



MASSTAB 1 : 100



**Hinweis:** Alle Illustrationen und Grundrisse sind unverbindlich. Sie können nicht enthaltene Möblierungen und Ausstattungsgegenstände zeigen. Grundrisse nicht maßstabsgetreu. Irrtümer und Änderungen vorbehalten. Ausstattung gemäß Baubeschreibung.



# WOHNUNG 18

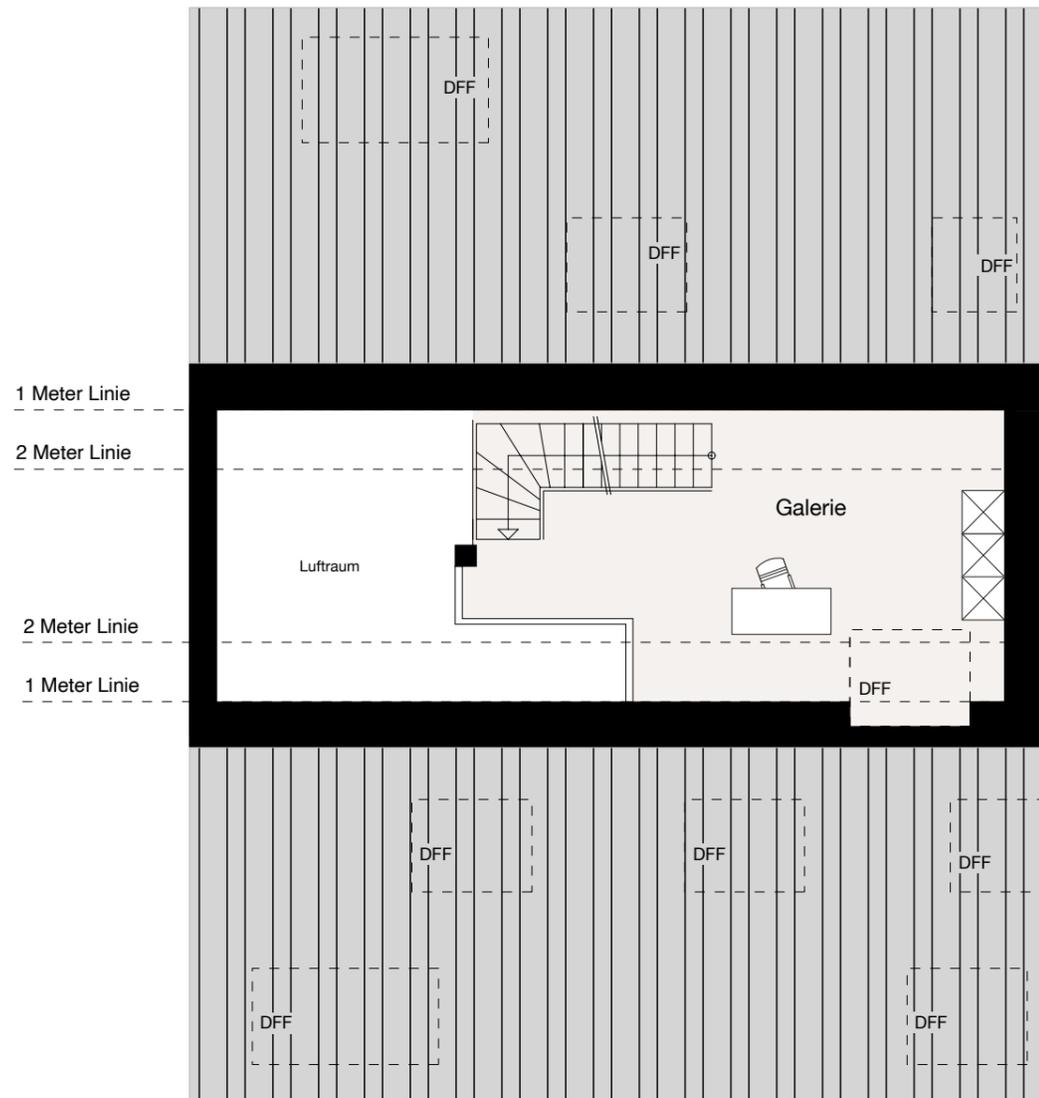
2. + 3. DACHGESCHOSS | 4 ZIMMER



## WOHNFLÄCHENBERECHNUNG

Wohnen/Essen/Küche	33,75 m <sup>2</sup>
Schlafen	12,81 m <sup>2</sup>
Zimmer 1	10,08 m <sup>2</sup>
Zimmer 2	9,22 m <sup>2</sup>
Bad	8,03 m <sup>2</sup>
Du./WC	6,09 m <sup>2</sup>
Abst.	0,70 m <sup>2</sup>
Vorplatz	6,92 m <sup>2</sup>
Galerie	19,94 m <sup>2</sup>
Flur/Diele	6,07 m <sup>2</sup>
Dachterrasse (50%)	3,97 m <sup>2</sup>
<b>Gesamt</b>	<b>117,58 m<sup>2</sup></b>

LES39



MASSTAB 1 : 100



**Hinweis:** Alle Illustrationen und Grundrisse sind unverbindlich. Sie können nicht enthaltene Möblierungen und Ausstattungsgegenstände zeigen. Grundrisse nicht maßstabsgetreu. Irrtümer und Änderungen vorbehalten. Ausstattung gemäß Baubeschreibung.



## WOHNUNG 18

2. + 3. DACHGESCHOSS | 4 ZIMMER



### WOHNFLÄCHENBERECHNUNG

Wohnen/Essen/Küche	33,75 m <sup>2</sup>
Schlafen	12,81 m <sup>2</sup>
Zimmer 1	10,08 m <sup>2</sup>
Zimmer 2	9,22 m <sup>2</sup>
Bad	8,03 m <sup>2</sup>
Du./WC	6,09 m <sup>2</sup>
Abst.	0,70 m <sup>2</sup>
Vorplatz	6,92 m <sup>2</sup>
Galerie	19,94 m <sup>2</sup>
Flur/Diele	6,07 m <sup>2</sup>
Dachterrasse (50%)	3,97 m <sup>2</sup>
<b>Gesamt</b>	<b>117,58 m<sup>2</sup></b>

LES39