

# wohn raum werk



WOHNEN IN ALT EGGENBERG

## BURENSTRASSE

60 | 8020 GRAZ | EGGENBERG

### G 3 Zimmer GESCHOSS Wohnung

#### wohnung\_04

GESCHOSS 1.0G

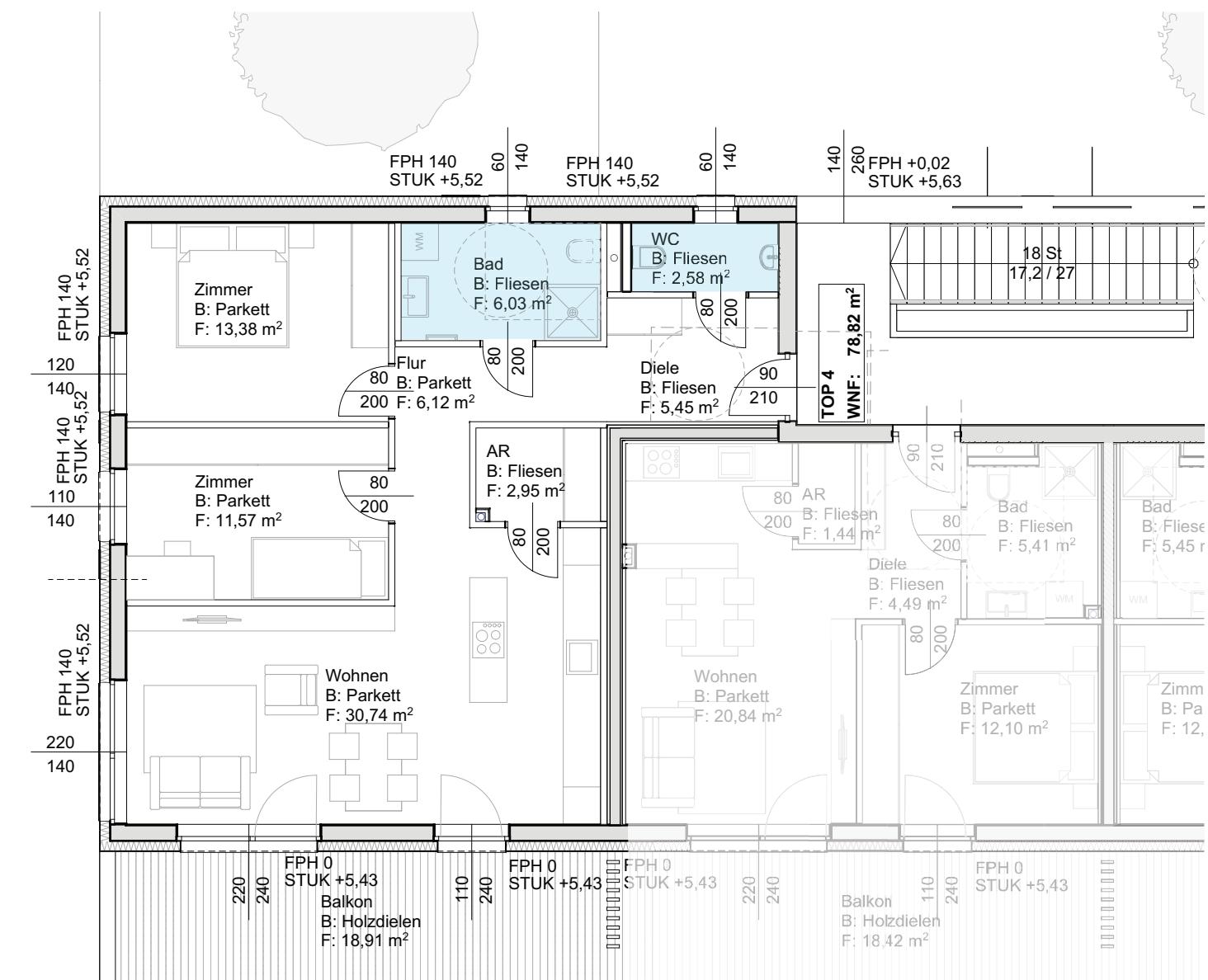
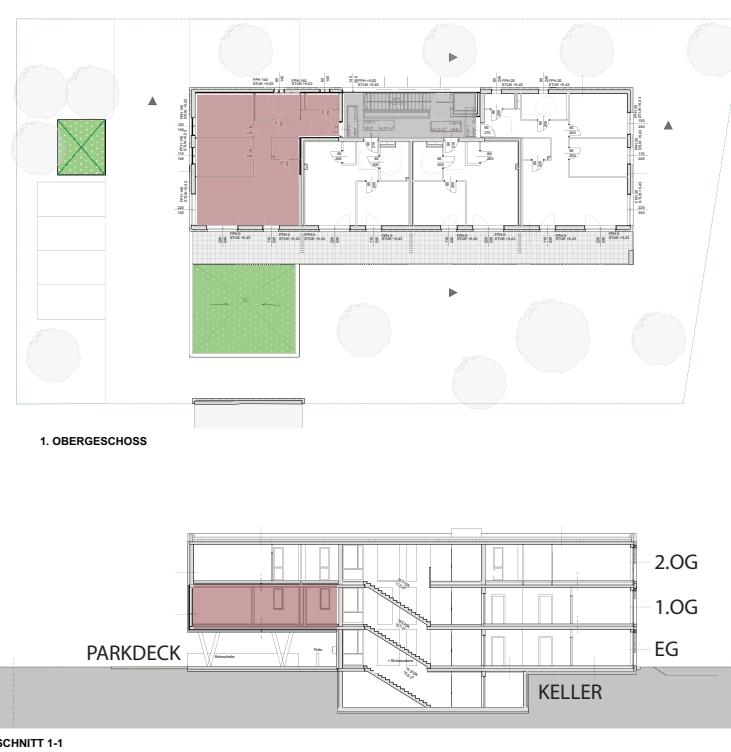
ZIMMER 3

