

Flächenberechnung



Projekt: Bauort:
 BV Eichholz: 3-Reihenhäuser Baugebiet Südliche Schulstraße
 Eichholz Immobilien Fuldaerbrück-Dittershausen

Plan: 07.05.2024
 Eichholz_3 RH_neu

WE 1 Wohnfläche [m²] **127,6215**

Erdgeschoss Wohnfläche [m²] **62,7876**

Flur	L * B [m]	Faktor Grundfl.	Netto-Grundfl. [m ²]	Faktor Wohnfl.	Wfl.-Anteil Raum	anteilige Wfl.[m ²]	Wohnfläche [m ²]	
F1	0,545*1,366	1,00 x 1,00	0,7445	1,00	1,00	0,7445	0,72	
F2	0,545*0,948	1,00 x 1,00	0,5167	1,00	1,00	0,5167	0,50	
F3	2,544*0,965	1,00 x 1,00	2,4550	1,00	1,00	2,4550	2,38	
F4	1,633*0,966	1,00 x 1,00	1,5775	1,00	1,00	1,5775	1,53	
F5	1,081*2,979	1,00 x 1,00	3,2203	1,00	1,00	3,2203	3,12	
F6	2,987*0,304	1,00 x 1,00	0,9080	1,00	1,00	0,9080	0,88	
F7	2,365*1,500	1,00 x 1,00	3,5475	1,00	1,00	3,5475	3,44	
T1	Abzug Treppe	0,948*1,460	0,00 x 1,00	0,0000	1,00	1,00	-1,3841	-1,34
T2	Abzug Treppe	0,950*2,562	0,00 x 1,00	0,0000	1,00	1,00	-2,4339	-2,36
T3	Abzug Treppe	0,950*0,510	0,00 x 1,00	0,0000	1,00	1,00	-0,4845	-0,47
			12,9695			8,6670		
						3,00% Putzabzug [m²]	-0,2599	8,4071
HWR	L * B [m]	Faktor Grundfl.	Netto-Grundfl. [m ²]	Faktor Wohnfl.	Wfl.-Anteil Raum	anteilige Wfl.[m ²]	Wohnfläche [m ²]	
F1	3,010*3,645	1,00 x 1,00	10,9714	1,00	1,00	10,9714	10,64	
			10,9714			10,9714		
						3,00% Putzabzug [m²]	-0,3291	10,6423
Küche	L * B [m]	Faktor Grundfl.	Netto-Grundfl. [m ²]	Faktor Wohnfl.	Wfl.-Anteil Raum	anteilige Wfl.[m ²]	Wohnfläche [m ²]	
F1	0,240*2,300	1,00 x 1,00	0,5520	1,00	1,00	0,5520	0,54	
F2	3,925*1,950	1,00 x 1,00	7,6538	1,00	1,00	7,6538	7,42	
			8,2058			8,2058		
						3,00% Putzabzug [m²]	-0,2462	7,9596
WC	L * B [m]	Faktor Grundfl.	Netto-Grundfl. [m ²]	Faktor Wohnfl.	Wfl.-Anteil Raum	anteilige Wfl.[m ²]	Wohnfläche [m ²]	
F1	1,385*2,263	1,00 x 1,00	3,1343	1,00	1,00	3,1343	3,04	
			3,1343			3,1343		
						3,00% Putzabzug [m²]	-0,0940	3,0403
Windfang	L * B [m]	Faktor Grundfl.	Netto-Grundfl. [m ²]	Faktor Wohnfl.	Wfl.-Anteil Raum	anteilige Wfl.[m ²]	Wohnfläche [m ²]	
F1	3,165*2,010	1,00 x 1,00	6,3616	1,00	1,00	6,3616	6,17	
			6,3616			6,3616		

				3,00% Putzabzug [m²]		-0,1908	6,1708	
Wohnen/Essen		L * B [m]	Faktor Grundfl.	Netto-Grundfl. [m²]	Faktor Wohnfl.	Wfl.-Anteil Raum	anteilige Wfl.[m²]	Wohnfläche [m²]
F1		3,885*7,050	1,00 x 1,00	27,3892	1,00	1,00	27,3892	26,57
				27,3892			27,3892	
				3,00% Putzabzug [m²]		-0,8217	26,5675	

Dachgeschoss	Wohnfläche [m²]		64,8339	
---------------------	------------------------	--	----------------	--

