



Vertrauliche Selbstauskunft

Ich bin/ Wir sind an die Anmietung der _____-Zimmerwohnung in _____
 Straße _____-Nr. _____, -Geschoss _____, mit ca. _____ m² Wohnfläche ,
 Kaltmiete: _____ EUR Warmmiete: _____ EUR
 Kautions: _____ EUR Courtag: _____ EUR
 Vermieter: _____ ab _____ ggf. auch schon / erst ab _____ interessiert.

Ich habe/ Wir haben zur Kenntnis genommen, dass die Selbstauskunft von uns nicht verlangt werden kann, die vollständige und wahrheitsgemäße Erteilung vom Vermieter aber zur Vorbereitung für eine eventuelle Vermietung/ Verkauf an mich/ uns gemacht wird.

Bei der Bezeichnung Interessent sind alle Geschlechter m/w/ d bezeichnend.

	Miet-/Kaufinteressent	Mitmieter/-käufer/ Ehegatte
Name:	_____	_____
Vorname:	_____	_____
Steueridentifikationsnummer: (wichtig zur Mietvertragsgestaltung, für die Besichtigung zunächst nicht erforderlich))	_____	_____
Geburtsdatum:	_____	_____
Geburtsort:	_____	_____
Staatsangehörigkeit:	_____	_____
Jetzige Anschrift:	_____	_____
Weitere Anschriften der letzten Jahre	_____	_____
Telefon privat:	_____	_____
Mobil:	_____	_____
Telefon dienstlich:	_____	_____
E-Mail privat:	_____	_____
E-Mail dienstlich:	_____	_____
ausgeübte Tätigkeit:	_____	_____
beschäftigt seit:	_____	_____
Familienstand:	_____	_____
Unterhaltspflichtige Kinder:	_____	_____
Haustiere:	_____	_____
Nettoeinkommen monatlich:	_____	_____
Einkünfte aus selbst. Tätigk.:	_____	_____



Außer mir/ uns und den oben angegebenen Kind(ern) sollen weitere Personen in die Wohnung aufgenommen werden: (ggf. weitere Selbstauskunft ausdrucken)

Falls ja, Wer? _____
(Name, Anschrift, ggf. _____
Verwandtschaftsverhältnis) _____

Eidesstattlicher Versicherung abgegeben: ja _____ nein _____

Falls ja, wann abgegeben? _____

(Offenbarungseid) abgegeben: ja _____ nein _____

Falls ja, wann abgegeben? _____

Ich/ wir bin/ sind bereit, die Wohnung
auch unrenoviert zu übernehmen: ja _____ nein _____

Ich/ Wir erklären, dass ich/ wir in der Lage sind, alle mietvertraglich zu übernehmenden Verpflichtungen, insbesondere die Zahlung der Kaution, Miete, und Betriebskosten zu leisten.

Gemäß EU-Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO) werde ich/wir hiermit darüber informiert, dass meine Daten (Namen, Vorname, Adresse, Telefonnummer, E-Mailadresse) im Rahmen dieser Verordnung gemäß den gesetzlichen Aufbewahrungsfristen nach der Makler- und Bauträgerverordnung, Abgabenverordnung bzw. Geldwäschegesetz gespeichert werden. Eine Weitergabe an Dritte (z.B. Eigentümer) ist nur zulässig, wenn es dem Abschluss eines zweckdienlichen Vertrages dient. Eine Löschung erfolgt automatisch nach Beendigung der o.g. gesetzlichen Fristen.

Es wird darauf hingewiesen, dass vereinbarte Besichtigungstermine spätestens 120 Minuten vor dem geplanten Termin abgesagt werden müssen, sofern man diesen nicht wahrnehmen möchte.

Eine nicht abgesagte Terminvereinbarung wäre dann kostenpflichtig und wird den tatsächlich entstandenen Fahrkosten (derzeit 0,70 EUR/ Kilometer) und den aufgewandten Zeitaufwand (incl. Anfahrts-, Warte- und Abfahrtszeit) zum derzeitigen Stundensatz von derzeit 65,00 EUR/ Stunde berechnet. Eine Kostenpauschale in Höhe von mindestens 25,00 EUR ist in jedem Fall zu zahlen und gilt hiermit als vereinbart. Es wird Bezug auf das Impressum meiner Homepage genommen.

Erfolgt die vereinbarte Besichtigung zum fristgerecht vereinbarten Termin, bleibt diese kostenfrei, wie allgemein üblich.

Ort.

Datum

Unterschriften des/ der Mietinteressenten

in Druckschrift

Kontakt:

Homepage:

www.henkeimmobilien.de

E-Mail:

verwaltung@henkeimmobilien.de

☎ Mobil:

0177/ 501 7911

☎ 24h Fax- Online

(03 222) 109 3906

notwendige Unterlagen:

- Mietschuldenfreiheitsbescheinigung
- Schufaauskunft
- letzten 3 Gehaltsnachweise bzw. Gewinn- und Verlustrechnung bei Selbstständigen/ Freiberuflern
- Handelsregisterauszug
- Ausweiskopie beidseitig
- Nachweis über Haftpflicht-, Hausrat- und Glasversicherung
- ausgefüllte Mieterselbstauskunft, kann von meiner Homepage heruntergeladen werden
<http://www.henkeimmobilien.de/selbstauskunft/>