

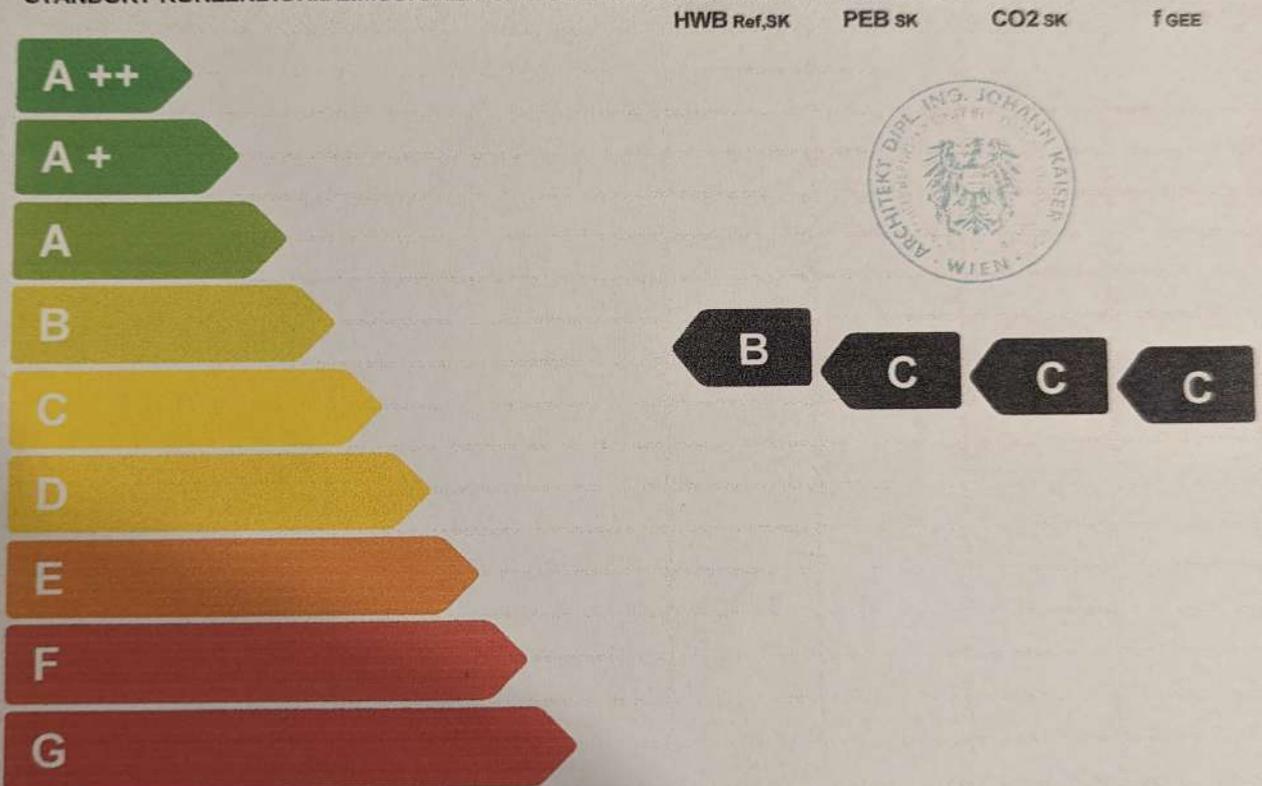
Energieausweis für Wohngebäude

OiB ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OiB-Richtlinie 6
Ausgabe März 2015

BEZEICHNUNG	1180 Thimiggasse 23		
Gebäude(-teil)	Wohnen	Baujahr	1991
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser	Letzte Veränderung	
Straße	Thimiggasse 23	Katastralgemeinde	Gersthof
PLZ/Ort	1180 Wien-Währing	KG-Nr.	01501
Grundstücksnr.	412	Seehöhe	220 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR



HWB_{ref}: Der Referenz-Heizwärmebedarf ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der Warmwasserwärmebedarf ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim Heizenergiebedarf werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der Haushaltsstrombedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der Endenergiebedarf umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der Primärenergiebedarf ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{em}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{nem}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte den Endenergiebedarf zuzurechnende Kohlendioxidemissionen, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Wohngebäude

OiB
ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUPHYSIK

OiB-Richtlinie 6
Ausgabe März 2015

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	1.100,90 m ²	charakteristische Länge	2,07 m	mittlerer U-Wert	0,450 W/m ² K
Bezugsfläche	880,72 m ²	Klimaregion	N	LEK _τ -Wert	33,15
Brutto-Volumen	2.693,12 m ³	Heiztage	220 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	1.299,39 m ²	Heizgradtage	3512 Kd	Bauweise	schwere
Kompaktheit (A/V)	0,48 1/m	Norm-Außentemperatur	-12,3 °C	Soll-Innentemperatur	20 °C

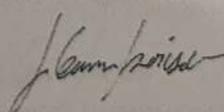
ANFORDERUNGEN (Referenzklima) Wohnen

Referenz-Heizwärmebedarf	k.A.	HWB _{Ref,PK}	44,66 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf		HWB _{PK}	44,66 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	k.A.	E/LEB _{PK}	131,67 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	k.A.	f _{GEE}	1,309
Erneuerbarer Anteil	k.A.		

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	52,160 kWh/a	HWB _{Ref,SK}	47,38 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	50,751 kWh/a	HWB _{SK}	46,10 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	14,063 kWh/a	WWWB	12,78 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	131,673 kWh/a	HEB _{SK}	119,61 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ,H}	2,03
Haushaltsstrombedarf	18,082 kWh/a	HHSB	16,43 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	149,755 kWh/a	EEB _{SK}	136,03 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	188,778 kWh/a	PEB _{SK}	171,48 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	177,963 kWh/a	PEB _{n.ern.,SK}	161,65 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	10,815 kWh/a	PEB _{ern.,SK}	9,82 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen (optional)	36,076 kg/a	CO ₂ _{SK}	32,77 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE}	1,305
Photovoltaik-Export	0 kWh/a	PV _{Export,SK}	0,00 kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl		Ersteller	ARCHINOVA ZT GMBH
Ausstellungsdatum	01.01.2019	Unterschrift	
Gültigkeitsdatum	31.12.2028		

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von der hier angegebenen abweichen.