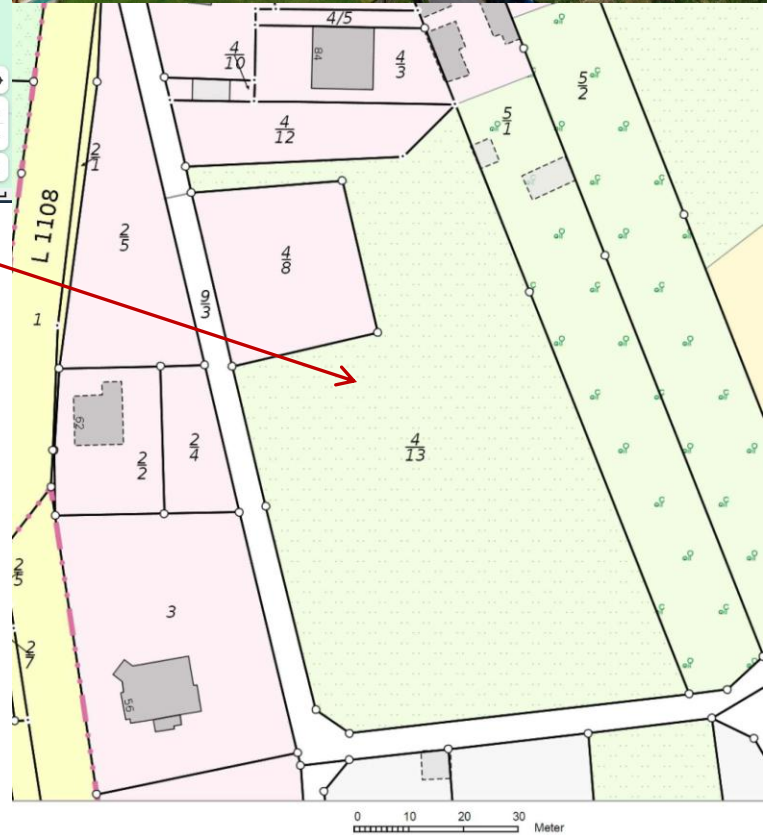
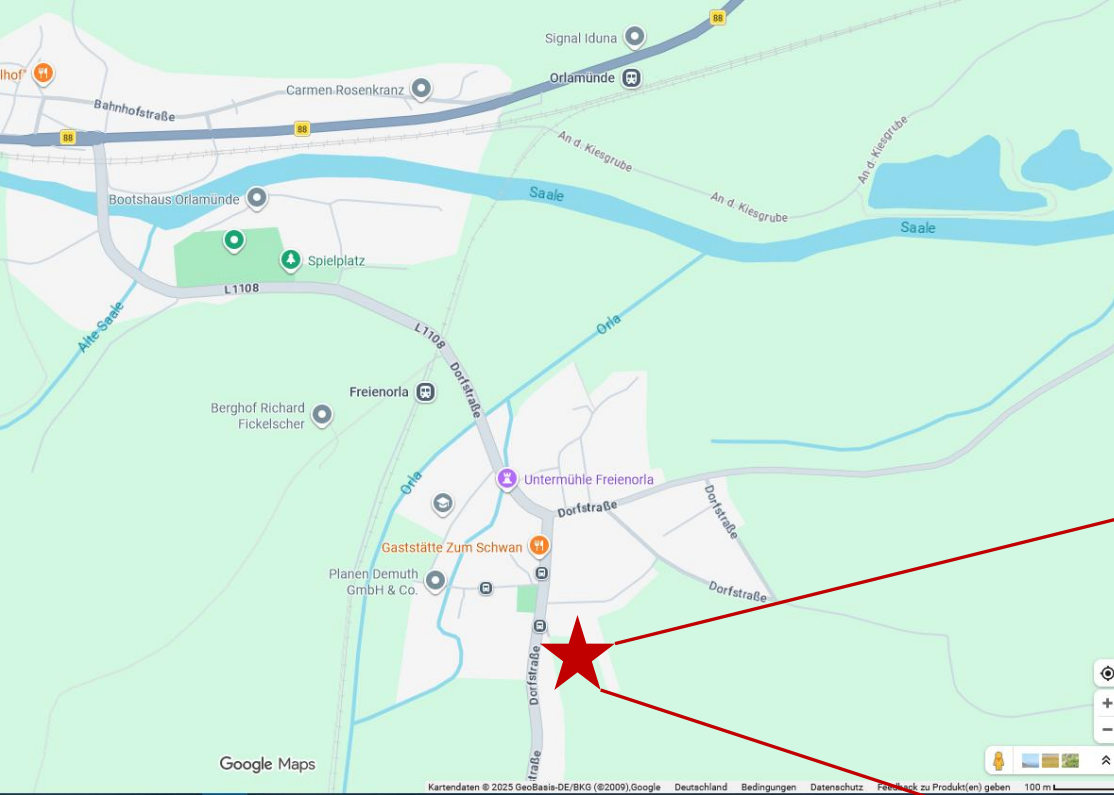




In Freienoria, entstehen 2026 in exponierter Lage einige wenige neue Bauplätze



Die neu entstehenden Bauparzellen sind Bestandteil des **Bebauungsplanes „Am Kirchsteig“**
Dieser soll im 1. Quartal 2026 Rechtskraft erlangen.

Die konkrete Parzellierung ist noch nicht festgelegt.
Die Erschließung soll 2026 erfolgen.



Nutzungsschablone

WA	0,4
o	II
△	

Art der baulichen Nutzung	Grundflächenzahl
Bauweise	Vollgeschosszahl
Bauweise	

Im gesamten Baugebiet sind für Hauptgebäude nur Sattel- und Walmdächer mit einer Dachneigung von 20 - 45 ° zulässig. Flachdächer sind auf Nebengebäuden, sowie Garagen und Carports zulässig. Art der Fassaden / Außenwände ist nicht festgelegt.