

#### **4.5 Warmwasserbereitung**

Die Warmwasserbereitung erfolgt über die Wärmepumpe. Der integrierte Warmwasserspeicher verfügt über einen Speicherinhalt von ca. 180 Liter. Diese ist in der Regel nicht erforderlich und führt zu einem erhöhten Energieverbrauch und hat negative Auswirkungen beim Energiebedarfsnachweis.

#### **5. Maler- und Teppichbodenarbeiten**

Die Erstverspachtelung der Geschosdecke (Filigrandeckenfugen) sowie der Gipskartonfugen sind enthalten. Nacharbeiten, wie zum Beispiel das ganzflächige Spachteln und Schleifen der Wand- und Deckenflächen sind enthalten.

#### **6. Außenanlagen**

6.1 Pflasterung wird aus Rechteck Betonpflastersteinen in Farbe Grau eingebaut.

#### **7. Sonstiges**

\_\_\_\_\_

Barßel 07.11.2024

---

Ort, Datum

Bauherr