



## Sanierte Etagenwohnung in Pohlitz

Pohlitzer Straße 106 in 07973 Greiz

Objekttyp: **Etagenwohnung**

Zustand: **gepflegt**

Verfügbar ab: **ab Februar 2026**

Zimmer: **4**

Etage **1. OG**

Wohnfläche: **ca. 84 m<sup>2</sup>**

Baujahr: **1900**

Kaltmiete: **420 €**

Nebenkosten **90 €** (zuzüglich Heizung/WW)

Kaution: **840 €**

Energieausweistyp: **Bedarfsausweis, in Arbeit**

Heizungsart: **Gas-Etagenheizung**

Baujahr Anlagentechnik: **2020**

Zubehör: **Keller, Trockenboden, Schuppen**

Elektr. Ausstattung: **Satellitenanlage, Türsprechanlage**

Internet: **MagentaZuhause XL mit 250 MBit/s**

(laut Telekom)

Außenanlagen/Winterdienst: **Hausmeisterservice**

Hausreinigung: **Bewohner**

**Ihr Kontakt:** Ralf Moosbauer, 03661-4553851, 0177-6407973, [moosbauer@immobilien-popp.de](mailto:moosbauer@immobilien-popp.de)

Maklerbüro Jan Popp, Thomasstraße 1, 07973 Greiz, [www.immobilien-popp.de](http://www.immobilien-popp.de)

250107

