

**Anlage 8:** Berechnung der Wohnflächen<sup>12)</sup>**Zweifamilienhaus**Erdgeschoss

Wohnen	5,105	x	3,980	=	20,318	20,32 m <sup>2</sup>	
Schlafen	3,980	x	3,980	=	15,840	15,84 m <sup>2</sup>	
Kind	4,105	x	2,605	=	10,694	10,69 m <sup>2</sup>	
Küche	2,605	x	3,980	=	10,368		
	./.		0,700	x	0,315	= 0,221	10,15 m <sup>2</sup>
Bad	2,050	x	2,610	=	5,351		
	./.		0,880	x	0,390	= 0,343	5,01 m <sup>2</sup>
Flur	3,730	x	1,230	=	4,588	4,59 m <sup>2</sup>	
						<u>66,59 m<sup>2</sup></u>	

Dachgeschoss

Wohnen	6,605	x	3,980	=	26,288	26,29 m <sup>2</sup>	
Schlafen	4,005	x	4,150	=	16,621		
	./.		4,005	x	1,000	x 0,50 = 2,003	14,62 m <sup>2</sup>
Kind	4,105	x	2,625	=	10,776		
	./.		4,105	x	1,000	x 0,50 = 2,053	8,72 m <sup>2</sup>
Küche	2,405	x	3,905	=	9,392		
	./.		0,790	x	0,320	= 0,253	9,14 m <sup>2</sup>
Bad	2,070	x	2,610	=	5,403		
	./.		0,685	x	0,390	= 0,267	
	./.		2,070	x	1,000	x 0,50 = 1,035	4,10 m <sup>2</sup>
Flur	3,855	x	1,230	=	4,742	4,74 m <sup>2</sup>	
						<u>67,61 m<sup>2</sup></u>	
Balkon	4,740	x	1,265	x	0,25	= 1,499	1,50 m <sup>2</sup>
						<u>69,11 m<sup>2</sup></u>	
					<b>gesamt:</b>	<u><b>135,70 m<sup>2</sup></b></u>	

<sup>12)</sup> Durch die Anwendung eines Tabellenkalkulationsprogramms kann es vereinzelt in der zweiten Stelle hinter dem Komma zu Abweichungen im Ergebnis um plus/minus eine Ziffer kommen, da das Programm mit den nicht angezeigten Werten weiterrechnet.