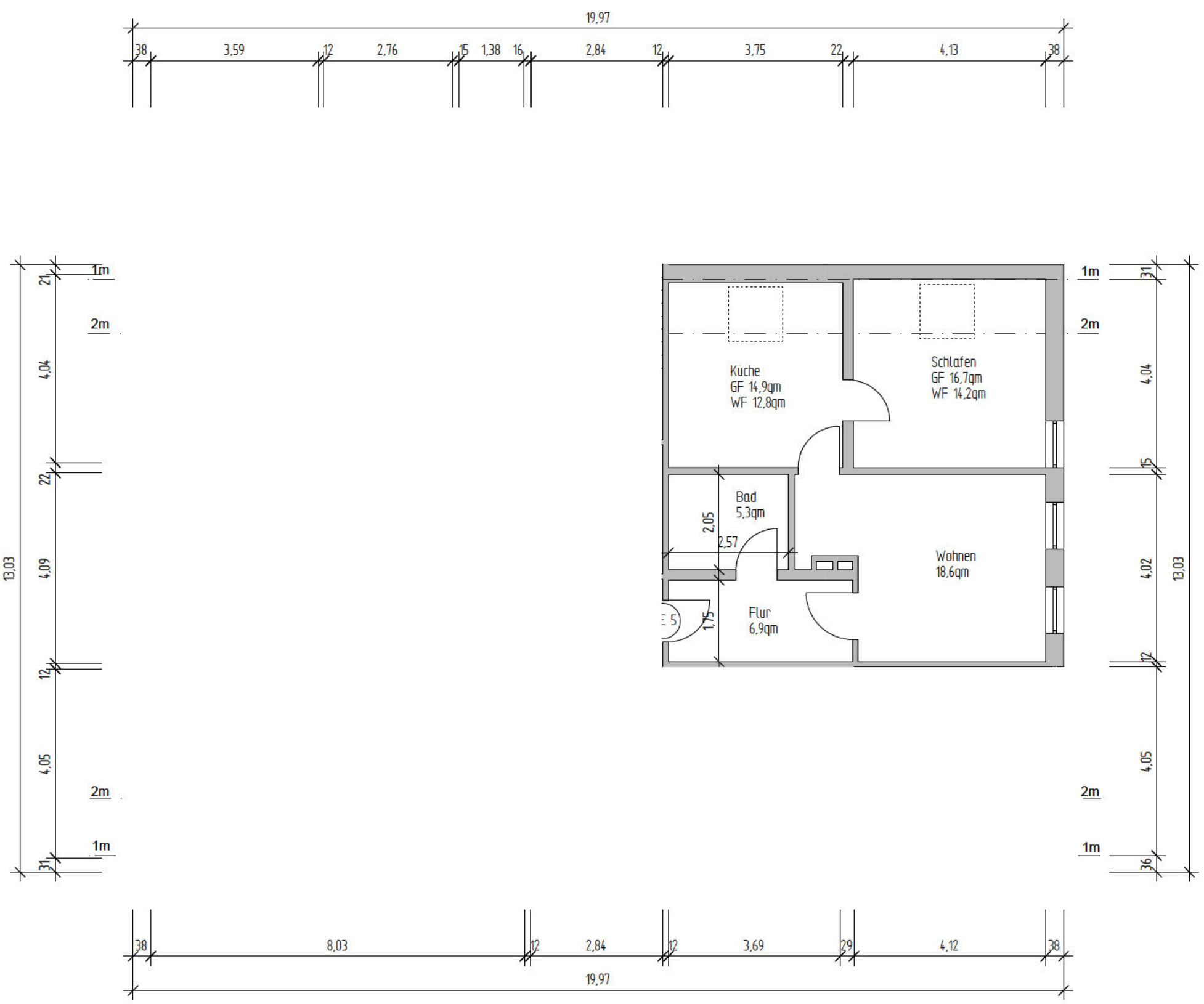




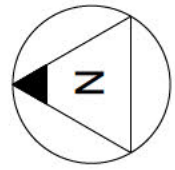
Wohnflächenberechnung nach WoFIV
Dachgeschoss

Wohngebäude
Paditzer Straße 16
04603 Nobitz-paditz

Wohneinheit 5

Schlafen	16,7m ²	85%
Bad	5,3m ²	100%
Küche	14,9m ²	86%
Flur	6,9m ²	100%
Wohnen	18,6m ²	100%

Summe Gesamtfläche DG: 233,3m²
Summe Wohnfläche DG: 182,0m²
Raumhöhe im Mittel: 2,70m



Angegebene Maße sind Naturmaße, gemessen in Höhe Fußboden. Wandstärken teilweise interpoliert.

Architekturbüro Harbeck				Mitglied der Arch. I. Kamm. Sachsen Mitgl. Nr. 6 06		
Dipl.-Ing. Fabian Harbeck Crimmitschauer Straße 22 08412 Werdau info@harbeck-design.de						
AZ	Mitteilung	Datum	Name	Bauvorhaben: Wohngebäude Paditzer Straße 16 04603 Nobitz-Kottwitz Flurstück 69/3		
				Titel der Zeichnung: Grundriss Dachgeschoss -Wohnflächenberechnung-		
Bearb.		Datum	Name			
Geprüft				Maßstab: 1:100	Blatt-Nr.: DIN A3 /4	24.03.2023