

# Energieausweis für Wohngebäude

**BEZEICHNUNG** Brucknerstraße 6

Gebäude(-teil)

Baujahr

1968

Nutzungsprofil Mehrfamilienhaus

Letzte Veränderung

Straße Brucknerstraße 6

Katastralgemeinde

Jakomini

PLZ/Ort 8010 Graz

KG-Nr.

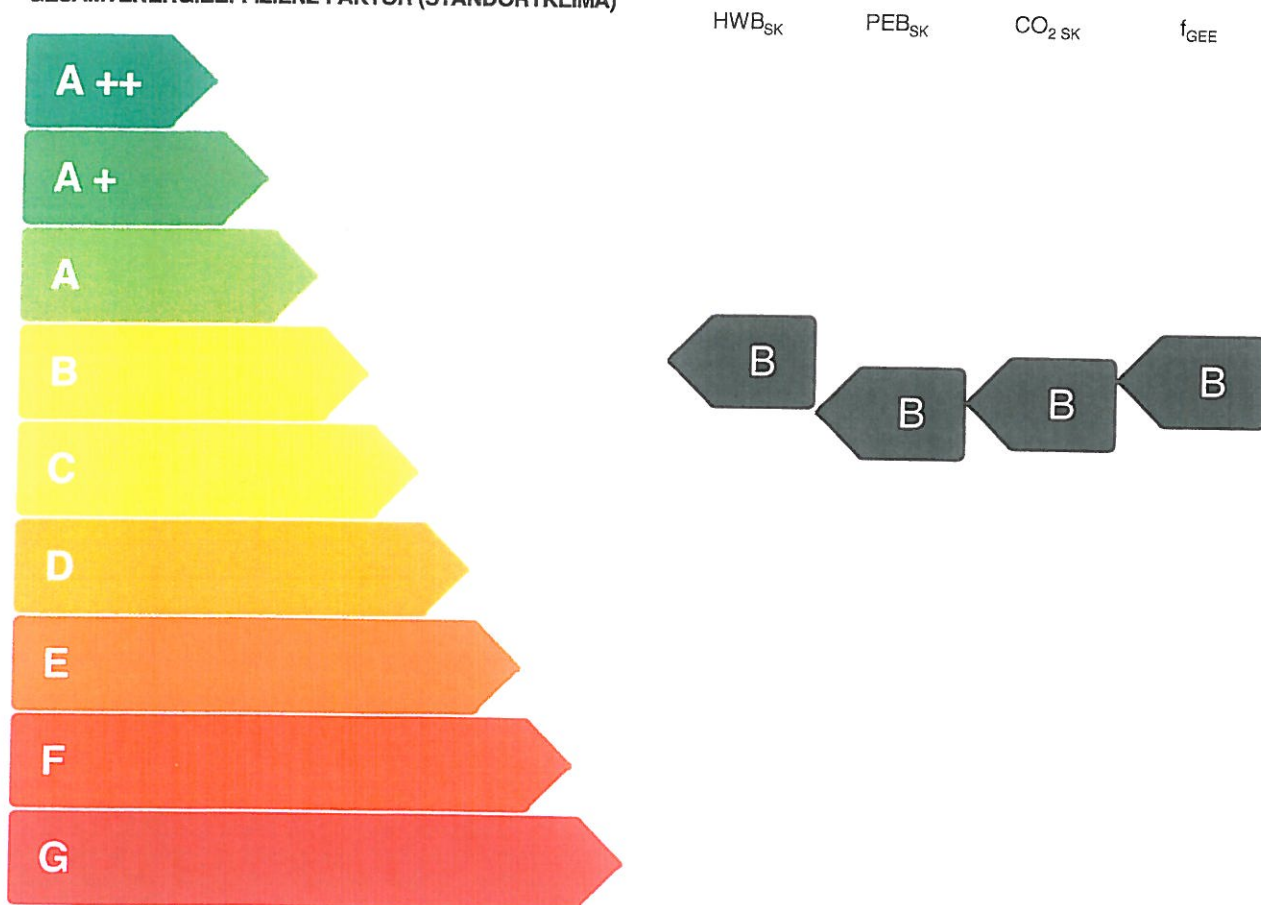
63106

Grundstücksnr. 2306/2, 2303/6

Seehöhe

353 m

## SPEZIFISCHER HEIZWÄRMEBEDARF, PRIMÄRENERGIEBEDARF, KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR (STANDORTKLIMA)