Abstellraum		L * B [m]	Faktor Grundfl.	Netto-Grundfl. [m²]	Faktor Wohnfl.	Wfl.-Anteil Raum	anteilige Wfl.[m²]	Wohnfläche [m²]
F1		1,135*2,010	1,00 x 1,00	2,2813	1,00	1,00	2,2813	2,21
				2,2813			2,2813	
				3,00% Putzabzug [m²]		-0,0684	2,2129	

Ankleide		L * B [m]	Faktor Grundfl.	Netto-Grundfl. [m²]	Faktor Wohnfl.	Wfl.-Anteil Raum	anteilige Wfl.[m²]	Wohnfläche [m²]
F1		3,165*3,075	1,00 x 1,00	9,7324	1,00	1,00	9,7324	9,44
				9,7324			9,7324	
				3,00% Putzabzug [m²]		-0,2920	9,4404	

Bad		L * B [m]	Faktor Grundfl.	Netto-Grundfl. [m²]	Faktor Wohnfl.	Wfl.-Anteil Raum	anteilige Wfl.[m²]	Wohnfläche [m²]
F1		2,260*3,710	1,00 x 1,00	8,3846	1,00	1,00	8,3846	8,13
				8,3846			8,3846	
				3,00% Putzabzug [m²]		-0,2515	8,1331	

Flur		L * B [m]	Faktor Grundfl.	Netto-Grundfl. [m²]	Faktor Wohnfl.	Wfl.-Anteil Raum	anteilige Wfl.[m²]	Wohnfläche [m²]
F1		1,760*1,135	1,00 x 1,00	1,9976	1,00	1,00	1,9976	1,94
F2		3,510*3,165	1,00 x 1,00	11,1092	1,00	1,00	11,1092	10,78
L1	Abzug Deckenloch	3,510*1,500	- 1,00 x 1,00	-5,2650	1,00	1,00	-5,2650	-5,11
				7,8418			7,8418	
				3,00% Putzabzug [m²]		-0,2353	7,6065	

Schlafen		L * B [m]	Faktor Grundfl.	Netto-Grundfl. [m²]	Faktor Wohnfl.	Wfl.-Anteil Raum	anteilige Wfl.[m²]	Wohnfläche [m²]
F1		3,710*3,075	1,00 x 1,00	11,4083	1,00	1,00	11,4083	11,07
				11,4083			11,4083	
				3,00% Putzabzug [m²]		-0,3422	11,0661	

Zimmer 1		L * B [m]	Faktor Grundfl.	Netto-Grundfl. [m²]	Faktor Wohnfl.	Wfl.-Anteil Raum	anteilige Wfl.[m²]	Wohnfläche [m²]
F1		3,520*3,955	1,00 x 1,00	13,9216	1,00	1,00	13,9216	13,50
				13,9216			13,9216	
				3,00% Putzabzug [m²]		-0,4176	13,5040	

Zimmer 2		L * B [m]	Faktor Grundfl.	Netto-Grundfl. [m²]	Faktor Wohnfl.	Wfl.-Anteil Raum	anteilige Wfl.[m²]	Wohnfläche [m²]
F1		3,355*3,955	1,00 x 1,00	13,2690	1,00	1,00	13,2690	12,87
				13,2690			13,2690	
				3,00% Putzabzug [m²]		-0,3981	12,8709	

WE 2	Wohnfläche [m²]		130,7529	
-------------	------------------------	--	-----------------	--

