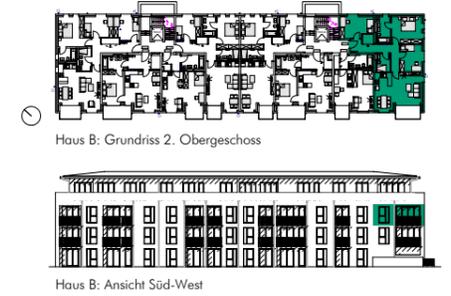




LAGEPLAN



Flächenberechnung

Wohnen / Essen / Kochen	31.40 m ²
Schlafen	16.20 m ²
Kind1	13.40 m ²
Kind2	11.57 m ²
Flur	12.89 m ²
Bad	8.02 m ²
Duschbad	5.15 m ²
Abstellraum	2.17 m ²
Balkon 50%	3.29 m ²
Gesamt	104.09 m²

Terrassenflächen und Balkone werden jeweils zu 50% der Wohnfläche angerechnet. Die angegebenen Maße sind ca.-Maße, die Grundrisse sind nicht zur Maßentnahme geeignet. Dargestellte Möbel und Einrichtungsgegenstände sind beispielhaft. Maßgeblich für die Ausführung und den Leistungsumfang sind ausschließlich die Baubeschreibung und der notarielle Kaufvertrag.

- LEGENDE:
- EL Elektroverteiler
 - HV Heizungsverteiler
 - HK Heizkörper
 - BRH Brüstungshöhe
 - AD Abhangdecke

MÜNCHEN | HAAR
**ANN
ELIES
QUARTIER**



Maßstab 1:75 - 1 cm = 0,75 m