

| HSS-01 | | Hintere Strasse Sulzfeld Haus C | | | |
|--|----------------------|---------------------------------|-----------------------------|----------------|--|
| Flächenberechnung zum Antrag auf Abgeschlossenheit | | | 05.12.2023 | | |
| SO =Sondereigentum, SN= Sondernutzungsrecht | | | | | |
| Haus C | | | MEA | | |
| Geschoß | Flächen | | Summen SO | 1/1000 Anteile | |
| Einheit C1 Erdgeschoss (Wohnung) | | | | | |
| Gard. | 5,10 m ² | SO | | | |
| Abst. | 2,70 m ² | SO | | | |
| Bad | 5,10 m ² | SO | | | |
| Wo/Ko/Ess | 31,10 m ² | SO | | | |
| Schlafen | 11,00 m ² | SO | | | |
| Ankleide | 4,20 m ² | SO | | | |
| Zimmer | 9,90 m ² | SO | | | |
| Abst. C1 | 6,60 m ² | SO | | | |
| Summe Einheit C1 | | | 75,70 m² | 119,66 | |
| Terrasse C1 | 24,07 m ² | SN | | | |
| Stellplätze C1 | 31,60 m ² | SN | | | |
| Garten C1 | 68,70 m ² | SN | | | |
| Einheit C2 1.Obergeschoss (Wohnung) | | | | | |
| Diele/ Gard. | 5,60 m ² | SO | | | |
| Bad | 6,30 m ² | SO | | | |
| Wo/Ko/Ess | 38,80 m ² | SO | | | |
| Schlafen | 11,40 m ² | SO | | | |
| Zimmer | 12,30 m ² | SO | | | |
| Abst. | 1,70 m ² | SO | | | |
| Keller C2 | 8,80 m ² | SO | | | |
| Garage C2 | 18,10 m ² | SO | | | |
| Summe Einheit C2 | | | 103,00 m² | 162,81 | |
| Balkon C2 | 8,20 m ² | SN | | | |
| Stellplatz C2 | 16,40 m ² | SN | | | |
| Einheit C3 1.Obergeschoss (Wohnung) | | | | | |
| Diele/Gard. | 6,50 m ² | SO | | | |
| WC | 1,90 m ² | SO | | | |
| Wo/Ko/Ess | 46,40 m ² | SO | | | |
| Flur | 7,30 m ² | SO | | | |
| Abst. | 3,10 m ² | SO | | | |
| HWR | 2,60 m ² | SO | | | |
| Bad | 8,00 m ² | SO | | | |
| Schlafen | 16,80 m ² | SO | | | |
| Zimmer | 15,90 m ² | SO | | | |
| Keller C3 | 4,00 m ² | SO | | | |
| Garage C3 | 17,20 m ² | SO | | | |
| Summe Einheit C3 | | | 129,70 m² | 205,01 | |
| Balkon C3 | 3,40 m ² | SN | | | |
| Balkon C3 | 4,15 m ² | SN | | | |
| Stellplatz C3 | 16,10 m ² | SN | | | |
| Einheit C4 2.Obergeschoss/ Dachgeschoss (Wohnung) | | | | | |
| Diele/ Gard. | 6,40 m ² | SO | | | |
| Bad | 6,30 m ² | SO | | | |
| Wo/Ko/Ess | 37,60 m ² | SO | | | |
| Schlafen | 13,80 m ² | SO | | | |
| Zimmer | 12,30 m ² | SO | | | |
| Galerie | 19,50 m ² | SO | | | |
| Abst. | 3,30 m ² | SO | | | |
| Zimmer | 12,20 m ² | SO | | | |
| Keller C4 | 5,80 m ² | SO | | | |
| Garage C4 | 21,20 m ² | SO | | | |
| Summe Einheit C4 | | | 138,40 m² | 218,76 | |
| Balkon C4 | 8,20 m ² | SN | | | |
| Stellplatz C4 | 21,60 m ² | SN | | | |