Erdgeschoss		Wohnfläche [m²]			64,3012			
Flur	L * B [m]	Faktor Grundfl.	Netto-Grundfl. [m ²]	Faktor Wohnfl.	Wfl.-Anteil Raum	anteilige Wfl.[m ²]	Wohnfläche [m ²]	
F1	0,549*1,365	1,00 x 1,00	0,7494	1,00	1,00	0,7494	0,73	
F2	1,314*1,540	1,00 x 1,00	2,0236	1,00	1,00	2,0236	1,96	
F3	1,547*1,051	1,00 x 1,00	1,6259	1,00	1,00	1,6259	1,58	
F4	0,429*3,127	1,00 x 1,00	1,3415	1,00	1,00	1,3415	1,30	
F5	3,791*0,956	1,00 x 1,00	3,6242	1,00	1,00	3,6242	3,52	
F6	2,551*0,954	1,00 x 1,00	2,4337	1,00	1,00	2,4337	2,36	
F7	1,510*0,959	1,00 x 1,00	1,4481	1,00	1,00	1,4481	1,40	
T1	Abzug Treppe	1,460*0,950	0,00 x 1,00	0,0000	1,00	1,00	-1,3870	-1,35
T2	Abzug Treppe	0,950*1,610	0,00 x 1,00	0,0000	1,00	1,00	-1,5295	-1,48
T3	Abzug Treppe	0,950*1,460	0,00 x 1,00	0,0000	1,00	1,00	-1,3870	-1,35
			13,2464			8,9429		
			3,00% Putzabzug [m²]			-0,2682	8,6747	
HWR	L * B [m]	Faktor Grundfl.	Netto-Grundfl. [m ²]	Faktor Wohnfl.	Wfl.-Anteil Raum	anteilige Wfl.[m ²]	Wohnfläche [m ²]	
F1	3,805*2,010	1,00 x 1,00	7,6481	1,00	1,00	7,6481	7,42	
F2	1,000*3,650	1,00 x 1,00	3,6500	1,00	1,00	3,6500	3,54	
			11,2981			11,2981		
			3,00% Putzabzug [m²]			-0,3389	10,9592	
Küche	L * B [m]	Faktor Grundfl.	Netto-Grundfl. [m ²]	Faktor Wohnfl.	Wfl.-Anteil Raum	anteilige Wfl.[m ²]	Wohnfläche [m ²]	
F1	0,625*1,950	1,00 x 1,00	1,2188	1,00	1,00	1,2188	1,18	
F2	2,420*2,190	1,00 x 1,00	5,2998	1,00	1,00	5,2998	5,14	
F3	1,950*1,000	1,00 x 1,00	1,9500	1,00	1,00	1,9500	1,89	
			8,4686			8,4686		
			3,00% Putzabzug [m²]			-0,2541	8,2145	
WC	L * B [m]	Faktor Grundfl.	Netto-Grundfl. [m ²]	Faktor Wohnfl.	Wfl.-Anteil Raum	anteilige Wfl.[m ²]	Wohnfläche [m ²]	
F1	1,385*2,290	1,00 x 1,00	3,1717	1,00	1,00	3,1717	3,08	
			3,1717			3,1717		
			3,00% Putzabzug [m²]			-0,0952	3,0765	
Windfang	L * B [m]	Faktor Grundfl.	Netto-Grundfl. [m ²]	Faktor Wohnfl.	Wfl.-Anteil Raum	anteilige Wfl.[m ²]	Wohnfläche [m ²]	
F1	3,165*2,010	1,00 x 1,00	6,3616	1,00	1,00	6,3616	6,17	
			6,3616			6,3616		
			3,00% Putzabzug [m²]			-0,1908	6,1708	
Wohnen/Essen	L * B [m]	Faktor Grundfl.	Netto-Grundfl. [m ²]	Faktor Wohnfl.	Wfl.-Anteil Raum	anteilige Wfl.[m ²]	Wohnfläche [m ²]	
F1	3,890*7,210	1,00 x 1,00	28,0469	1,00	1,00	28,0469	27,21	
			28,0469			28,0469		
			3,00% Putzabzug [m²]			-0,8414	27,2055	

Dachgeschoss		Wohnfläche [m²]			66,4517		
Abstellraum	L * B [m]	Faktor Grundfl.	Netto-Grundfl. [m ²]	Faktor Wohnfl.	Wfl.-Anteil Raum	anteilige Wfl.[m ²]	Wohnfläche [m ²]
F1	2,050*1,135	1,00 x 1,00	2,3267	1,00	1,00	2,3267	2,26

