

Energieausweis für Nicht-Wohngebäude

gemäß Önorm H 5055
und Richtlinie 2002/91/EG

OIB

Oösterreichisches Institut für Bautechnik

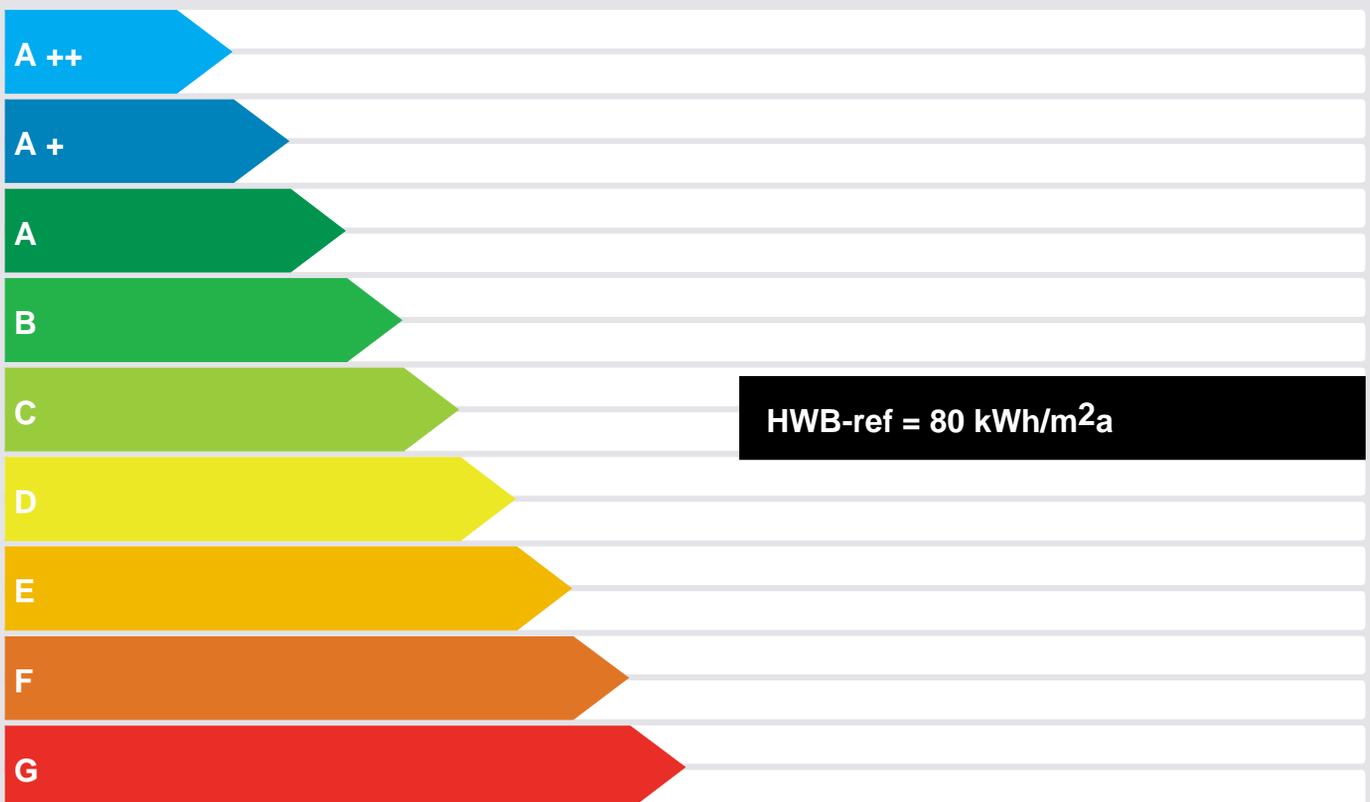
ecOTECH

Oberösterreich

GEBÄUDE

Gebäudeart	Verkaufsstätten	Erbaut	1967
Gebäudezone	Geschäftshäuser	Katastralgemeinde	
Straße	Einsteinstraße 3	KG-Nummer	45210
PLZ/Ort	4020 Linz	Einlagezahl	2569
Eigentümer	WAG Wohnungsanlagen Ges.m.b.H	Grundstücksnummer	414/245

SPEZIFISCHER HEIZWÄRMEBEDARF BEI 3400 HEIZGRADTAGEN (REFERENZKLIMA)



ERSTELLT

ErstellerIn	Michael Pieslinger	Organisation	Alpine Energie Österreich
ErstellerIn-Nr.		Ausstellungsdatum	27.10.2008
GWR-Zahl		Gültigkeitsdatum	27.10.2018
Geschäftszahl		Unterschrift	<i>Michael Pieslinger</i>

Energieausweis für Nicht-Wohngebäude

ecOTECH
Oberösterreich

gemäß Önorm H 5055
und Richtlinie 2002/91/EG

OIB
Österreichisches Institut für Bautechnik

GEBÄUDEDATEN

Brutto-Grundfläche	1609,12 m ²
konditioniertes Bruttovolumen	5615,8 m ³
charakteristische Länge (lc)	2,23 m
Kompaktheit (A/V)	0,45 1/m
mittlerer U-Wert (Um)	0,54 W/m ² K
LEK-Wert	38

