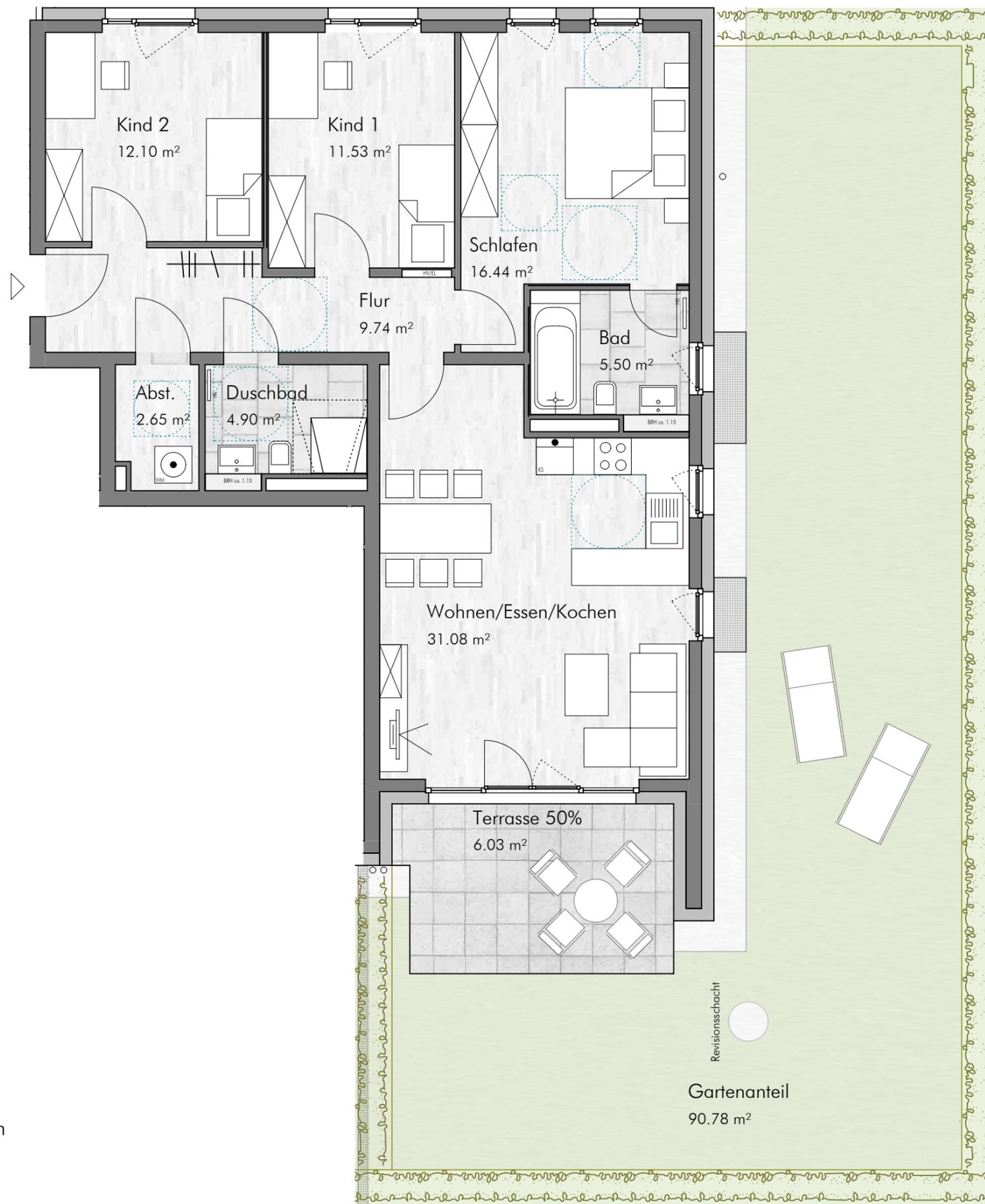


Munich Living Invest, 85540 München-Haar

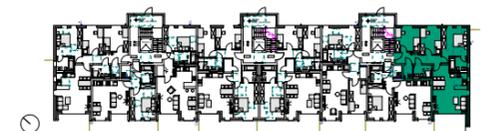
4-Zimmer Wohnung D.1.0.58

Wohnfläche: 99.97 m² | Nutzfläche: 196.78 m²

barrierefrei



LAGEPLAN



Haus D: Grundriss Erdgeschoss



Haus D: Ansicht Süd-West



Flächenberechnung

Wohnen / Essen / Kochen	31.08 m ²
Schlafen	16.44 m ²
Kind 1	11.53 m ²
Kind 2	12.10 m ²
Flur	9.74 m ²
Bad	5.50 m ²
Duschbad	4.90 m ²
Abstellraum	2.65 m ²
Terrasse 50%	6.03 m ²
(Gartenanteil)	(90.78 m ²)
Gesamt	99.97 m²

Terrassenflächen und Balkone werden jeweils zu 50% der Wohnfläche angerechnet. Die angegebenen Maße sind ca.-Maße, die Grundrisse sind nicht zur Maßentnahme geeignet. Dargestellte Möbel und Einrichtungsgegenstände sind beispielhaft. Maßgeblich für die Ausführung und den Leistungsumfang sind ausschließlich die Baubeschreibung und der notarielle Kaufvertrag.

LEGENDE:
 EL Elektroverteiler
 HV Heizungsverteiler
 HK Heizkörper
 BRH Brüstungshöhe
 AD Abhangdecke



Maßstab 1:75 - 1 cm = 0,75 m