			2,3267		2,3267			
			3,00% Putzabzug [m²]		-0,0698	2,2569		
Ankleide	L * B [m]	Faktor Grundfl.	Netto-Grundfl. [m²]	Faktor Wohnfl.	Wfl.-Anteil Raum	anteilige Wfl.[m²]	Wohnfläche [m²]	
F1	3,165*3,075	1,00 x 1,00	9,7324	1,00	1,00	9,7324	9,44	
			9,7324			9,7324		
			3,00% Putzabzug [m²]		-0,2920	9,4404		
Bad	L * B [m]	Faktor Grundfl.	Netto-Grundfl. [m²]	Faktor Wohnfl.	Wfl.-Anteil Raum	anteilige Wfl.[m²]	Wohnfläche [m²]	
F1	2,260*3,870	1,00 x 1,00	8,7462	1,00	1,00	8,7462	8,48	
			8,7462			8,7462		
			3,00% Putzabzug [m²]		-0,2624	8,4838		
Flur	L * B [m]	Faktor Grundfl.	Netto-Grundfl. [m²]	Faktor Wohnfl.	Wfl.-Anteil Raum	anteilige Wfl.[m²]	Wohnfläche [m²]	
F1	2,375*3,165	1,00 x 1,00	7,5169	1,00	1,00	7,5169	7,29	
F2	5,045*1,135	1,00 x 1,00	5,7261	1,00	1,00	5,7261	5,55	
L1	Abzug Deckenloch	3,510*1,500	-1,00 x 1,00	-5,2650	1,00	1,00	-5,2650	-5,11
			7,9780			7,9780		
			3,00% Putzabzug [m²]		-0,2394	7,7386		
Schlafen	L * B [m]	Faktor Grundfl.	Netto-Grundfl. [m²]	Faktor Wohnfl.	Wfl.-Anteil Raum	anteilige Wfl.[m²]	Wohnfläche [m²]	
F1	3,870*3,075	1,00 x 1,00	11,9003	1,00	1,00	11,9003	11,54	
			11,9003			11,9003		
			3,00% Putzabzug [m²]		-0,3570	11,5433		
Zimmer 1	L * B [m]	Faktor Grundfl.	Netto-Grundfl. [m²]	Faktor Wohnfl.	Wfl.-Anteil Raum	anteilige Wfl.[m²]	Wohnfläche [m²]	
F1	3,515*3,955	1,00 x 1,00	13,9018	1,00	1,00	13,9018	13,48	
			13,9018			13,9018		
			3,00% Putzabzug [m²]		-0,4171	13,4847		
Zimmer 2	L * B [m]	Faktor Grundfl.	Netto-Grundfl. [m²]	Faktor Wohnfl.	Wfl.-Anteil Raum	anteilige Wfl.[m²]	Wohnfläche [m²]	
F1	3,520*3,955	1,00 x 1,00	13,9216	1,00	1,00	13,9216	13,50	
			13,9216			13,9216		
			3,00% Putzabzug [m²]		-0,4176	13,5040		

WE 3 Wohnfläche [m²] **127,6761**

Erdgeschoss Wohnfläche [m²] **62,8422**

Flur	L * B [m]	Faktor Grundfl.	Netto-Grundfl. [m²]	Faktor Wohnfl.	Wfl.-Anteil Raum	anteilige Wfl.[m²]	Wohnfläche [m²]	
F1	0,240*1,500	1,00 x 1,00	0,3600	1,00	1,00	0,3600	0,35	
F2	1,490*1,385	1,00 x 1,00	2,0637	1,00	1,00	2,0637	2,00	
F3	3,125*3,515	1,00 x 1,00	10,9844	1,00	1,00	10,9844	10,65	
T1	Abzug Treppe	1,460*0,950	0,00 x 1,00	0,0000	1,00	1,00	-1,3870	-1,35
T2	Abzug Treppe	0,950*1,610	0,00 x 1,00	0,0000	1,00	1,00	-1,5295	-1,48
T3	Abzug Treppe	0,950*1,460	0,00 x 1,00	0,0000	1,00	1,00	-1,3870	-1,35
W1	Abzug Wand	0,474*0,115	-1,00 x 1,00	-0,0545	1,00	1,00	-0,0545	-0,05

W2	Abzug Wand	1,434*0,105	- 0,50 x 1,00	-0,0753	1,00	1,00	-0,0753	-0,07
W3	Abzug Wand	1,544*0,115	- 0,50 x 1,00	-0,0888	1,00	1,00	-0,0888	-0,09
W4	Abzug Wand	0,509*0,115	- 0,50 x 1,00	-0,0293	1,00	1,00	-0,0293	-0,03
W5	Abzug Wand	0,509*0,115	- 0,50 x 1,00	-0,0293	1,00	1,00	-0,0293	-0,03
W6	Abzug Wand	0,115*0,981	- 0,50 x 1,00	-0,0564	1,00	1,00	-0,0564	-0,05
W7	Abzug Wand	1,096*0,115	- 0,50 x 1,00	-0,0630	1,00	1,00	-0,0630	-0,06
				13,0115			8,7080	

				3,00% Putzabzug [m²]			-0,2611	8,4469
--	--	--	--	-----------------------------	--	--	----------------	---------------

