



INDICI DE UTILIZARE A TERENULUI

P.O.T max. = 40%
C.U.T max. = 0.9

P.O.T existent = 30%
C.U.T existent = 0.50

P.O.T proiectat = 25.70%
C.U.T proiectat = 0.46

INDICI TEHNICO ECONOMICI DE SUPRAFATA

S teren = 751.00 mp
S construita = 193.05 mp
S desfasurata totala = 390.25 mp
S utila totala = 313.55 mp
S locuibila totala = 120.95 mp

S desfasurata parter = 193.05 mp
S utila parter = 154.95 mp

PARTER

- Living..... S= 34.75mp
- Sufragerie..... S= 13.25mp
- Bucatarie..... S = 13.60 mp
- Dormitor..... S = 16.85 mp
- Biblioteca..... S = 7.65 mp
- Spatiu Tehnic..... S = 11.80 mp
- Baie..... S = 4.95 mp
- Debara..... S = 5.35 mp
- Antreu..... S = 10.25 mp
- Garaj..... S = 24.05 mp
- Terasa acoperita..... S=20.50mp
- Dulapuri inzidite..... S=3.00mp
- Anexa..... S=9.00mp

COTA ±0.00 A CLADIRII VA FI EGALA CU COTA 87.50 CONFORM SISTEMULUI DE COTE MAREA NEAGRA CONFORM RIDICARII TOPOGRAFICE - SISTEM DE PROIECTIE STEREOGRAFIC 1970

CATEGORIA DE IMPORTANTA A FOST STABILITA CONFORM H.G.766/1996 SI A METODOLOGIEI DE STABILIRE A ACESTEIA, GRADUL DE REZISTENTA LA FOC A FOST STABILIT CONFORM P118/1999. CLASA DE IMPORTANTA, GRUPA, CATEGORIA SI ZONA SEISMICA SUNT STABILITE CONFORM P100/1992 SI P100-1/2006.

Categoria de importanta "C";
Grad de rezistenta la foc: III;
Risc de incendiu: mic;
Numar niveluri: S+P+E;
Clasa de importanta: III

± 0.00 = 87.50
C.T.N. = 87.49
C.T.A. = 87.50

STALP STRUCTURA METALICA
STRUCTURA METALICA IMBRACATA CU PLACI HPL