



# WOHNUNG 40

2 Zimmer

Wohnfläche	94,64 m <sup>2</sup>
Terrasse	29,44 m <sup>2</sup>
Eigengarten	114,04 m <sup>2</sup>
Tiefgaragenstellplatz	1
Außenstellplatz	1
Nutzfläche	11,05 m <sup>2</sup>

EG	UG
40.1 Halle 19,30 m <sup>2</sup>	40.4 Halle 16,50 m <sup>2</sup>
40.2 Bad 9,73 m <sup>2</sup>	40.5 Bad 4,17 m <sup>2</sup>
40.3 Wohnküche 36,89 m <sup>2</sup>	40.6 Hobbyraum/Gast 30,76 m <sup>2</sup>
	40.7 Technik 2,92 m <sup>2</sup>
	40.8 Abstellraum 5,00 m <sup>2</sup>

