



#### Lage

Offenbacher Straße 155-159  
63263 Neu-Isenburg

#### Objektwebsite

lumo.city-1.de

#### Beratung & Vertrieb durch

Thomas Höser & Frank Kessel  
Sparkassen-Immobilien  
Agentur Frankfurt  
Neue Mainzer Straße 49  
60311 Frankfurt am Main  
Telefon: 069 68 60 600  
frankfurt@sparkasse.immo  
Nachweis und Vermittlung  
von Immobilien in Vertretung  
der Sparkassen-Immobilien-  
Vermittlungs-GmbH, Frankfurt/M.

#### Unverbindliche Illustration

Alle Flächenangaben ohne  
Gewähr. Alle abgebildeten Möbel,  
Küchenobjekte und Ausstattungen  
sind Einrichtungsvorschläge und  
gehören nicht zum Lieferumfang.  
Der Plan gilt nur in Verbindung mit  
der Baubeschreibung und den dort  
ausgeführten Bedingungen und  
Vorbehalten.



#### Wohnung Typ G

## 3-Zimmer-Wohnung

ca. 81,43 m<sup>2</sup>



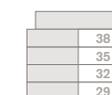
#### Aufteilung (m<sup>2</sup>)

Wohnen/Essen	28,01
Küche	6,12
Schlafen	14,71
Kind	11,13
Bad	5,68
Flur	9,17
Terrasse (50 %)	5,61
<b>Gesamtwohnfläche</b>	<b>ca. 80,43</b>

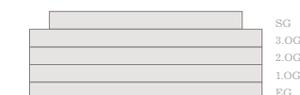
#### Alle Wohnungen Typ G (m<sup>2</sup>)

♿	Whg. 29	EG	Terrasse	80,43
	Whg. 32	1. OG	Balkon	80,48
	Whg. 35	2. OG	Balkon	80,48
	Whg. 38	3. OG	Balkon	80,48

#### Etage/Whg.-Nr.



Haus 2



Haus 1

#### Verortung

