

Anlage 1 zur Teilungserklärung vom 8. Dezember 1989, Urkundenrolle Nr. 2423/1989 M des Notars Hermann Müller in Esslingen am Neckar.

Verzeichnis  
der Wohnungs- und Teileigentumsrechte in  
Lahr, im unteren Brühle

I. Verzeichnis der Sondereigentumsrechte

Wohnungs- eigentum Nr.	Lage des Sondereigen- tums	Wohn- bzw. Nutzfläche ca. m <sup>2</sup>	Miteigen- tumsanteil /100.000
1	Erdgeschoß	30,01	424
2	Erdgeschoß	29,86	422
3	Erdgeschoß	34,35	476
4	Erdgeschoß	36,23	498
5	Erdgeschoß	34,16	474
6	Erdgeschoß	40,81	553
7	Erdgeschoß	40,81	553
8	Erdgeschoß	34,16	474
9	Erdgeschoß	36,23	498
10	Erdgeschoß	31,57	442
11	Erdgeschoß	22,95	302
12	Erdgeschoß	31,70	444
13	1. Obergeschoß	29,96	423
14	1. Obergeschoß	29,81	421
15	1. Obergeschoß	34,29	475
16	1. Obergeschoß	36,18	498
17	1. Obergeschoß	34,11	473
18	1. Obergeschoß	45,59	574

Wohnungs- eigentum Nr.	Lage des Sondereigen- tums	Wohn- bzw. Nutzfläche <u>ca.</u> m <sup>2</sup>	Miteigen- tumsanteil /100.000
19	1. Obergeschoß	45,59	611
20	1. Obergeschoß	34,11	473
21	1. Obergeschoß	36,18	498
22	1. Obergeschoß	31,52	442
23	1. Obergeschoß	22,90	301
24	1. Obergeschoß	31,65	443
25	2. Obergeschoß	29,96	423
26	2. Obergeschoß	29,81	421
27	2. Obergeschoß	34,29	475
28	2. Obergeschoß	36,18	498
29	2. Obergeschoß	34,11	473
30	2. Obergeschoß	45,59	611
31	2. Obergeschoß	45,59	574
32	2. Obergeschoß	34,11	473
33	2. Obergeschoß	36,18	498
34	2. Obergeschoß	31,52	442
35	2. Obergeschoß	22,90	301
36	2. Obergeschoß	31,65	443
37	3. Obergeschoß	33,39	464
38	3. Obergeschoß	29,81	421
39	3. Obergeschoß	34,29	475
40	3. Obergeschoß	36,18	498
41	3. Obergeschoß	34,11	473
42	3. Obergeschoß	45,59	574

Wohnungs- eigentum Nr.	Lage des Sondereigen- tums	Wohn- bzw. Nutzfläche ca. m <sup>2</sup>	Miteigen- tumsanteil /100.000
43	3. Obergeschoß	45,59	611
44	3. Obergeschoß	34,11	473
45	3. Obergeschoß	36,18	498
46	3. Obergeschoß	31,52	442
47	3. Obergeschoß	22,90	301
48	3. Obergeschoß	35,08	485
49	4. Obergeschoß	30,32	427
50	4. Obergeschoß	26,59	382
51	4. Obergeschoß	31,08	436
52	4. Obergeschoß	32,96	459
53	4. Obergeschoß	30,89	434
54	4. Obergeschoß	42,52	574
55	4. Obergeschoß	42,52	537
56	4. Obergeschoß	30,89	434
57	4. Obergeschoß	32,96	459
58	4. Obergeschoß	28,30	366
59	4. Obergeschoß	19,68	263
60	4. Obergeschoß	32,01	448
61	5. Obergeschoß	36,21	498
62	5. Obergeschoß	29,79	421
63	5. Obergeschoß	32,97	459
64	5. Obergeschoß	34,86	482
65	5. Obergeschoß	34,09	472
66	5. Obergeschoß	48,47	609
67	5. Obergeschoß	48,47	609

