

## **Annuitätendarlehen - Förderdarlehen KfW 40 (300)**

**Haustyp: Neubau Reihenmittelhaus 2 mit Bodenplatte -**

**Energiestandard GEG2024 mit KfW 40 KfN Aufrüstung**

**Hausbaufirma: Sika Massivhaus GmbH, Wörrstadt**

**55128 Mainz-Bretzenheim, Hans-Böckler-Str. 77**

### **Finanzierung des Kaufpreises Haus inkl. Grundstück und Nebenkosten**

Eigenkapital:	90.000 €
---------------	----------

Eigenleistungen:	17.600 €
------------------	----------

Annuitätendarlehen - monatliche Rate:	<u>1.118 €</u>
---------------------------------------	----------------

Förderdarlehen KfW 40 klimafreundlicher Neubau Wohngebäude private Selbstnutzung (300) - monatliche Rate:	<u>507 €</u>
--	--------------

<b>Summe monatliche Rate aus Zinsen und Tilgung:*</b>	<b><u>1.626 €</u></b>
---	-----------------------

\*unter Berücksichtigung der Förderung für die Baumaßnahme.

Entsprechende Bonität vorausgesetzt.

Dieses Angebot stellt keine Beratung dar und ersetzt nicht die fachliche Beratung durch den/die Finanzierungs-Spezialisten:innen.

Stand: 7 Februar 2025 (freibleibend)