KLIMADATEN

Klimaregion	N
Seehöhe	260 m
Heizgradtage	3554 Kd
Heiztage	214 d
Norm-Außentemperatur	-9,0 °C
mittlere Innentemperatur	20 °C

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF

	Referenzklima		Standortklima		Anforderungen	
	zonenbezogen	spezifisch	zonenbezogen	spezifisch		
HWB*	99134 kWh/a	17,65 kWh/m ³ a				
HWB	128979 kWh/a	80,15 kWh/m ² a	139604 kWh/a	86,76 kWh/m ² a		
WWWB			8927 kWh/a	5,55 kWh/m ² a		
NERLT-h						
KB*	3562 kWh/a	0,63 kWh/m ³ a				
KB			19273 kWh/a	11,98 kWh/m ² a		
NERLT-k						
NERLT-d						
NE						
HTEB-RH			98036 kWh/a	60,93 kWh/m ² a		
HTEB-WW			46880 kWh/a	29,13 kWh/m ² a		
HTEB			145405 kWh/a	90,36 kWh/m ² a		
KTEB						
HEB			293935 kWh/a	182,67 kWh/m ² a		
KEB						
RLTEB						
BeIEB			32912 kWh/a	20,45 kWh/m ² a		
EEB			326847 kWh/a	203,12 kWh/m ² a		
PEB						
CO2						

ERLÄUTERUNGEN

Endenergiebedarf (EEB): Energiemenge die dem Energiesystem des Gebäudes für Heizung und Warmwasserversorgung inklusive notwendiger Energiemengen für die Hilfsbetriebe bei einer typischen Standardnutzung zugeführt werden muss.

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.

EA-01-2007-SW-a
EA-NWG
25.04.2007

2

Anhang zum Energieausweis gemäß OIB-Richtlinie 6 (8.1.2)

Verwendete Hilfsmittel und ÖNORMen:

Berechnungsverfahren: Monatsbilanzverfahren
Klimadaten nach ÖNORM B 8110-5
Heizwärme- und Kühlbedarf nach ÖNORM B 8110-6
 Transmissionsleitwert:
 Vereinfachte Berechnung nach 5.3
 Lüftungswärmeverlust:
 Für NWG nach 7.4
 Glasanteil gem. ÖNORM EN ISO 10077-1
 Verschattungsfaktor vereinfacht nach 8.3.1.2.2
 Wirksame Wärmekapazität:
 Vereinfachter Ansatz nach 9.1.2 für ... Bauweise
Heiztechnik-Energiebedarf nach ÖNORM H 5056: Details siehe Angabeblatt
Raumlufttechnik-Energiebedarf nach ÖNORM H 5057: Details siehe Angabeblatt
Kühltechnik-Energiebedarf nach ÖNORM H 5058: Details siehe Angabeblatt
Beleuchtungsenergiebedarf nach ÖNORM H 5059: Details siehe Angabeblatt

Der Energieausweis wurde erstellt mit ECOTECH Software, Version 3.0

Ermittlung der Eingabedaten:

siehe Beilage

Kommentare:

Es wird darauf hingewiesen, dass die im Energieausweis ausgewiesenen energetischen Kennzahlen des Heizwärmebedarfs HWB und des Endenergiebedarfs EEB Normverbrauchswerte darstellen. Die Angaben zu diesen Werten lassen keine endgültigen Rückschlüsse auf den tatsächlichen Energieverbrauch zu, da dieser aus dem tatsächlichen Nutzerverhalten und aus standortbedingten klimatischen Besonderheiten und Unstetigkeiten des Jahreszeitenklimas resultiert.



Bauteil - Dokumentation

Wärmeübertragung durch Bauteile (U-Wert) nach EN ISO 6946

Projekt: 42_409_4020 Linz , Einsteinstraße 3

Datum: 27. Oktober 2008

Blatt 1

AW 0,50 W/m²K

Verwendung : Außenwand

Es werden nur für die U-Wert-Berechnung berücksichtigte Schichten aufgelistet.

Nr	Bezeichnung	d[m]	Lambda	d/Lambda
1	42_409_4020 Linz , Einsteinstr - AW 0,50 W/m²K - 23.10.2008 10:07:30	0,2500	0,137	1,830
Rse+Rsi = 0,17 Bauteil-Dicke [m]: 0,2500 U-Wert [W/(m²K)]: 0,500				

IDE

Verwendung : Trenndecke

Dieser Bauteil wurde mittels direkter U-Wert Eingabe erfasst. Der Nachweis des U-Wertes erfolgte nicht mit diesem Programm oder wurde von Dritten beigelegt. Die externen Nachweise sind der Dokumentation beigelegt.

