



Spörk und Partner
Bauträger GmbH
+43 664 1008048
verkauf@spoerk-partner.at
spoerk-partner.at

RW

Rikliweg
9400 Wolfsberg

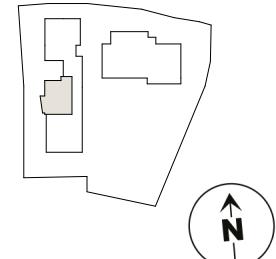


A4 | 1 : 100 0 1 2 3 4 5

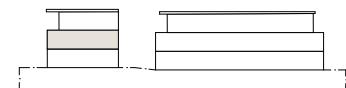
Druck- und Satzfehler sowie Irrtümer und baulich bedingte Änderungen vorbehalten. Die Wohnungsgrößen sind Circa-Angaben und können sich durch die Detailplanung ändern.
Sämtliche Maße sind Rohbaumaße. Möblierung illustrativ dargestellt und nicht Gegenstand des Angebotes. Maßgeblich sind in jedem Fall der Kaufvertrag und die Bau- und Ausstattungsbeschreibung.
Planstand Februar 2025.

TOP 4, BT 1, 1. OG

Lage im Geschoss



Lage im Schnitt



Nutzfläche	ca. 96,84 m ²
zzgl. Terrasse	ca. 20,60 m ²
zzgl. Kellerabteil	ca. 8,08 m ²

VR/Gard.	ca. 6,40 m ²
AR	ca. 2,88 m ²
WC	ca. 2,31 m ²
Küche/Ess-/Wohnraum	ca. 37,45 m ²
Gang	ca. 5,38 m ²
Zimmer 1	ca. 20,16 m ²
Zimmer 2	ca. 14,40 m ²
Bad	ca. 7,83 m ²

spoerk-partner.at
spoerk-partner.at/rikiweg