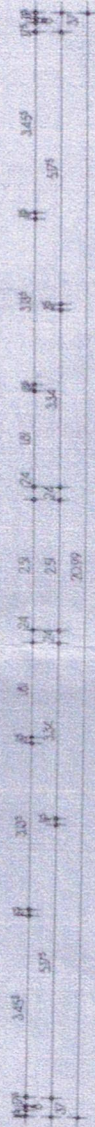
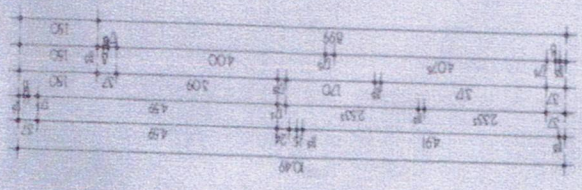
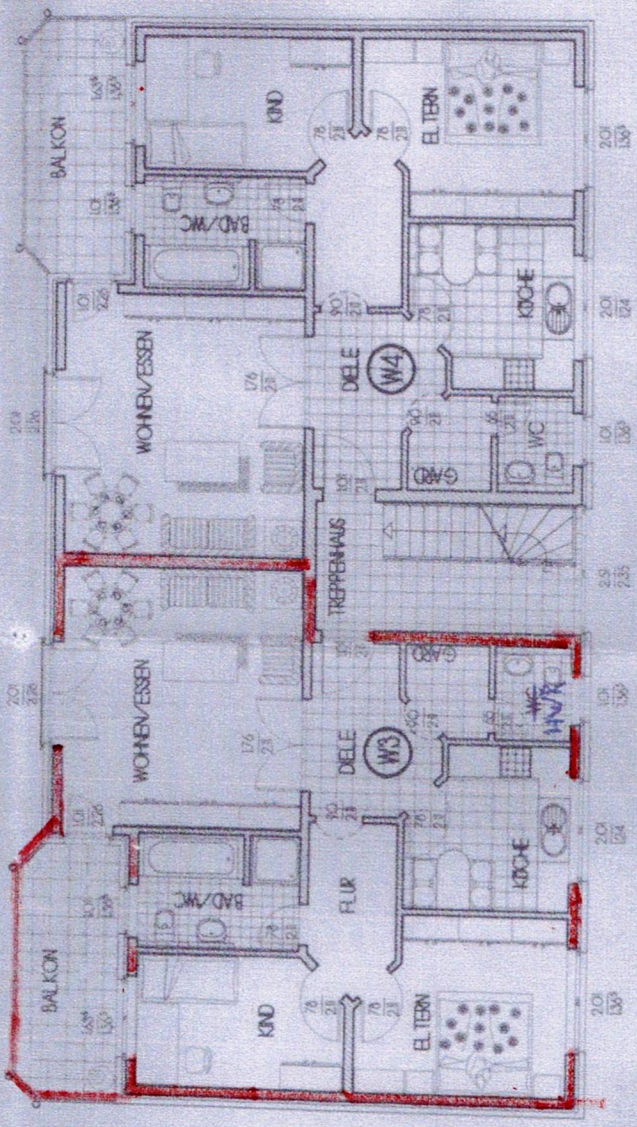
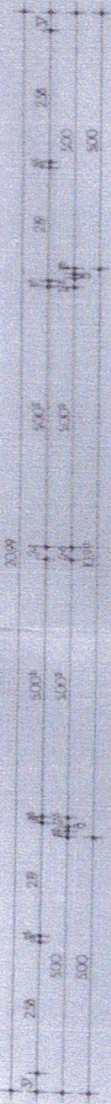


Obergeschoss





V. MERKEWITSCH UND PARTNER
30 926 Seelze Martinskirchstr. 4 TEL.:05137/91100

Bauherr:	Aktenzeichen: 99-AL 25
Bauort: 31353 NEUSTADT-OT HAGEN	Baumaßnahme: NEUBAU EINES MEHRFAMILIENWOHNHAUSES
Straße: ZUR TEUFELSKUHLE	Bauvorhaben:

WOHNFLÄCHENBERECHNUNG

Nr.:	Berechnungsansätze	Anzahl	Wohn- und Schlafräume (qm)	Küchen (qm)	Nebenräume (qm)	Gerwerbl. Wirtsch.-R. (qm)
OBERGESCHOSS						
WOHNUNG 3						
1.	WOHNEN/ESSEN 5,005 + 4,59					
2.	ELTERN (3,45 x 4,075) - 0,9 x (0,9 + 1,85/2)	1	22,97			
3.	KIND (2,58 x 4,00) - (0,89 x 0,89/2)	1	12,84			
4.	KÜCHE (3,135 x 3,17) - 0,8 x (0,6 + 1,55/2)	1	9,93			
5.	BAD/WC (2,19 x 3,09) - (0,115 x 0,97)			9,07		
6.	WC HWZ 1,81 x 1,46				6,66	
7.	GARDEROBE (1,81 x 1,60 - (0,8 x 0,8/2)				2,64	
8.	DIELE (1,70 x 3,34) + 0,8 x (2,3 + 0,6/2)				2,57	
9.	FLUR (1,70 x 2,50) + (0,47 x 1,70/2)				6,89	
10.	BALKON (5,00x1,50)+0,5 x (5,0 + 4,0/2) / 4				5,05	
					2,44	
	Wohnung 1 insgesamt 3 R = 81,06 m² ./. 3 % für Putz 3 R = 78,63 m²	3	45,74	9,07	26,25	

Ort: Seelze Datum: 21.07.99.....
Bauherren

Ing.-Büro für Planung,
Bauphysik, Baukonstruktion
und Bauausführung
Merkewitsch GmbH
Martinskirchstr. 4 30926 Seelze
Tel. Nr. 05137/91100 Fax 5 06 69