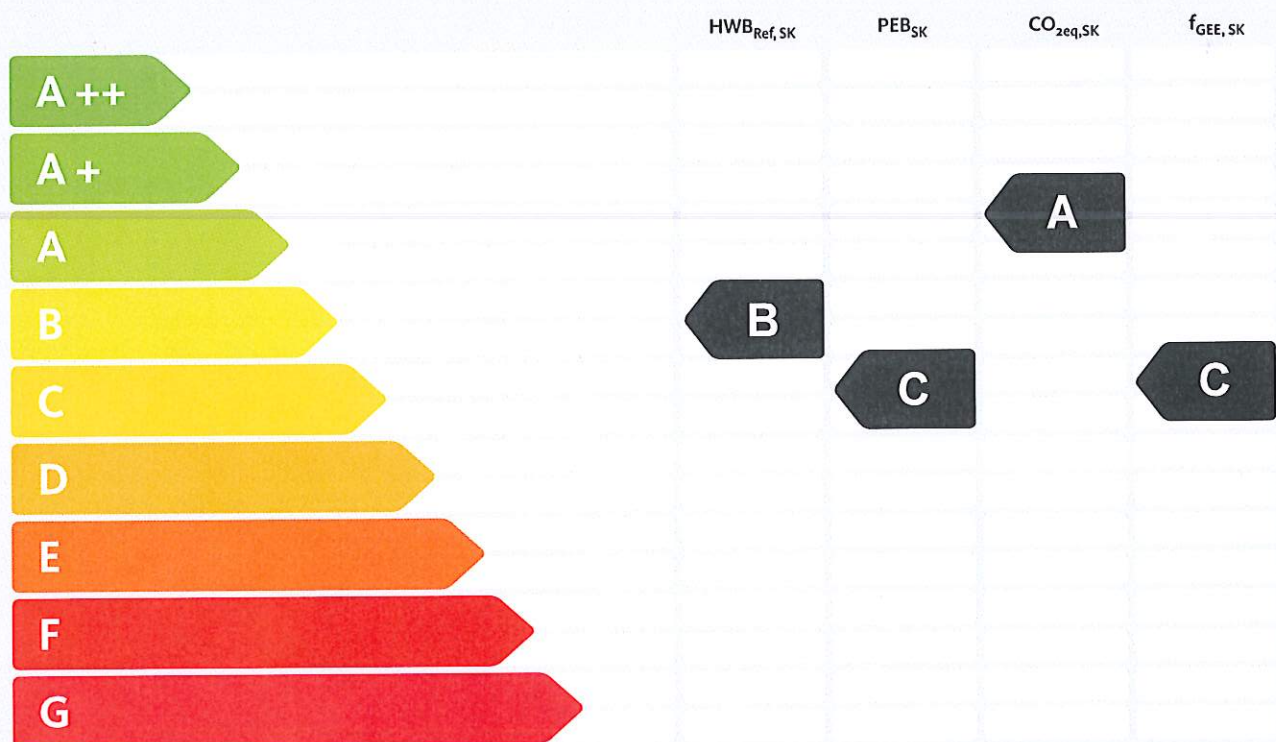


BEZEICHNUNG	1120 Anton-Scharff G. 7-9	Umsetzungsstand	Ist-Zustand
Gebäude(-teil)	Wohnen	Baujahr	2016
Nutzungsprofil	Wohngebäude mit 10 und mehr Nutzungseinheiten	Letzte Veränderung	
Straße	Anton-Scharff-Gasse 7-9	Katastralgemeinde	Gaudenzdorf
PLZ/Ort	1120 Wien-Meidling	KG-Nr.	01303
Grundstücksnr.	233	Seehöhe	181 m

SPEZIFISCHER REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, PRIMÄRENERGIEBEDARF, KOHLEN-DIOXIDEMISSIONEN und GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR jeweils unter STANDORTKLIMA-(SK)-Bedingungen



HWB_{Ref}: Der Referenz-Heizwärmebedarf ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der Warmwasserwärmebedarf ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim Heizenergiebedarf werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der Haushaltsstrombedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

RK: Das Referenzklima ist ein virtuelles Klima. Es dient zur Ermittlung von Energiekennzahlen.