HWR	L * B [m]	Faktor Grundfl.	Netto-Grundfl. [m²]	Faktor Wohnfl.	Wfl.-Anteil Raum	anteilige Wfl.[m²]	Wohnfläche [m²]
F1	3,010*3,645	1,00 x 1,00	10,9714	1,00	1,00	10,9714	10,64
				10,9714		10,9714	

				3,00% Putzabzug [m²]			-0,3291	10,6423
--	--	--	--	-----------------------------	--	--	----------------	----------------

Küche	L * B [m]	Faktor Grundfl.	Netto-Grundfl. [m²]	Faktor Wohnfl.	Wfl.-Anteil Raum	anteilige Wfl.[m²]	Wohnfläche [m²]
F1	1,955*1,000	1,00 x 1,00	1,9550	1,00	1,00	1,9550	1,90
F2	2,195*2,300	1,00 x 1,00	5,0485	1,00	1,00	5,0485	4,90
F3	0,625*1,955	1,00 x 1,00	1,2219	1,00	1,00	1,2219	1,19
				8,2254		8,2254	

				3,00% Putzabzug [m²]			-0,2469	7,9785
--	--	--	--	-----------------------------	--	--	----------------	---------------

WC	L * B [m]	Faktor Grundfl.	Netto-Grundfl. [m²]	Faktor Wohnfl.	Wfl.-Anteil Raum	anteilige Wfl.[m²]	Wohnfläche [m²]
F1	1,385*2,260	1,00 x 1,00	3,1301	1,00	1,00	3,1301	3,04
				3,1301		3,1301	

				3,00% Putzabzug [m²]			-0,0939	3,0362
--	--	--	--	-----------------------------	--	--	----------------	---------------

Windfang	L * B [m]	Faktor Grundfl.	Netto-Grundfl. [m²]	Faktor Wohnfl.	Wfl.-Anteil Raum	anteilige Wfl.[m²]	Wohnfläche [m²]
F1	3,165*2,010	1,00 x 1,00	6,3616	1,00	1,00	6,3616	6,17
				6,3616		6,3616	

				3,00% Putzabzug [m²]			-0,1908	6,1708
--	--	--	--	-----------------------------	--	--	----------------	---------------

Wohnen/Essen	L * B [m]	Faktor Grundfl.	Netto-Grundfl. [m²]	Faktor Wohnfl.	Wfl.-Anteil Raum	anteilige Wfl.[m²]	Wohnfläche [m²]
F1	3,885*7,050	1,00 x 1,00	27,3892	1,00	1,00	27,3892	26,57
				27,3892		27,3892	

				3,00% Putzabzug [m²]			-0,8217	26,5675
--	--	--	--	-----------------------------	--	--	----------------	----------------

Dachgeschoss	Wohnfläche [m²]			64,8339				
---------------------	------------------------	--	--	----------------	--	--	--	--

Abstellraum	L * B [m]	Faktor Grundfl.	Netto-Grundfl. [m²]	Faktor Wohnfl.	Wfl.-Anteil Raum	anteilige Wfl.[m²]	Wohnfläche [m²]
F1	1,135*2,010	1,00 x 1,00	2,2813	1,00	1,00	2,2813	2,21
				2,2813		2,2813	

				3,00% Putzabzug [m²]			-0,0684	2,2129
--	--	--	--	-----------------------------	--	--	----------------	---------------

Ankleide	L * B [m]	Faktor Grundfl.	Netto-Grundfl. [m²]	Faktor Wohnfl.	Wfl.-Anteil Raum	anteilige Wfl.[m²]	Wohnfläche [m²]
F1	3,165*3,080	1,00 x 1,00	9,7482	1,00	1,00	9,7482	9,46
				9,7482		9,7482	

				3,00% Putzabzug [m²]			-0,2924	9,4558
--	--	--	--	-----------------------------	--	--	----------------	---------------

Bad	L * B [m]	Faktor Grundfl.	Netto-Grundfl. [m²]	Faktor Wohnfl.	Wfl.-Anteil Raum	anteilige Wfl.[m²]	Wohnfläche [m²]

