

1. Obergeschoß

Raumnr.	Raumbez.	Länge (m)	Breite (m)		Bruttofläche (qm)	Nettofläche (qm)
101	Treppenraum	Teilfläche 1)	2,319 + 1,80	x 1,40	2,76	2,68
		2				
		Teilfläche 2)	3,15 + 2,60	x 1,35	3,88	3,76
		2				
		Teilfläche 3)	2,35 + 1,96	x 2,40	5,17	5,01
		2				
		Teilfläche 4)	1,96 + 1,85	x 0,70	1,83	1,78
		2				
Teilfläche 5)	1,85 + 0,75	x 2,20	2,86	2,77		
2						
Teilfläche 6)	0,75 + 0,5	x 0,35	0,22	0,21		
2						
					16,72	16,22
102	Küche	2,335	5,735		13,39	12,99
103	Bistro	10,71	7,325		78,45	76,10
104	Besprechung	12,035	5,835			
		0,30	0,10	abzgl.	70,19	68,08
105	Büro	2,895	5,835	abzgl.	16,83	16,33
		0,20	0,30			
106	Büro	3,65	5,835		21,30	20,66
107	Büro	5,835 + 1,18		x 8,20	28,76	27,90
		2				
108	Sitzecke	4,70x 2,75		abzgl.	6,41	6,22
		2				
		0,24	0,20			
109	Büro	4,409 + 7,835		x 2,00	12,24	11,87
		2				
		5,70 + 7,835		x 3,75	25,38	24,62
2						
					37,62	36,49
110	Büro	3,58	5,735		20,53	19,92
111	Büro	3,65	5,735		20,93	20,30
112	Büro	3,65	5,735		20,93	20,30
113	Büro	3,65	5,735		20,93	20,30
114	Büro	4,71	5,735		27,01	26,20
115	Flur	21,20	1,49	x 1,32	31,59	30,64
		1,76 + 2,75				
		2				
		2,335	1,49			
		1,45x 0,45				
2		abzgl.	0,33	0,32		
5x0,25	x0,20					
					0,25	0,24
					38,13	36,98
116	Vorraum	2,75	1,689		4,64	4,51

					5,64	5,47
	WC-Damen	2,75	2,05			
		2,75 + 0,675		x 2,00	3,43	3,33
		2				
		0,25x 0,25			0,03	0,03
		2			9,10	8,82
					5,15	5,00
118	Vorraum	1,940	2,655		10,04	9,73
119	WC-Herren	3,78	2,655		3,47	3,37
120	DV-Server	2,85x 2,82				
		2				
Gesamt 1.OG						456,42