

Flächenberechnung

DIN 277

10.8.2023

Burggasse 5
53721 Siegburg**Erdgeschoß:**Gastraum = 46,26 m²Kühlraum = 4,92 m²**Gesamtfläche EG = 51,18 m²****Obergeschoß:**Gastraum = 28,11 m²Küche = 14,93 m²Flur = 2,11 m²H-WC = 3,41 m²D-WC = 3,39 m²**Gesamtfläche OG = 51,95 m²****Gesamte Gewerbeflächen 51,18 + 51,95 = 103,13 m²****Obergeschoß:**Flur = 3,83 m²Bad = 4,64 m²Schlafen = 13,19 m²Küche = 10,01 m²Wohnen = 16,93 m²**Gesamtfläche OG = 48,60 m²****Gesamte Wohnfläche = 48,60 m²****Bruttoraumvolumen**EG - DG 75,98 x 6,91 = 525,02 m³Dach 75,98 x 2,5 x 0,5 = 94,98 m³Gauben (3,195 + 3,70) x 0,89 = 6,14 m³HAR 10,92 x 1,68 = 18,35 m³**Gesamtnutzfläche = 644,48 m³**