



OBJEKT 1534

Selbstnutzung oder Neuvermietung. Gepflegtes Apartment in guter Wohnlage

48329 HAVIXBECK

Baujahr:	1992
Zimmer:	1
Wohnfläche:	ca. 22,00 m ²
Verfügbar ab:	sofort
Heizungsart:	Zentralheizung
Etage:	EG
Zustand:	Gepflegt
Anzahl Badezimmer:	1
Bodenbelag:	Laminat, Fliesen
Einbauküche vorhanden:	Ja
Ausstattung Bad:	Dusche
Rollladen vorhanden:	Ja
Keller:	ca. 4 m ²
Stellplatztyp:	Außenstellplatz

Stellplatzanzahl:	1
Anzahl Balkone:	1
Anzahl Schlafzimmer:	1
Vermietet:	Nein
Befuerung/Energieträger:	Gas
Energieausweis:	Vorhanden
Energieausweistyp:	Verbrauchsausweis
Energieeffizienzklasse:	E
Energiekennwert:	135,5 kWh/(m ² *a)
Energie mit Warmwasser:	Ja
Kaufpreis pro m ² :	3.591,00 €
Hausgeld:	145,00 €
Kaufpreis:	79.000,00 €
Käuferprovision:	4,76 % inkl. gesetzlicher MwSt.

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

© FLOWFACT GmbH

MaklerinMünster

Kreuzstraße 36 | 48143 Münster
Tel.: +49(251) 14981680 | Fax: +49(251) 14981685
info@maklerinmuenster.de | www.maklerinmuenster.de

EXPOSE