Wohnungs- eigentum Nr.	Lage des Sondereigen- tums	Wohn- bzw. Nutzfläche ca. m <sup>2</sup>	Miteigen- tumsanteil /100.000
68	5. Obergeschoß	34,09	472
69	5. Obergeschoß	34,86	482
70	5. Obergeschoß	30,20	426
71	5. Obergeschoß	22,88	301
72	5. Obergeschoß	37,90	482
73	6. Obergeschoß	36,21	498
74	6. Obergeschoß	29,79	421
75	6. Obergeschoß	32,97	459
76	6. Obergeschoß	34,86	482
77	6. Obergeschoß	34,09	472
78	6. Obergeschoß	48,47	609
79	6. Obergeschoß	48,47	609
80	6. Obergeschoß	34,09	472
81	6. Obergeschoß	34,86	482
82	6. Obergeschoß	30,20	426
83	6. Obergeschoß	22,88	301
84	6. Obergeschoß	37,90	482
85	7. Obergeschoß	36,21	498
86	7. Obergeschoß	29,79	421
87	7. Obergeschoß	32,97	459
88	7. Obergeschoß	34,86	482
89	7. Obergeschoß	34,09	473
90	7. Obergeschoß	48,47	609
91	7. Obergeschoß	48,47	646
92	7. Obergeschoß	34,09	472

Wohnungs- eigentum Nr.	Lage des Sondereigen- tums	Wohn- bzw. Nutzfläche ca. m <sup>2</sup>	Miteigen- tumsanteil /100.000
93	7. Obergeschoß	34,86	482
94	7. Obergeschoß	30,20	426
95	7. Obergeschoß	22,88	301
96	7. Obergeschoß	37,90	482
97	8. Obergeschoß	36,21	498
98	8. Obergeschoß	29,79	421
99	8. Obergeschoß	32,97	459
100	8. Obergeschoß	34,86	482
101	8. Obergeschoß	34,09	472
102	8. Obergeschoß	48,47	646
103	8. Obergeschoß	48,47	609
104	8. Obergeschoß	34,09	472
105	8. Obergeschoß	34,86	482
106	8. Obergeschoß	30,20	426
107	8. Obergeschoß	22,88	301
108	8. Obergeschoß	37,90	482
109	9. Obergeschoß	36,21	498
110	9. Obergeschoß	29,79	421
111	9. Obergeschoß	32,97	459
112	9. Obergeschoß	34,86	482
113	9. Obergeschoß	34,09	472
X 114	9. Obergeschoß	48,47	609
115	9. Obergeschoß	48,47	646
116	9. Obergeschoß	34,09	472
117	9. Obergeschoß	34,86	482

Wohnungs- eigentum Nr.	Lage des Sondereigen- tums	Wohn- bzw. Nutzfläche ca. m <sup>2</sup>	Miteigen- tumsanteil /100.000
118	9. Obergeschoß	30,20	426
119	9. Obergeschoß	22,88	301
120	9. Obergeschoß	37,90	482
121	10. Obergeschoß	36,21	498
122	10. Obergeschoß	29,79	421
123	10. Obergeschoß	32,97	459
124	10. Obergeschoß	34,86	482
125	10. Obergeschoß	34,09	472
126	10. Obergeschoß	48,47	609
127	10. Obergeschoß	48,47	646
128	10. Obergeschoß	34,09	472
129	10. Obergeschoß	34,86	482
130	10. Obergeschoß	30,20	426
131	10. Obergeschoß	22,88	301
132	10. Obergeschoß	37,90	482
133	11. Obergeschoß	36,21	498
134	11. Obergeschoß	29,79	421
135	11. Obergeschoß	32,97	459
136	11. Obergeschoß	34,86	482
137	11. Obergeschoß	34,09	472
138	11. Obergeschoß	48,47	609
139	11. Obergeschoß	48,47	609
140	11. Obergeschoß	34,09	472
141	11. Obergeschoß	34,86	482
142	11. Obergeschoß	30,20	426