Rse+Rsi = 0,26 Bauteil-Dicke [m]: 0,0000 U-Wert [W/(m²K)]: 0,550

DE 0,45 W/m²K

Verwendung : Decke mit Wärmestrom nach unten

Es werden nur für die U-Wert-Berechnung berücksichtigte Schichten aufgelistet.

Nr	Bezeichnung	d[m]	Lambda	d/Lambda
1	42_409_4020 Linz , Einsteinstr - DE 0,45 W/m²K - 23.10.2008 10:11:36	0,2500	0,133	1,882
Rse+Rsi = 0,34 Bauteil-Dicke [m]: 0,2500 U-Wert [W/(m²K)]: 0,450				

DA 0,25 W/m²K

Verwendung : Dach ohne Hinterlüftung

Es werden nur für die U-Wert-Berechnung berücksichtigte Schichten aufgelistet.

Nr	Bezeichnung	d[m]	Lambda	d/Lambda
1	42_409_4020 Linz , Einsteinstr - DA 0,25 W/m²K - 23.10.2008 09:40:42	0,3500	0,091	3,860
Rse+Rsi = 0,14 Bauteil-Dicke [m]: 0,3500 U-Wert [W/(m²K)]: 0,250				



Baukörper-Dokumentation - kompakt

Projekt: 42_409_4020 Linz , Einsteinstraße 3
 Baukörper: Vereinfachtes Verfahren 17.10.2008 11:59

Datum: 27. Oktober 2008 Blatt 2

Beheizte Hülle

Bezeichnung	Länge [m]	Breite [m]	Höhe [m]	Geschoße	Gebäudeart	Volumen [m³]	BGF [m²]	beh. Hülle[m²]	A/V [1/m]
Vereinfachtes Verfahren 17.10.2008 11:59	0,00	0,00	0,00	0	nicht definiert	5615,83	1609,12	2523,50	0,45

Außen-Wände

Bezeichnung	Bauteil	U-Wert [W/m²K]	Anzahl	Breite [m]	Höhe [m]	Fläche Brutto[m²]	Fenster [m²]	Türen [m²]	Abzug Zuschl.[m²]	Fläche Netto[m²]	Ausricht. Neigung	Zustand
01 - Aussenwand - Süd-Ost	AW 0,50 W/m²K	0,50	1,00	-	-	141,69	-12,17	0,00	141,69	129,52	135° / 90°	warm / außen
02 - Aussenwand - Süd-West	AW 0,50 W/m²K	0,50	1,00	-	-	157,75	-77,80	0,00	157,75	79,95	225° / 90°	warm / außen
03 - Aussenwand - Nord-West	AW 0,50 W/m²K	0,50	1,00	-	-	34,90	0,00	0,00	34,90	34,90	315° / 90°	warm / außen
04 - Aussenwand - Süd-West	AW 0,50 W/m²K	0,50	1,00	-	-	157,75	-73,83	0,00	157,75	83,92	225° / 90°	warm / außen
05 - Aussenwand - Nord-West	AW 0,50 W/m²K	0,50	1,00	-	-	106,79	-7,20	0,00	106,79	99,60	315° / 90°	warm / außen
06 - Aussenwand - Nord-Ost	AW 0,50 W/m²K	0,50	1,00	-	-	315,50	-75,94	0,00	315,50	239,56	45° / 90°	warm / außen
SUMMEN						914,38	-246,94	0,00	914,38	667,44		

Decken

Bezeichnung	Bauteil	U-Wert [W/m²K]	Anzahl	Breite [m]	Höhe [m]	Fläche Brutto[m²]	Fenster [m²]	Türen [m²]	Abzug Zuschl.[m²]	Fläche Netto[m²]	Ausricht. Neigung	Zustand
Kellerdecke	DE 0,45 W/m²K	0,45	1,00	-	-	804,56	0,00	0,00	804,56	804,56	- / 0°	warm / unbeheizter Keller Decke
Innendecke	IDE	0,55	1,00	-	-	804,56	0,00	0,00	804,56	804,56	- / 0°	warm / warm
SUMMEN						1609,12	0,00	0,00	1609,12	1609,12		

Dach-Flächen

Bezeichnung	Bauteil	U-Wert [W/m²K]	Anzahl	Breite [m]	Höhe [m]	Fläche Brutto[m²]	Fenster [m²]	Türen [m²]	Abzug Zuschl.[m²]	Fläche Netto[m²]	Ausricht. Neigung	Zustand
Flachdach	DA 0,25 W/m²K	0,25	1,00	-	-	804,56	0,00	0,00	804,56	804,56	- / 0°	warm / außen
SUMMEN						804,56	0,00	0,00	804,56	804,56		



Baukörper-Dokumentation - kompakt

Projekt: 42_409_4020 Linz , Einsteinstraße 3
Baukörper: Vereinfachtes Verfahren 17.10.2008 11:59

Datum: 27. Oktober 2008 Blatt 3

Volumen-Berechnung

Bezeichnung	Zustand	Geometrietyp	Volumen [m ³]
Beheiztes Volumen	Beheiztes Volumen	Freie Eingabe	5615,83
SUMME			5615,83