F1		2,260*3,710	1,00 x 1,00	8,3846	1,00	1,00	8,3846	8,13
				8,3846			8,3846	
				3,00% Putzabzug [m²]		-0,2515	8,1331	
Flur		L * B [m]	Faktor Grundfl.	Netto-Grundfl. [m²]	Faktor Wohnfl.	Wfl.-Anteil Raum	anteilige Wfl.[m²]	Wohnfläche [m²]
F1		1,135*1,760	1,00 x 1,00	1,9976	1,00	1,00	1,9976	1,94
F2		3,165*3,510	1,00 x 1,00	11,1092	1,00	1,00	11,1092	10,78
L1	Abzug Deckenloch	3,510*1,500	- 1,00 x 1,00	-5,2650	1,00	1,00	-5,2650	-5,11
				7,8418			7,8418	
				3,00% Putzabzug [m²]		-0,2353	7,6065	
Schlafen		L * B [m]	Faktor Grundfl.	Netto-Grundfl. [m²]	Faktor Wohnfl.	Wfl.-Anteil Raum	anteilige Wfl.[m²]	Wohnfläche [m²]
F1		3,710*3,080	1,00 x 1,00	11,4268	1,00	1,00	11,4268	11,08
				11,4268			11,4268	
				3,00% Putzabzug [m²]		-0,3428	11,0840	
Zimmer 1		L * B [m]	Faktor Grundfl.	Netto-Grundfl. [m²]	Faktor Wohnfl.	Wfl.-Anteil Raum	anteilige Wfl.[m²]	Wohnfläche [m²]
F1		3,355*3,950	1,00 x 1,00	13,2523	1,00	1,00	13,2523	12,85
				13,2523			13,2523	
				3,00% Putzabzug [m²]		-0,3976	12,8547	
Zimmer 2		L * B [m]	Faktor Grundfl.	Netto-Grundfl. [m²]	Faktor Wohnfl.	Wfl.-Anteil Raum	anteilige Wfl.[m²]	Wohnfläche [m²]
F1		3,950*3,520	1,00 x 1,00	13,9040	1,00	1,00	13,9040	13,49
				13,9040			13,9040	
				3,00% Putzabzug [m²]		-0,4171	13,4869	

Gemeinschaftsflächen	Wohnfläche [m²]	0,0000
-----------------------------	-----------------	---------------

Zusammenfassung				
Erdgeschoss			Nettogrundfläche [m²]	Wohnfläche [m²]
Flur	WE 1		12,97	8,41
HWR	WE 1		10,97	10,64
Küche	WE 1		8,21	7,96
WC	WE 1		3,13	3,04
Windfang	WE 1		6,36	6,17
Wohnen/Essen	WE 1		27,39	26,57
Summe Erdgeschoss:			69,03	62,79
Flur	WE 2		13,25	8,67
HWR	WE 2		11,30	10,96
Küche	WE 2		8,47	8,21
WC	WE 2		3,17	3,08
Windfang	WE 2		6,36	6,17
Wohnen/Essen	WE 2		28,05	27,21
Summe Erdgeschoss:			70,59	64,30
Flur	WE 3		13,01	8,45
HWR	WE 3		10,97	10,64
Küche	WE 3		8,23	7,98
WC	WE 3		3,13	3,04

Zusammenfassung			
Windfang	WE 3	6,36	6,17
Wohnen/Essen	WE 3	27,39	26,57
Summe Erdgeschoss:		69,09	62,84
Dachgeschoss		Nettogrundfläche [m²]	Wohnfläche [m²]
Abstellraum	WE 1	2,28	2,21
Ankleide	WE 1	9,73	9,44
Bad	WE 1	8,38	8,13
Flur	WE 1	7,84	7,61
Schlafen	WE 1	11,41	11,07
Zimmer 1	WE 1	13,92	13,50
Zimmer 2	WE 1	13,27	12,87
Summe Dachgeschoss:		66,84	64,83
Abstellraum	WE 2	2,33	2,26
Ankleide	WE 2	9,73	9,44
Bad	WE 2	8,75	8,48
Flur	WE 2	7,98	7,74
Schlafen	WE 2	11,90	11,54
Zimmer 1	WE 2	13,90	13,48
Zimmer 2	WE 2	13,92	13,50
Summe Dachgeschoss:		68,51	66,45
Abstellraum	WE 3	2,28	2,21
Ankleide	WE 3	9,75	9,46
Bad	WE 3	8,38	8,13
Flur	WE 3	7,84	7,61
Schlafen	WE 3	11,43	11,08
Zimmer 1	WE 3	13,25	12,85
Zimmer 2	WE 3	13,90	13,49
Summe Dachgeschoss:		66,84	64,83
Gesamt-Summe:		410,90	386,05