

## HAUS 1 ERDGESCHOSS

## WOHNUNG 1.1

Wohnen/Essen/Kochen	26,95 m <sup>2</sup>
Schlafen	15,34 m <sup>2</sup>
Bad	5,94 m <sup>2</sup>
Diele	6,27 m <sup>2</sup>
Abstellraum	1,94 m <sup>2</sup>
Terrasse (zu 50 %)	5,16 m <sup>2</sup>
Wohnfläche ca.	61,60 m <sup>2</sup>
zzgl. Garten (SNR)	