



**HAUS 6B | WE 80 (H6B.2.3)**  
**2. OG**

**HOUSE 6B | APT. 80 (H6B.2.3)**  
**2<sup>ND</sup> FLOOR**

|                         |                      |
|-------------------------|----------------------|
| Zimmer Rooms            | 2                    |
| Gesamtfläche Total Area | 74,31 m <sup>2</sup> |

|                                |                      |
|--------------------------------|----------------------|
| <b>Wohnen   Kochen   Essen</b> |                      |
| Living   Cooking   Dining      | 34,65 m <sup>2</sup> |
| Schlafen Bedroom               | 20,16 m <sup>2</sup> |
| Bad Bathroom                   | 7,40 m <sup>2</sup>  |
| Flur Hallway                   | 6,77 m <sup>2</sup>  |
| Abstellraum Storage room       | 1,76 m <sup>2</sup>  |
| Balkon Balcony                 | 7,13 m <sup>2</sup>  |

Der Balkon ist zu 50% (3,57 m<sup>2</sup>) in die Wohnfläche eingerechnet.

The balcony area is factored into the floor area at a ratio of 50% (3.57 sqm).

**Diese Wohnung wird barrierefrei ausgeführt.**  
 This apartment will be realised barrier-free.

**LAGE**  
**POSITION**