Wohnungs- eigentum Nr.	Lage des Sondereigen- tums	Wohn- bzw. Nutzfläche ca. m <sup>2</sup>	Miteigen- tumsanteil /100.000
143	11. Obergeschoß	22,88	301
144	11. Obergeschoß	37,90	482
145	12. Obergeschoß	36,21	498
146	12. Obergeschoß	29,79	421
147	12. Obergeschoß	32,97	459
148	12. Obergeschoß	34,86	482
149	12. Obergeschoß	34,09	472
150	12. Obergeschoß	48,47	609
151	12. Obergeschoß	48,47	609
152	12. Obergeschoß	34,09	472
153	12. Obergeschoß	34,86	482
154	12. Obergeschoß	30,20	426
155	12. Obergeschoß	22,88	301
156	12. Obergeschoß	37,90	482
157	13. Obergeschoß	36,21	498
158	13. Obergeschoß	29,79	384
159	13. Obergeschoß	32,97	459
160	13. Obergeschoß	34,86	482
161	13. Obergeschoß	34,09	472
162	13. Obergeschoß	48,47	646
163	13. Obergeschoß	48,47	609
164	13. Obergeschoß	34,09	472
165	13. Obergeschoß	34,86	482
166	13. Obergeschoß	30,20	389
167	13. Obergeschoß	22,88	301

Wohnungs- eigentum Nr.	Lage des Sondereigen- tums	Wohn- bzw. Nutzfläche ca. m <sup>2</sup>	Miteigen- tumsanteil /100.000
168	13. Obergeschoß	37,90	482
169	14. Obergeschoß	36,21	498
170	14. Obergeschoß	29,79	384
171	14. Obergeschoß	32,97	459
172	14. Obergeschoß	34,86	482
173	14. Obergeschoß	34,09	472
174	14. Obergeschoß	48,47	609
175	14. Obergeschoß	48,47	646
176	14. Obergeschoß	34,09	472
177	14. Obergeschoß	34,86	482
178	14. Obergeschoß	30,20	426
179	14. Obergeschoß	22,88	301
180	14. Obergeschoß	37,90	482
181	15. Obergeschoß	30,32	391
182	15. Obergeschoß	29,79	384
183	15. Obergeschoß	32,97	459
184	15. Obergeschoß	34,86	482
185	15. Obergeschoß	34,09	472
186	15. Obergeschoß	42,52	574
187	15. Obergeschoß	42,52	537
188	15. Obergeschoß	34,09	472
189	15. Obergeschoß	34,86	482
190	15. Obergeschoß	30,20	389
191	15. Obergeschoß	22,88	301
192	15. Obergeschoß	32,01	446

Wohnungs- eigentum Nr.	Lage des Sondereigen- tums	Wohn- bzw. Nutzfläche ca. m <sup>2</sup>	Miteigen- tumsanteil /100.000
193	16. Obergeschoß	36,21	498
194	16. Obergeschoß	29,81	383
195	16. Obergeschoß	34,29	474
196	16. Obergeschoß	36,18	498
197	16. Obergeschoß	34,11	473
198	16. Obergeschoß	47,22	594
199	16. Obergeschoß	47,22	594
200	16. Obergeschoß	34,11	473
201	16. Obergeschoß	36,18	498
202	16. Obergeschoß	31,52	442
203	16. Obergeschoß	22,90	301
204	16. Obergeschoß	37,90	482
205	Dachgeschoß	63,25	823
206	Dachgeschoß	68,05	881
207	Dachgeschoß	64,05	832
208	Dachgeschoß	37,76	517
209	Dachgeschoß	65,35	848

II. Abstellraum im Kellergeschoß

Zu jedem der in Teil I bezeichneten Wohnungen gehört als Sondereigentum ein separater Abstellraum im Kellergeschoß. Er ist mit derselben Nummer gekennzeichnet, wie die betreffende Wohnung.