WOHNNUTZFLÄCHE 78,82m<sup>2</sup>

BALKON 18,91m<sup>2</sup>

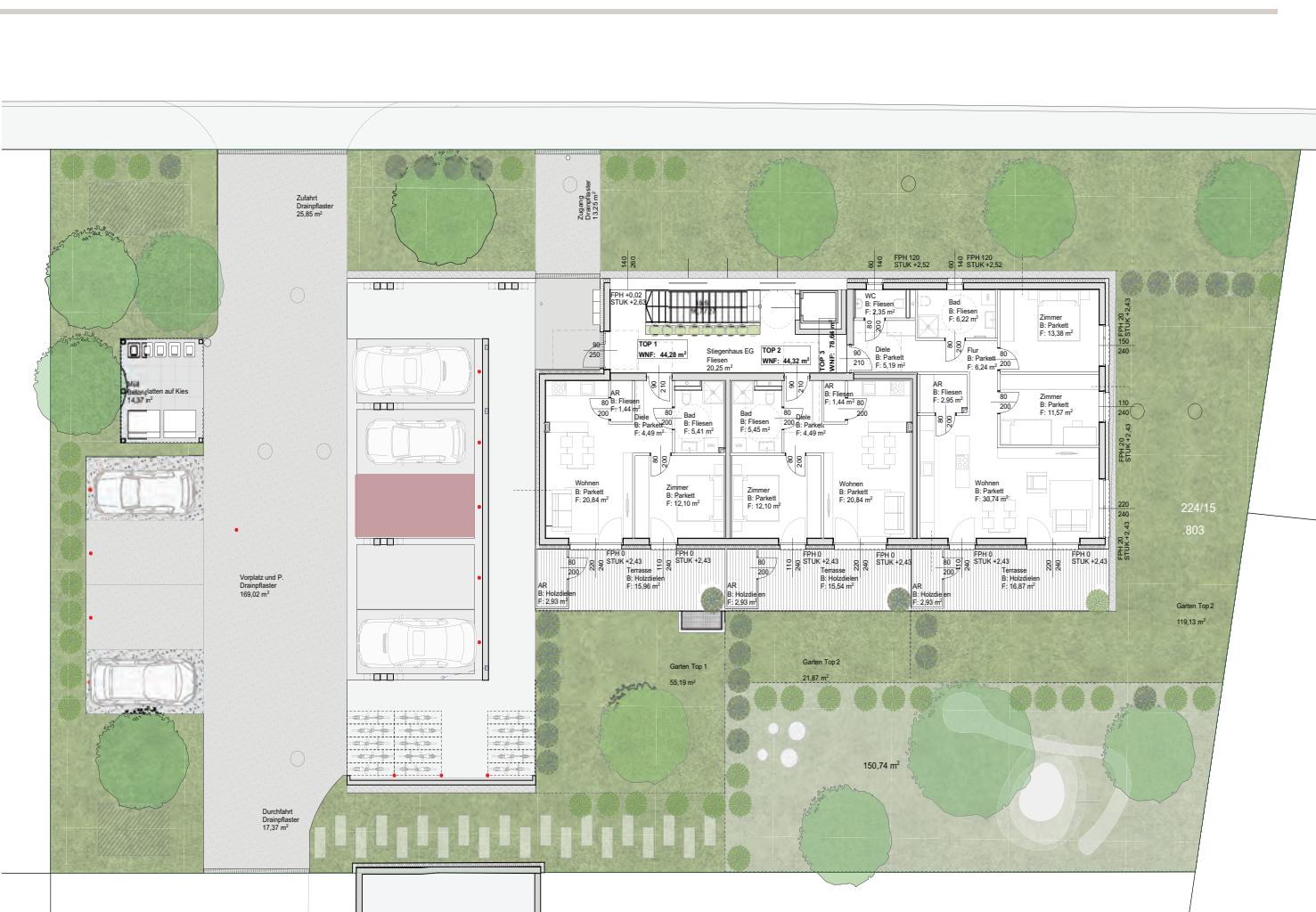
KA09 8,05m<sup>2</sup>

PKW-STELLPLATZ P03

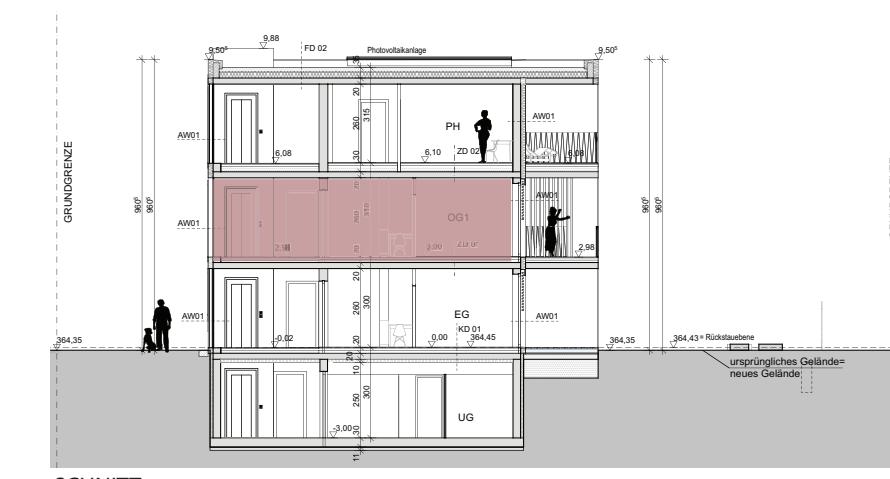


N  
1. OBERGESCHOSS | 1\_100  
0 1 2 5 10m

Hier will  
ich leben.



AUSSENANLAGENPLAN I PARKDECK



---

SCHNIT

BERATUNG & EXKLUSIVER HONORARFREIER VERKAUF

wohn Berit Senger MA, MBA  
verkauf@wohnraumwerk.at  
+43 664 9207379

**raum  
werk** PROJEKTENTWICKLUNG & VERTRIEB  
wohnraumwerk  
Bauträger & Projektentwicklungs GmbH  
Marschallgasse 17 | 8020 Graz

Änderungen & Abweichung gegenüber den publizierten Angaben bleiben ausdrücklich vorbehalten. Leistungsumfang gemäß Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Bauliche Änderungen vorbehalten. Statische, konstruktive, haustechnische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt. Dargestellte Möbel und Einrichtungsgegenstände sowie Bepflanzungen haben symbolhaften Charakter. Raum- und Wohnungsgrößen können sich im Rahmen der Detailplanung ändern. Maß- und Flächentoleranz ±3%.



LAGEPLAN