

Die Wohnungen werden wie folgt ausgestattet:

Bäder: 1 Waschtisch Diana Aktiv 60cm aus Porzellan weiß mit Hansapolo Einhand-Einloch-Batterie verchromt (2 Waschtische in Whg. 7)
1 Diana Aktiv Wand-Tiefspül-WC weiß mit Diana Aktiv Klosettsitz mit Deckel weiß

1 begehbare Dusche mit Edelstahl-Rinne l/b=1.10/1.00m

1 Diana Brauseset mit Wandstange, Schlauch und Handbrause aus Chrom

1 Duschtrennwand aus VSG-Klarglas l=1.10m

WC's: 1 Diana Aktiv Handwaschbecken 45cm aus Porzellan weiß mit Hansapolo Einhand-Einloch-Batterie verchromt

1 Diana Aktiv Wand-Tiefspül-WC weiß mit Diana Aktiv Klosettsitz mit Deckel weiß

Küchen: 1 Zapfstelle für Warm- und Kaltwasser

Küchenausstattung erfolgt nicht, Be- und Entwässerungsanschlüsse werden vorgesehen.

Im UG Waschraum wird für jede Wohnung ein Be- und Entwässerungsanschluss für die Waschmaschine vorgesehen.

Terrassen: Whg. 1 und 2 erhalten eine frostfreie Außenzapfstelle.

5.3 Elektroinstallation: Die Elektroinstallation in den Wohnungen wird unter Putz verlegt. Es werden Stegleitungen eingebaut. Die Schalter und Steckdosen sind weiß (Fabr. Jung AS 500), Im Keller erfolgt die Ausführung mit Mantelleitungen auf Putz als offene Rohrinstallation.

Wohnen/Essen/Kochen: 3 Deckenbrennstellen und 12 Steckdosen.

1 Herdanschluss, 1 Spülmaschinenanschluss

1 Antennendose, 1 Telefondose

Schlafen: 1 Deckenbrennstelle und 5 Steckdosen, 1 Antennendose

Kind: 1 Deckenbrennstelle und 4 Steckdosen

Bad: 1 Deckenbrennstelle und 2 Steckdosen

1 Wandauslass

WC: 1 Deckenbrennstelle und 1 Steckdose

Flur: 1 Deckenbrennstelle und 1 Steckdose

Balkon / Terrasse: 1 Wandauslass, 1 Steckdose in wetterfester Ausführung (abschaltbar)

Das Gebäude erhält einen Türlautsprecher an der Briefkastenanlage mit Klingeltaster und Namenschild. Jede Wohnungseingangstür erhält einen Klingeltaster.

Im Wohnzimmer jeder Wohnung wird eine Telefonanschlussmöglichkeit eines Hauptanschlusses vorgesehen.

Die Steuerung der Treppenhausbeleuchtung und der Beleuchtung in gemeinsamen Kellerräumen erfolgt über Bewegungsmelder.

Die Abstellräume im Untergeschoss werden mit jeweils einer Deckenbrennstelle und 1 Steckdose versehen.

Im UG Waschraum erhält jede Wohnung zusätzlich 2 Steckdosen.

5.4 Dezentrale Lüftungsanlage

Es wird eine dezentrale Lüftungsanlage Fabr. SEVentilation o. glw. in den Wohnräumen eingebaut.

6. Aussenanlagen

Der Eingangsbereich, die Stellplätze sowie der Mülleimer-Stellplatz erhalten 6 cm starkes sickerfähiges Betonpflaster (Stuttgarter Sickerstein 20x20cm grau) samt dem notwendigen Unterbau.

Die Grünflächen werden mit Rasen und Grünpflanzen angelegt.

Das Grundstück wird wo notwendig eingefriedet.