III. Zuordnung der Kraftfahrzeugstellplätze  
als Sondereigentum oder Sondernutzungsrecht zu  
den einzelnen Wohnungen

Zu jeder Wohnung gehört ein  
Kraftfahrzeugstellplatz und zwar

zu Whg.	das Sondereigentum an einem Stellplatz im Garagengeschöß	das Sondernutzungsrecht an einem Doppel- parker bzw. Vierfachparker im Garagenge- schöß	einem Stell- platz im Freien
Nr.	Nr.	Nr.	Nr.
1	1	---	---
2	2	---	---
3	3	---	---
4	4	---	---
5	5	---	---
6	6	---	---
7	7	---	---
8	8	---	---
9	9	---	---
10	---	10 oben rechts	---
11	---	---	11
12	---	12 unten rechts	---
13	---	13 oben links	---
14	---	14 unten links	---
15	---	15 oben rechts	---
16	---	16 unten rechts	---
17	---	17 oben links	---
18	---	---	18

zu  
Whg.      das Sondereigentum an  
            einem Stellplatz im  
            Garagengeschoß

das Sondernutzungsrecht an  
einem Doppel-  
parker bzw.  
Vierfachparker  
im Garagenge-  
schoß

Nr.	Nr.	Nr.	Nr.
19	---	19 unten links	---
20	---	20 oben rechts	---
21	---	21 unten rechts	---
22	---	22 oben links	---
23	---	---	23
24	---	24 unten links	---
25	---	25 oben rechts	---
26	---	26 unten rechts	---
27	---	27 oben links	---
28	---	28 unten links	---
29	---	29 oben rechts	---
30	---	30 unten rechts	---
31	---	---	31
32	---	32 oben links	---
33	---	33 unten links	---
34	---	34 oben rechts	---
35	---	---	35
36	---	36 unten rechts	---
37	---	37 oben links	---
38	---	38 unten links	---
39	---	39 oben rechts	---
40	---	40 unten rechts	---
41	---	41 oben links	---
42	---	---	42

zu Whg.	das Sondereigentum an einem Stellplatz im Garagengeschoß	das Sondernutzungsrecht an einem Doppel- parker bzw. Vierfachparker im Garagenge- schoß	einem Stell- platz im Freien
------------	--	--	---------------------------------

Nr.	Nr.	Nr.	Nr.
43	---	43 unten links	---
44	---	44 oben rechts	---
45	---	45 unten rechts	---
46	---	46 oben links	---
47	---	---	47
48	---	48 unten links	---
49	---	49 oben rechts	---
50	---	50 unten rechts	---
51	---	51 oben links	---
52	---	52 unten links	---
53	---	53 oben	---
54	---	54 unten	---
55	---	---	55
56	---	56 oben links	---
57	---	57 unten links	---
58	---	---	58
59	---	---	59
60	---	60 oben rechts	---
61	---	61 unten rechts	---
62	---	62 oben links	---
63	---	63 unten links	---
64	---	64 oben rechts	---
65	---	65 unten rechts	---

zu Whg.

das Sondereigentum an einem Stellplatz im Garagengeschoß

das Sondernutzungsrecht an einem Doppelparker bzw. Vierfachparker im Garagengeschoß

einem Stellplatz im Freien

Nr.	Nr.	Nr.	Nr.
66	---	---	66
67	---	---	67
68	---	68 oben links	---
69	---	69 unten links	---
70	---	70 oben rechts	---
71	---	---	71
72	---	---	72
73	---	73 unten rechts	---
74	---	74 oben links	---
75	---	75 unten links	---
76	---	76 oben rechts	---
77	---	77 unten rechts	---
78	---	---	78
79	---	---	79
80	---	80 oben links	---
81	---	81 unten links	---
82	---	82 oben rechts	---
83	---	---	83
84	---	---	84
85	---	85 unten rechts	---
86	---	86 oben links	---
87	---	87 unten links	---
88	---	88 oben rechts	---
89	---	89 unten rechts	---

zu Whg.

