

GRUNDSTÜCKSINFORMATION auf Basis des Grundbuchauszugs nach Kundenwunsch durch Compass dargestellt. Bitte Aktualitätshinweis am Ende des Dokuments beachten.  
Für den internen Gebrauch, kein amtliches Dokument.

---

## Auszug aus dem Hauptbuch

KATASTRALGEMEINDE 19710 Eichgraben  
BEZIRKSGERICHT Neulengbach

EINLAGEZAHL 2184

\*\*\*\*\*  
Letzte TZ 351/2014

Einlage umgeschrieben gemäß Verordnung BGBl. II, 143/2012 am 07.05.2012

\*\*\*\*\* A1 \*\*\*\*\*

GST-NR	G BA (NUTZUNG)	FLÄCHE	GST-ADRESSE
501/7	G GST-Fläche *	896	
	Bauf.(10)	98	
	Gärten(10)	798	Erdbeerstraße 3

Legende:

G: Grundstück im Grenzkataster

\*: Fläche rechnerisch ermittelt

Gärten(10): Gärten (Gärten)

Bauf.(10): Bauflächen (Gebäude)

\*\*\*\*\* A2 \*\*\*\*\*

\*\*\*\*\* B \*\*\*\*\*

1 ANTEIL: 1/1

Thomas Aschauer

GEB: 1972-07-10 ADR: Wehrfeld 138, Stockerau-Oberolberndorf 2000

e 20481/2012 IM RANG 20261/2012 Kaufvertrag 2012-05-25 Eigentumsrecht

f 20481/2012 Belastungs- und Veräußerungsverbot

\*\*\*\*\* C \*\*\*\*\*

3 a 20481/2012 BELASTUNGS- UND VERÄUSSERUNGSVERBOT gem Pkt. Zehntens  
Kaufvertrag 2012-05-25 für Helmuth Aschauer geb 1949-03-18

\*\*\*\*\* HINWEIS \*\*\*\*\*

Eintragungen ohne Währungsbezeichnung sind Beträge in ATS.

\*\*\*\*\*

---

Grundbuchauszug vom: 09.01.2024 12:36:42

---

Grundstücksinformation erstellt am: 09.01.2024 (Quelle: Grundbuch-Compass)  
Der Rechtsbestand ist unverändert.

Recherchiert durch Compass-Verlag GmbH, FN 124277 k, HG Wien, auf Kundenwunsch

Alle Angaben trotz größter Sorgfalt ohne Gewähr.

Kontakt: [servicedesk@compass.at](mailto:servicedesk@compass.at) | [Allgemeine Geschäftsbedingungen](#)