

Wohnflächenberechnung

– für jede Wohnung ist ein gesondertes Formblatt auszufüllen –

☒ Zutreffendes antr

für Wohnung Nr. 1

Bauvorhaben		Baugrundstück		Bauherr	
Neubau eines Wohnhauses mit Büroräumen		91717 Wassertrüdingen Fl.Nr. 2535/3		Roland Wüst	
Lage der Wohnung		Grundfläche		Abzugsfläche	
Kellergeschoss		Rohbaumaße nach Bauzeichnung		Schorsteine, Mauervorlagen, Pfeiler und Säulen über 0,1 m², Treppenabsätze und Treppen über drei Steigungen, Fläche der Raumteile unter 1 m lichte Höhe; 50% der Flächen von Raumteilen mit mind. 1 m bis 2 m lichte Höhe; 50% der Grundfläche von Wintergärten, Schwimmbädern u.ä.; 50% oder mehr der Grundfläche von Balkonen, Loggien, Dachgärten oder gedeckten Freisitzen.	
Nr.	Raumbezeichnung	Eingabe	m²	Eingabe	m²
1	Keller 1	7,635*4,385	33,48	0,00	33,48
2	Keller 2	3,625*2,51	9,10	0,00	9,10
3	Keller 3	3,698*4,145	15,33	0,00	15,33
4	Keller 4	3,697*5,77	21,33	0,00	21,33
5	Keller 5	2,01*4,938	9,93	0,00	9,93
6	Keller 6	2,01*2,398	4,82	0,00	4,82
7	Gang 1	3,625*1,885	6,83	0,00	6,83
8	Flur	2,01*2,75	5,53	0,00	5,53
9	Technik	1,885*(2,50+0,115)+3,01*1,645	9,88	0,00	9,88
10	Gang 2	1,51*3,698	5,58	0,00	5,58
11	Treppe	3,26*2,885	9,41	0,00	9,41
			Übertrag		131,22

für Wohnung Nr. 1

– für jede Wohnung ist ein gesondertes Formblatt auszufüllen –

X	Zutreffendes ankreuzen
---	------------------------

[illegible]