EEB: Der Endenergiebedarf umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus einerseits dem Endenergiebedarf abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich des dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs und andererseits einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der Primärenergiebedarf ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ern}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n,ern}) Anteil auf.

CO_{2eq}: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden äquivalenten Kohlendioxidemissionen (Treibhausgase), einschließlich jener für Vorketten.

SK: Das Standortklima ist das reale Klima am Gebäudestandort. Dieses Klimamodell wurde auf Basis der Primärdaten (1970 bis 1999) der Zentralanstalt für Meteorologie und Geodynamik für die Jahre 1978 bis 2007 gegenüber der Vorfassung aktualisiert.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OIB-Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU vom 19. Mai 2010 über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden bzw. 2018/844/EU vom 30. Mai 2018 und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist für Strom: 2013-09 – 2018-08, und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche (BGF)	5.379,0 m ²	Heiztage	228 d
Bezugsfläche (BF)	4.303,2 m ²	Heizgradtage	3653 Kd
Brutto-Volumen (V _B)	15.383,9 m ³	Klimaregion	N
Gebäude-Hüllfläche (A)	3.653,0 m ²	Norm-Außentemperatur	-11,7 °C
Kompaktheit (A/V)	0,24 1/m	Soll-Innentemperatur	22,0 °C
charakteristische Länge (ℓ _c)	4,21 m	mittlerer U-Wert	0,620 W/m ² K
Teil-BGF	- m ²	LEK _T -Wert	29,95
Teil-BF	- m ²	Bauweise	mittelschwere
Teil-V _B	- m ³		

EA-Art:

Art der Lüftung	Fensterlüftung
Solarthermie	- m ²
Photovoltaik	- kWp
Stromspeicher	- kWh
WW-WB-System (primär)	kombiniert
WW-WB-System (sekundär, opt.)	-
RH-WB-System (primär)	Fernwärme
RH-WB-System (sekundär, opt.)	-

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Referenzklima)

	Ergebnisse	
Referenz-Heizwärmebedarf	HWB _{Ref,RK} =	33,8 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	HWB _{RK} =	33,8 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	EEB _{RK} =	112,1 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	f _{GEE,RK} =	1,31
Erneuerbarer Anteil		

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	Q _{h,Ref,SK} =	205.716 kWh/a	HWB _{Ref,SK} =	38,2 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	Q _{h,SK} =	108.844 kWh/a	HWB _{SK} =	20,2 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	Q _{tw} =	54.973 kWh/a	WWWB =	10,2 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	Q _{H,Ref,SK} =	503.980 kWh/a	HEB _{SK} =	93,7 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Warmwasser			e _{AWZ,WW} =	6,24
Energieaufwandszahl Raumheizung			e _{AWZ,RH} =	0,78
Energieaufwandszahl Heizen			e _{AWZ,H} =	1,93
Haushaltsstrombedarf	Q _{HHSB} =	122.512 kWh/a	HHSB =	22,8 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	Q _{EEB,SK} =	626.492 kWh/a	EEB _{SK} =	116,5 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	Q _{PEB,SK} =	1.006.102 kWh/a	PEB _{SK} =	187,0 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	Q _{PEBn,ern,SK} =	267.022 kWh/a	PEB _{n,ern,SK} =	49,6 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	Q _{PEBern,SK} =	739.079 kWh/a	PEB _{ern,SK} =	137,4 kWh/m ² a
äquivalente Kohlendioxidemissionen	Q _{CO2eq,SK} =	57.760 kg/a	CO _{2eq,SK} =	10,7 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor			f _{GEE,SK} =	1,28
Photovoltaik-Export	Q _{PVE,SK} =	0 kWh/a	PVE _{EXPORT,SK} =	0,0 kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl	
Ausstellungsdatum	31.08.2023
Gültigkeitsdatum	30.08.2033
Geschäftszahl	91870-007

ErstellerIn
Unterschrift

ZTEC ZT GmbH
ZTEC ZT GMBH
Industriestraße 7 / Objekt L.19
A-2100 Korneuburg
Tel.: +43 (0) 2262 / 20411-0