das Sondereigentum an einem Stellplatz im Garagengeschoß

das Sondernutzungsrecht an einem Doppelparker bzw. Vierfachparker im Garagengeschoß

einem Stellplatz im Freien

Nr.	Nr.	Nr.	Nr.
90	---	---	90
91	---	91 oben links	---
92	---	92 unten links	---
93	---	93 oben rechts	---
94	---	94 unten rechts	---
95	---	---	95
96	---	---	96
97	---	97 oben links	---
98	---	98 unten links	---
99	---	99 oben rechts	---
100	---	100 unten rechts	---
101	---	101 oben links	---
102	---	102 unten links	---
103	---	---	103
104	---	104 oben rechts	---
105	---	105 unten rechts	---
106	---	106 oben links	---
107	---	---	107
108	---	---	108
109	---	109 unten links	---
110	---	110 oben rechts	---
111	---	111 unten rechts	---
112	---	112 oben	---
113	---	113 unten	---

zu Whg. das Sondereigentum an einem Stellplatz im Garagengeschoß

das Sondernutzungsrecht an einem Doppelparker bzw. Vierfachparker im Garagengeschoß

einem Stellplatz im Freien

Nr.	Nr.	Nr.	Nr.
114	---	---	114
115	115	---	---
116	116	---	---
117	117	---	---
118	118	---	---
119	---	---	119
120	---	---	120
121	121	---	---
122	122	---	---
123	123	---	---
124	124	---	---
125	125	---	---
126	---	---	126
127	127	---	---
128	128	---	---
129	129	---	---
130	130	---	---
131	---	---	131
132	---	---	132
133	133	---	---
134	134	---	---
135	135	---	---
136	136	---	---
137	137	---	---

zu Whg.      das Sondereigentum an einem Stellplatz im Garagengeschoß      das Sondernutzungsrecht an einem Doppel-parker bzw. Vierfachparker im Garagenge-schoß      einm Stell-platz im Freien

Nr.	Nr.	Nr.	Nr.
138	---	---	138
139	---	---	139
140	140	---	---
141	141	---	---
142	142	---	---
143	---	---	143
144	---	---	144
145	145	---	---
146	146	---	---
147	147	---	---
148	148	---	---
149	149	---	---
150	---	---	150
151	---	---	151
152	152	---	---
153	153	---	---
154	154	---	---
155	---	---	155
156	---	---	156
157	157	---	---
158	---	---	158
159	159	---	---
160	160	---	---
161	161	---	---

zu Whg. das Sondereigentum an einem Stellplatz im Garagengeschoß

das Sondernutzungsrecht an einem Doppel-  
parker bzw.  
Vierfachparker  
im Garagenge-  
schoß

Nr.	Nr.	Nr.	Nr.
162	162	---	---
163	---	---	163
164	164	---	---
165	165	---	---
166	---	---	166
167	---	---	167
168	---	---	168
169	169	---	---
170	---	---	170
171	171	---	---
172	172	---	---
173	173	---	---
174	---	---	174
175	175	---	---
176	176	---	---
177	177	---	---
178	178	---	---
179	---	---	179
180	---	---	180
181	---	---	181
182	---	---	182
183	183	---	---
184	184	---	---
185	185	---	---

zu Whg. das Sondereigentum an einem Stellplatz im Garagengeschoß

das Sondernutzungsrecht an einem Doppelparker bzw. Vierfachparker im Garagengeschoß

einem Stellplatz im Freien

Nr.	Nr.	Nr.	Nr.
186	186	---	---
187	---	---	187
188	188	---	---
189	189	---	---
190	---	---	190
191	---	---	191
192	192	---	---
193	193	---	---
194	---	---	194
195	195	---	---
196	196	---	---
197	197	---	---
198	---	---	198
199	---	---	199
200	200	---	---
201	201	---	---
202	202	---	---
203	---	---	203
204	---	---	204
205	205	---	---
206	206	---	---
207	207	---	---
208	208	---	---
209	209	---	---