

Zinskonditionen Immobilienfinanzierungen

Die Konditionen sind freibleibend und gelten ausschließlich für aktuelle Vorhaben.
 Stand: 02. Mai 2017

Landesprogramm Familienwohnen

| Zinsfestschreibung | Laufzeit | Sollzinssatz in % p.a. | effektiver Jahreszins in % p.a. | Auszahlung |
|--------------------|----------|------------------------|---------------------------------|------------|
| 25 Jahre | 25 Jahre | 0,75 | 0,75 | 100% |

Auszug aus der Konditionenübersicht der KfW Bankengruppe

KfW-Wohneigentumsprogramm 124

| Zinsfest-schreibung | Laufzeit | Sollzinssatz in % p.a. | effektiver Jahreszins in % p.a. | Auszahlung |
|---------------------|----------|------------------------|---------------------------------|------------|
| 10 Jahre | 25 Jahre | 1,40 | 1,41 | 100% |

KfW-Programm Altersgerecht Umbauen 159

| Zinsfest-schreibung | Laufzeit | Sollzinssatz in % p.a. | effektiver Jahreszins in % p.a. | Auszahlung |
|---------------------|----------|------------------------|---------------------------------|------------|
| 10 Jahre | 10 Jahre | 0,75 | 0,75 | 100% |
| 10 Jahre | 20 Jahre | 1,05 | 1,06 | 100% |
| 10 Jahre | 30 Jahre | 1,10 | 1,11 | 100% |

KfW-Programm Energieeffizient Sanieren 151 (KfW-Effizienzhaus 55, 70, 85, 100, 115 nach EnEV)

| Zinsfest-schreibung | Laufzeit | Sollzinssatz in % p.a. | effektiver Jahreszins in % p.a. | Auszahlung |
|---------------------|----------|------------------------|---------------------------------|------------|
| 10 Jahre | 10 Jahre | 0,75 | 0,75 | 100% |
| 10 Jahre | 20 Jahre | 0,75 | 0,75 | 100% |
| 10 Jahre | 30 Jahre | 0,75 | 0,75 | 100% |

KfW-Programm Energieeffizient Sanieren - Einzelmaßnahmen 152 (nach EnEV)

| Zinsfest-schreibung | Laufzeit | Sollzinssatz in % p.a. | effektiver Jahreszins in % p.a. | Auszahlung |
|---------------------|----------|------------------------|---------------------------------|------------|
| 10 Jahre | 10 Jahre | 0,75 | 0,75 | 100% |
| 10 Jahre | 20 Jahre | 0,75 | 0,75 | 100% |
| 10 Jahre | 30 Jahre | 0,75 | 0,75 | 100% |

KfW-Programm Energieeffizient Bauen 153 (KfW-Effizienzhaus 40 Plus - 15 % TZ / 40 - 10% TZ / 55 - 5% TZ/ nach EnEV)

| Zinsfest-schreibung | Laufzeit | Sollzinssatz in % p.a. | effektiver Jahreszins in % p.a. | Auszahlung |
|---------------------|----------|------------------------|---------------------------------|------------|
| 10 Jahre | 10 Jahre | 1,20 | 1,21 | 100% |
| 10 Jahre | 20 Jahre | 1,45 | 1,46 | 100% |
| 10 Jahre | 30 Jahre | 1,50 | 1,51 | 100% |
| 20 Jahre | 20 Jahre | 2,05 | 2,07 | 100% |
| 20 Jahre | 30 Jahre | 2,25 | 2,27 | 100% |

SAB-Förderergänzungsdarlehen

| Zinsfestschreibung | Sollzinssatz* in % p.a. | effektiver Jahreszins* in % p.a. | Auszahlung |
|--------------------|----------------------------|-------------------------------------|------------|
| 5 Jahre | 0,91 | 0,91 | 100% |
| 10 Jahre | 1,47 | 1,48 | 100% |
| 15 Jahre | 1,95 | 1,97 | 100% |

*Zinssätze gelten für Selbstnutzer mit guter Bonität und einer bereitstellungszinsfreien Zeit von 12 Monaten.

Die Berechnung des effektiven Jahreszinses erfolgt auf der Grundlage der Konditionen während der ersten Sollzinsbindung. Er kann sich ermäßigen oder erhöhen, wenn sich nach Ablauf der Sollzinsbindung der Sollzinssatz ändert.