



RIEDL MARGA

I M M O B I L I E N · V E R M I E T U N G E N G M B H

Selbstauskunft und Mietzusage

Ich/Wir erkläre(n) hiermit, dass wir nachfolgendes Mietobjekt unter Anerkennung der genannten Bedingungen verbindlich anmieten werden:

Mietobjekt/Anschrift: **1-Zimmer-Wohnung (EG, Whg. C99)
91083 Baiersdorf,**

Kaltmiete: € 580,00 Mietbeginn: ab sofort/_____

NK/HZ: € 120,00 Kautions: 2 Grundmieten

1 TG-Stellplatz zzgl. € 55,00 Provision: provisionsfrei

Sollte ich nach Zusage und Erstellung des Mietvertrages absagen, verpflichte ich mich, eine Bearbeitungsgebühr von € 100,- (zzgl. 19 % MwSt.) an die Fa. Riedl Marga Immobilien zu entrichten.

	Mietinteressent	Ehegatte/Mitmieter
Familienname		
Vorname		
derzeitige Adresse (Straße, Wohnort)		
Geburtsdatum		
Geburtsort		
Staatsangehörigkeit		
Familienstand		
Zahl der Kinder und Alter		
Rufnummer privat		
Rufnummer dienstlich		
Rufnummer mobil		
Emailadresse		
voraussichtliche Mietdauer		
Name und Anschrift meines aktuellen Vermieters		
Arbeitgeber		
Anschrift des Arbeitgebers		
beschäftigt seit		
ausgeübter Beruf (auf Probe, fest angestellt, selbstständig, Teilzeit, arbeitslos, in Rente?) Student? sonst. Einkommen?		
monatl. Nettoeinkommen		
letzte Gehaltsabrechnung kann vorgelegt werden?	nein ja	nein ja
Gehaltspfändungen? -falls ja, in welcher Höhe?	nein ja:	nein ja:
Haustiere? -falls ja, welche?	nein ja:	nein ja:

Bitte wenden.

von Studenten/Azubis zusätzlich auszufüllen		
Name der Eltern		
Vorname der Eltern		
Anschrift der Eltern		
Telefonnummer der Eltern		
Beruf der Eltern		
regelmäßiger Unterhalt der Eltern pro Monat		
selbstschuldnerische Bürgschaft der Eltern?	nein ja	nein ja

ja nein

- Ich/Wir versichern, dass umseitige Angaben richtig und vollständig sind.
- Ich/Wir versichern, dass gegen mich/uns keine Forderungen und Rechtsstreitigkeiten aus Mietverhältnissen anhängig sind oder in den letzten zwei Jahren anhängig waren.
- Ich/Wir versichern, dass wir in den letzten drei Jahren keine Zahlungsschwierigkeiten (wie z. B. Zahlungsbefehl) hatten.
- Ich/Wir haben in den letzten drei Jahren keine „Eidesstattliche Versicherung“ über Vermögensverhältnisse abgegeben. Ein Haftbefehl zur Erzwingung einer solchen Versicherung ist derzeit weder ergangen noch anhängig.
- Auf Wunsch lege(n) ich/wir eine Bestätigung des Arbeitgebers über das Beschäftigungsverhältnis oder/und eine Bankbestätigung über ein regelmäßiges Einkommen vor.
- Mir/Uns ist bewusst, dass falsch gemachte Angaben den Vermieter zur Anfechtung oder Kündigung eines evtl. zustande gekommenen Miet-/Pachtverhältnisses berechtigen können.
- Ich/Wir sind damit einverstanden, dass umseitige Daten im Rahmen der Mietverwaltung unter Wahrung datenschutzrechtlicher Bestimmungen gespeichert werden.
- Mir/uns ist bekannt, dass mit der Beantwortung umseitiger Fragen kein Anspruch gegen den Vermieter auf Abschluss eines Miet-/Pachtvertrages verbunden ist.
- Der Mieter beauftragt die Fa. Riedl Marga Immobilien GmbH i. A. des Mieters eine Bonitätsauskunft (z. B. Fa. Creditreform) über ein Fremddienstleistungsunternehmen einzuholen. Die Kosten in Höhe von € 20,00/Auskunft (inkl. MwSt.) trägt der Mieter.
- Der Mieter übergibt dem Makler zur Weiterleitung an den Vermieter eine aktuelle Bonitätsauskunft (Schufa, Creditreform etc.).
- Durch die Unterschrift wird ferner bestätigt, dass der Nachweis bzw. Vermittlung der vorgenannten Wohnung durch die Fa. Riedl Marga Immobilien GmbH erfolgt ist.

_____, den _____
Ort Datum
x x

Unterschrift des/der Mietinteressenten

Die Selbstauskunft verbleibt im Falle eines Vertragsabschlusses bei den Mieterakten. Soweit ein Vertrag nicht zustande kommt, wird die Selbstauskunft vernichtet. Bitte schicken Sie uns das ausgefüllte Formular per E-Mail oder Fax an:

Dammstr. 2
91083 Baiersdorf

Telefon: 09133 7699-0
Fax: 09133 7699-20

Geschäftsführer:
Rainer Gutzmer

E-Mail: info@riedl-immobilien.de
Internet: www.riedl-immobilien.de

VR Bank Metropolregion Nürnberg eG
IBAN: DE71 7606 9559 0000 1989 35
BIC: GENODEF1NEA