**HWB:** Der Heizwärmebedarf beschreibt jene Wärmemenge, welche den Räumen rechnerisch zur Beheizung zugeführt werden muss

**WWB:** Der Warmwasserwärmebedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht ca. einem Liter Wasser je Quadratmeter Brutto-Grundfläche, welcher um ca. 30°C (also beispielsweise von 8°C auf 38°C) erwärmt wird

**HEB:** Beim Heizenergiebedarf werden zusätzlich zum Nutzenergiebedarf die Verluste der Haustechnik im Gebäude berücksichtigt. Dazu zählen beispielsweise die Verluste des Heizkessels, der Energiebedarf von Umwälzpumpen etc.

**HHSB:** Der Haushaltsstrombedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht ca. dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch in einem durchschnittlichen Österreichischen Haushalt.

**EEB:** Beim Endenergiebedarf wird zusätzlich zum Heizenergiebedarf der Haushaltsstrom berücksichtigt. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss.

**PEB:** Der Primärenergiebedarf schließt die gesamte Energie für den Bedarf im Gebäude einschließlich aller Vorketten mit ein. Dieser weist einen erneuerbaren und einen nicht erneuerbaren Anteil auf. Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren ist 2004 - 2008

**CO<sub>2</sub>:** Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnende Kohlendioxidemissionen, einschließlich jener für Transport und Erzeugung sowie aller Verluste. Zu deren Berechnung wurden übliche Allokationsregeln unterstellt

**f<sub>GEE</sub>:** Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus dem Endenergiefaktor und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007)

Alle Werte gelten unter Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

# Energieausweis für Wohngebäude

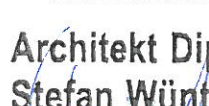
## GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	5.916,0 m <sup>2</sup>	Klimaregion	Region S/SO	mittlerer U-Wert	0,52 $\frac{W}{m^2 \cdot K}$
Bezugs-Grundfläche	4.732,8 m <sup>2</sup>	Heiztage	211 d	Bauweise	schwer
Brutto-Volumen	17.649,4 m <sup>3</sup>	Heizgradtage	3571 K·d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	4.279,6 m <sup>2</sup>	Norm-Außentemperatur	-10,5 °C	Sommertauglichkeit	keine Angabe
Kompaktheit(A/V)	0,24 m <sup>-1</sup>	Soll-Innentemperatur	20,0 °C	LEK <sub>T</sub> -Wert	25,55
charakteristische Länge	4,12 m				

## WÄRME- UND ENERGIEBEDARF

HWB	30,7 kWh/m <sup>2</sup> a	192.891 kWh/a	32,6 kWh/m <sup>2</sup> a
WWWB		75.577 kWh/a	12,8 kWh/m <sup>2</sup> a
HTEB <sub>RH</sub>		88.320 kWh/a	14,9 kWh/m <sup>2</sup> a
HTEB <sub>WW</sub>		9.913 kWh/a	1,7 kWh/m <sup>2</sup> a
HTEB		100.335 kWh/a	17,0 kWh/m <sup>2</sup> a
HEB		369.235 kWh/a	62,4 kWh/m <sup>2</sup> a
HHSB		77.736 kWh/a	13,1 kWh/m <sup>2</sup> a
EEB		446.971 kWh/a	75,6 kWh/m <sup>2</sup> a
PEB		861.257 kWh/a	145,6 kWh/m <sup>2</sup> a
PEB <sub>n,em</sub>		744.123 kWh/a	125,8 kWh/m <sup>2</sup> a
PEB <sub>em</sub>		117.134 kWh/a	19,8 kWh/m <sup>2</sup> a
CO <sub>2</sub>		150.900 kg/a	25,5 kg/m <sup>2</sup> a
f <sub>GEE</sub>	0,88		0,92

## ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	DI Stefan Wüntscher
Ausstellungsdatum	08.10.2014	Unterschrift	
Gültigkeitsdatum	07.10.2024		

**Architekt Dipl.-Ing.**  
**Stefan Wüntscher**  
staatl. befugter und beideter Ziviltechniker  
Neuhofgasse 117 8010 Graz  
Tel. 0316-46 60 88 wuentscher@tele2.at