



WE 1 | Erdgeschoss

ZIMMER | FLÄCHE M²
3 | **80,88**

Wohnen/Essen/Kochen	31,72 m ²
Schlafen	11,44 m ²
Kind	11,71 m ²
Bad	7,67 m ²
WC	2,94 m ²
Flur	7,38 m ²

Zwischensumme	72,86 m ²
Terrasse 16,03 m ² /2	8,02 m ²

Gesamt Wohnfläche	80,88 m²
Keller	7,19 m ²
zzgl. Anteil an Gemeinschaftsräumen	

