR  
(Art.Nr.: DE100M 0509100000) oder  
gleichwertig

**Standard abhängig von Wohnungstyp**



Einhand-Waschtischbatterie one  
mit Ablaufgarnitur VIGOUR  
(Art.Nr.: ON BS1101181CR) oder gleichwertig



Möbelwaschtisch derby 120x48cm,  
mit 2 Hahnlöchern und ÜL weiss  
VIGOUR  
oder gleichwertig

**Standard abhängig von Wohnungstyp**